

การวิเคราะห์กลยุทธ์ของการบริหารจัดการทรัพยากรกายภาพ
โครงการหมู่บ้านจัดสรร กรณีศึกษา อำเภอเมืองเชียงใหม่

ไชยา แสงแก้ว

วิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต
สาขาวิชาวิศวกรรมและการบริหารการก่อสร้าง

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University

All rights reserved

บัณฑิตวิทยาลัย

มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

พฤษภาคม 2554

การวิเคราะห์กลยุทธ์ของการบริหารจัดการทรัพยากรกายภาพ
โครงการหมู่บ้านจัดสรร กรณีศึกษา อำเภอเมืองเชียงใหม่

ไชยา แสงแก้ว

การค้นคว้าแบบอิสระนี้เสนอต่อบัณฑิตวิทยาลัยเพื่อเป็นส่วนหนึ่ง
ของการศึกษาตามหลักสูตรปริญญา
วิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต

สาขาวิชาวิศวกรรมและการบริหารการก่อสร้าง

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright© by Chiang Mai University

All rights reserved

บัณฑิตวิทยาลัย
มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

พฤษภาคม 2554

การวิเคราะห์กลยุทธ์ของการบริหารจัดการทรัพยากรกายภาพ

โครงการหมู่บ้านจัดสรร : กรณีศึกษา อำเภอเมืองเชียงใหม่

ไชยา แสงแก้ว

การค้นคว้าแบบอิสระนี้ได้รับการพิจารณาอนุมัติให้นับเป็นส่วนหนึ่งของการศึกษา

ตามหลักสูตรปริญญาวิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต

สาขาวิชาวิศวกรรมและการบริหารการก่อสร้าง

คณะกรรมการสอบการค้นคว้าแบบอิสระ

คณะกรรมการที่ปรึกษาการค้นคว้าแบบอิสระ

.....ประธานกรรมการ

.....อาจารย์ที่ปรึกษาหลัก

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ปุ่น เทียงบุญธรรม

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ปุ่น เทียงบุญธรรม

.....กรรมการ

.....อาจารย์ที่ปรึกษาร่วม

รองศาสตราจารย์ ดร.อนิรุทธิ์ ชงไชย

อาจารย์อุดม นัตรศิริกุล

.....กรรมการ

.....อาจารย์ที่ปรึกษาร่วม

อาจารย์ ดร.มานพ แก้วโมราเจริญ

รองศาสตราจารย์ ดร.อนิรุทธิ์ ชงไชย

.....กรรมการ

ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.วรรณวิทย์ แต้มทอง

12 พฤษภาคม 2554

© ลิขสิทธิ์ของมหาวิทยาลัยเชียงใหม่

กิตติกรรมประกาศ

การค้นคว้าแบบอิสระเล่มนี้สำเร็จลุล่วงได้ด้วยความรู้จาก ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร. ปุ่น เทียงบุญธรรม อาจารย์ที่ปรึกษาการค้นคว้าแบบอิสระ ซึ่งให้ความกรุณาในการให้คำปรึกษาต่าง ๆ ในการทำการค้นคว้าแบบอิสระฉบับนี้จนเสร็จสมบูรณ์ ผู้เขียนจึงใคร่ขอกราบขอบพระคุณเป็นอย่างสูงไว้ ณ โอกาสนี้

ขอกราบขอบพระคุณ ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.วรรณวิทย์ แด้มทอง รองศาสตราจารย์ ดร. อนิรุทธิ์ ธงไชย และ ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชยานนท์ ھرรฤกญ์ เป็นอย่างสูง ที่กรุณารับเป็นกรรมการสอบการค้นคว้าแบบอิสระ โดยได้กรุณาอ่านและตรวจสอบข้อผิดพลาดอย่างละเอียด รวมถึงให้คำแนะนำในการแก้ไขการค้นคว้าแบบอิสระนี้เป็นอย่างดี

ขอขอบพระคุณผู้เชี่ยวชาญทั้งสิบท่านที่ให้ความกรุณาตอบแบบสัมภาษณ์และให้คำแนะนำมาโดยตลอด

ขอขอบพระคุณเจ้าหน้าที่ของภาควิชาวิศวกรรมโยธาและการบริหารการก่อสร้างทุกท่าน ที่ให้ความช่วยเหลือเกี่ยวกับการค้นคว้าแบบอิสระฉบับนี้มาโดยตลอด

ขอขอบพระคุณเพื่อนๆ นักศึกษาปริญญาโทของภาควิชาวิศวกรรมโยธาและการบริหารการก่อสร้าง ที่ให้คำปรึกษาเกี่ยวกับการค้นคว้าแบบอิสระฉบับนี้มาโดยตลอด

ขอขอบพระคุณ คุณพรพรรณ อาสาสรรพกิจ ที่ให้ความช่วยเหลือเกี่ยวกับการเป็นที่ปรึกษาในการค้นคว้าแบบอิสระฉบับนี้มาเป็นอย่างดี

ท้ายนี้ขอกราบขอบพระคุณบิดา-มารดา นายน้อย-นางมาลี แสงแก้ว เป็นอย่างสูง และทุกคนผู้ซึ่งเป็นครอบครัวที่รักยิ่ง ให้การเลี้ยงดูและอบรมสั่งสอนเป็นอย่างดี ให้การสนับสนุน และส่งเสริมการศึกษา และเป็นกำลังใจที่ดีให้กันตลอดมา

ไชยา แสงแก้ว