

4.7 การพิจารณาสภาพแวดล้อมในการเลือกที่พักอาศัย

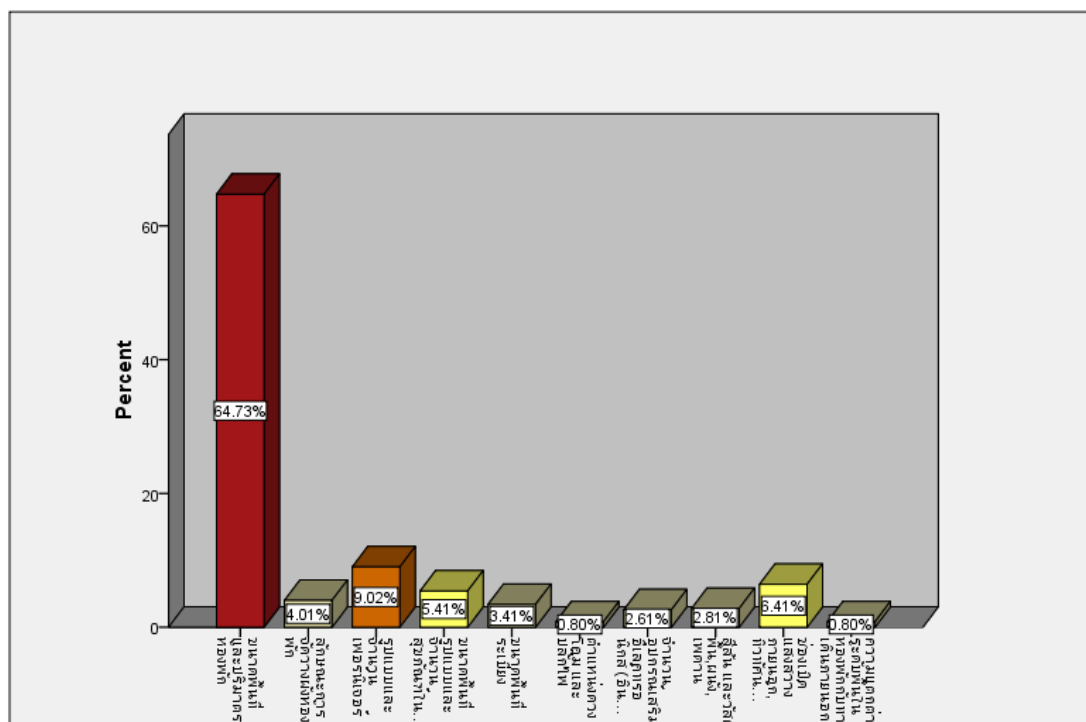
จากข้อมูลสถิติการเลือกที่พักอาศัยของนักศึกษามหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลธัญบุรี ที่เข้าพักอาศัยในหอพักภายใต้ขอบเขตการวิจัยพบว่า มีการพิจารณาสภาพแวดล้อมที่กลุ่มตัวอย่างให้ความสำคัญเป็นอันดับ 1-5 ตามลำดับดังนี้คือ

1. ขนาดพื้นที่และปริมาตรห้องพัก (64.6%)
2. รูปแบบและจำนวนเฟอร์นิเจอร์ (9.0%)
3. ช่องเปิดแสงสว่างภายนอก , ทิวทัศน์และการระบายอากาศ (6.4%)
4. ขนาดพื้นที่ รูปแบบและจำนวนสุขภัณฑ์ในห้องน้ำ (5.4%)
5. ลักษณะการจัดวางผังห้องพัก (4.0%)

ตารางที่ 4.83 แสดงความถี่และร้อยละของข้อพิจารณาสภาพแวดล้อมที่มีต่อการเลือกหอพัก

ข้อพิจารณาทางสภาพแวดล้อมที่มีต่อการเลือกหอพักอันดับที่ 1

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	ขนาดพื้นที่และปริมาตรห้องพัก	323	(1) 64.6	64.7	64.7
	ลักษณะการจัดวางผังห้องพัก	20	(5) 4.0	4.0	68.7
	รูปแบบและจำนวนเฟอร์นิเจอร์	45	(2) 9.0	9.0	77.8
	ขนาดพื้นที่ รูปแบบและจำนวนสุขภัณฑ์ในห้องน้ำ	27	(4) 5.4	5.4	83.2
	ขนาดพื้นที่ระเบียง	17	3.4	3.4	86.6
	ตำแหน่งดวงโคม และปลั๊กไฟ	4	.8	.8	87.4
	จำนวนอุปกรณ์เสริมอิเล็กทรอนิกส์ (อินเทอร์เน็ต, เคเบิ้ล)	13	2.6	2.6	90.0
	สีส้น และวัสดุพื้น, ผนัง, เพดาน	14	2.8	2.8	92.8
	ช่องเปิดแสงสว่างภายนอก, ทิวทัศน์ภายนอก และการระบายอากาศ	32	(3) 6.4	6.4	99.2
	ความแตกต่างระดับพื้นในห้องพักกับทางเดินภายนอก	4	.8	.8	100.0
	Total	499	99.8	100.0	
Missing	System	1	.2		
Total		500	100.0		



แผนภูมิที่ 4.00 แสดงข้อพิจารณาสภาพแวดล้อมที่มีต่อการเลือกห้องพัก

4.8 ข้อเสนอแนะต่างๆสำหรับการใช้พื้นที่อาศัยภายในห้องพัก

4.8.1 ข้อเสนอแนะสำหรับการใช้สอยพื้นที่ภายในห้องพักอาศัย

จากตารางที่ 4.98 จะเห็นได้ว่า โดยรวมกลุ่มตัวอย่างเสนอแนะเรื่อง ความต้องการพื้นที่ในการใช้สอยที่มากขึ้นมากที่สุด (55.7 %) รองลงมาคือความต้องการระเบียบที่กว้าง (30.7%) ,ความต้องการพื้นที่อ่านหนังสือและพื้นที่ซักล้างมากขึ้น (4.5%) เมื่อเทียบกับจำนวนผู้ที่ให้ข้อเสนอแนะในเรื่องดังกล่าวนี้จำนวนทั้งหมด 88 คน

ตารางที่ 4.84 แสดงความถี่และร้อยละของข้อเสนอแนะสำหรับการใช้สอยพื้นที่ภายในห้องพักอาศัย

ข้อเสนอแนะสำหรับการใช้สอยพื้นที่ภายในห้องพักอาศัย

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	ต้องการระเบียบที่กว้าง	27	5.4	(2) 30.7	30.7
	ต้องการพื้นที่ใช้สอยมากกว่านี้	49	9.8	(1) 55.7	86.4
	ต้องการพื้นที่ในส่วนของการอ่านหนังสือมากขึ้น	4	.8	(3) 4.5	90.9
	พื้นที่ควรแบ่งให้เป็นสัดส่วน	2	.4	2.3	93.2
	ต้องการพื้นที่ในการซักล้างมากกว่านี้	4	.8	(3) 4.5	97.7

(ตารางมีต่อ)

	ต้องการให้ห้องพักมีการระบายอากาศที่ดี ไม่มีกลิ่นอับ	2	.4	2.3	100.0
	Total	88	17.6	100.0	
Missing	System	412	82.4		
Total		500	100.0		

4.8.2 ข้อเสนอแนะสำหรับลักษณะเฟอร์นิเจอร์ภายในห้องพักอาศัย

จากตารางที่ 4.99 จะเห็นได้ว่า โดยรวมกลุ่มตัวอย่างให้ข้อเสนอแนะเกี่ยวกับลักษณะเฟอร์นิเจอร์ในเรื่องความต้องการเฟอร์นิเจอร์ที่มีความทนทานมากที่สุด (41.7%) รองลงมาคือต้องการเฟอร์นิเจอร์ที่คงสภาพดี(ใหม่) (13.3%) ,เคลื่อนย้ายได้ง่ายและต้องการเฟอร์นิเจอร์ที่เข้าชุดกัน (10.0%) ตามลำดับ เมื่อเทียบกับผู้ที่ให้ข้อเสนอแนะเรื่องนี้ทั้งหมด 60 คน

ตารางที่ 4.85 แสดงความถี่และร้อยละของข้อเสนอแนะสำหรับลักษณะเฟอร์นิเจอร์ภายในห้องพักอาศัย

ข้อเสนอแนะสำหรับลักษณะเฟอร์นิเจอร์ภายในห้องพักอาศัย

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	ควรมีความทนทาน	25	5.0	(1) 41.7	41.7
	ต้องการเฟอร์นิเจอร์ที่คงสภาพดี (ใหม่)	8	1.6	(2) 13.3	55.0
	ต้องการเฟอร์นิเจอร์แบบ build in	3	.6	5.0	60.0
	ต้องการกระจกบานใหญ่ๆ	5	1.0	8.3	68.3
	เคลื่อนย้ายได้ง่าย	6	1.2	(3) 10.0	78.3
	ต้องการเฟอร์นิเจอร์ที่เข้าชุดกัน	6	1.2	(3) 10.0	88.3
	ต้องการจำนวนเฟอร์นิเจอร์เพิ่มมากกว่านี้เพราะไม่พอกับการใช้งาน	6	1.2	10.0	98.3
	ต้องการจำนวนเฟอร์นิเจอร์น้อยกว่านี้เพื่อประหยัดเนื้อที่	1	.2	1.7	100.0
	Total	60	12.0	100.0	
Missing	System	440	88.0		
Total		500	100.0		

4.8.3 ข้อเสนอแนะสำหรับการให้บริการอื่นๆภายในห้องพักอาศัย

จากตาราง ที่ 4.100 จะเห็นได้ว่าข้อเสนอแนะ เกี่ยวกับการให้บริการอื่นๆเรื่องความต้องการให้มีบริการด้านอินเทอร์เน็ตมากที่สุด (37.1%) รองลงมาคือให้มีบริการด้านเคเบิลทีวี(28.1%) และการดูแลรักษาความปลอดภัย(15.7%)ตามลำดับ เมื่อเทียบกับผู้ที่ให้ความเห็นเรื่องนี้ทั้งหมด 89 คน

ตารางที่ 4.86 แสดงความถี่และร้อยละของข้อเสนอแนะสำหรับการให้บริการอื่นๆภายในห้องพัก

ข้อเสนอแนะสำหรับการให้บริการอื่นๆภายในห้องพักอาศัย

		Frequency	Percent	Valid Percent	Cumulative Percent
Valid	ควรมีบริการช่างซ่อมแซมให้ตลอดเวลา	4	.8	4.5	4.5
	มีบริการด้านอาหาร	1	.2	1.1	5.6
	มีบริการด้านอินเทอร์เน็ต	33	6.6	(1) 37.1	42.7
	มีบริการเคเบิลทีวี	25	5.0	(2) 28.1	70.8
	การดูแลรักษาความปลอดภัย	14	2.8	(3) 15.7	86.5
	การทำความสะอาด	7	1.4	7.9	94.4
	โทรศัพท์ภายใน	3	.6	3.4	97.8
	ระบบรักษาความปลอดภัย	2	.4	2.2	100.0
	Total	89	17.8	100.0	
Missing	System	411	82.2		
Total		500	100.0		