

ผนวก ก.

แบบสอบถาม เรื่อง ระดับความสำคัญของปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อการพัฒนาแนวความคิดในการ  
ออกแบบโครงการบ้านจัดสรรสีเขียว ระดับกลาง จากมุมมองผู้ประกอบการ

แบบสอบถาม

เรื่อง ระดับความสำคัญของปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อการพัฒนาแนวความคิดในการออกแบบโครงการบ้าน  
จัดสรรสีเขียวระดับกลาง จากมุมมองผู้ประกอบการ

**คำชี้แจง** แบบสอบถามนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาระดับความสำคัญของปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อพัฒนา  
แนวความคิดในการออกแบบโครงการบ้านจัดสรรสีเขียวระดับกลาง จากมุมมองผู้ประกอบการ  
เพื่อให้ได้ข้อมูลที่เป็นประโยชน์ต่อการศึกษามากที่สุด ขอความกรุณาท่านระบุคำตอบที่ตรงกับความ  
คิดเห็นของท่านมากที่สุด โดยคำตอบที่ได้จะใช้เฉพาะงานวิจัยนี้เท่านั้น และขอรับรองว่าการให้  
ข้อมูลของท่านจะไม่เกิดผลกระทบใด ๆ ต่อท่าน

(ลงชื่อ).....  
.....

**ตอนที่ 1** ระดับความสำคัญของปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อทางเลือกแนวคิดในการออกแบบโครงการบ้านจัดสรรสีเขียว  
**คำชี้แจง** โปรดทำเครื่องหมาย ✓ ในช่องว่างที่ตรงกับระดับการให้ความสำคัญของแนวความคิดในการ  
ออกแบบโครงการบ้านจัดสรรสีเขียว ของท่าน

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| 9 หมายถึง มีความสำคัญสูงสุด  | 1 หมายถึง มีความสำคัญเล็กน้อย            |
| 7 หมายถึง มีความสำคัญสูงมาก  | 0 หมายถึง ไม่ให้ความสำคัญเลย             |
| 5 หมายถึง มีความสำคัญสูง     | 2,4,6,8 หมายถึง ค่าระหว่างระดับความสำคัญ |
| 3 หมายถึง มีความสำคัญปานกลาง |  |

ลำดับ	ปัจจัยในการเลือกแนวความคิดในการ ออกแบบโครงการบ้านจัดสรรสีเขียว	ระดับความสำคัญ									
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
1	<b>ต้นทุน</b> ท่านให้ความสำคัญกับ ต้นทุนที่ใช้ในการนำ แนวความคิดในการออกแบบโครงการสีเขียวมาใช้ ในการโครงการ โดยรวมถึงต้นทุนในการจัดซื้อวัสดุ อุปกรณ์ จัดจ้างแรงงาน ผู้เชี่ยวชาญที่เกี่ยวข้อง ไป จนถึง ค่าใช้จ่ายในการก่อสร้าง ติดตั้ง ตาม แนวความคิดในการออกแบบ มากหรือน้อยเพียงใด	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0

ลำดับ	ปัจจัยในการเลือกแนวความคิดในการ ออกแบบโครงการบ้านจัดสรรสีเขียว	ระดับความสำคัญ									
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
2	<b>ภาพลักษณ์ของโครงการ</b> ท่านให้ความสำคัญกับ ภาพลักษณ์ในความเป็น โครงการสีเขียว หรือ โครงการที่อนุรักษ์พลังงาน และมีความรับผิดชอบต่อสังคม มากหรือน้อย เพียงใด	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
3	<b>การอนุรักษ์พลังงาน</b> ทำให้ความสำคัญกับ ประสิทธิภาพและประสิทธิผล ในการอนุรักษ์พลังงาน รวมถึงการลดการใช้ พลังงาน ของแนวความคิดในการออกแบบ โครงการบ้านจัดสรรสีเขียว มากหรือน้อยเพียงใด	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
3	<b>ความรับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อม</b> หมายถึง ระดับความรับผิดชอบต่อสิ่งแวดล้อมของ แนวความคิดในการออกแบบโครงการบ้านจัดสรรสี เขียว ท่านให้ความสำคัญต่อประเด็นในเรื่องของ สังคม และสิ่งแวดล้อม มากน้อยเพียงใด	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0

**ตอนที่ 2** ต้นทุน ของแนวความคิดในการออกแบบ

**คำชี้แจง** โปรดทำเครื่องหมาย ✓ ในช่องว่างที่ตรงกับความคิดเห็นของท่าน เกี่ยวกับ **ระดับต้นทุน** ของแนวความคิดในการออกแบบ ว่าแนวความคิดใด จำเป็นต้องใช้ต้นทุนมากกว่ากัน **โดยไม่ต้องคำนึงถึงปัจจัยอื่น** เช่น ภาพลักษณ์ หรือความสามารถในการประหยัดพลังงาน ฯลฯ

9 หมายถึง ใช้ต้นทุนสูงมากที่สุด

1 หมายถึง ใช้ต้นทุนเล็กน้อย

7 หมายถึง ใช้ต้นทุนสูงมาก

0 หมายถึง ไม่ใช้ต้นทุนเลย (เช่น การรักษาดันไม้)

5 หมายถึง ใช้ต้นทุนสูง

2,4,6,8 หมายถึง ค่าระหว่าง

3 หมายถึง ใช้ต้นทุนปานกลาง

ลำดับ	แนวความคิดในการออกแบบ	ระดับต้นทุนที่ต้องใช้									
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
1	<b>ผังบริเวณและงานภูมิสถาปัตยกรรม</b>										
	<b>1.1 การวางผังบริเวณ</b> เช่น การมีพื้นที่เปิดโล่ง มีพืชพรรณ มีการจัดวางทิศอาคารที่เหมาะสม	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
	<b>1.2 การรักษาระบบนิเวศน์ในพื้นที่ก่อสร้าง</b> เช่น การเก็บรักษาดันไม้ใหญ่ เก็บรักษาหน้าดินเดิมของพื้นที่	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
	<b>1.3 งานภูมิสถาปัตยกรรม</b> เช่น ปลูกพืชพรรณในระยะห่างที่เหมาะสม, ปลูกดันไม้ใหญ่ให้ร่มเงาบ้าน เหมาะสมกับพื้นที่, ให้ร่มเงา CDU, ให้ร่มเงาพื้นที่ตากแห้ง, มีพื้นที่ที่น้ำซึม	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
2	<b>เปลือกอาคาร</b>										
	<b>2.1 การป้องกันความร้อนจากหลังคา</b> เช่น การออกแบบขนาดช่องแสง, การเลือกใช้สี วัสดุ หรือการใส่ฉนวน เป็นต้น	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
	<b>2.2 การป้องกันความร้อนจากผนัง</b> เช่น การเลือกใช้วัสดุผนังที่มีค่าสัมประสิทธิ์การถ่ายเทความร้อนรวมต่ำ	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
	<b>2.3 การป้องกันความร้อนจากหน้าต่าง</b> เช่น การเลือกใช้กระจกสี หรือกระจก Low-E, การออกแบบอุปกรณ์บังแดด	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0

ลำดับ	แนวความคิดในการออกแบบ	ระดับต้นทุนที่ต้องใช้									
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
3	<b>ระบบปรับอากาศ</b>										
	3.1 ใช้ระบบปรับเย็นธรรมชาติ	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
	3.2 ใช้ระบบปรับอากาศประสิทธิภาพสูง เช่น การเลือกใช้เครื่องปรับอากาศเบอร์ 5 หรือมี ค่า EER สูง, เลือกเครื่องปรับอากาศไม่ใช้สาร CFC, ใช้ขนาดเครื่องปรับอากาศเหมาะสมกับ ขนาดพื้นที่	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
	3.3 ใช้ระบบควบคุมระบบปรับอากาศอัตโนมัติ	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
4	<b>ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง</b>										
	4.1 ระบบไฟฟ้าแสงสว่างประสิทธิภาพสูง  การออกแบบที่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานความส่อง สว่างขั้นต่ำ, ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน และชุด ระบบไฟฟ้าส่องสว่างประสิทธิภาพสูง	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
	4.2 ระบบควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างอัตโนมัติ	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
5	<b>ระบบธรรมชาติและพลังงานทดแทน</b>										
	5.1 ระบบระบายอากาศธรรมชาติ  การออกแบบที่คำนึงถึงคุณภาพอากาศภายใน อาคาร โดยระบบระบายอากาศธรรมชาติ	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
	5.2 ใช้แสงธรรมชาติในการส่องสว่าง  การออกแบบที่สนับสนุนการใช้แสงธรรมชาติใน การส่องสว่าง	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
	5.3 ใช้ความร้อนจากพลังงานแสงอาทิตย์  เช่น การทำน้ำร้อนจากแสงอาทิตย์	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
	5.4 ผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์ / ลม  เช่น การติดตั้งกังหันลมผลิตไฟฟ้า	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0

ลำดับ	แนวความคิดในการออกแบบ	ระดับต้นทุนที่ต้องใช้									
		9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
6	<b>ระบบสุขาภิบาล</b>										
	<b>6.1 การคำนึงถึงการประหยัดน้ำ</b> เช่น การเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ และอาจรวมถึง การใช้น้ำฝน, มีการ recycle น้ำกลับมาใช้ใหม่ด้วย ถ้ำมี	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
	<b>6.2 ระบบบำบัดน้ำเสีย</b>										
	มีระบบบำบัดน้ำเสียที่ได้คุณภาพ เท่าเทียมหรือสูงกว่ามาตรฐาน น้ำทิ้งที่ออกจากบ้านผู้โครงการ และโครงการสู่ภายนอกโครงการ ไม่ทำให้แหล่งน้ำเน่าเสีย	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
	<b>6.3 ระบบจัดการขยะ</b>										
	เช่น มีการจัดการแยกขยะ, นำขยะกลับมาใช้ใหม่	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
7	<b>วัสดุและการก่อสร้าง</b>										
	<b>7.1 มีแผน และ มาตรการป้องกันมลภาวะ และสิ่งรบกวนจากสิ่งก่อสร้าง</b>	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
	<b>7.2 ใช้วัสดุก่อสร้างที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม</b>	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0
	<b>7.3 การใช้วัสดุก่อสร้างซ้ำ / นำวัสดุก่อสร้างมาใช้ใหม่</b>	9	8	7	6	5	4	3	2	1	0

ความคิดเห็นเพิ่มเติมอื่น ๆ (โปรดระบุ)

.....

.....

.....

.....

.....

.....