



ภาคผนวก

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University

All rights reserved

แบบสอบถาม

เรื่อง พัฒนาการของโครงข่ายคมนาคมและการขยายตัวของเขตชานเมือง:

กรณีศึกษาชานเมืองเชียงใหม่-แม่โจ้

แบบสอบถามนี้จัดทำขึ้นเพื่อเป็นส่วนหนึ่งของวิทยานิพนธ์

ภาควิชาภูมิศาสตร์ คณะสังคมศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ตอนที่ 1 ข้อมูลพื้นฐานของผู้ใช้หรือผู้ใช้ประโยชน์ที่ดิน

1. เพศ ☐ ชาย ☐ หญิง
2. อายุ.....ปี
3. ระดับการศึกษา
 1. ☐ ไม่ได้เรียนหนังสือ
 2. ☐ ประถมศึกษา
 3. ☐ มัธยมศึกษา / ปวช.
 4. ☐ อนุปริญญา / ปวส.
 5. ☐ ปริญญาตรี
 6. ☐ สูงกว่าปริญญาตรี
4. อาชีพ
 1. ☐ รับราชการ
 2. ☐ พนักงานรัฐวิสาหกิจ
 3. ☐ พนักงานบริษัท
 4. ☐ ค้าขาย/ธุรกิจส่วนตัว
 5. ☐ เกษตรกร
 6. ☐ รับจ้างทั่วไป
 7. ☐ แม่บ้าน
 8. ☐ อื่นๆ (ระบุ).....
5. รายได้เฉลี่ยของครอบครัว/ กิจการต่อเดือน
 1. ☐ ต่ำกว่า 5,000 บาท
 2. ☐ 5,000-10,000 บาท
 3. ☐ 10,001-15,000 บาท
 4. ☐ 15,001-20,000 บาท
 5. ☐ 20,001-25,000 บาท
 6. ☐ 25,000 ขึ้นไป
6. จำนวนสมาชิกในครัวเรือน/สถานประกอบการ
 1. ☐ 1-5 คน
 2. ☐ 6-10 คน
 3. ☐ 11-15 คน
 4. ☐ 16-20 คน
 5. ☐ 20 คนขึ้นไป
7. ท่านเป็นประชากรดั้งเดิมของตำบลนี้ 1. ☐ ใช่ 2. ☐ ไม่ใช่

ตอนที่ 2 ข้อมูลเกี่ยวกับที่ดินและการใช้ประโยชน์ที่ดิน

1. ลักษณะการใช้ที่ดินในปัจจุบัน (กรุณาเลือกมา 1 ประเภท)

1. ☐ ที่อยู่อาศัย

สถานที่ทำงาน ชื่อ..... ถนน.....

ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

2. ☐ การค้าและการพาณิชย์กรรม

ประเภทสินค้าหรือบริการ.....

กลุ่มลูกค้าส่วนใหญ่ (ระบุพื้นที่อยู่อาศัย).....

3. ☐ อุตสาหกรรม

ประเภทของอุตสาหกรรม.....

แหล่งวัตถุดิบส่วนใหญ่ (ระบุพื้นที่).....

4. ☐ เกษตรกรรม

☐ เพาะปลูก ระบุประเภท(พืช).....

ตลาดขายผลผลิต.....

☐ เลี้ยงสัตว์ ระบุประเภท(สัตว์).....

แหล่งขาย.....

5. ☐ อื่นๆ (โปรดระบุ).....

2. ขนาดแปลงที่ดิน.....ตารางวา

3. ลักษณะการถือครอง

1. ☐ เป็นเจ้าของที่ดินเอง

3. ☐ ซื้อจากเจ้าของที่ ราคา.....

2. ☐ เช่าจากเจ้าของที่ ค่าเช่า.....

4. ☐ อื่นๆ.....

4. ลักษณะอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง

1. ประเภทอาคาร ☐ บ้าน ☐ อาคารพาณิชย์ ☐ โรงงาน ☐ อื่นๆ.....

2. วัสดุที่ใช้ก่อสร้าง ☐ ไม้ ☐ ปูน ☐ กึ่งไม้กึ่งปูน ☐ อื่นๆ.....

3. จำนวนอาคาร.....หลัง

4. จำนวนชั้นของอาคาร.....ชั้น

5. ระยะเวลาที่ท่านเข้ามาอยู่อาศัยหรือดำเนินกิจการ.....ปี.....เดือน

6. ก่อนที่ท่านเข้ามาอยู่อาศัยหรือดำเนินกิจการ

1. ท่านย้ายมาจากที่ใด ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

2. สาเหตุของการย้าย.....

7. ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินในแปลงที่ดินนี้ ก่อนที่ท่านจะเข้ามาอยู่อาศัยหรือดำเนินการ

- | | |
|--|---|
| 1. ☐ ที่อยู่อาศัย | 4. ☐ เกษตรกรรม |
| 2. ☐ ร้านค้า/อาคารพาณิชย์ | 5. ☐ เขตสถาบัน (การศึกษา, ศาสนา, ราชการ) |
| 3. ☐ ที่ว่างเปล่า | 6. ☐ อื่นๆ (ระบุ)..... |

8. ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบแปลงที่ดินของท่าน ก่อนที่ท่านจะเข้ามาอยู่อาศัยหรือดำเนินการ

- | | |
|--|---|
| 1. ☐ ที่อยู่อาศัย | 4. ☐ เกษตรกรรม |
| 2. ☐ ร้านค้า/อาคารพาณิชย์ | 5. ☐ เขตสถาบัน (การศึกษา, ศาสนา, ราชการ) |
| 3. ☐ ที่ว่างเปล่า | 6. ☐ อื่นๆ (ระบุ)..... |

9. ท่านตัดสินใจใช้ประโยชน์ที่ดินในลักษณะนี้เพราะ.....

10. การอยู่อาศัยและดำเนินการของท่านมีความจำเป็นที่จะต้องพึ่งพาสินค้าและบริการจากย่านการค้าในเมืองหรือไม่ เพราะเหตุใด.....

11. ท่านประสบกับปัญหาอะไรบ้างในการอยู่อาศัยหรือดำเนินการในพื้นที่แห่งนี้

- | | |
|--|--|
| 1. ☐ น้ำท่วม | 5. ☐ โกลแหล่งตลาด |
| 2. ☐ ความปลอดภัย | 6. ☐ ปัญหาการจราจร |
| 3. ☐ ไฟฟ้า/น้ำประปา | 7. ☐ ใช้ระยะเวลาในการเดินทางมาก |
| 4. ☐ ปัญหาขยะ | 8. ☐ อื่นๆ(ระบุ)..... |

12. ท่านมีความรู้เกี่ยวกับการกำหนดประเภทการใช้ที่ดินของผังเมืองรวมเชียงใหม่หรือไม่

.....

13. ท่านเห็นด้วยหรือไม่กับการกำหนดประเภทการใช้ที่ดินของผังเมืองรวมเชียงใหม่ อย่างไร

.....

.....

ตอนที่ 3 ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน

ปัจจัยทางกายภาพ	ระดับความสำคัญของปัจจัย				
	มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	น้อยที่สุด
1. ลักษณะทำเลที่ตั้งเหมาะสมต่อการดำเนินกิจการหรืออยู่อาศัย					
2. อยู่ใกล้เส้นทางคมนาคมสายหลัก					
3. ระยะทางไม่ห่างจากใจกลางเมืองมากนักหรืออยู่ใกล้เมือง					
4. มีความสะดวกในการใช้ระบบขนส่งมวลชน					
5. อยู่ใกล้แหล่งบริการต่างๆ เช่น ตลาด สถานศึกษา โรงพยาบาล เป็นต้น					
6. อยู่ใกล้สถานที่ทำงาน					
7. ไม่มีปัญหาน้ำท่วม					
8. สภาพแวดล้อมรอบๆ พื้นที่ดี					
9. มีบริการสาธารณูปโภคทั่วถึง เช่น ไฟฟ้า น้ำประปา เป็นต้น					
10. หลีกเลี่ยงปัญหาจากใจกลางเมือง เช่น รถติด มลพิษ เป็นต้น					
11. ใกล้แหล่งวัดสุดับ					
12. ใกล้แหล่งแรงงาน					
13. อื่นๆ.....					
ปัจจัยทางเศรษฐกิจ					
1. ราคาหรือค่าเช่าที่ดินถูกกว่าพื้นที่อื่น					
2. เสียค่าขนส่งสินค้าหรือค่าเดินทางถูกกว่าที่อื่นๆ					
3. ได้รับการส่งเสริมจากมาตรการลดภาษีจากภาครัฐ					

	ระดับความสำคัญของปัจจัย				
	มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	น้อยที่สุด
4. ได้รับการส่งเสริมจากมาตรการลดค่าใช้จ่ายจากการใช้บริการสาธารณูปโภค					
5. อื่นๆ.....					
ปัจจัยทางสังคม					
1. เป็นทรัพย์สินที่มีอยู่เดิม					
2. ใกล้เคียงศูนย์					
3. ได้รับการชักชวนจากผู้ที่อยู่ก่อน					
4. เหตุผลจากการย้ายที่ทำงานหรือที่ศึกษา					
5. มีความรู้สึกปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน					
6. การโฆษณาหรือประชาสัมพันธ์ของผู้ประกอบการบ้านจัดสรร/นักลงทุน/นักเก็งกำไร					
7. มีความพอใจในสภาพของชุมชนและประชาชนที่อาศัยอยู่โดยรอบ					
8. อื่นๆ.....					

ประวัติผู้เขียน

ชื่อ - สกุล

นางสาวปนัดดา พาณิชยพันธุ์

วัน เดือน ปี เกิด

13 มีนาคม พ.ศ. 2527

ประวัติการศึกษา

ปีพ.ศ. 2542 – 2544

มัธยมศึกษาตอนปลาย

โรงเรียนดาราวิทยาลัย เชียงใหม่

ปีพ.ศ. 2545 – 2548

วิทยาศาสตร์บัณฑิต

สาขาวิชาภูมิศาสตร์ คณะสังคมศาสตร์

มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University

All rights reserved