

## ภาคผนวก ก

แบบสอบถาม

## ปัญหาและอุปสรรคในการก่อสร้างในเขตกรุงเทพและปริมณฑล

## คำชี้แจง

แบบสอบถามนี้ เป็นการศึกษาเพื่อประกอบการวิจัยในเรื่องปัญหาและอุปสรรคในการก่อสร้างในเขตกรุงเทพและปริมณฑล โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาถึงปัญหาและอุปสรรคที่เกิดขึ้นกับการดำเนินงานการก่อสร้างอาคาร รวมทั้งแนวทางการแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นกับการดำเนินงานการก่อสร้าง ผลการวิจัยที่ได้จากท่านจะได้ใช้เป็นข้อมูลในการวางแผนเพื่อลดปัญหาและหาแนวทางป้องกันปัญหาใหม่ที่อาจเกิดขึ้น เพื่อให้เกิดประโยชน์ต่อหน่วยงาน สังคมและประเทศต่อไปในอนาคต

ดังนั้น จึงใคร่ขอความร่วมมือจากท่านกรอกข้อความตามความเห็นของท่าน และขอขอบคุณเป็นอย่างยิ่งที่ท่านให้ความร่วมมือตอบแบบสอบถามจนครบถ้วน

หมายเหตุ หลังจากท่านตอบแบบสอบถามเรียบร้อยแล้ว กรุณาใส่ซองส่งทางไปรษณีย์ด้วย จักเป็นพระคุณยิ่ง

ขอความกรุณาส่งคืนภายในวันที่ 30 มิถุนายน 2549

ตอนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม

โปรดเขียนเครื่องหมาย (✓) ลงใน ( ) ที่เกี่ยวข้องกับตัวท่าน

## 1.เพศ

( ) ชาย

( ) หญิง

## 2.อายุ

( ) น้อยกว่า 30 ปี

( ) อายุ 30-40 ปี

( ) อายุ 41-50 ปี

( ) มากกว่า 50 ปี

### 3.วุฒิการศึกษา

- ( ) ต่ำกว่าชั้นประถมศึกษาปีที่ 6  
 ( ) มัธยมศึกษา/ปวช.  
 ( ) อนุปริญญา/ปวส. ( ) ปริญญาตรี  
 ( ) สูงกว่าปริญญาตรี

### 4.ท่านอยู่ในสถานะใดของการก่อสร้าง

- ( ) ผู้ว่าจ้าง ( ) วิศวกร/โพรแมน  
 ( ) ผู้รับจ้าง ( ) แรงงาน/ผู้ก่อสร้าง

### 5.ทุนจดทะเบียนของบริษัท

- ( ) ต่ำกว่า 10 ล้านบาท (ขนาดเล็ก) ( ) 10-50 ล้านบาท (ขนาดกลาง)  
 ( ) มากกว่า 50 ล้านบาท (ขนาดใหญ่)

### 6.ประสบการณ์ในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง

- ( ) น้อยกว่า 5 ปี ( ) 5 -10 ปี  
 ( ) 11-15 ปี ( ) มากกว่า 15 ปี

## ตอนที่ 2 ข้อมูลเกี่ยวกับปัญหาและอุปสรรคในการก่อสร้าง

คำชี้แจง โปรดตอบคำถามทุกข้อโดยใช้เครื่องหมาย ✓ ลงในตารางความถี่ที่ท่านต้องการ โดยขอให้ตอบคำถามตามความเป็นจริงจากประสบการณ์การทำงานของท่าน

ปัญหาและอุปสรรคในการก่อสร้าง	ระดับปัญหาและอุปสรรค			
	มากที่สุด	มาก	น้อย	น้อยที่สุด
1. ปัญหาการขาดแคลนวัสดุ				
- ไม่มีการวางแผนการจัดซื้อ				
- ไม่มีเงินทุนหมุนเวียนในการจัดซื้อ				
- การแย่งวัตถุดิบระหว่างผู้รับเหมา				
- การกักตุนวัตถุดิบของผู้ผลิต				
- วัสดุขาดตลาด				
2. ปัญหาการใช้วัสดุก่อสร้างเปลือง				
- การใช้วัสดุไม่มีประสิทธิภาพ				
- คนงานขาดความชำนาญในการใช้วัสดุ				
3. ปัญหาวัสดุรับเหมาเนื่องจากการจัดเก็บ				
4. ปัญหาการทิ้งงานของผู้รับเหมาช่วง				
5. ปัญหาการประท้วงทำงานเนื่องจากไม่ได้ค่าจ้าง				
6. ปัญหาหยุดงานของคนงานเพื่อไปทำเกษตรกรรม				
7. ปัญหาการขาดแคลนแรงงาน				
8. ปัญหาความไม่ชำนาญของผู้ทำงาน				
9. ปัญหาการขาดแคลนวิศวกร				
10. ปัญหาการขาดแคลนช่างฝีมือและช่างเทคนิค				
11. ปัญหาช่างเทคนิคและวิศวกรขาดประสบการณ์				
12. ปัญหาเครื่องจักรและอุปกรณ์ในการทำงานเสีย				
13. ปัญหาการขาดแคลนอุปกรณ์และเครื่องจักรในการทำงาน				
14. ปัญหาผู้ใช้เครื่องจักรขาดความรู้ความชำนาญในการใช้				
15. ปัญหาเครื่องจักรไม่มีประสิทธิภาพ				
16. ปัญหาการขนส่งเครื่องมือเครื่องจักรล่าช้า				
17. ปัญหาข้อขัดแย้งระหว่างผู้รับเหมาและผู้รับเหมาช่วง				
18. ปัญหาข้อขัดแย้งระหว่างผู้รับเหมากับเจ้าของโครงการ				
19. ปัญหาการสื่อสารที่ผิดพลาดของคนทำงานด้วยกัน				
20. ปัญหาข้อขัดแย้งระหว่างผู้รับเหมากับวิศวกรที่ปรึกษา				

ปัญหาและอุปสรรคในการก่อสร้าง	ระดับปัญหาและอุปสรรค			
	มากที่สุด	มาก	น้อย	น้อยที่สุด
21. ปัญหาผู้รับเหมาไม่มีเงินดำเนินการเนื่องจากเจ้าของโครงการจ่ายเงินล่าช้ากว่าที่กำหนด				
22. ปัญหาการใช้เงินของผู้รับเหมาไม่เป็นไปตามที่กำหนด				
23. ปัญหางบประมาณในการก่อสร้างของผู้รับเหมาไม่เพียงพอ				
24. ปัญหาการประมาณราคาผิดพลาดไปจากความเป็นจริงสูง				
25. ปัญหาความไม่เข้าใจในแบบก่อสร้าง				
26. ปัญหาการไม่มีความรู้ในงานก่อสร้าง				
27. ปัญหาการคำนวณและการออกแบบผิดพลาด				
28. ปัญหาการดำเนินการทางเอกสารผิดพลาด				
29. ปัญหาการก่อสร้างผิดจากแบบ				
30. ปัญหามาตรฐานในการออกแบบ				
31. ปัญหาการทำงานล่าช้ากว่าที่วางแผนไว้				
32. ปัญหาความล่าช้าในการตรวจวัดปริมาณงานงวดงาน				
33. ปัญหาการรอผลทดสอบวัสดุ				
34. ปัญหาความไม่เข้าใจในความซับซ้อนของงานซึ่งมีรายละเอียดปลีกย่อย				
35. ปัญหาการจัดองค์กรไม่ดีพอ				
36. ปัญหาการขาดแรงจูงใจหรือผลตอบแทนต่อผู้รับเหมากรณีที่ทำงานเสร็จก่อนเวลา				
37. ปัญหาการถูกระงับการก่อสร้างจากราชการ				
38. ปัญหาการไม่มีความสามารถในการแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้าในงานก่อสร้าง				
39. ปัญหาความไม่พร้อมในการจัดเตรียมสถานที่ทำงาน				
40. ปัญหาการก่อสร้างไม่เป็นไปตามมาตรฐานและคุณภาพที่กำหนดไว้				
41. ปัญหาการเกิดอุบัติเหตุในระหว่างการก่อสร้าง				
42. ปัญหาการทำงานล่าช้าเนื่องจากภูมิอากาศและ ภูมิประเทศไม่ดี				
43. ปัญหาทางการเมือง				

ตอนที่ 3 ข้อเสนอแนะเพิ่มเติมเกี่ยวกับปัญหาและอุปสรรคในการก่อสร้างและแนวทางการแก้ไข  
 คำชี้แจง โปรดให้ความคิดเห็นเกี่ยวกับปัญหาและอุปสรรคในด้านต่างๆ เกี่ยวกับงานก่อสร้าง  
 พร้อมทั้งแนวทางการแก้ไขปัญหา

ปัญหาและอุปสรรคเกี่ยวกับการก่อสร้าง	แนวทางการแก้ไขปัญหา
ด้านคนและบุคลากร..... ..... ..... ..... .....	..... ..... ..... ..... .....
ด้านเงินหรืองบประมาณ..... ..... ..... ..... .....	..... ..... ..... ..... .....
ด้านวัสดุหรืออุปกรณ์..... ..... ..... ..... .....	..... ..... ..... ..... .....
ด้านเครื่องมือหรือเครื่องทุ่นแรง..... ..... ..... ..... .....	..... ..... ..... ..... .....
ด้านการจัดการ..... ..... ..... ..... .....	..... ..... ..... ..... .....