

การวิจัยครั้งนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาปัญหาและพัฒนาการด้านกายภาพ เศรษฐกิจ และสังคมของจังหวัดในภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่างเพื่อหาศักยภาพและโอกาสในการพัฒนาพื้นที่อุตสาหกรรมในเขตพื้นที่จังหวัดนครราชสีมา บุรีรัมย์ สุรินทร์ ศรีสะเกษ อุบลราชธานี และอำนาจเจริญ

วิธีดำเนินการวิจัย 1) รวบรวมข้อมูลทุติยภูมิ ด้านกายภาพ เศรษฐกิจ ประชากร การจ้างงาน และโรงงานอุตสาหกรรม 2) ภาคสนามที่ตั้งย่านอุตสาหกรรมและกิจกรรมของภาคและชุมชนเมือง 3) วิเคราะห์ปัจจัยทางด้านกายภาพ เศรษฐกิจ และสังคม จำนวน 12 ปัจจัย 4) เสนอผังโครงสร้างพื้นที่บริเวณพัฒนาอุตสาหกรรม เทคนิคที่ใช้วิเคราะห์ศักยภาพของพื้นที่ในการพัฒนาอุตสาหกรรม คือ Sieve Analysis

ผลจากการศึกษาพบว่าพื้นที่ 6 จังหวัดที่ศึกษามีข้อจำกัดในการพัฒนาอุตสาหกรรม : ได้แก่ 1) ปัญหาด้านภูมิประเทศที่สูงชัน 2)ขาดแคลนแหล่งน้ำธรรมชาติ 3) มูลค่าผลิตภัณฑ์มวลรวม (GPP.) ต่ำ ในด้านตรงข้ามพบว่าการได้เปรียบในด้านการพัฒนาอุตสาหกรรม ได้แก่ : 1) ท่าเลที่ตั้งที่ใกล้กทม. และพื้นที่ชายฝั่งทะเลตะวันออก ซึ่งเป็นศูนย์กลางตลาดและแหล่งอุตสาหกรรมเพื่อการส่งออก 2) มีแหล่งวัตถุดิบทางการเกษตรกรรมและอุตสาหกรรมในพื้นที่ 3) แรงงานไร้ฝีมือ และค่าจ้างแรงงานต่ำ 4) พื้นที่เป้าหมายการพัฒนาอุตสาหกรรมของรัฐ ผลการวิจัยได้เสนอผังโครงสร้างพื้นที่บริเวณพัฒนาอุตสาหกรรม 3 บริเวณ ได้แก่ ศูนย์กลางอุตสาหกรรมหลักนครราชสีมา ศูนย์กลางอุตสาหกรรมหลักอุบลราชธานี สำหรับอุตสาหกรรมที่ใช้เทคโนโลยี และศูนย์กลางอุตสาหกรรมรองบุรีรัมย์ (ลำปลายมาศ) สำหรับอุตสาหกรรมที่ไม่ก่อมลภาวะ นอกจากนี้ ได้เสนอกกลยุทธ์สำหรับมาตรการดำเนินงานพัฒนาของรัฐ

This study has been based on the problems and an evolution of physical, socio-economic features of the Lower Northeastern Region in order to identify their potential and appropriate prospects to industrial estate development areas in Nakhon Ratchasima Province, Buriram, Surin, Sisaket, Ubon Ratchathani and Amnat Charoen

The research methodologies were based on :1) Secondary data collecting of physical, population, employment and manufacturing industries; 2) Survey the industrial location, urban and regional socio-economic functions; 3) Analyzing on 12 physical and socio-economic factors; 4) Proposed the structure plan of industrial estate areas. Sieve Analysis technique was used for analyzing research data.

The result of the research were found that there are some limitations for industrial development: 1) The problem of high topography; 2) Insufficient of natural water supply; 3) Low gross provincial product. On the other hands, it found that this study areas has been appropriate for creation of industrial estate areas; 1) An advantage of its location close to Bangkok and the Eastern Seaboard Area, the center market and export processing zone; 2) An available of resources; 3) Unskilled and low wage labors. 4) The government policy for industrial development. Lastly, the research proposed an industrial development structure plan. It is suggested two main industrial location complexes. First centre in Nakhon Ratchasima and the Second in Ubon Ratchathani for high technology industries. The third is a sub-center in Buriram ( Lam Plai Mat ) for light industries. Moreover, this research also recommend the public policy guidelines for industrial development.