

บรรณานุกรม

หนังสือและบทความในหนังสือ

กรมทางหลวง กระทรวงคมนาคม. โครงการศึกษาแนวทางการปรับปรุงพัฒนาระบบการเวนคืนและประสิทธิภาพงานจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินของกรมทางหลวง. กันยายน, 2544.

ขุนประเสริฐมาตรา. กฎหมายปกครอง. พระนคร: โรงพิมพ์มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์และการเมือง, 2478.

บวรศักดิ์ อุวรรณโณ. กฎหมายมหาชน เล่ม 1 วิวัฒนาการทางปรัชญาและกฎหมายมหาชนยุคต่างๆ. พิมพ์ครั้งที่ 5 กรุงเทพมหานคร: วิญญูชน, 2545.

_____. กฎหมายมหาชน เล่ม 3 ที่มาและนิติวิธี. พิมพ์ครั้งที่ กรุงเทพมหานคร: สำนักพิมพ์นิติ ธรรม, 2538.

บุญศรี มีวงศ์อุโฆษ. กฎหมายมหาชนทางเศรษฐกิจเยอรมัน. กรุงเทพมหานคร: สำนักพิมพ์นิติ ธรรม, 2538.

ประชุม โฉมฉาย. วิวัฒนาการของกฎหมายโรมัน. กรุงเทพมหานคร: โครงการตำราและเอกสารประกอบการสอน คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์, 2548

ไพโรจน์ ชิงศิลป์. หลักการประเมินราคาทรัพย์สิน. พิมพ์ครั้งที่ 2 กรุงเทพมหานคร: โรงพิมพ์สุชาติสัน พุทธกิจายน, 2538.

เย็นหยัด ใจสมุทร. คำอธิบาย พ.ร.บ. ว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. 2530 (เรียงมาตราพร้อมคำพิพากษากฎีกาถึงปัจจุบัน). ธันวาคม, 2540.

วรพจน์ วิศรุตพิชญ์. สิทธิและเสรีภาพตามรัฐธรรมนูญ. พิมพ์ครั้งที่ 1 กรุงเทพมหานคร: วิญญูชน, 2538.

วรวิมล ทวาทสิน. กฎหมายปกครองของประเทศฝรั่งเศสกับระบบกฎหมายจารีตประเพณี ในคู่มือการศึกษากฎหมายปกครอง. จัดพิมพ์โดยสำนักอบรมศึกษากฎหมายแห่งเนติบัณฑิตยสภา, 2545.

สมยศ เชื้อไทย. คำอธิบายกฎหมายแพ่ง : หลักทั่วไป เล่ม 1. พิมพ์ครั้งที่ 4 กรุงเทพฯ: วิญญูชน, 2540.

สุโขทัยธรรมาริราช, มหาวิทยาลัย, คณะนิติศาสตร์. เอกสารการสอนชุดวิชาการระบบกฎหมายไทย และต่างประเทศ หน่วยที่ 1-7. กรุงเทพมหานคร: บริษัท วิคตอรีเพาเวอร์พอยส์ จำกัด, 2528.

เอกบุญ วงศ์สวัสดิ์กุล, “กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกับการจำกัดสิทธิในทรัพย์สิน”. ใน อาจารย์บุญหา หนังสือรวมบทความทางวิชาการ เพื่อเป็นอนุสรณ์แด่ศาสตราจารย์ ไพโรจน์ ชัยนาม รวบรวมโดย พนม เอี่ยมประยูร. กรุงเทพฯ: สำนักพิมพ์วิญญูชน, 2538.

บทความ

ประพันธ์ ทรัพย์แสง. “การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์.” วารสารจุฬาลงกรณ์. 30 : 3 (พฤษภาคม-มิถุนายน 2526): 50-72.

วรเจตน์ ภาคีรัตน์. “เงื่อนไขการตรากฎหมายจำกัดสิทธิและเสรีภาพของประชาชน : “มาตรา” ใน การควบคุมตรวจสอบความชอบด้วยรัฐธรรมนูญของกฎหมาย”. วารสารนิติศาสตร์. ปีที่ 30. 2 (มิถุนายน 2543): 187-193.

สุรพล นิติไกรพจน์. “หลักการพื้นฐานของกฎหมายมหาชนทางเศรษฐกิจของฝรั่งเศส ตอนที่ 2.”
วารสารนิติศาสตร์. ปีที่ 24. 4 (ธันวาคม 2537): 812-840.

อุกฤษ มงคลนาวิน. “กรรมสิทธิ์ตามกฎหมายฝรั่งเศส.” บทบัญญัติ. ปีที่ 29. (ตอนที่ 3 2525)
: 578-597.

เอกสารอื่นๆ

ข้อกำหนดงานสำรวจจัดทำแผนที่แสดงรายละเอียดของอสังหาริมทรัพย์และประมาณราคาเพื่อกำหนดเป็นค่าทดแทนในการเวนคืนโครงการก่อสร้างทางหลวงเทศบาลสายเชื่อมระหว่างถนนรัตนโกสินทร์สมโภช – ถนนนิมิตใหม่, น.1-49.

บันทึกข้อสังเกตของเลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา ประกอบบันทึกความเห็นของกรมการร่างกฎหมาย คณะที่ 2 เรื่อง อำนาจของคณะรัฐมนตรีในการพิจารณาอนุมัติการจ่ายเงิน “ค่าชดเชยพิเศษ” (เพิ่มเติม) ให้แก่เจ้าของอสังหาริมทรัพย์ที่ต้องเวนคืนตามโครงการก่อสร้างทางพิเศษ ระบบทางด่วนขั้นที่ 2.

วรเจตน์ ภาคีรัตน์. “รายงานการวิจัย เรื่อง ความรับผิดชอบของรัฐในระบบกฎหมายเยอรมัน”. เสนอต่อสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา. พฤษภาคม, 2547.

สงขลา วิชัยทัตตะ และคณะ. “รายงานการศึกษารายงาน. เรื่อง การพัฒนากฎหมายเกี่ยวกับการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์”. เสนอต่อสำนักงานคณะกรรมการวิจัยแห่งชาติ.

สมคิด เลิศไพฑูรย์ และ กล้า สมุทวณิช. ศูนย์ศึกษาพัฒนาประชาธิปไตย มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์. “รายงานการวิจัยการคุ้มครองสิทธิและเสรีภาพของประชาชนโดยศาลรัฐธรรมนูญ”. กันยายน, 2546.

สมยศ เชื้อไทย. เอกสารประกอบคำบรรยาย คณะนิติศาสตร์ วิชากฎหมายมหาชนเบื้องต้น ภาคหนึ่งลักษณะกฎหมายมหาชน.

สวัสด์ ศรลัมภ์ และสุรศักดิ์ มณีศรี. “รัฐธรรมนูญประเทศประชาธิปไตย รัฐธรรมนูญประเทศสังคมนิยม. ” เอกสารประกอบคำบรรยายวิชากฎหมายรัฐธรรมนูญเปรียบเทียบคณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์.

สุรพล นิติไกรพจน์ และคณะ สถาบันวิจัยและให้คำปรึกษาแห่งมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์. “รายงานการวิจัย เรื่อง หลักกฎหมายปกครองฝรั่งเศส”. เสนอต่อสำนักงานศาลปกครอง, ตุลาคม 2545.

สุรพล นิติไกรพจน์ และคณะ สถาบันวิจัยและให้คำปรึกษาแห่งมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์. “รายงานการวิจัยฉบับสมบูรณ์ โครงการพัฒนาสำนักประเมินราคาทรัพย์สินกรมที่ดินให้เป็นหน่วยงานในรูปแบบองค์การมหาชน”. เสนอต่อกรมที่ดินกระทรวงมหาดไทย, ตุลาคม 2544.

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา บันทึกเรื่อง การเวนคืนที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ กรณีที่ดินอยู่นอกเขตแผนที่ แต่มีชื่อเจ้าของปรากฏในบัญชีรายชื่อท้ายพระราชบัญญัติ (เรื่องเสร็จที่ 224/2518).

_____. บันทึกเรื่อง หรือปัญหาข้อกฎหมายเกี่ยวกับหลักเกณฑ์การกำหนดเงินค่าทดแทนตามมาตรา 21 แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. 2530, (ตุลาคม 2531).

_____. บันทึกเรื่อง อำนาจของคณะรัฐมนตรีในการพิจารณาอนุมัติการจ่ายเงินค่าชดเชยพิเศษให้แก่เจ้าของอสังหาริมทรัพย์ที่ต้องเวนคืน ตามโครงการการก่อสร้างทางพิเศษระบบทางด่วนขั้นที่ 2 เพิ่มเติมจากเงินค่าทดแทนสำหรับอสังหาริมทรัพย์ที่ต้องเวนคืน. (กันยายน 2533).

_____. บันทึกเรื่อง หรือปัญหาข้อกฎหมายเกี่ยวกับตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. 2530 (การกำหนดราคา

เบื้องต้นของที่ดินที่จะต้องเวนคืน ตามมาตรา 9 วรรคสี่ จะต้องใช้ราคาในวันใดเป็นเกณฑ์), (มีนาคม 2533).

..... . บันทึกเรื่อง การกำหนดเงินค่าทดแทนสำหรับที่ดินและอสังหาริมทรัพย์ที่ต้องเวนคืนเพื่อสร้างทางพิเศษระบบทางด่วนขั้นที่ 2 , (กันยายน 2533).

..... . บันทึกเรื่อง ปัญหาข้อกฎหมายเกี่ยวกับการกำหนดเงินค่าทดแทนสำหรับที่ดินและอสังหาริมทรัพย์ที่ต้องเวนคืนเพื่อสร้างทางพิเศษระบบทางด่วนขั้นที่ 2 , (พฤษภาคม 2534).

..... . บันทึกเรื่อง การเวนคืนโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างส่วนที่เหลืออยู่ซึ่งใช้การไม่ได้แล้ว, เรื่องเสร็จที่ 385/2535

ศุภเชษฐ์ คุสุวรรณ. “ความชอบธรรมทางกฎหมายของการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ในระบบกฎหมายไทย”. วิทยานิพนธ์มหาบัณฑิต คณะนิติศาสตร์ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์, 2540.

สุวรรณ มหัตเตชกุล. “การกำหนดเงินทดแทนการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์”. วิทยานิพนธ์นิติศาสตร์ มหาบัณฑิต คณะนิติศาสตร์ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2535.

หนังสือกระทรวงคมนาคม ที่ คค 0610.2 / 4005 ลงวันที่ 28 เมษายน 2538 เรื่อง ร่างพระราชกฤษฎีกายกเลิกพระราชกฤษฎีกากำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการคำนวณราคาที่สูงขึ้นหรือลดลงของอสังหาริมทรัพย์ที่สูงขึ้นหรือลดลงจากการเวนคืน พ.ศ. 2537

เอกสารการประชุมคณะกรรมการปรองดองเพื่อพิจารณากำหนดราคาค่าทดแทนทรัพย์สิน เนื่องในการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินและทรัพย์สินอย่างอื่น โครงการก่อสร้างทางหลวงเทศบาลเชื่อมระหว่างถนนจรัญสนิทวงศ์กับถนนพุทธมณฑล สาย 4 ประชุมครั้งที่ 2-2/2549 วันอังคาร ที่ 1 สิงหาคม 2549 เวลา 13.00 น. ณ ห้องประชุมกองจัดกรรมสิทธิ์ (ชั้น 4).

สำนักงานการโยธาธิการ ศาลว่าการกรุงเทพมหานคร 2 ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง
กรุงเทพมหานคร.

เอกสารวิชาการในการนำเสนอเรื่อง “การเวนคืนที่เป็นธรรม”. ในงานเสวนาวิชาการรายเดือน
ครั้งที่ 36 ของมูลนิธิประเมินค่าทรัพย์สินแห่งประเทศไทย.

เอนก เทียนถาวร. “ภาษีทรัพย์สินของสหรัฐอเมริกา”. วิทยานิพนธ์มหาบัณฑิต คณะเศรษฐศาสตร์
มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์, 2507.

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 2214/2517, น. 22.

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 931/2523, น. 159

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 240/2528, น. 158

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 4634/2536, น. 159

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 25/2540, น. 141

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 510/2541, น. 110, 133.

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 5645/2540, น.110, 133.

คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 7170/2542, น. 144.

คำวินิจฉัยศาลปกครองกลางที่ 168/2545, น. 160.

คำวินิจฉัยคณะกรรมการวินิจฉัยร้องทุกข์ 9/2540, น. 137.

คำวินิจฉัยคณะกรรมการวินิจฉัยร้องทุกข์ 21/2540, น. 137.

ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

พระราชบัญญัติการไฟฟ้านครหลวง พ.ศ. 2521

พระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. 2530

พระราชบัญญัติว่าด้วยการจัดหาอสังหาริมทรัพย์เพื่อกิจการขนส่งมวลชน พ.ศ. 2540

พระราชบัญญัติการจัดรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2547

รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พุทธศักราช 2540

Books

Andrew Baum and Gary Sams. 1953. Statutory valuations 3rd ed. London: International Thomson Business, 1997.

D. Brown. Compensation for Land Acquisition in Australia, in compensation for Compulsory Purchase : A Comparative Study. ed. J.F. GARNER. London: The United Kingdom National Committee of Comparative Law, 1975.

David Widdicombe and Victor Moore. A General Survey of English Law, in compensation for Compulsory Purchase: A Comparative Study. ed. J.F. GARNER. London: The United Kingdom National Committee of Comparative Law, 1975.

Jean-Marie Auby Pierre Bon. Droit administrative des biens Domaine, travaux publics, expropriation pour cause d'utilité publique. 3 édition. Dalloz, 1955.

Jean-Marie Auby. Robert Ducos-Ader, droit administrative l'expropriation pour cause d'utilité publique l'aménagement du territoire l'urbanisme et la construction. Quatrième édition. Dalloz, 1980.

J.F. GARNER. Compensation for the Compulsory Acquisition of Land, in compensation for Compulsory Purchase: A Comparative Study, ed. J.F. GARNER. London: The United Kingdom National Committee of Comparative Law, 1975.

Keith Davies. Law of Compulsory Purchase and Compensation. 3rd edition. London: Butterworths, 1978.

Kenneth J. Boyd. Expropriation in Canada A Practitioner' s Guide. Canada Law Book Inc. 240 Edward street. Aurora. Ontario, 1923)

Lewis Orgel. Valuation Under The Law of Eminent Domain. second edition. volume 1. The Michie Company. Law Publishers Charlottesville Va, 1953.

R.W. Southern, Aquinas Thomas. 1 International Encyclopedia of the Social Science 375. 375, 1968.

Sackman Van Bruny and Russel D. Van Brunt. Nichols on Eminent Domain. third edition. volume 3. Metthew Bender & Company Incorporated, 1950.

Seibel Claudia, German law firm DROSTE, Transactions in Real Property in Germany, CCH Incorporated, Riverwood Illinois USA, 1994

Articles

Joseph P. Longo. "The Concept of Property and the Concept of Compensation on Compulsory Acquisition of Land". University of Tasmania Law Review 7 (279).

Thomas Allen. Commonwealth Constitution and the Right Not to Be Deprived of Property. 42 International and Comparative Law Quarterly 523 (1933).

Other Materials

American Jurisprudence. second edition. volume 26. New York: Lawyers Cooperative Publishing, 1966.

American Jurisprudence. second edition. volume 27. New York: Lawyers Cooperative Publishing, 1966.

Federal Building Code (Baugesetzbuch,BauGB). Part Five Expropriation
. Subdivision One Legal Requirements for Expropriation

Halsbury's Law of England. Fourth Edition. Volume 8 (1). London: Butterworth, 1996.

เอกสารอิเล็กทรอนิกส์

Doebele,William A, "The Recovery of Socially Created Land Values in Columbia", Land Lines :
July 1998,Volume 10, Number 4., p.1.,
www.lincolninst.edu/topics/value_capture.asp.

H.William Batt, "Value Capture as a Policy Tool in Transportation Economics : An
Exploration in Pubic Finance in the Tradition of Henry George" ,American
Journal of Economics and Sociology ,Jan,2001.
www.findarticles.com/p/articles/mi_m0245/is_1_60/ai_74643767.

http://www.en.wikipedia.org/wiki/value_capture.

Rojas, Fernando and Smolka, Martim, "New Columbia Law Implements Value Capture", Land
Lines : March 1998,Volume 10, Number 2., p.1,
www.lincolninst.edu/topics/value_capture.asp.