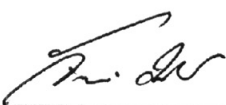


จันทิมา มณีโชติวงศ์ 2549: การศึกษาการประสานงานก่อสร้างของผู้รับเหมากับ
หน่วยงานราชการ ปริญญาวิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต (วิศวกรรมโยธา) สาขาวิชา
วิศวกรรมโยธา ภาควิชาวิศวกรรมโยธา ปรธานกรรมการที่ปรึกษา: รองศาสตราจารย์
สันติ ชินานุวัติกวศ์, Ph.D. 162 หน้า
ISBN 974-16-2653-3

การศึกษาวิจัยนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อ ศึกษาการประสานการทำงานร่วมกันระหว่างฝ่าย
ผู้รับเหมาก่อสร้าง และฝ่ายตัวแทนผู้ควบคุมงานของหน่วยงานราชการ โดยแบ่งหัวข้อศึกษาเป็น 2
หัวข้อหลักๆ ดังนี้คือหลักการในการประสานงาน ปัญหาและอุปสรรคที่เกิดขึ้นในกระบวนการ
ก่อสร้างซึ่งประกอบด้วย ขั้นตอนการวางแผนและการออกแบบ ขั้นตอนการประกวดราคา
ขั้นตอนการก่อสร้าง และขั้นตอนการตรวจรับงาน โดยเน้นถึงความบ่อยครั้งและความสำคัญของ
การเกิดปัญหาในการก่อสร้าง ข้อมูลที่ใช้ในการศึกษาได้มาจากกลุ่มตัวอย่างจำนวน 21 โครงการ
โดยใช้แบบสอบถามและการสัมภาษณ์จาก ฝ่ายผู้รับจ้าง(ผู้รับเหมาก่อสร้าง) และฝ่ายผู้ว่าจ้าง
(หน่วยงานราชการ)

จากการศึกษาพบว่า ฝ่ายผู้รับจ้างส่วนมาก ใช้หลักการในการประสานงานร่วมกับ
หน่วยงานราชการ มีองค์กรซึ่งแสดงถึงอำนาจและความรับผิดชอบในการทำงานอย่างชัดเจน
ปัญหาที่ผู้รับเหมาก่อสร้างพบมากที่สุดคือ งบประมาณโครงการไม่สอดคล้องกับราคาประมูล การ
เตรียมรายละเอียดและการตรวจเอกสารให้ตรงกับสัญญา และการทดสอบระบบและการแก้ไขงาน
ให้เป็นไปตามรายการแก้ไขจากผู้ว่าจ้าง ส่วนฝ่ายผู้ว่าจ้าง ปัญหาที่พบมากที่สุดได้แก่การจัดทำ
งบประมาณที่ไม่สอดคล้องกับโครงการ และการที่ตัวแทนในการควบคุมงานเพื่อประสานงานกับ
ผู้รับจ้าง มีความรู้และประสบการณ์น้อย ข้อเสนอแนะจากผู้ว่าจ้างคืองบประมาณโครงการควรต้อง
สอดคล้องกับแบบและรายการก่อสร้าง ประโยชน์สูงสุดของผู้รับจ้างที่ได้จากการประสานงาน คือ
ช่วยป้องกันการงานซ้ำซ้อนและทำให้การดำเนินงานบรรลุตามวัตถุประสงค์ของโครงการ


ลายมือชื่อนิติศ

 28 / 9 / 49
ลายมือชื่อประธานกรรมการ