

การวิจัยครั้งนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อ 1) ศึกษาเปรียบเทียบต้นทุนและผลตอบแทนจากการลงทุนทำสวนมะนาวในอำเภอท่ายางจังหวัดเพชรบุรี 2) ศึกษาปัญหาและอุปสรรคในการลงทุนทำสวนมะนาว กลุ่มตัวอย่างที่ใช้ในการวิจัยครั้งนี้ ได้แก่ เกษตรกรผู้ลงทุนทำสวนมะนาวพื้นที่ 10 ไร่ในตำบลกลัดหลวง ตำบลท่าไม้รวก ตำบลท่าคอยและตำบลท่าแลงของอำเภอท่ายาง จำนวน 40 ราย โดยวิธีการสุ่มตัวอย่างแบบเฉพาะเจาะจง ใช้แบบสัมภาษณ์เป็นเครื่องมือในการเก็บรวบรวมข้อมูล โดยการวิเคราะห์ความคุ้มค่าทางการเงิน วิเคราะห์มูลค่าปัจจุบันสุทธิ วิเคราะห์อัตราผลตอบแทนภายใน โครงการ ค่าอัตราคิดลดร้อยละ 8 และวิธีการคำนวณหาระยะเวลาคืนทุน

ผลการวิจัย พบว่า 1) การลงทุนทำสวนมะนาวขนาดพื้นที่ 10 ไร่ภายในระยะเวลา 8 ปีจะมีกำไรจากการลงทุนจำนวน 2,062,537 บาท การวิเคราะห์ความคุ้มค่าทางการเงินพบว่า มูลค่าปัจจุบันของรายได้เท่ากับ 3,204,058 บาท มูลค่าปัจจุบันของค่าใช้จ่ายเท่ากับ 1,807,118 บาท มูลค่าปัจจุบันสุทธิเท่ากับ 940,066 บาท อัตราผลตอบแทนภายในโครงการเท่ากับ 46.38% และระยะเวลาคืนทุน 3 ปี 11 เดือน ซึ่งมูลค่าปัจจุบันสุทธิมีค่ามากกว่าศูนย์ อัตราผลตอบแทนภายในโครงการ มีค่ามากกว่าค่าเสียโอกาสของทุน แสดงให้เห็นว่าการลงทุนทำสวนมะนาวขนาดพื้นที่ 10 ไร่ ให้ผลตอบแทนคุ้มค่ากับการลงทุน การวิเคราะห์ความอ่อนไหวพบว่า การลงทุนทำสวนมะนาวขนาดพื้นที่ 10 ไร่มีความเสี่ยงอยู่ในระดับต่ำ 2) ปัญหาและอุปสรรคของเกษตรกรผู้ลงทุนทำสวนมะนาวพบว่า เกษตรกรประสบปัญหาด้านต้นทุนที่สูงขึ้น จากราคาปุ๋ย สารเคมี และวัสดุภัณฑ์ทางการเกษตร รวมถึงปัญหาด้านคุณภาพดินที่เสื่อมลงเนื่องจากการใช้พื้นที่เดิมซ้ำๆ ทำให้มีสารเคมีตกค้างอยู่ในดินเป็นจำนวนมาก ส่งผลให้ปริมาณผลผลิตและผลตอบแทนของเกษตรกรได้รับน้อยลง อย่างไรก็ตามจากการศึกษาดังกล่าวนี้อาจการลงทุนทำสวนมะนาวเป็นทางเลือกหนึ่งที่ให้ผลตอบแทนที่คุ้มค่า น่าส่งเสริม และสนับสนุนให้แก่ผู้สนใจในการลงทุน

This research aimed to: 1) study and compare cost and return on the investment in lime plantation in Thayang district, Phetchaburi province and 2) study problems and obstacles on the investment in lime plantation in Thayang district, Phetchaburi province. The sample of this study comprised of 40 farmers who had invested in 10 Rais of lime plantation in Klad Luang sub-district, Tha Mai Ruak sub-district, Tha Khoi sub-district and Tha Laeng sub-district in Thayang district, Phetchaburi province, by conducting specific randomization using questionnaires as a tool in collecting data. The statistics used for the analysis were cost-benefit analysis using net present value (NPV) method, internal rate of return (IRR) method at the discount rate of 8%, and payback period method.

Firstly, the study found that the investment in 10 Rais of lime plantation within a period of 8 years yielded profits of the investment amounting to 2,062,537 Baht. With regard to the cost-benefit analysis, it was found that the present value of income was at 3,204,058 Baht, present value of expense at 1,807,118 Baht, net present value at 940,066 baht, internal rate of return at 46.38%, and payback period of 3 years and 11 months respectively. The net present value was higher than zero, and the internal rate of return was higher than the opportunity cost of capital. This study indicated that the risk of investment in 10 Rais of lime plantation was in low level. Secondly, according to the study on problems and obstacles of farmers who had invested in lime plantation, it was found that farmers had encountered problems of higher costs from fertilizers, chemicals and agricultural supplies, problem of soil degradation from repeated use of land and the great amount of chemical residues leftover in the soil. As a result, the quantity of products and the return for farmers decreased. However, this study found that the investment in lime plantation was another option that yielded worthwhile return, and it should empower people who may interested to invest.