

1	บทนำ.....	1
1.1	ความเป็นมาและความสำคัญของปัญหา	1
1.2	วัตถุประสงค์ของการวิจัย	2
1.3	คำถามการวิจัย	2
1.4	สมมุติฐานการวิจัย	2
1.5	ขอบเขตการวิจัย	3
1.6	ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับจากการวิจัย	5
1.7	นิยามศัพท์	5
2	วรรณกรรมที่เกี่ยวข้อง	6
2.1	ทฤษฎีที่เกี่ยวข้องของพื้นที่โล่งว่าง	6
2.2	กฎหมายและเทศบัญญัติ.....	11
2.3	งานวิจัยที่เกี่ยวข้อง	11
2.4	กรณีศึกษา.....	12
2.5	สรุป.....	14
3	ระเบียบวิธีการวิจัย	15
3.1	รูปแบบการวิจัย.....	15
3.2	ประชากรและกลุ่มตัวอย่าง	15
3.3	ขั้นตอนการดำเนินงานวิจัย	15
3.4	เครื่องมือการวิจัย	16
3.5	การรวบรวมข้อมูล	16
3.6	การวิเคราะห์ข้อมูล	18
3.7	ข้อสรุปของการวิเคราะห์.....	18
4	ผลการวิเคราะห์ข้อมูล	19
4.1	บทวิเคราะห์บทบาทการใช้ที่ว่าง.....	19

5 สรุป อภิปรายผล	
และข้อเสนอแนะ	61
สรุปผลการดำเนินงานวิจัย	61
ข้อเสนอแนะ	84
ข้อเสนอแนะในการวิจัยครั้งต่อไป.....	85
บรรณานุกรม	87
ประวัติย่อผู้วิจัย	88

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
ตารางที่ 2.1	แสดงขอบเขตการรับรู้ทางด้านความรู้สึกต่อสิ่งแวดล้อม.....	9
ตารางที่ 3.1	แสดงการเก็บและรวบรวมข้อมูล.....	17
ตารางที่ 4.1	แสดงรายได้ของประชากรในพื้นที่เขตสัมพันธวงศ์.....	25
ตารางที่ 4.2	แสดงจำนวนรถยนต์พาหนะส่วนบุคคลในเขตสัมพันธวงศ์.....	25
ตารางที่ 4.3	แสดงพื้นที่ต่างๆในเขตสัมพันธวงศ์.....	30
ตารางที่ 4.4	แสดงตรอกในบริเวณซอยผดุงด้าว (ผังขวา)1.....	36
ตารางที่ 4.5	แสดงตรอกในบริเวณซอยผดุงด้าว (ผังขวา)2.....	37
ตารางที่ 4.6	แสดงตรอกในบริเวณซอยผดุงด้าว (ผังซ้าย) ทางด้านปากถนนเจริญกรุง.....	38
ตารางที่ 4.7	แสดงตรอกในบริเวณ ซอยแปลงนาม(ผังขวา)1.....	46
ตารางที่ 4.8	แสดงตรอกในบริเวณ ซอยแปลงนาม(ผังซ้าย)1.....	47
ตารางที่ 4.9	แสดงตรอกในบริเวณ ซอยแปลงนาม(ผังขวา) 2.....	48
ตารางที่ 4.10	แสดงตรอกในบริเวณ ซอยอิศรานุกภาพ (ผังขวา) 1.....	58
ตารางที่ 4.11	แสดงตรอกในบริเวณ ซอยอิศรานุกภาพ (ผังขวา) 3.....	59
ตารางที่ 4.12	แสดงตรอกในบริเวณ ซอยอิศรานุกภาพ (ผังขวา) 3.....	60
ตารางที่ 5.1	แสดงแนวทางแก้ไขปัญหารुकกล้าพื้นที่สาธารณะ โดยการวางกระถาง ต้นไม้ในบริเวณบ้านพักอาศัย.....	74
ตารางที่ 5.2	แสดงแนวทางแก้ไขปัญหารุกกล้าพื้นที่สาธารณะ การจอด จักรยานยนต์ในพื้นที่สาธารณะ.....	75
ตารางที่ 5.3	แสดงแนวทางแก้ไขปัญหารุกกล้าพื้นที่สาธารณะ การวางแผงขาย อาหารบริเวณข้างถนน.....	76
ตารางที่ 5.4	แสดงแนวทางแก้ไขพื้นที่ในเรื่องการต่อเติมกันสาด.....	78
ตารางที่ 5.5	แสดงแนวทางแก้ไขปัญหาสายไฟในพื้นที่.....	79
ตารางที่ 5.6	แสดงแนวทางแก้ไขปัญหาขยะที่เกิดขึ้นในพื้นที่บริเวณซอย แปลงนาม.....	80
ตารางที่ 5.7	แสดงแนวทางแก้ไขปัญหาพื้นที่ขึ้นแฉะ.....	81
ตารางที่ 5.8	แสดงแนวทางแก้ไขปัญหาแสงสว่างในช่วงกลางคืน.....	82

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
ตารางที่ 5.9 แสดงแนวทางแก้ไขปัญหาคารชนส่งสินค้า.....	83

สารบัญภาพประกอบ

ภาพประกอบ	หน้า
ภาพที่ 1.1 แสดงกรอบแนวความคิดในการวิจัย.....	2
ภาพที่ 1.2 แสดงพื้นที่ทำการศึกษาย่านเยาวราช.....	3
ภาพที่ 1.3 แสดงขอบเขตพื้นที่ศึกษา.....	4
ภาพที่ 2.1 แสดงปรากฏการณ์โครงสร้างของเมืองระหว่างพื้นที่ว่างและ Urban Mass.....	6
ภาพที่ 2.2 แสดงรูปแบบการเชื่อมโยงการก่อรูปของชุมชนเมือง.....	7
ภาพที่ 2.3 แสดงการเชื่อมโยงทฤษฎีหลัก.....	8
ภาพที่ 2.4 แสดงถนนซอยใจกลางเมืองเซี่ยงไฮ้ ประเทศจีน.....	12
ภาพที่ 2.5 แสดงพื้นที่ว่างระหว่างอาคาร บริเวณจัตุรัสแซนาโด.....	13
ภาพที่ 2.6 แสดงพื้นที่ว่างระหว่างอาคาร กรุงโรม ประเทศอิตาลี.....	13
ภาพที่ 4.1 แสดงผังบริเวณเขตสัมพันธวงศ์.....	22
ภาพที่ 4.2 แสดงอาคารชายของในซอยแปลงนาม.....	23
ภาพที่ 4.3 แสดงลักษณะการวางผังชายของในพื้นที่ถนนแปลงนามช่วง 15.00 น.	24
ภาพที่ 4.4 แสดงการตั้งผังชายอาหารในถนนแปลงนามช่วง 19.00น.....	24
ภาพที่ 4.5 แสดงการตั้งผังชายอาหารตลอด 2 ผังถนนเยาวราชในช่วง 19.00 น....	25
ภาพที่ 4.6 แสดงผังเมืองในเขตพื้นที่สัมพันธวงศ์.....	26
ภาพที่ 4.7 แสดงวัดมงคลสมาคม ในซอยแปลงนาม.....	27
ภาพที่ 4.8 แสดงศาลเจ้าเล่งบ่วยเอี้ย ในซอยอิศราณูภาพ.....	28
ภาพที่ 4.9 แสดงอาคารเอกชนที่คงสภาพคุณค่าทางสถาปัตยกรรม.....	29
ภาพที่ 4.10 แสดงแปลนตำแหน่งถนนผดุงด้าว.....	31
ภาพที่ 4.11 แสดงลักษณะพื้นผิวถนน.....	32
ภาพที่ 4.12 แสดงลักษณะการวางผังลอยยื่นล้ำในส่วนพื้นที่ถนน.....	32
ภาพที่ 4.13 แสดงลักษณะทางเท้าและการวางของล้ำบนพื้นที่ทางเท้า.....	33
ภาพที่ 4.14 แสดงการวางผังชายของล้ำพื้นที่ถนน.....	34
ภาพที่ 4.15 แสดงการวางผังชายของล้ำพื้นที่ถนน.....	35
ภาพที่ 4.16 แสดงแปลนตำแหน่งถนนแปลงนาม.....	39
ภาพที่ 4.17 แสดงลักษณะอาคาร 2 ชั้น ที่คงสภาพเดิมไว้มีการต่อเติมกันสาดเพิ่ม..	40

สารบัญภาพประกอบ (ต่อ)

ภาพประกอบ	หน้า
ภาพที่ 4.18 แสดงภาพตึกแถว 2 ชั้นที่คงสภาพเดิมไว้.....	40
ภาพที่ 4.19 แสดงลักษณะการต่อเติมในส่วนชั้นล่างของอาคารเพื่อการค้าขาย.....	41
ภาพที่ 4.20 แสดงลักษณะพื้นผิวถนนและการวางแผงรูกำลังพื้นที่ถนน.....	41
ภาพที่ 4.21 แสดงการจอดรถมอเตอร์ไซด์และรถยนต์บริเวณฝั่งซ้ายของซอย.....	42
ภาพที่ 4.22 แสดงลักษณะการวางของบนทางเท้า.....	42
ภาพที่ 4.23 แสดงลักษณะพื้นผิวทางเท้าและการวางของบนทางเท้า.....	43
ภาพที่ 4.24 แสดงลักษณะการวางของบนฟุตบาท และตั้งอุปกรณ์ขายอาหาร.....	43
ภาพที่ 4.25 แสดงวัดมงคลสมคม (วัดใหญ่คันตือ).....	44
ภาพที่ 4.26 แสดงบรรยากาศซอยแปลงนามช่วงกลางคืน.....	44
ภาพที่ 4.27 แสดงแปลนตำแหน่งถนนอิศรานูภาพ.....	49
ภาพที่ 4.28 แสดงอาคารสร้างใหม่สูง 4-5 ชั้น มีสายไฟฟ้าดระเกะระกะ.....	50
ภาพที่ 4.29 แสดงสภาพบรรยากาศภายในซอยอิศรานูภาพ.....	50
ภาพที่ 4.30 แสดงสภาพอาคารเก่าที่ยังคงมีอยู่ภายในซอยอิศรานูภาพ.....	51
ภาพที่ 4.31 แสดงสภาพพื้นผิวถนน และคนเข็นรถเข็นภายในซอย.....	51
ภาพที่ 4.32 แสดงสภาพการวางของภายในซอย.....	52
ภาพที่ 4.33 แสดงศาลเจ้าเล่งบ่วยเอี้ย.....	53
ภาพที่ 4.34 แสดงการสัญจรของผู้คนที่จับจ่ายสินค้าภายในซอยอิศรานูภาพ.....	53
ภาพที่ 4.35 แสดงการวางของขายต่อเนื่องจากตัวอาคารวง.....	54
ภาพที่ 4.36 แสดงตลาดเก่ากรมภูธรศ ที่เชื่อมต่อกับซอยแปลงนาม.....	54
ภาพที่ 4.37 แสดงร้านค้าภาพในซอยเริ่มทยอยปิด.....	55
ภาพที่ 4.38 แสดงร้านขายของสดในซอยเก็บของทำความสะอาดร้าน.....	55
ภาพที่ 4.39 แสดงบริเวณต้นซอยมีการตั้งแผงขายอาหาร กว้างเตี้ยคว่ำโก.....	56
ภาพที่ 4.40 แสดงรถเข็นของที่จอดเรียงและปริมาณคนที่เดินผ่านไปมา.....	57
ภาพที่ 5.1 แสดงลักษณะของตรอกในพื้นที่ศึกษา ถนนกว้าง 4.00 เมตร.....	63
ภาพที่ 5.2 แสดงลักษณะของตรอกในพื้นที่ศึกษา ถนนกว้าง 2.00 เมตร.....	64
ภาพที่ 5.3 แสดงแผนที่ตำแหน่งของตรอกที่เดินทะลุได้ และตรอกตัน.....	64
ภาพที่ 5.4 แสดงการวางกระถางต้นไม้หน้าบ้านพักอาศัย.....	65

สารบัญภาพประกอบ (ต่อ)

ภาพประกอบ	หน้า
ภาพที่ 5.5 แสดงลักษณะการจอตระกัจกรยานและมอเตอร์ในพื้นที่.....	66
ภาพที่ 5.6 แสดงการตั้งแผงขายของ และการล้างจานบริเวณพื้นที่.....	67
ภาพที่ 5.7 แสดงการตั้งแผงขายของ และการล้างจานบริเวณพื้นที่.....	67
ภาพที่ 5.8 แสดงลักษณะกันสาดหลากหลายสีส้นและรูปแบบ.....	68
ภาพที่ 5.9 แสดงลักษณะสายไฟที่อยู่ในระดับที่ต่ำก่อให้เกิดปัญหาแก่ผู้สัญจร.....	69
ภาพที่ 5.10 แสดงลักษณะสายไฟที่ระเกะระกะ ทำให้เกิดความไม่เป็นระเบียบ.....	69
ภาพที่ 5.11 แสดงขยะที่เกิดขึ้นจากตลาดสดและอาคารที่พักอาศัย.....	70
ภาพที่ 5.12 แสดงพื้นเปียกแฉะ และอัปชั่นตลอดเวลาเนื่องจากแสงแดดเข้าไม่ถึง...	70
ภาพที่ 5.13 แสดงปัญหาแสงสว่างที่ไม่เพียงพอในตรอก.....	71