

ผนวก ๑  
แบบสอบถามผู้ใช้งานอาคาร



คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์  
Faculty of Architecture and Planning, Thammasat University

อาคารคณะวิศวกรรมศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี  
โทรศัพท์ 0-2986-9434, 0-29869605-6 โทรสาร 0-29869464 ต่อ 703 <http://www.arch.tu.ac.th> e-mail : [info@arch.tu.ac.th](mailto:info@arch.tu.ac.th)

แบบสอบถาม

การศึกษาเรื่อง "การปรับการใช้สอยอาคารประวัติศาสตร์ในกรุงเทพมหานคร  
กรณีศึกษาวังพระองค์เจ้าดิถนพรั้ว"

คำชี้แจง

แบบสอบถามนี้มีวัตถุประสงค์ เพื่อศึกษาการปรับการใช้สอย และการบริหารจัดการอาคาร  
ประวัติศาสตร์ เพื่อให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุดสำหรับสถานที่ราชการ แบบสอบถามนี้ประกอบด้วยข้อมูล 6 ตอน  
ได้แก่

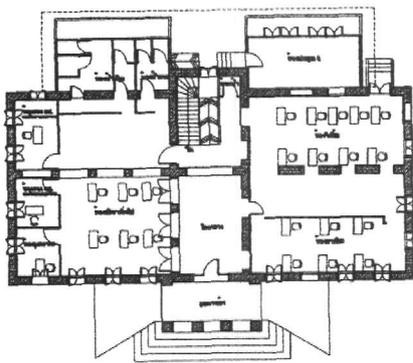
- ตอนที่ 1 ข้อมูลเกี่ยวกับผู้ตอบแบบสอบถาม
- ตอนที่ 2 ข้อมูลเกี่ยวกับพฤติกรรมการใช้พื้นที่
- ตอนที่ 3 ข้อมูลเกี่ยวกับปัญหาภายในอาคาร
- ตอนที่ 4 ข้อมูลเกี่ยวกับความคิดเห็นและความต้องการใช้พื้นที่
- ตอนที่ 5 ข้อมูลเกี่ยวกับการบริหารจัดการอาคาร
- ตอนที่ 6 ข้อมูลเกี่ยวกับคุณค่าของอาคาร

ข้อมูลที่ได้จากแบบสอบถามนี้จะใช้สำหรับในงานวิจัยครั้งนี้เท่านั้น ขอขอบคุณเจ้าหน้าที่และผู้ตอบ  
แบบสอบถามที่ให้ความร่วมมือในการตอบแบบสอบถามครั้งนี้

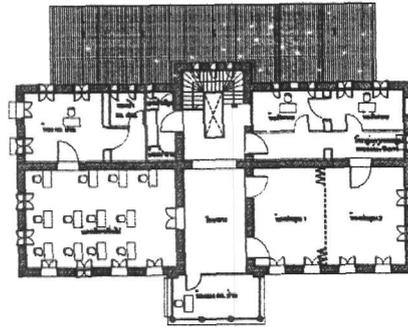
นางสาวสุนิพร สุทธิประภา  
นักศึกษานิพนธ์  
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง  
มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

**ตอนที่ 1 ข้อมูลเกี่ยวกับผู้ตอบแบบสอบถาม**

- ตำแหน่ง.....ฝ่าย.....  
กอง.....แผนก.....
- กรุณาทำเครื่องหมายบริเวณที่เป็นโต๊ะทำงานของท่าน



ชั้น 1



ชั้น 2

- ระยะเวลาในการทำงานที่การไฟฟ้านครหลวง.....ปี
- ท่านทำงานที่อาคารหลังนี้เป็นระยะเวลา.....ปี

**ตอนที่ 2 ข้อมูลเกี่ยวกับพฤติกรรมการใช้พื้นที่**

- ท่านเดินทางมาทำงานด้วยวิธีใด

- |   |     |   |  |
|---|-----|---|--|
| <input type="checkbox"/> ใช้รถส่วนตัว       | คือ | <input type="checkbox"/> รถยนต์               | <input type="checkbox"/> รถจักรยานยนต์ |
| <input type="checkbox"/> ใช้บริการรถสาธารณะ | คือ | (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)                         |  |
| <input type="checkbox"/> รถประจำทาง         |     | <input type="checkbox"/> รถจักรยานยนต์รับจ้าง | <input type="checkbox"/> รถไฟฟ้า       |
| <input type="checkbox"/> รถไฟใต้ดิน         |     | <input type="checkbox"/> รถสวัสดิการของฟน.    | <input type="checkbox"/> เรือ          |
| <input type="checkbox"/> อื่น ๆ (ระบุ)..... |     |   |  |

- กิจกรรมที่ท่านทำภายในห้องทำงานของท่าน (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- |   |                        |   |
|---|------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> ทำงานที่โต๊ะทำงานส่วนตัว     | จำนวน.....             | ชั่วโมง/ วัน  |
| <input type="checkbox"/> ใช้งานคอมพิวเตอร์ส่วนกลาง    | จำนวน.....             | ชั่วโมง/ วัน  |
| <input type="checkbox"/> ประชุมภายในห้องทำงาน         | จำนวน.....             | ชั่วโมง/ สัปดาห์  |
|   | จำนวนผู้เข้าร่วมประชุม | <input type="checkbox"/> 2-3 คน <input type="checkbox"/> 4-5 คน <input type="checkbox"/> 5 คนขึ้นไป |
| <input type="checkbox"/> รับประทานอาหารภายในห้องทำงาน | จำนวน.....             | ครั้ง/ สัปดาห์  |
| <input type="checkbox"/> อื่น ๆ (ระบุ).....           | จำนวน.....             | ครั้ง/ สัปดาห์  |

- ท่านมีกิจกรรมที่ท่านต้องออกไปทำนอกห้องทำงานของท่านหรือไม่

- |                                |   |                                   |
|--------------------------------|---|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> ไม่มี |   |                                   |
| <input type="checkbox"/> มี    | คือ (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)                               |                                   |
| <input type="checkbox"/>       | ถ่ายเอกสารบริเวณโถงกลางชั้นบน                           | จำนวน.....ครั้ง/ วัน              |
| <input type="checkbox"/>       | ประชุมที่ห้องประชุม                                     | จำนวน.....ครั้ง/ สัปดาห์          |
| <input type="checkbox"/>       | ใช้งานคอมพิวเตอร์ส่วนกลางที่ห้องอื่น (โปรดระบุชื่อห้อง) | ห้อง.....จำนวน.....ครั้ง/ สัปดาห์ |

- ติดต่อกับห้องอื่น ๆ ภายในอาคาร (โปรดระบุชื่อห้อง)  
ห้อง..... จำนวน.....ครั้ง/สัปดาห์
- ติดต่อกับอาคารโดยรอบ (โปรดระบุชื่ออาคาร)  
อาคาร..... จำนวน.....ครั้ง/สัปดาห์
- ติดต่อกับภายนอกที่ทำการ จำนวน.....ครั้ง/สัปดาห์
- อื่น ๆ (ระบุ)..... จำนวน.....ครั้ง/สัปดาห์

4. ท่านใช้ห้องน้ำบริเวณใดของอาคารมากที่สุด

- ชั้นล่างภายในห้องส่วนต่อเติมใหม่  ชั้นล่างบริเวณใต้บันได  ชั้นบน

### ตอนที่ 3 ข้อมูลเกี่ยวกับปัญหาภายในอาคาร

1. กรุณาเรียงลำดับปัญหาด้านสภาพภายในอาคารของท่าน 5 อันดับแรกที่ควรได้รับการแก้ไข (1 → 5)

อันดับที่	ปัญหา	ระบุปัญหา
	แสงสว่างภายในห้อง	
	แสงจ้าจากภายนอกอาคาร	
	การถ่ายเทอากาศ	
	เสียงรบกวนจากเครื่องปรับอากาศ	
	ทัศนวิสัยจากเครื่องปรับอากาศประเภทติดหน้าต่าง	
	ปริมาณอุณหภูมิจากเครื่องปรับอากาศ	
	ระบบป้องกันอัคคีภัยไม่เพียงพอ เช่น ขาดอุปกรณ์ตรวจจับควันไฟ บันไดหนีไฟ เป็นต้น	
	ความสะอาดภายในอาคาร	
	ความปลอดภัยจากโครงสร้างของอาคาร	
	ความปลอดภัยจากการรักษาความปลอดภัย	
	การชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น สวิตช์ไฟ สายไฟ	
	อื่น ๆ (ระบุ).....	

2. กรุณาเรียงลำดับปัญหาในการทำงานของท่าน 5 อันดับแรกที่ควรได้รับการแก้ไข (1 → 5)

อันดับที่	ปัญหา	ระบุปัญหา
	สายงานไม่ต่อเนื่อง (สายงานอยู่ไกลคนละห้อง)	
	การวางผังในห้องทำงานไม่ดี	
	คอมพิวเตอร์ไม่เพียงพอ	
	ครุภัณฑ์ไม่เพียงพอ เช่น ตู้เก็บเอกสาร โต๊ะ เก้าอี้	
	โต๊ะและเก้าอี้ไม่เหมาะสม	
	การจัดตำแหน่งโต๊ะทำงานขาดความเป็นส่วนตัว	
	อื่น ๆ (ระบุ).....	

**ตอนที่ 4 ข้อมูลเกี่ยวกับความคิดเห็นและความต้องการใช้พื้นที่**

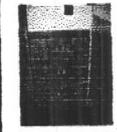
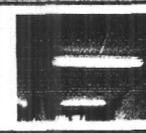
1. ความสะดวกในการเข้าถึงอาคารหลังนี้	มากที่สุด <input type="checkbox"/>	มาก <input type="checkbox"/>	น้อย <input type="checkbox"/>	น้อยมาก <input type="checkbox"/>
2. ปริมาณที่จอดรถ	มากที่สุด <input type="checkbox"/>	มาก <input type="checkbox"/>	น้อย <input type="checkbox"/>	น้อยมาก <input type="checkbox"/>
3. ตำแหน่งที่จอดรถเหมาะสมกับการใช้งาน	มากที่สุด <input type="checkbox"/>	มาก <input type="checkbox"/>	น้อย <input type="checkbox"/>	น้อยมาก <input type="checkbox"/>
4. แสงสว่างภายในห้องทำงานของท่าน	สว่างเกินไป <input type="checkbox"/>	สว่าง <input type="checkbox"/>	พอดี <input type="checkbox"/>	มืดเกินไป <input type="checkbox"/>
5. แสงสว่างภายในห้องโถงชั้นล่าง	สว่างเกินไป <input type="checkbox"/>	สว่าง <input type="checkbox"/>	พอดี <input type="checkbox"/>	มืดเกินไป <input type="checkbox"/>
6. แสงสว่างภายในห้องโถงชั้นบน	สว่างเกินไป <input type="checkbox"/>	สว่าง <input type="checkbox"/>	พอดี <input type="checkbox"/>	มืดเกินไป <input type="checkbox"/>
7. จุดหมอกภายในห้องทำงานของท่าน	หนาว <input type="checkbox"/>	เย็นสบาย <input type="checkbox"/>	พอดี <input type="checkbox"/>	ร้อน <input type="checkbox"/>
8. การถ่ายเทอากาศภายในห้องทำงานของท่าน	ดีมาก <input type="checkbox"/>	ดี <input type="checkbox"/>	น้อย <input type="checkbox"/>	น้อยมาก <input type="checkbox"/>
9. ความเหมาะสมในของตำแหน่งการติดตั้งเครื่องปรับอากาศในห้องของท่าน	มากที่สุด <input type="checkbox"/>	มาก <input type="checkbox"/>	น้อย <input type="checkbox"/>	น้อยมาก <input type="checkbox"/>
10. ความเหมาะสมในของตำแหน่งการติดตั้งคอนเดนรีจิ่งยูนิต	มากที่สุด <input type="checkbox"/>	มาก <input type="checkbox"/>	น้อย <input type="checkbox"/>	น้อยมาก <input type="checkbox"/>
11. จำนวนห้องน้ำ	มากที่สุด <input type="checkbox"/>	มาก <input type="checkbox"/>	น้อย <input type="checkbox"/>	น้อยมาก <input type="checkbox"/>
12. ตำแหน่งการติดตั้งสวิชต์ไฟสะดวกต่อการใช้งาน	มากที่สุด <input type="checkbox"/>	มาก <input type="checkbox"/>	น้อย <input type="checkbox"/>	น้อยมาก <input type="checkbox"/>
13. ความปลอดภัยจากอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในอาคาร	มากที่สุด <input type="checkbox"/>	มาก <input type="checkbox"/>	น้อย <input type="checkbox"/>	น้อยมาก <input type="checkbox"/>
14. ความปลอดภัยจากระบบการป้องกันลัดวงจรภายในอาคาร	มากที่สุด <input type="checkbox"/>	มาก <input type="checkbox"/>	น้อย <input type="checkbox"/>	น้อยมาก <input type="checkbox"/>
15. เสียงรบกวนภายในห้องทำงาน	มากที่สุด <input type="checkbox"/>	มาก <input type="checkbox"/>	น้อย <input type="checkbox"/>	น้อยมาก <input type="checkbox"/>

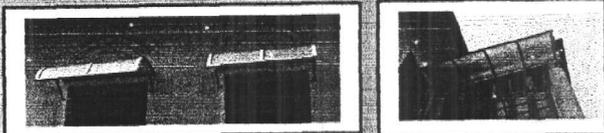
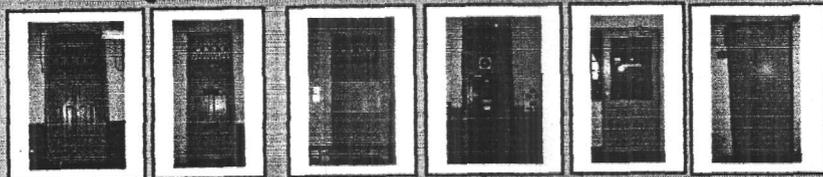
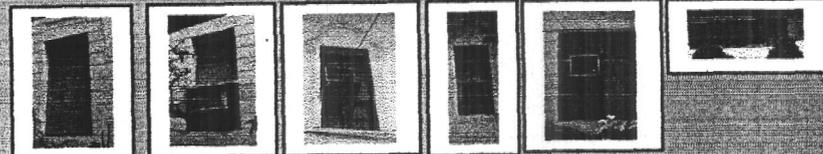
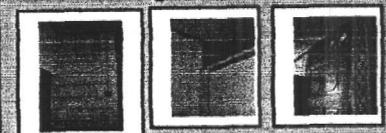
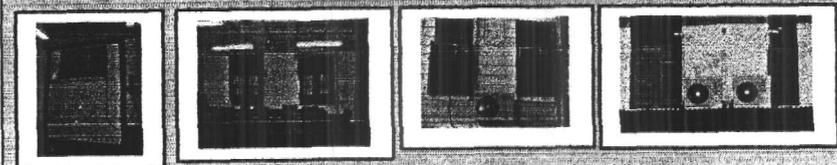
## ตอนที่ 5 ข้อมูลเกี่ยวกับการบริหารจัดการอาคาร

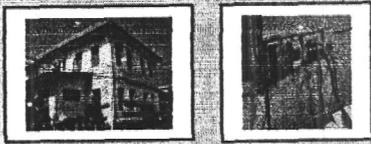
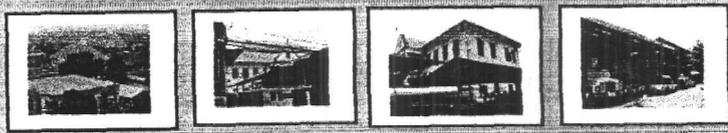
รายละเอียด	ระดับความเหมาะสม				สาเหตุ
	เหมาะสมมากที่สุด	เหมาะสม	ไม่เหมาะสม	ไม่เหมาะสมมากที่สุด	
1. ความเหมาะสมเกี่ยวกับการทำความสะอาด					ไม่เหมาะสม - ไม่เหมาะสมมากที่สุด
1.1. ความถี่ในการทำความสะอาด					
1.2. เวลาในการทำความสะอาด					
1.3. ขั้นตอนและวิธีการทำความสะอาด					
1.4. จำนวนเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด					
2. ความเหมาะสมเกี่ยวกับการรักษาความปลอดภัย					
2.1. ความถี่ในการเดินตรวจรักษาความปลอดภัย					
2.2. เวลาในการเดินตรวจรักษาความปลอดภัย					
2.3. วิธีการเดินตรวจรักษาความปลอดภัย					
2.4. จำนวนเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย					
3. ความเหมาะสมเกี่ยวกับการตรวจสอบบำรุงเครื่องปรับอากาศ					
3.1. ความถี่ในการตรวจสอบบำรุงเครื่องปรับอากาศ					
3.2. เวลาในการตรวจสอบบำรุงงานระบบเครื่องปรับอากาศ					
3.3. ขั้นตอนวิธีการในการตรวจสอบบำรุงงานระบบเครื่องปรับอากาศ					
3.4. จำนวนเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบำรุงงานระบบเครื่องปรับอากาศ					
4. ความเหมาะสมเกี่ยวกับการตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้า					
4.1. ความถี่ในการตรวจสอบบำรุงระบบไฟฟ้า					
4.2. เวลาในการตรวจสอบบำรุงงานระบบไฟฟ้า					
4.3. ขั้นตอนวิธีการในการตรวจสอบบำรุงงานระบบไฟฟ้า					
4.4. จำนวนเจ้าหน้าที่ตรวจสอบบำรุงงานระบบไฟฟ้า					

**ตอนที่ 6 ข้อมูลเกี่ยวกับคุณค่าของอาคาร(วัง)**

1. ท่านทราบหรือไม่ว่าอาคารหลังนี้เป็นอาคารเก่าที่เคยเป็นวังที่ประทับ  ทราบ  ไม่ทราบ
2. ท่านทราบประวัติของอาคารหลังนี้หรือไม่  ทราบ  ไม่ทราบ
3. ท่านเคยศึกษาหรือค้นคว้าข้อมูลเกี่ยวกับอาคารหลังนี้หรือไม่  เคย  ไม่เคย
4. ท่านคิดว่าอาคารหลังนี้ควรทบทวนหรือไม่  ควร (ข้ามไปตอบข้อ6)  ไม่ควร (ตอบข้อ5)
5. ถ้าอาคารหลังนี้ไม่ควรทบทวนท้ออย่างไร
  - ใช้งานไปตามสภาพ  ปิดไว้เฉยๆ  บูรณะแล้วทำเป็นพิพิธภัณฑ์
  - บูรณะแล้วใช้งานเหมือนเดิม (สำนักงาน)  อื่น ๆ (ระบุ).....
6. ท่านชอบทำงานในที่ทำงานลักษณะใด
  - เป็นอาคารเก่าหรืออาคารอนุรักษ์ที่ได้รับการบูรณะแล้ว เพราะ.....
  - เป็นอาคารที่สร้างขึ้นใหม่ เพราะ.....
7. ปัจจัยที่ทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า

สาเหตุที่ทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า	ระดับความคิดเห็น			
	มากที่สุด	มาก	น้อย	น้อยที่สุด
1. การขาดการบูรณะอาคารทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				
2. ลักษณะการแบ่งพื้นที่ใช้สอยภายในอาคารทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				
3. องค์ประกอบที่ทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				
3.1. มนัง				
				
				
				
				
				
3.1.1. วัสดุผนังที่ตกแต่งใหม่ทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				
3.1.2. รูปแบบผนังที่ตกแต่งใหม่ทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				
3.1.3. การเจาะหรือทาบผนังเดิมทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				
3.2. พื้น				
				
				
				
3.2.1. วัสดุพื้นบริเวณห้องน้ำทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				
3.2.2. วัสดุพื้นบริเวณบันไดทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				
3.3. ฝ้าเพดาน				
				
อดีต				
ปัจจุบัน				
3.3.1. การเปลี่ยนแปลงวัสดุฝ้าเพดานทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				

สาเหตุที่ทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า (ต่อ)	ระดับความคิดเห็น			
	มากที่สุด	มาก	น้อย	น้อยที่สุด
<b>3.4. หลังคา</b>  <p style="text-align: right;"><b>ปัจจุบัน</b></p>				
3.4.1. การเปลี่ยนแปลงรูปแบบหลังคา (กันสาด) ทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				
3.4.2. การเปลี่ยนแปลงวัสดุหลังคา(กันสาด)ทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				
3.4.3. การเปลี่ยนแปลงวัสดุฝ้าเพดานทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				
<b>3.5. ประตู</b>  <p style="text-align: center;"><b>อดีต</b> <span style="margin-left: 150px;"><b>ปัจจุบัน</b></span></p>				
3.5.1. การเปลี่ยนแปลงรูปแบบประตูทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				
3.5.2. การเปลี่ยนแปลงวัสดุประตูทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				
<b>3.6. หน้าต่าง</b>  <p style="text-align: center;"><b>อดีต</b> <span style="margin-left: 150px;"><b>ปัจจุบัน</b></span></p>				
3.6.1. การเปลี่ยนแปลงรูปแบบหน้าต่างทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				
3.6.2. การเปลี่ยนแปลงวัสดุหน้าต่างทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				
<b>3.7. ฉายปูนปั้น</b>  <p style="text-align: right;"><b>ปัจจุบัน</b></p>				
3.7.1. การเปลี่ยนแปลงของฉายปูนปั้นทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				
<b>3.8. เครื่องปรับอากาศ</b> 				
3.8.1. ตำแหน่งการจัดวางเครื่องปรับอากาศทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				
3.8.2. ตำแหน่งการจัดวางคอนเดนซิ่งยูนิตทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				

สาเหตุที่ทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า (ต่อ)	ระดับความคิดเห็น			
	มากที่สุด	มาก	น้อย	น้อยที่สุด
<b>3.9. สายไฟ</b> 				
3.9.1. การเดินสายไฟที่ไม่เรียบร้อยทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				
<b>4. อาคารใหม่โดยรอบอาคารเดิมทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า</b> 				
4.1. รูปแบบอาคารใหม่ไม่สอดคล้องกับอาคารเดิม (วัง) ทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				
4.2. วัสดุอาคารใหม่ไม่สอดคล้องกับวัสดุเดิมของอาคารเดิม (วัง) ทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				
4.3. ความสูงของอาคารใหม่ทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				
4.4. อาคารใหม่บดบังทัศนียภาพของอาคารเดิม (วัง) ทำให้อาคารหลังนี้เสื่อมคุณค่า				

**ข้อเสนอแนะเพิ่มเติม**

.....

.....

.....

.....

.....

.....