

ชิตชนก สงวนทรัพย์ : การใช้ที่ดินภาคเกษตรกรรมและภาคอุตสาหกรรมในพื้นที่อำเภอ  
สามพราน จังหวัดนครปฐม. (AGRICULTURAL AND INDUSTRIAL LAND USE IN THE  
AREA OF SAM PRAN DISTRICT, NAKHON PATHOM PROVINCE)

อ.ที่ปรึกษา : ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สุวิธณา ธาดานิติ, 217 หน้า. ISBN 974-17-7030-8.

อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม มีพื้นที่ติดต่อกับกรุงเทพมหานคร เมืองศูนย์กลาง  
การพัฒนาเมืองขนาดใหญ่ที่สุดในประเทศ และติดต่อกับจังหวัดสมุทรสาครโดยเชื่อมต่อกับเขต  
อุตสาหกรรมอ้อมน้อย ซึ่งเป็นเขตอุตสาหกรรมขนาดใหญ่ จึงมีความได้เปรียบด้านทำเลที่ตั้ง และ  
การคมนาคมขนส่งที่สะดวก ทำให้ปัจจุบันอำเภอสามพราน มีโรงงานอุตสาหกรรมมาตั้งเป็นจำนวน  
มาก โดยมีจำนวนทั้งสิ้น 1,053 โรงงาน มีแรงงานอุตสาหกรรม 66,852 คน และภาคอุตสาหกรรม  
ยังทำรายได้ให้กับจังหวัดนครปฐมเป็นจำนวนมาก นอกจากนี้อำเภอสามพราน ยังมีความ  
อุดมสมบูรณ์ทั้งในด้านของแหล่งน้ำ และคุณภาพดิน ทำให้อำเภอสามพรานมีชื่อเสียงไปทั่วประเทศ  
ในการปลูกผลไม้ เช่น ส้มโอ องุ่น ฝรั่ง รวมทั้งกล้วยไม้ และยังเป็นแหล่งผลิตอาหารและผลผลิต  
ทางเกษตรกรรมที่สำคัญของกรุงเทพมหานครและปริมณฑลอีกด้วย

จากสถานการณ์ดังกล่าวจะเห็นได้ว่า ภาคเกษตรกรรมเป็นโครงสร้างการผลิตพื้นฐานของ  
อำเภอสามพราน และขณะเดียวกันภาคอุตสาหกรรมก็เป็นกลไกสำคัญในการพัฒนาเศรษฐกิจของ  
อำเภอสามพราน แต่การขยายตัวของภาคอุตสาหกรรมอย่างรวดเร็ว ทำให้การใช้ประโยชน์ที่ดินด้าน  
อุตสาหกรรมขยายตัวอย่างกระจัดกระจาย รุกเข้าไปในพื้นที่เกษตรกรรมที่มีความอุดมสมบูรณ์  
ทำให้พื้นที่เกษตรกรรมที่เป็นแหล่งอาหารและผลผลิตทางเกษตรกรรมที่สำคัญสูญหายไป

จากการศึกษาพบว่า ทั้งภาคเกษตรกรรมและภาคอุตสาหกรรมในพื้นที่อำเภอสามพราน มี  
ความสำคัญและมีศักยภาพในการพัฒนาเป็นอย่างยิ่ง ดังนั้นจึงได้กำหนดเป้าหมายของการพัฒนา  
อำเภอสามพราน คือ "การรักษาพื้นที่เกษตรกรรมและพื้นที่อุตสาหกรรม โดยให้สามารถอยู่ร่วมกัน  
ได้" และได้เสนอแนวทางการพัฒนาภาคเกษตรกรรมและภาคอุตสาหกรรม ซึ่งแบ่งเป็นแผนการ  
ใช้ที่ดิน โดยการกำหนดเขตพื้นที่เกษตรกรรมและเขตอุตสาหกรรม และแผนสนับสนุนภาค  
เกษตรกรรมและภาคอุตสาหกรรม ได้แก่ แผนสนับสนุนอุตสาหกรรมเกษตร แผนพัฒนาภาค  
เกษตรกรรม และแผนพัฒนาภาคอุตสาหกรรม โดยแต่ละแผนได้เสนอมาตรการต่างๆในการ  
ปฏิบัติงานไว้ด้วย

ภาควิชา การวางแผนภาคและเมือง

สาขาวิชา การวางแผนผังเมือง

ปีการศึกษา 2004

ลายมือชื่อนิสิต..... จิตชนก สงวนทรัพย์

ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษา.....

ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาร่วม.....

## 4474139325 : MAJOR URBAN PLANNING

170720

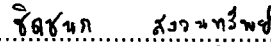
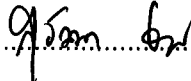
KEY WORD : AMPHOE SAMPRAN / NAKHONPATHOM / LAND USE / AGRICULTURAL / INDUSTRIAL

CHITCHANOK SANGUANSAB : AGRICULTURAL AND INDUSTRIAL LAND USE IN THE AREA OF SAM PRAN DISTRICT, NAKHON PATHOM PROVINCE. THESIS ADVISOR : ASSIST.PROF. SUWATTANA THADANITI, 217 pp. ISBN 974-17-7030-8.

Sampran district of Nakhonpathom province is located next to Bangkok. It is the center of the biggest developed town in Thailand and is next to Om noi industrial estate in Samutsakhon province , the big industrial zone. This makes to gain advantages in location and convenient transportation. That means now Sampran district has many factories. There are about 1,053 factories and 66,852 labours. The industrials make much income for Nakhonpathom province. Sampran district is rich of water sources and good quality of soil that make Sampran district famous in growing fruits such as a pomelos , grapes, guavas and orchids. Sampran district is the main area to produce agricultural products that is important for Bangkok province and vicinities.

From this situation , we can see that agricultural is the basal majority of mechanical production in Sampran district and at the same time industrial is the main mechanical for develop the economic growth of Sampran district. But industrial are more expand that make to land use in industrial to expand in scatter and to move forward to fertile agriculture areas. Those areas are destroyed and lastly disappeared.

From the case study found that both of agricultural and industrial in Sampran district have the important and potentiality in extremely development. Therefore, to determine the goal of Sampran district development is "keeping areas of agricultural and industrial to coexist" by offering method of developing in agricultural and industrial that plan to land use by zoning agricultural and industrial areas. And plans for supporting agricultural and industrial that is plan for supporting agroindustry , plan for supporting agricultural and industrial. Each plan offers a measurement for conduct too.

|  |                             |   |
|--|-----------------------------|---|
| Department Urban and Regional Planning ..... | Student's signature.....    |  |
| Field of study Urban Planning .....          | Advisor's signature.....    |  |
| Academic year ..... 2004 .....               | Co-advisor's signature..... | -   |