

**DATA VISUALIZATION FOR BUILDING AND HOUSING TAX IMPOSITION  
: CASE STUDY IN BANGKOK AREA**

**THITIPON JINGJIT 5836304 EGIT/M**

**M.Sc. (INFORMATION TECHNOLOGY MANAGEMENT)**

**THEMATIC PAPER ADVISORY COMMITTEE: SOTARAT THAMMABOOSADEE,  
Ph.D., SMITTI DARAKORN NA AYUTHAYA, Ph.D.**

**ABSTRACT**

Recently, the analytical technology has become more advanced leading to this research as an integration of the Business Intelligence (BI) and Geographic Information System (GIS) for analyzing housing tax income for government. The used data were separated by district and sub-district from 2005 to 2016. The information included tax amount and tax values which should benefit for planning the information, officer system, budget management and current tax income. The amount of tax income depends on many factors, such as disaster and new business activity. Not only government unit could have benefited data for analyzing and developing system but also private sector could accompany in this project. In the future, this system may acquire more coverage data to get a deeper analytic insight.

**KEY WORDS: HOUSING TAX / BUSINESS INTELLIGENCE / GEOGRAPHICAL  
INFORMATION SYSTEM (GIS)**

29 pages

การทำทัศนภาพของข้อมูลสำหรับการจัดเก็บภาษีโรงเรือน: กรณีศึกษาเขตพื้นที่กรุงเทพมหานคร  
DATA VISUALIZATION FOR BUILDING AND HOUSING TAX IMPOSITION  
: CASE STUDY IN BANGKOK AREA

ฐิติพล จริงจิตร 5836304 EGIT/M

วท.ม. (การจัดการเทคโนโลยีสารสนเทศ)

คณะกรรมการที่ปรึกษาสารนิพนธ์ : โยทศรัตต ธรรมบุษดี, Ph.D., สมिति ดารากร ณ อุรุขยา, Ph.D.

บทคัดย่อ

ปัจจุบันเทคโนโลยีการวิเคราะห์ข้อมูลมีความก้าวหน้ามากขึ้นนำไปสู่งานวิจัยที่บูรณาการ ระบบธุรกิจอัจฉริยะ (BI) และ ระบบสารสนเทศทางภูมิศาสตร์ (GIS) สำหรับการวิเคราะห์รายได้ภาษีโรงเรือนของกรุงเทพมหานคร ข้อมูลภาษีโรงเรือนที่ใช้ในการวิจัยเป็นข้อมูลปริมาณและจำนวนภาษีที่ถูกจัดเก็บระหว่างปี 2005 - 2016 ที่แบ่งข้อมูลเป็นระดับเขตและระดับแขวง เพื่อให้เกิดประโยชน์ในการวางแผนในการบริหารงาน การบริหารงบประมาณ การเกิดภัยพิบัติและการใช้ประโยชน์ในเชิงธุรกิจของโรงเรือนในพื้นที่มีผลกระทบโดยตรงต่อการเปลี่ยนแปลงของจำนวนภาษีโรงเรือนที่เก็บจากเจ้าของโรงเรือน ไม่เพียงแต่หน่วยงานภาครัฐเท่านั้นที่จะได้รับประโยชน์ในการวิเคราะห์ข้อมูลและการพัฒนาระบบนี้แต่อาจผลที่ได้จะมีประโยชน์ต่อภาคธุรกิจในการประกอบการ โดยในอนาคตหากระบบที่ถูกพัฒนาขึ้นมานี้มีข้อมูลที่ครอบคลุมมากขึ้นระบบจะสามารถแสดงการวิเคราะห์เชิงลึกได้เพิ่มขึ้น

29 หน้า