



ใบรับรองวิทยานิพนธ์
บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
ศิลปศาสตรมหาบัณฑิต (ธุรกิจการเกษตร)
ปริญญา

ธุรกิจการเกษตร

สาขา

เศรษฐศาสตร์เกษตรและทรัพยากร

ภาควิชา

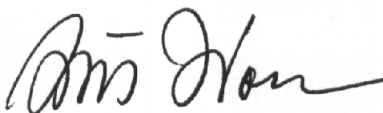
เรื่อง การวิเคราะห์ทางการเงินโครงการลงทุนธุรกิจฟาร์มจระเข้ในจังหวัดสุราษฎร์ธานี

Financial Analysis of Investment Project of Crocodile Farm in Surat Thani
Province

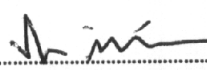
นามผู้วิจัย นางสาวพวงพร ลิ้มศิลา

ได้พิจารณาเห็นชอบโดย

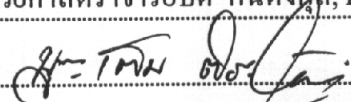
ประธานกรรมการ

( ผู้ช่วยศาสตราจารย์วินัย พุทธิกุล, Ph.D.)

กรรมการ

( ผู้ช่วยศาสตราจารย์ปิติ กันตังกุล, Ph.D.)

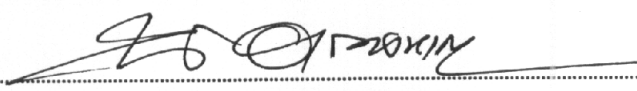
กรรมการ

( ผู้ช่วยศาสตราจารย์บุญเดิม ตีระวัฒนประเสริฐ, M.A.B.)

หัวหน้าภาควิชา

( ผู้ช่วยศาสตราจารย์ปิติ กันตังกุล, Ph.D.)

บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์รับรองแล้ว

( รองศาสตราจารย์วินัย อาจคงหาญ, M.A.)

คณบดีบัณฑิตวิทยาลัย

วันที่ ๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๔๙

พวงพร ลิ้มศิลา 2549: การวิเคราะห์ทางการเงินโครงการลงทุนธุรกิจฟาร์มจระเข้ในจังหวัดสุราษฎร์ธานี ปริญญาศิลปศาสตรมหาบัณฑิต (ธุรกิจการเกษตร) สาขาธุรกิจการเกษตร ภาควิชาเศรษฐศาสตร์เกษตรและทรัพยากร ประธานกรรมการที่ปรึกษา: ผู้ช่วยศาสตราจารย์วินัย พุทธิกุล, Ph.D. 125 หน้า ISBN 974-16-2071-3

วัตถุประสงค์หลักในการศึกษาครั้งนี้ เพื่อศึกษาสภาพทั่วไปด้านการเลี้ยงและการตลาดของธุรกิจฟาร์มจระเข้ วิเคราะห์โครงสร้างต้นทุนและผลตอบแทนการลงทุนทำฟาร์มจระเข้และปัญหาด้านการผลิต การตลาดและปัจจัยอื่น ๆ ที่มีผลกระทบในการทำธุรกิจฟาร์มจระเข้ของผู้ลงทุนทำฟาร์มจระเข้ในจังหวัดสุราษฎร์ธานี ข้อมูลปฐมภูมิที่ใช้ในการศึกษาได้จากการ สัมภาษณ์ผู้ลงทุนโดยทำการสำรวจในปี 2548 และสอบถามข้อมูลการประกอบธุรกิจย้อนหลัง จำนวนทั้งสิ้น 30 ราย

ผลการวิเคราะห์ต้นทุนและผลตอบแทนทางการเงินในการลงทุนทำธุรกิจฟาร์มจระเข้ในจังหวัดสุราษฎร์ธานีพบว่าที่อัตราคิดลดร้อยละ 5 โครงการมีความคุ้มค่าในการลงทุน โดยมีมูลค่าปัจจุบันสุทธิเท่ากับ 408,561 อัตราส่วนผลตอบแทนต่อต้นทุน มีค่า 1.26 และอัตราผลตอบแทนของโครงการ มีค่าร้อยละ 18.58 หมายความว่าโครงการเลี้ยงจระเข้สามารถทำกำไรเมื่อคิดเทียบกับอะไรเป็นมูลค่าปัจจุบันได้ร้อยละ 18.58 หรือทำการกู้เงินมาลงทุนโดยมีความคุ้มค่าได้เมื่อดอกเบี้ยไม่เกินร้อยละ 18.58 เมื่อวิเคราะห์ความแปรเปลี่ยนของโครงการ พบว่าหากโครงการมีรายได้คงที่ต้นทุนจะสามารถเพิ่มได้ไม่เกินร้อยละ 25.66 โครงการจึงจะมีความคุ้มค่าในการลงทุน ในทางกลับกันหากต้นทุนของโครงการคงที่รายรับของโครงการสามารถลดลงได้ไม่เกินร้อยละ 20.42 ซึ่งแสดงให้เห็นว่าความเสี่ยงในการลงทุนทำฟาร์มจระเข้ในจังหวัดสุราษฎร์ธานีอยู่ในระดับที่ต่ำ

ในการวิเคราะห์ปัญหาในการทำธุรกิจโดยใช้การวิเคราะห์ความแปรปรวนแบบทางเดียว (One-Way ANOVA) นั้นพบว่า ระดับการศึกษาของผู้ลงทุนมีความเกี่ยวข้องอย่างมีนัยสำคัญกับระดับปัญหาทางการตลาด และผลกระทบจากปัจจัยภายนอกธุรกิจ ในส่วนของขนาดฟาร์มพบว่ามีความเกี่ยวข้องอย่างมีนัยสำคัญกับระดับปัญหาในด้านคุณภาพของจระเข้

พวงพร

ลิ้มศิลา

ลายมือชื่อนิติ

ลายมือชื่อประธานกรรมการ

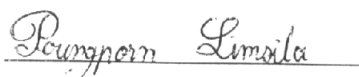
29 105 49

Poungporn Limsila 2006: Financial Analysis of Investment Project of Crocodile Farm in Surat Thani Province. Master of Arts (Agribusiness), Major Field: Agribusiness, Department of Agricultural and Resource Economics. Thesis Advisor: Assistant Professor Winai Puttakul, Ph.D. 125 pages.
ISBN 974-16-2071-3

This study has 3 main objectives: (1) to describe general characteristics of production and marketing of fatten-crocodile farm business, (2) to perform a cost-benefit analysis of the business project and (3) to analyze operations problems and factors affecting them. Data were collected, via face-to-face interview, from 30 entrepreneurs in Surat Thani province.

The result of financial investment analysis revealed that, at a 5% discount rate, the project generated a NPV of 408,561 baht, a BCR ratio of 1.26 and an IRR of 18.58%, indicating that it was worthy of investment. The switching value analysis indicated that the investment project keep itself financially feasible if its cost increase not more than 25.66% or its revenue decrease not more than 20.42%

The study of operations problems using ANOVA, found that educational level of respondents was related to marketing problems, and to problems due to external factors; and that farm size was related to problems concerning the quality of product.


Student's signature

 19 / 05 / 2006.
Thesis Advisor's signature