

สปป.ลาวก็เหมือนประเทศกำลังพัฒนาอื่นๆ ที่ต้องการพัฒนาตนเองและยกระดับชีวิตการเป็นอยู่ของประชาชนให้ดีขึ้น ดังนั้นการลงทุนก็เป็นวิธีการหนึ่งที่จะช่วยให้ประเทศบรรลุถึงจุดประสงค์ดังกล่าวได้ การลงทุนในลาวได้เริ่มขึ้นในปี ค.ศ. 1986 ซึ่งเป็นปีที่รัฐบาลลาวได้ประกาศใช้นโยบายเปิดประเทศ

เพื่อรองรับนโยบายดังกล่าว รัฐบาลลาวได้มีการปรับแก้กฎหมายเก่าและร่างกฎหมายใหม่ กฎหมายที่ประกาศใช้ใหม่ ได้แก่ กฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและการคุ้มครองการลงทุนจากต่างประเทศใน สปป.ลาว ฉบับเลขที่ 01/94 ลงวันที่ 14-3-94 และ กฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการลงทุนภายในสปป.ลาว ฉบับเลขที่ 03/95 ลงวันที่ 14-10-95

สำหรับการลงทุนในลาวนั้น ผู้ลงทุนต่างประเทศสามารถลงทุนได้ในสองรูปแบบคือ วิสาหกิจผสมระหว่างผู้ลงทุนภายในประเทศกับผู้ลงทุนต่างประเทศ หรือ วิสาหกิจต่างประเทศลงทุนแต่ฝ่ายเดียว 100% ผู้ลงทุนต่างประเทศสามารถที่จะลงทุนได้ในทุกแขนงการไม่ว่าจะเป็นทางด้านเศรษฐกิจและสังคมของประเทศ ยกเว้นกิจการที่ปิด และอาชีพที่สงวนไว้ให้พลเมืองลาว ทุกกิจการลงทุนจะได้รับหลักประกันจากรัฐบาล สปป.ลาว หลักประกันดังกล่าวได้แก่ หลักประกันในการโอนและส่งออกซึ่งเงินตราต่างประเทศโดยเอกชนผู้ลงทุน หลักประกันจากการโอนหรือยึดกิจการและทรัพย์สินของผู้ลงทุนไปเป็นของรัฐ และหลักประกันที่รัฐจะอนุญาตให้ส่งออกได้เสมอซึ่งผลิตภัณฑ์หรือผลผลิตของผู้ได้รับการส่งเสริม นอกจากนั้นแล้ว ผู้ลงทุนยังจะได้รับสิทธิและประโยชน์ต่างๆ ในรูปของภาษีอากร และไม่เกี่ยวกับภาษีอากร และกิจการลงทุนอาจถูกสั่งงดหรือยกเลิกได้ในกรณีที่คณะกรรมการคุ้มครองการลงทุนมีคำเตือนหลายครั้ง แต่ผู้ลงทุนไม่ปฏิบัติตาม หรือในกรณีที่ผู้ลงทุนละเมิดกฎหมายของ สปป.ลาว อย่างรุนแรง

เมื่อมีข้อพิพาทที่เกิดจากการลงทุน ข้อพิพาทดังกล่าวต้องถูกระงับโดยกระบวนการระงับข้อพิพาทภายในประเทศ หรือ โดยกระบวนการระงับข้อพิพาทระหว่างประเทศ กระบวนการระงับข้อพิพาทภายในประเทศ อาจประกอบด้วย การเจรจา การไกล่เกลี่ย การประนีประนอม การอนุญาโตตุลาการ และในทางศาลของ สปป.ลาว ส่วนกระบวนการระงับข้อพิพาทระหว่างประเทศนั้น ประกอบด้วย ศูนย์ระงับข้อพิพาทระหว่างประเทศ

สำหรับการให้สิ่งจูงใจต่างๆ จะต้องให้เท่าที่จำเป็นจริงๆ เท่านั้น และ ถึงแม้ว่าการลงทุนจะมีส่วนช่วยพัฒนาประเทศได้ แต่ก็ต้องดำเนินการควบคู่ไปกับวิธีการพัฒนาอื่นๆ ด้วย ซึ่งสิ่งที่เห็นว่า มีความสำคัญมากกว่าวิธีการพัฒนาเหล่านั้น ก็คือ ความซื่อสัตย์ และ เป็นเจ้าตนเองของคนลาวทั้งชาติ

The Lao P.D.R. as same as the another developing countries is going to develop itself and to enhance the living standard of its people, so that the investment is a way to get this purpose. In Laos, investments began in year 1986 when The Lao Government promulgated the open door policy. According to the new policy, the Lao Government adjusted the old laws and drafted some new laws. The most important new laws are The Law on the Promotion and Management of Foreign Investment in Lao PDR, Law No.01/94, on 14-3-94 and The Law on the Promotion of Domestic Investment, Law No.03/95, on 14-10-95.

For investment in Laos, the foreign investors shall invest in two forms. They are joint ventures between domestic investors and foreign investors or wholly foreign owned enterprises. Foreign investors can invest in all sectors of economy and sociality of the country except activities prohibited to foreign investment and activities reserved for Lao citizen only. All investments are guaranteed by the Lao Government, these guarantees are the guarantee for free remittance of foreign currencies by foreign investors, guarantee for non-nationalization of investor's enterprises or investor's properties to state's properties and the guarantee for usual permission of export of goods that are produced by investors. Moreover, the investors may be granted special rights and benefits in form of tax and non-tax. However, investment projects may be suspended or revoked after when there are many warnings which have been sent by investment management board, but the investors don't act in accordance with such settlement warnings or in case of material violation of Lao laws.

When there is any dispute which is arising from investment, this dispute shall be solved by domestic or international processes. The domestic process includes negotiation, conciliation, mediation, arbitration and Lao court decisions and the international process includes the international centers for disputes settlement.

The incentives should be given under necessary conditions only. Though, the investment can help to develop the country in accordance with using another development methods else, but the things that are more important than these development methods are the diligence, smartness and independence of the Lao people.