

ผนวก ณ

ประกาศกรมสอบสวนคดีพิเศษเรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการขายทอดตลาดของกลางตามระเบียบกระทรวงยุติธรรมว่าด้วยการนำของกลางออกขายทอดตลาดหรือนำไปใช้ประโยชน์ของทางราชการ พ.ศ. 2547

อาศัยอำนาจตามความในข้อ 7 แห่งระเบียบกระทรวงยุติธรรมว่าด้วยการนำของกลางออกขายทอดตลาดหรือนำไปใช้ประโยชน์ของทางราชการ พ.ศ. 2547 อธิบดีกรมสอบสวนคดีพิเศษจึงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการขายทอดตลาดไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ประกาศนี้เรียกว่า "ประกาศกรมสอบสวนคดีพิเศษเรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการขายทอดตลาดของกลางตามระเบียบกระทรวงยุติธรรมว่าด้วยการนำของกลางออกขายทอดตลาดหรือนำไปใช้ประโยชน์ของทางราชการ พ.ศ. 2547"

ข้อ 2 ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ 3 ให้สำนักงานที่จะขายทอดตลาดของกลางรายงานขอขายทอดตลาดพร้อมกับขอแต่งตั้งคณะกรรมการขายทอดตลาดประกอบด้วยข้าราชการของสำนักงานนั้นตำแหน่งไม่ต่ำกว่าระดับ 8 จำนวน 1 คนเป็นประธานกรรมการ และตำแหน่งไม่ต่ำกว่าระดับ 6 จำนวนไม่น้อยกว่า 2 คนเป็นกรรมการ เพื่อให้อธิบดีกรมสอบสวนคดีพิเศษอนุมัติและแต่งตั้ง

ข้อ 4 ให้คณะกรรมการขายทอดตลาดดำเนินการดังนี้

(1) จัดทำประกาศขายทอดตลาดตามแบบที่กำหนดภายใน 5 วัน นับตั้งแต่วันที่อธิบดีกรมสอบสวนคดีพิเศษมีคำสั่งแต่งตั้ง

(2) ขายทอดตลาดโดยเปิดเผยตามหลักเกณฑ์และวิธีการขายทอดตลาดนี้ให้แล้วเสร็จภายใน 2 เดือน นับตั้งแต่วันที่อธิบดีกรมสอบสวนคดีพิเศษมีคำสั่งแต่งตั้ง ในกรณีที่ไมอาจดำเนินการให้แล้วเสร็จตามกำหนด ให้รายงานขออนุมัติขยายระยะเวลาดำเนินการต่ออธิบดีกรมสอบสวนคดีพิเศษเพื่อพิจารณาโดยเร็ว

ข้อ 5 ประกาศขายทอดตลาดตามข้อ 4 อย่างน้อยให้แสดงรายละเอียดเกี่ยวกับของกลางที่จะขายดังต่อไปนี้

- (1) ผู้สั่งให้ขายทอดตลาด
- (2) วัน เวลา สถานที่ที่จะขาย

(3) จำนวนและรายละเอียดเกี่ยวกับของกลาง เช่น ชื่อเจ้าของ ประเภท ลักษณะ ขนาด น้ำหนัก หรือภาวะติดพัน เป็นต้น

(4) เงื่อนไขการชำระเงินตามที่กำหนดไว้ในประกาศนี้และเงื่อนไขอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ 6 วันที่ขายทอดตลาดตามปกติให้ถือเกณฑ์ดังนี้

(1) ของกลางที่เป็นของเสียง่ายหรือถ่านองชำร่วยจะเป็นการเสี่ยงความเสียหายหรือค่าใช้จ่ายจะเกินส่วนกับค่าของของกลาง ให้ขายทอดตลาดภายในกำหนดเวลาที่อธิบดีมีคำสั่ง

(2) ของกลางอื่นให้ขายทอดตลาดภายในกำหนดเวลาไม่น้อยกว่า 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน

ข้อ 7 สถานที่ขายทอดตลาดของกลางตามปกติให้ขาย ณ ที่ทำการกรมสอบสวนคดีพิเศษหรือสถานที่เก็บรักษาของกลาง เว้นแต่ในกรณีที่อธิบดีกรมสอบสวนคดีพิเศษเป็นสมควรจะมีคำสั่งให้ดำเนินการขายทอดตลาด ณ สถานที่อื่นก็ได้

ข้อ 8 ให้คณะกรรมการขายทอดตลาดจัดให้มีการส่งประกาศขายทอดตลาดไปยังผู้เป็นเจ้าของของกลางหรือผู้ซึ่งอาจอ้างว่าเป็นเจ้าของของกลาง ส่วนราชการที่เกี่ยวข้องกับของกลางจะปิดประกาศขายทอดตลาดนั้นไว้โดยเปิดเผย ณ สถานที่ขายทอดตลาด สถานที่ที่ของกลางนั้นตั้งอยู่ และที่ชุมนุมชน หรือสถานที่อื่นที่เห็นสมควร ก่อนวันขายไม่น้อยกว่า 5 วัน

ในกรณีที่ของกลางอาจมีราคาประเมินขณะยึดหรืออายัดไว้สูงกว่าห้าหมื่นบาท ให้ลงแจ้งความการขายทอดตลาดของกลางในหนังสือพิมพ์รายวันและหรือประกาศทางวิทยุกระจายเสียงหรือทางโทรทัศน์ก่อนกำหนดวันขายไม่น้อยกว่า 5 วันด้วย

ข้อ 9 การขายทอดตลาดของกลางตามข้อ 6 (1) ให้ได้รับยกเว้นไม่ต้องดำเนินการตามข้อ 8 แต่คณะกรรมการขายทอดตลาดต้องจัดทำประกาศขายทอดตลาดตามแบบที่กำหนดปิดประกาศไว้ ณ สถานที่ขายทอดตลาด และแจ้งรายละเอียดตามข้อ 5 ให้เจ้าของหรือผู้ซึ่งอ้างว่าเป็นเจ้าของของกลางทราบก่อนขายทอดตลาด

ข้อ 10 ให้คณะกรรมการขายทอดตลาดกำหนดราคาเริ่มต้นของของกลางเพื่อขายทอดตลาดโดยให้พิจารณาจากหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

- (1) ราคาประเมินของกลางขณะยึดหรืออายัดไว้
- (2) สภาพและลักษณะของของกลางในขณะที่จะขายทอดตลาด
- (3) ราคาของของกลางในท้องตลาดในขณะที่จะขายทอดตลาด
- (4) ราคาประเมินเพื่อใช้ในการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมของทางราชการ

(5) ราคาของกลางที่ผู้เชี่ยวชาญ ผู้ชำนาญการ ผู้ประกอบวิชาชีพเฉพาะ หรือ สมาคมวิชาชีพเฉพาะประเมินตามที่คณะกรรมการขายทอดตลาดขอความร่วมมือ

ข้อ 11 ก่อนการเริ่มขายทอดตลาดให้คณะกรรมการขายทอดตลาดปักธงเครื่องหมายการ ขายทอดตลาดตามากฎ ณ สถานที่ขายทอดตลาด และอ่านประกาศโฆษณาการขายทอดตลาด รวมทั้งวิธีการหรือเงื่อนไขต่างๆที่จะใช้ในการขายทอดตลาดครั้งนั้น ณ สถานที่ขายโดยเปิดเผย

ข้อ 12 ก่อนการขายทอดตลาดของกลางให้คณะกรรมการขายทอดตลาดของกลางจัดให้ มีการลงทะเบียนผู้เข้าสู้ราคาและแจ้งให้บรรดาผู้เข้าสู้ราคาซึ่งเข้าสู้ราคาในนามของบุคคลอื่นแสดง ใบมอบอำนาจก่อนเข้าสู้ราคาและแจ้งด้วยว่าถ้าผู้สู้ราคาผู้ใดเข้าสู้ราคาแทนบุคคลอื่นโดยมิได้แสดง หนังสือมอบอำนาจก่อน จะถือว่าผู้สู้ราคานั้นกระทำการในนามตนเอง

ข้อ 13 การขายทอดตลาดของกลางย่อมบริบูรณ์เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดแสดง ความตกลงขายด้วยวิธีเคาะไม้หลังจากการขานราคาครั้งสุดท้ายจำนวน 3 ครั้ง

ข้อ 14 การเสนอสู้ราคาในการขายทอดตลาดให้เป็นไปตามอัตราเพิ่มราคาตามที่ คณะกรรมการขายทอดตลาดกำหนดและให้คณะกรรมการขายทอดตลาดของกลางแจ้งให้ผู้เข้าสู้ ราคาทราบก่อนการขายทอดตลาด

ให้คณะกรรมการขายทอดตลาดร้องขานจำนวนเงินที่มีผู้สู้ราคาครั้งที่หนึ่งไม่น้อย กว่า 3 หน ถ้าไม่มีผู้สู้ราคาสูงขึ้นให้เปลี่ยนร้องขานเป็นครั้งที่สองไม่น้อยกว่า 3 หน เมื่อไม่มีผู้สู้ราคา สูงกว่านั้นและได้ราคาพอสมควร ให้ลงคำสามพร้อมๆกับเคาะไม้ แต่ถ้าก่อนเคาะไม้มีผู้สู้ราคาสูงขึ้น ไปอีกก็ให้ร้องขานราคาตั้งต้นใหม่ตามลำดับดังกล่าว

ในกรณีที่มีเหตุสงสัยว่าผู้ใดจะไม่สู้ราคาโดยสุจริตหรือไม่สามารถจะชำระราคาได้ คณะกรรมการขายทอดตลาดจะสอบถามผู้นั้นเสียก่อนจึงจะเคาะไม้ได้

ข้อ 15 ถ้าผู้สู้ราคาถอนคำสู้ราคาของตนก่อนเคาะไม้ ให้คณะกรรมการขายทอดตลาดตั้ง ต้นร้องขายใหม่

ข้อ 16 การขายทอดตลาดของกลางตามปกติเมื่อเคาะไม้ตกลงขายแล้วผู้ซื้อต้องชำระเงิน ทันที เว้นแต่ของกลางซึ่งมีราคาตั้งแต่หนึ่งแสนบาทขึ้นไปอาจผ่อนผันให้ผู้ซื้อวางมัดจำไม่น้อยกว่า ร้อยละ 25 ของราคาซื้อ และทำสัญญาโดยมีเงื่อนไขในการชำระเงินที่ค้างชำระภายในเวลาไม่เกิน 15 วัน นับแต่วันขายเมื่อได้ชำระเงินทั้งหมดแล้ว จึงให้โอนของกลางนั้นให้แก่ผู้ซื้อ

ในกรณีของกลางที่ขายมีราคาสูงมากหรือมีเหตุผลพิเศษประการอื่น คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจกำหนดให้ผู้ซื้อวางเงินมัดจำและกำหนดเวลาชำระเงินได้ตามที่ เห็นสมควร

ข้อ 17 ในกรณีของกลางที่ขายมีราคาสูงมากโดยมีราคาประเมินขณะยึดหรืออายัดหรือคาดหมายว่าจะขายได้ในราคาไม่น้อยกว่าหนึ่งล้านบาทขึ้นไป ผู้ซึ่งจะมีสิทธิเข้าสู่ราคาในกรณีนี้ต้องนำแคชเชียร์เช็คส่งจ่ายกรมสอบสวนคดีพิเศษ จำนวนเงินไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของราคาตามข้อ 10 (1) มาวางเป็นประกันและเมื่อขายของกลางได้แล้วให้ถือว่าแคชเชียร์เช็คของผู้ซื้อนั้นเป็นส่วนหนึ่งของการชำระราคา

ข้อ 18 ห้ามกรรมการขายทอดตลาดเข้าสู่ราคาหรือใช้ให้ผู้หนึ่งผู้ใดเข้าสู่ราคาในการขายทอดตลาดครั้งที่ตนทำหน้าที่เป็นกรรมการ

ข้อ 19 เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าการขายทอดตลาดทรัพย์สินใดไม่มีผู้เข้าสู่ราคาหรือมีผู้เสนอราคาต่ำกว่าราคาที่กำหนดตามข้อ 10 หรือกรณีที่เห็นว่าการสู่ราคาอาจไม่เป็นไปโดยสุจริต ให้มีอำนาจถอนของกลางนั้นนอกจากการขายทอดตลาด สั่งงดการขายทอดตลาดหรือเลื่อนการขายทอดตลาดออกไป แล้วรายงานให้อธิบดีกรมสอบสวนคดีพิเศษทราบ

ข้อ 20 เมื่อการขายทอดตลาดสมบูรณ์ถ้าผู้ซื้อไม่ชำระเงินหรือไม่วางเงินมัดจำตามที่ได้ตกลงกันหรือตามข้อสัญญา ให้นำของกลางนั้นออกขายทอดตลาดซ้ำอีก ในการขายทอดตลาดครั้งหลังนี้ให้แจ้งให้ผู้ซื้อทราบกำหนดวัน เวลา และสถานที่ที่จะขาย และเมื่อขายแล้วได้เงินเท่าใด หากไม่คุ้มกับการขายทอดตลาดครั้งก่อนให้จัดการเรียกร้องให้ผู้ซื้อเดิมชำระเงินส่วนที่ขาดนั้นหรือดำเนินการตามกฎหมายหากจำเป็น

ข้อ 21 การขายทอดตลาดของกลางซึ่งผู้ยึดถือครอบครองจะต้องได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานตามกฎหมายก่อน ให้ผู้ซื้อวางเงินมัดจำไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 25 ของราคาซื้อ และให้นำใบอนุญาตมาแสดงต่อคณะกรรมการขายทอดตลาดภายใน 1 เดือน นับแต่วันที่การขายทอดตลาดบริบูรณ์ พร้อมทั้งชำระเงินที่ค้างชำระให้ครบถ้วน ถ้าพ้นกำหนดดังกล่าวไม่สามารถนำใบอนุญาตมาแสดงได้ให้รับมัดจำ และให้คณะกรรมการขายทอดตลาดดำเนินการขายทอดตลาดซ้ำอีกตามข้อ 20

ในกรณีที่ปรากฏว่าการที่ผู้ซื้อไม่อาจนำใบอนุญาตมาแสดงได้มิได้เกิดจากความผิดของผู้ซื้อหรือจากการที่ผู้ซื้อจงใจหรือประมาทเลินเล่อ ให้คณะกรรมการขายทอดตลาดขยายระยะเวลาออกไปตามที่เห็นสมควรแต่ไม่เกิน 1 เดือน

ข้อ 22 ในระหว่างการขายทอดตลาดให้คณะกรรมการขายทอดตลาดบันทึกการขายทอดตลาดของกลางแต่ละรายการตามแบบที่กำหนด และเมื่อดำเนินการขายทอดตลาดเรียบร้อยแล้ว ให้รายงานอธิบดีกรมสอบสวนคดีพิเศษเพื่อทราบ

ข้อ 23 ภายใต้บังคับข้อ 21 การขายทอดตลาดของกลางเมื่อผู้ซื้อได้ชำระเงินครบถ้วนแล้ว ให้คณะกรรมการขายทอดตลาดมอบของกลางให้ผู้ซื้อไป

ข้อ 24 ค่าใช้จ่ายในการโอนและส่งมอบของกลาง เช่น ค่าภาษีอากร ค่าธรรมเนียม ค่าขนย้าย หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดที่เกี่ยวข้อง ให้เป็นภาระของผู้ซื้อ

ข้อ 25 การรับเงินจากการขายทอดตลาดของกลาง เมื่อผู้ซื้อชำระเงินแล้วให้คณะกรรมการขายทอดตลาดออกไปรับเงินโดยมีสำเนา 3 ฉบับ ต้นฉบับมอบให้ผู้ซื้อส่วนสำเนาส่งให้ผู้มีหน้าที่เก็บรักษาของกลาง 1 ฉบับ เก็บไว้ในสำนวนคดีอีก 1 ฉบับ อีก 1 ฉบับ เก็บไว้เป็นต้นขั้ว

ข้อ 26 การรับเงินโดยปกติให้รับเป็นเงินสด แต่ถ้าคณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นสมควรอาจรับเงินเป็นเช็คหรือตั๋วแลกเงินก็ได้ โดยให้จดเลขที่เช็คหรือตั๋วแลกเงินในใบรับเงินด้วย ในกรณีที่ไม่ใช่เช็คหรือตั๋วแลกเงินของส่วนราชการ องค์การของรัฐ หรือรัฐวิสาหกิจ จะต้องเป็นเช็คหรือตั๋วแลกเงินที่ธนาคารสั่งจ่ายหรือธนาคารรับรอง

ข้อ 27 เมื่อได้รับชำระเงินจากการขายทอดตลาดของกลางแล้วไม่ว่ารับชำระเป็นเงินสด เช็ค หรือตั๋วแลกเงินก็ตาม ให้คณะกรรมการขายทอดตลาดส่งมอบให้ผู้มีหน้าที่เก็บรักษาของกลางเพื่อดำเนินการต่อไป

ข้อ 28 การรับเงินเป็นเช็คหรือตั๋วแลกเงิน หากเรียกเก็บเงินไม่ได้ ให้ผู้มีหน้าที่เก็บรักษาของกลางแจ้งให้อธิบดีกรมสอบสวนคดีพิเศษทราบเพื่อดำเนินการเรียกร้องผู้ซื้อให้ชำระเงินนั้นหรือดำเนินการตามกฎหมายต่อไป

ข้อ 29 ให้มีแบบพิมพ์ที่ใช้ในการขายทอดตลาดมีดังนี้

- (1) แบบ กสพ. (ขต-001) ประกาศขายทอดตลาด
- (2) แบบ กสพ. (ขต-002) บัญชีแนบท้ายประกาศขายทอดตลาด
- (3) แบบ กสพ. (ขต-003) ทะเบียนผู้เข้าสู่วางราคา
- (4) แบบ กสพ. (ขต-004) บันทึกการขายทอดตลาด
- (5) แบบ กสพ. (ขต-005) สัญญาขายทอดตลาด

ประกาศ ณ วันที่ 20 กรกฎาคม พ.ศ. 2549

พลตำรวจเอก สมบัติ อมรวิวัฒน์

อธิบดีกรมสอบสวนคดีพิเศษ

แบบ กสพ. (ขต-001)

ประกาศกรมสอบสวนคดีพิเศษ
เรื่องขายทอดตลาดของกลาง

ด้วยกรมสอบสวนคดีพิเศษมีความประสงค์จะขายทอดตลาดของกลาง _____
จำนวน _____ รายการ รายละเอียด
ตามบัญชีที่แนบท้ายนี้ โดยมีเงื่อนไขดังนี้

1. กรมสอบสวนคดีพิเศษจะทำการขายทอดตลาดของกลางตามบัญชีที่แนบท้ายนี้ใน
วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____ โดยกำหนดลงทะเบียนเข้าประมูลราคาตั้งแต่
เวลา _____ น. ถึง _____ น. และจะดำเนินการขายทอดตลาดตั้งแต่วันที่ _____ น.
เป็นต้นไป ณ _____

ผู้ที่ประสงค์จะเข้าสู้ราคาจะติดต่อขอข้อมูลของกลางได้ที่ _____
ในวันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____
ตั้งแต่วันที่ _____ น. ถึง _____ น.

2. ของกลางตามบัญชีที่แนบท้ายนี้จะทำการขายประมูลราคาโดยปากเปล่าต่อหน้า
คณะกรรมการขายทอดตลาดของกรมสอบสวนคดีพิเศษและต่อหน้าผู้รู้ราคาที่มีอยู่

3. คณะกรรมการขายทอดตลาดจะแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้แต่หาก
คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาที่ผู้รู้ราคาสูงสุดยังไม่เพียงพอกับราคาของกลางรายการ
ใด คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจถอนของกลางรายการที่เห็นไม่สมควรขายนั้นๆออกจาก
รายการขายทอดตลาดได้และกรมสอบสวนคดีพิเศษทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะยกเลิกการขายในรายการที่
ไม่สมควรนั้นๆซึ่งในกรณีเช่นนี้ผู้เข้าสู่วราคาดจะเรียกร้องค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายใดๆไม่ได้ทั้งสิ้น

4. หากคณะกรรมการขายทอดตลาดตกลงขาย _____ ของกลางรายการใดรายการ
หนึ่งให้กับผู้รู้ราคาสูงสุดรายใดแล้ว ผู้นั้นจะต้องชำระเงินทันทีหรือชำระเงินมัดจำไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละ
25 ของราคาที่ประมูลได้ในกรณีที่ราคาประมูลของกลางมีราคาตั้งแต่หนึ่งแสนบาทขึ้นไป โดย
ชำระเงินหลังจากการประมูลแล้วเสร็จ ซึ่งกรมสอบสวนคดีพิเศษออกใบรับเงินไว้เป็นหลักฐาน ส่วน
ราคาที่เหลือ ผู้รู้ราคารายนั้นจะต้องชำระเงินให้เสร็จสิ้นภายใน 15 วัน นับแต่วันขายทอดตลาด
หากไม่ชำระให้เสร็จสิ้นภายในเวลาที่กำหนด กรมสอบสวนคดีพิเศษจะริบเงินมัดจำนั้นเสียและจะ
นำของกลางรายการนั้นๆออกขายทอดตลาดอีก และเมื่อขายครั้งใหม่แล้วได้เงินจำนวนสุทธิไม่คุ้ม
กับการขายทอดตลาดครั้งก่อน ผู้ซื้อเดิมจะต้องรับผิดชอบใช้ราคาในส่วนที่ขาดอยู่นั้น

5. การขนย้ายของกลางที่ประมุขได้ ผู้ซื้อต้องออกค่าใช้จ่ายในการขนย้ายดังกล่าว ออกไปจากสถานที่ที่ของกลางนั้นตั้งอยู่

6. ในกรณีการโอนกรรมสิทธิ์ของกลาง ผู้ซื้อต้องเป็นผู้ออกค่าภาษี ค่าธรรมเนียม ส่วนของผู้ซื้อและผู้ขาย รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นๆที่เกิดจากการโอนกรรมสิทธิ์ดังกล่าว

7. การขายทอดตลาดครั้งนี้ ในเรื่องการรอนสิทธิที่ดี เรื่องค่าภาษีอากรก็ดี เรื่องการบอกจำนวน ปริมาณและประเภททรัพย์สินก็ดี กรมสอบสวนคดีพิเศษไม่รับรองและไม่รับผิดชอบ เป็นหน้าที่ของผู้ซื้อจะต้องระมัดระวังและตรวจสอบเอง

8. อื่นๆ _____

อนึ่ง การเข้าสู่ราคาในครั้งนี้ ผู้สู่ราคาทุกคนจะต้องนำบัตรประจำตัวประชาชน บัตรประจำตัวข้าราชการ ใบอนุญาตขับขีรถยนต์ หรือบัตรแสดงตนที่ทางราชการออกให้ได้อย่างใดอย่างหนึ่งมาแสดงในวันขายทอดตลาดด้วย และในกรณีที่ผู้สู่ราคาประสงค์จะเข้าสู่ราคาในนามบุคคลอื่น ให้แสดงใบมอบอำนาจก่อนเข้าสู่ราคา ถ้าไม่แสดงให้ถือว่าเข้าสู่ราคาในนามของตนเอง

ประกาศ ณ วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____

(_____)

อธิบดีกรมสอบสวนคดีพิเศษ

ชำนาญการหอสมุด

แบบ กสพ. (ขต-002)

บัญชีแนบท้าย

ประกาศกรมสอบสวนคดีพิเศษ

เรื่องขายทอดตลาดของกลาง

ลงวันที่_____เดือน_____พ.ศ._____

ลำดับ	รายละเอียดของกลาง	จำนวน	หมายเหตุ

(ลงชื่อ)_____ประธานกรรมการ

()

(ลงชื่อ)_____กรรมการ

()

(ลงชื่อ)_____กรรมการ

()

แบบ กสพ. (ขต-004)

บันทึกการขายทอดตลาด

ที่ _____

วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____

วันนี้ เวลา _____ น. คณะกรรมการขายทอดตลาดได้ทำการขายทอดตลาดของ
กลางตามประกาศกรมสอบสวนคดีพิเศษเรื่องขายทอดตลาดของกลางลงวันที่ _____ เดือน
_____ พ.ศ. _____ ณ _____ ถนน _____ ตำบล/แขวง
_____ อำเภอ/เขต _____ จังหวัด _____ ปรากฏผลดังนี้

1. มีผู้ประสงค์ซื้อราคากลางทะเบียน จำนวน _____ คน ผู้สนใจดูและสังเกตการณ์
ประมาณ _____ คน

2. คณะกรรมการขายทอดตลาดได้ทำการขายทอดตลาดโดยสุจริตเปิดเผยต่อหน้า
ประชาชนและผู้ประสงค์ซื้อราคา โดยให้ผู้ซื้อราคาประมูลราคาโดยปากเปล่าและใช้วิธีเคาะไม้เป็น
สัญญาณแสดงความตกลงในการขายทอดตลาด

3. การขายทอดตลาดของกลางมีผู้ให้ราคาสูงสุดและราคาลำดับรองลงมาคือ

(1) ลำดับที่ 1 ของกลางที่ขายทอดตลาดได้แก่ _____
จำนวน _____

มีผู้เข้าซื้อราคา _____ ราย

ผู้ให้ราคาสูงสุด จำนวนเงิน _____ บาท คือ _____

ผู้ให้ราคาลำดับรอง จำนวนเงิน _____ บาท คือ _____

ผู้ให้ราคาลำดับรอง จำนวนเงิน _____ บาท คือ _____

ผู้ซื้อราคาได้ ได้ชำระเงินไว้แล้ว รวมเป็นเงิน _____ บาท ส่วนที่ยังค้างอยู่
อีก _____ บาท ผู้ซื้อราคาจะได้นำมาชำระภายใน 15 วัน คณะกรรมการขายทอดตลาดได้ออก
ใบเสร็จรับเงินให้แก่ผู้ซื้อไว้เป็นหลักฐานและทำสัญญาขายทอดตลาดไว้แล้ว เมื่อผู้ซื้อได้ชำระราคา
ครบถ้วน คณะกรรมการขายทอดตลาดจะได้ส่งมอบของกลางที่ขายโดยให้ผู้ซื้อลงนามรับมอบไป
ในทันที

(2) ลำดับที่ 2 ของกลางที่ขายทอดตลาดได้แก่ _____
จำนวน _____

มีผู้เข้าซื้อราคา _____ ราย

ผู้ให้ราคาสูงสุด จำนวนเงิน _____ บาท คือ _____

ผู้ให้ราคาลำดับรอง จำนวนเงิน _____ บาท คือ _____

ผู้ให้ราคาลำดับรอง จำนวนเงิน _____ บาท คือ _____

ผู้ผู้ราคาได้ ได้ชำระเงินไว้แล้ว รวมเป็นเงิน _____ บาท ส่วนที่ยังค้างอยู่อีก _____ บาท ผู้ผู้ราคาจะได้นำมาชำระภายใน 15 วัน คณะกรรมการขายทอดตลาดได้ออกใบเสร็จรับเงินให้แก่ผู้ซื้อไว้เป็นหลักฐานและทำสัญญาขายทอดตลาดไว้แล้ว เมื่อผู้ซื้อได้ชำระราคาคครบถ้วน คณะกรรมการขายทอดตลาดจะได้ส่งมอบของกลางที่ขายโดยให้ผู้ซื้อลงนามรับมอบไปในทันที

4. อื่นๆ _____

เสร็จการขายทอดตลาดเมื่อเวลา _____ น.

จึงบันทึกไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ) _____ ประธานกรรมการ

()

(ลงชื่อ) _____ กรรมการ

()

(ลงชื่อ) _____ กรรมการ

()

จำนวน หอสมุด

แบบ กสพ. (ขต-005)

สัญญาขายทอดตลาด

สถานที่ทำสัญญา _____

วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____

ข้าพเจ้า _____ อยู่บ้านเลขที่ _____ หมู่ที่ _____ ถนน

_____ ตำบล/แขวง _____ อำเภอ/แขวง _____ จังหวัด

_____ บัตรประจำตัว _____ เลขที่ _____ ซึ่ง

ออกให้ ณ ที่ _____ ได้ซื้อ _____

_____ ซึ่งขายทอดตลาดเมื่อ

วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____ เป็นจำนวนเงิน _____ บาท

(_____) ซึ่งข้าพเจ้าขอสัญญาว่า

ข้อ 1 ข้าพเจ้าขอวางเงินมัดจำเป็นจำนวนเงินร้อยละ 25 ของราคาซื้อ เป็นจำนวน

_____ บาท (_____) และจำนำที่เหลือมาชำระ ณ

กรมสอบสวนคดีพิเศษให้เสร็จสิ้นภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ทำสัญญาฉบับนี้ เว้นแต่การซื้อของ
กลางประเภทซึ่งผู้ยึดถือครอบครองจะต้องได้รับอนุญาตจากผู้มีอำนาจออกใบอนุญาตในเรื่องนั้นๆ
ก่อน ข้าพเจ้าจะนำใบอนุญาตมาแสดงและชำระเงินที่เหลือให้ครบถ้วนภายใน 1 เดือน นับแต่วันที่
ทำสัญญาฉบับนี้ โดยข้าพเจ้าจะเป็นผู้เสียหรือนำส่งภาษีอากรใดๆ รวมทั้งค่าธรรมเนียมต่างๆใน
การโอนทรัพย์สินนั่นเอง

ข้อ 2 ถ้าข้าพเจ้าไม่นำเงินที่ค้างชำระดังกล่าวมาชำระให้เสร็จสิ้นภายในกำหนดเวลา
ตามข้อ 1 แล้ว ข้าพเจ้ายอมให้ริบเงินมัดจำและยอมให้จัดการขายทอดตลาดของกลางที่ข้าพเจ้าได้
ซื้อใหม่อีกครั้งหนึ่ง ในการขายทอดตลาดครั้งหลังนี้ ถ้าได้ราคาใหม่ไม่เท่ากับจำนวนที่ข้าพเจ้าได้ซื้อไว้
ก็ดี หรือมีการเสียหายด้วยประการใดก็ดี ข้าพเจ้ายอมใช้ราคาที่ขาดและเสียหายทั้งสิ้น

ข้อ 3 ถ้าคณะกรรมการขายทอดตลาดไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาซื้อขายและโอน
กรรมสิทธิ์ให้ข้าพเจ้าได้ด้วยประการใดภายหลังจากการทำสัญญาซื้อขายนี้ ข้าพเจ้ายอมยกเลิก
สัญญาซื้อขายนี้ทั้งหมด และจะไม่คิดดอกเบี้ยและค่าเสียหายอย่างใดอย่างหนึ่ง นอกจากให้คืนเงิน
มัดจำซึ่งข้าพเจ้าได้วางไว้เท่านั้น

ข้อ 4 ในเรื่องการรอนสิทธิก็ดี เรื่องค่าภาษีอากรต่างๆก็ดี เรื่องจำนวน ปริมาณ หรือการ
บอกประเภทของกลางก็ดี ข้าพเจ้ายอมให้ถือว่าเป็นการประมาณและมีหน้าที่ที่จะต้องรับผิดชอบ
ตรวจสอบดูเอง และข้าพเจ้าไม่ถือเป็นข้อสำคัญที่ทำให้สัญญาซื้อขายนี้เสียไป

ข้าพเจ้าได้อ่านและเข้าใจข้อความตามสัญญาซื้อขายนี้แล้วทุกประการจึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ) _____ ผู้ซื้อ

()

(ลงชื่อ) _____ ประธานกรรมการ

()

(ลงชื่อ) _____ กรรมการ

()

(ลงชื่อ) _____ กรรมการ

()

หมายเหตุ ผู้ซื้อจะต้องวางมัดจำและชำระราคาส่วนที่เหลือด้วยเงินสด หากผู้ซื้อขอชำระด้วยเช็ค ให้รับชำระได้เฉพาะเช็คธนาคารแห่งประเทศไทย เช็คที่มีธนาคารค้ำประกัน เช็คที่ธนาคารเป็นผู้ส่งจ่าย หรือเช็คที่ธนาคารรับรองหลังเช็ค

จ่านักหอสมุด