

ผนวก ค.

ตัวอย่างสัญญาสัมปทานโครงการสาธารณูปโภคที่มีลักษณะเป็นโครงสร้างพื้นฐาน¹
(Draft Concession Contract for Infrastructure Project)

สัญญาเลขที่.....

สัญญาสัมปทานฉบับนี้ทำขึ้นที่.....เมื่อวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.....ระหว่าง.....(ชื่อหน่วยงานของรัฐ).....
ซึ่งจัดตั้งขึ้นตามกฎหมาย.....โดย.....ผู้มีอำนาจลง
นามผูกพัน.....(ชื่อหน่วยงานของรัฐ).....ตาม.....มีสำนักงานใหญ่
ตั้งอยู่ที่.....ถนน.....แขวง/ตำบล.....เขต/
อำเภอ.....จังหวัด.....ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า
“คู่สัญญาฝ่ายรัฐ” ฝ่ายหนึ่ง กับ.....ซึ่งจัดตั้งขึ้นตาม
กฎหมาย.....โดย.....ผู้มีอำนาจลงนาม
ผูกพัน.....ตามหนังสือมอบอำนาจลงวันที่.....
.....และตามหนังสือรับรองของกรมพัฒนารัฐวิสาหกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
เลขที่.....ลงวันที่.....มีสำนักงานจดทะเบียนตั้งอยู่ที่.....
ถนน.....แขวง/ตำบล.....เขต/อำเภอ.....
จังหวัด.....ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับสัมปทาน” อีกฝ่ายหนึ่ง

โดยที่คู่สัญญาฝ่ายรัฐเป็นผู้ที่มีสิทธิแต่เพียงผู้เดียวในการ.....
และมีความประสงค์ที่จะดำเนินการสรรหาเอกชนเป็นผู้ลงทุน ออกแบบ ก่อสร้าง ประกอบการ
และบำรุงรักษากิจการ.....โดยได้ออกประกาศเรื่อง
รายละเอียดและเงื่อนไขการเสนอโครงการ.....ลงวันที่.....

¹ตัวอย่างสัญญาสัมปทานนี้ใช้สำหรับสัมปทานโครงการสาธารณูปโภคที่มีลักษณะ
เป็นโครงสร้างพื้นฐาน ในรูปแบบ BTO (Build Transfer Operate) อันเป็นรูปแบบที่ผู้รับสัมปทาน
จะเป็นผู้ลงทุน ออกแบบ และดำเนินก่อสร้างทั้งหมด และเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับสัมปทานจะ
โอนทรัพย์สินที่ก่อสร้าง รวมทั้งสิทธิและหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับทรัพย์สินในโครงการให้กับคู่สัญญา
ฝ่ายรัฐ จากนั้นคู่สัญญาฝ่ายรัฐจะให้เอกชนคู่สัญญาเป็นผู้บริหารโครงการตลอดอายุสัมปทาน

เชิญชวนเอกชนที่สนใจยื่นรายละเอียดข้อเสนอเพื่อลงทุน ออกแบบ ก่อสร้าง ประกอบการ และบำรุงรักษากิจการ.....

โดยที่.....(ชื่อเอกชนผู้ยื่นข้อเสนอ).....มีความประสงค์ที่จะประกอบกิจการ.....จึงได้ยื่นข้อเสนอเพื่อลงทุน ออกแบบ ก่อสร้าง ประกอบการ และบำรุงรักษากิจการ.....ด้วยค่าใช้จ่ายและความเสี่ยงของผู้รับสัมปทานเองทั้งสิ้น และตกลงว่าจะปฏิบัติงานและให้บริการต่าง ๆ ภายใต้ข้อกำหนดและเงื่อนไขที่ระบุไว้ในสัญญา และโดยที่ข้อเสนอดังกล่าวระบุว่า หาก.....ได้รับการคัดเลือก.....จะจัดตั้งบริษัทขึ้นเป็นคู่สัญญาเพื่อดำเนินการตามโครงการ หลังจากทำการพิจารณาและดำเนินการเจรจาแล้ว โดยที่คู่สัญญาฝ่ายรัฐเห็นว่า.....เป็นข้อเสนอมที่เหมาะสมที่สุด.....จึงได้ดำเนินการจัดตั้งบริษัท.....ขึ้นตามกฎหมายแห่งราชอาณาจักรไทยเพื่อรับสัมปทานตามสัญญานี้

โดยที่คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่.....อนุมัติให้.....(ชื่อหน่วยงานของรัฐ).....เข้าทำสัญญานี้กับบริษัท.....ในฐานะผู้รับสัมปทาน และโดยที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวง.....ได้ให้สัมปทานแก่ผู้รับสัมปทานเป็นผู้ลงทุน ออกแบบ ก่อสร้าง ประกอบการ และบำรุงรักษากิจการ.....ภายใต้ข้อกำหนดและเงื่อนไขของสัญญานี้ ทั้งนี้ โดยอาศัยอำนาจตามความในข้อ.....ของ.....(ชื่อกฎหมาย).....และรัฐมนตรีว่าการกระทรวง.....ได้อนุญาตให้.....โดย.....เป็นผู้มีอำนาจควบคุมดูแลและดำเนินการตามข้อกำหนดและเงื่อนไขของสัญญานี้ ทั้งนี้ ตามหนังสือของ.....ลงวันที่.....ตามเอกสารหมายเลข 1 แนบท้ายสัญญานี้

ดังนั้น คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจึงตกลงกันดังต่อไปนี้

เงื่อนไขทั่วไปของสัญญา

ข้อ 1 คำนิยาม

ในสัญญานี้ เว้นแต่ข้อความของสัญญาจะระบุไว้เป็นอย่างอื่น คำต่อไปนี้ให้ความหมายตามที่นิยามไว้

1.1 “สัญญา” หมายถึง สัญญาสัมปทานฉบับนี้ (ซึ่งรวมทั้งเอกสารแนบท้ายที่ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้) ตลอดจนที่จะได้มีการแก้ไขเพิ่มเติมในอนาคต

1.2 “ผู้รับสัมปทาน” หมายถึงและจะรวมถึงผู้สืบสิทธิและผู้รับโอนที่ได้รับความเห็นชอบจากคู่สัญญาฝ่ายรัฐ

1.3 “โครงการ” หมายถึง โครงการ.....

1.4 “งาน” หมายถึง.....

1.5 “บริการ” หมายถึง บริการ.....

ดังมีขอบเขตและรูปแบบการให้บริการตามที่กำหนดไว้ตามข้อเสนอทางเทคนิค

1.6 “ข้อเสนอทางเทคนิค” หมายถึง ข้อเสนอทางเทคนิคของผู้รับสัมปทานในการยื่นข้อเสนอเพื่อดำเนินงานและให้บริการตามโครงการตามเอกสารแนบท้ายหมายเลข 7

1.7 “อุปกรณ์และระบบ” หมายถึง ทรัพย์สินที่ผู้รับสัมปทานนำมาใช้ในการดำเนินการตามโครงการ เช่น อาคาร สิ่งปลูกสร้าง เครื่องจักร เครื่องใช้ วัสดุ เครื่องอุปกรณ์ ยานพาหนะ ระบบคอมพิวเตอร์พร้อมโปรแกรมการใช้งาน และระบบสื่อสาร และสารสนเทศ ทั้งหมด รวมทั้งอะไหล่ของทรัพย์สินดังกล่าว เป็นต้น

1.8 “หน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง” หมายถึง.....

1.9 “รัฐมนตรี” หมายถึง รัฐมนตรีว่าการกระทรวง.....

1.10 “กฎหมาย” หมายถึง รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย ข้อบัญญัติ บทบัญญัติ พระราชบัญญัติ พระราชกฤษฎีกา พระราชกำหนด กฎ ข้อบังคับ อนุสัญญา ระเบียบ ประกาศ หลักเกณฑ์ ข้อกำหนดที่ได้มีการประกาศ ออก หรือใช้บังคับโดยหน่วยงานของรัฐ

1.11 “พระราชบัญญัติอนุญาโตตุลาการ” หมายถึง พระราชบัญญัติอนุญาโตตุลาการ พ.ศ.2545 ซึ่งรวมทั้งที่จะได้มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือบัญญัติขึ้นใหม่

1.12 “พระราชบัญญัติว่าด้วยการให้เอกชนเข้าร่วมงานหรือดำเนินการในกิจการของรัฐ” หมายถึง พระราชบัญญัติว่าด้วยการให้เอกชนเข้าร่วมงานหรือดำเนินการในกิจการของรัฐ พ.ศ.2535 ซึ่งรวมทั้งที่จะได้มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงหรือบัญญัติขึ้นใหม่

1.13 “ผู้รับสัมปทาน” หมายถึง.....และจะรวมถึงผู้สืบสิทธิและผู้รับโอนที่ได้รับความเห็นชอบจากคู่สัญญาฝ่ายรัฐ

ข้อ 2 สัมปทาน

2.1 การให้สัมปทาน

ภายใต้บังคับของข้อกำหนดและเงื่อนไขของสัญญาสัมปทานฉบับนี้ คู่สัญญาฝ่ายรัฐตกลงให้ผู้รับสัมปทานเป็นผู้ลงทุนและดำเนินการตามโครงการ และให้สิทธิผู้รับสัมปทานในการเป็นผู้ประกอบการแต่ผู้เดียวหลังจากออกแบบและก่อสร้างแล้วเสร็จ ตลอดจนบำรุงรักษาอุปกรณ์และระบบของโครงการนี้ รวมทั้งให้ผู้รับสัมปทานมีสิทธิได้รับรายได้จากกิจการที่เกี่ยวข้องกับกิจการที่ได้รับสัมปทาน อันรวมถึงการโฆษณา และการเรียกเก็บค่าบริการจากประชาชนผู้ใช้บริการ ทั้งนี้ ภายใต้ข้อกำหนด ระยะเวลา และเงื่อนไขแห่งสัญญานี้

2.2 การยอมรับสัมปทาน

การอนุมัติให้ผู้รับสัมปทานเป็นผู้ลงทุน ออกแบบ ก่อสร้าง ประกอบการ และบำรุงรักษา.....ปรากฏตามหนังสือ.....ที่.....ลงวันที่.....ตามเอกสารแนบท้ายหมายเลข 1

ข้อ 3 การให้ความช่วยเหลือแก่ผู้รับสัมปทาน

3.1 คู่สัญญาฝ่ายรัฐมีหน้าที่ตรวจตรา กำกับ และควบคุมสัมปทานนี้ คู่สัญญาฝ่ายรัฐจะใช้อำนาจและสิทธิทั้งปวง รวมทั้งอำนาจและสิทธิตามกฎหมาย ซึ่งจำเป็นและสมควร เพื่อให้ผู้รับสัมปทานสามารถปฏิบัติข้อผูกพันตามสัญญาสัมปทานนี้ได้

3.2 คู่สัญญาฝ่ายรัฐจะให้ความช่วยเหลือและอำนวยความสะดวกในการดำเนินงานของผู้รับสัมปทาน โดยจะประสานงานและสนับสนุนกิจการของผู้รับสัมปทานกับหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง เพื่อเป็นการสนับสนุนให้ผู้รับสัมปทานได้รับอนุมัติ อนุญาต และใบอนุญาตต่าง ๆ ที่จำเป็นต้องได้รับจากหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้องดังกล่าว ซึ่งหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้องได้ให้ความยินยอมในการสนับสนุนเช่นนั้นสำหรับโครงการนี้ไว้แล้วในเบื้องต้น ตามเอกสารแนบท้ายหมายเลข 18

3.3 คู่สัญญาฝ่ายรัฐจะช่วยประสานงานให้กับผู้รับสัมปทานในการขอวีซ่าและใบอนุญาตทำงาน (Work Permit) ให้แก่ชาวต่างประเทศซึ่งเป็นบุคลากรของผู้รับสัมปทานที่เข้าปฏิบัติงานในโครงการ ตลอดจนการส่งออกและนำเข้าวัสดุอุปกรณ์ต่างประเทศที่ใช้ในโครงการ

3.4 ถ้าผู้รับสัมปทานมีความจำเป็นต้องใช้ที่ดินเพื่อประกอบกิจการสัมปทาน และที่ดินนั้นบุคคลอื่นเป็นเจ้าของ มีสิทธิครอบครอง หรือมีอำนาจจัดการดูแลตามกฎหมาย ถ้าผู้รับสัมปทานจะต้องใช้ความพยายามตามสมควรที่จะทำความตกลงขอให้เช่า หรือซื้อที่ดินกับบุคคลดังกล่าว ถ้าผู้รับสัมปทานไม่สามารถตกลงกับบุคคลเช่นนั้นได้ คู่สัญญาฝ่ายรัฐจะดำเนินการช่วยเหลือตามสมควรในการให้ผู้รับสัมปทานได้ใช้ที่ดินนั้น

3.5 คู่สัญญาฝ่ายรัฐจะประสานงานกับผู้รับสัมปทานในการขอสิทธิและประโยชน์ดังต่อไปนี้จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน

(ก) การงดอากรขาเข้าในอัตราร้อยละหนึ่งร้อย สำหรับเครื่องจักรที่นำเข้ามาในราชอาณาจักร และในอัตราร้อยละหนึ่งร้อย สำหรับวัตถุดิบ หรือวัสดุจำเป็นที่นำเข้ามาในราชอาณาจักร ทั้งนี้ เครื่องจักรและวัสดุที่นำเข้ามาดังกล่าวจะต้องเป็นไปเพื่อนำมาใช้ในโครงการนี้เท่านั้น

(ข) การได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคลเป็นเวลา 5 ปี

(ค) การได้รับยกเว้นไม่ต้องนำค่ากู้ดวิลล์ ลิขสิทธิ์ หรือค่าสิทธิอย่างอื่นของผู้รับสัมปทานไปรวมคำนวณเพื่อเสียภาษีเงินได้เป็นเวลา 5 ปี

(ง) การได้รับยกเว้นไม่ต้องนำเงินปันผลไปรวมคำนวณเพื่อเสียภาษีเงินได้ตลอดระยะเวลาที่ได้รับยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล

ข้อ 4 ที่ปรึกษาอิสระ

4.1 คู่สัญญาฝ่ายรัฐและผู้รับสัมปทานจะร่วมกันคัดเลือกและแต่งตั้งที่ปรึกษาอิสระ ซึ่งมีความรู้และประสบการณ์ในโครงการในลักษณะเช่นเดียวกับโครงการตามสัญญานี้ เป็นครั้งคราวไปเพื่อปฏิบัติหน้าที่ตามที่ระบุไว้ในสัญญานี้ และ/หรือ หน้าที่อื่นใดตามที่คู่สัญญาจะตกลงกัน ในฐานะเป็นที่ปรึกษาอิสระของทั้งคู่สัญญาฝ่ายรัฐและผู้รับสัมปทาน ซึ่งที่ปรึกษาอิสระจะต้องให้คำปรึกษา และความเห็นที่ยุติธรรมและปราศจากความลำเอียงแก่คู่สัญญา โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อลดและขจัดความเห็นที่ขัดแย้งกันในด้านวิชาการ ข้อกำหนดและเงื่อนไขในสัญญาจ้างที่ปรึกษาอิสระให้เป็นไปตามที่คู่สัญญาเห็นชอบร่วมกัน

4.2 ที่ปรึกษาอิสระจะได้รับการแต่งตั้งภายใน 180 วัน นับแต่วันทำสัญญานี้ โดยคู่สัญญาฝ่ายรัฐและผู้รับสัมปทานจะรับผิดชอบในค่าตอบแทนของที่ปรึกษาอิสระฝ่ายละครึ่ง

ข้อ 5 การออกแบบและการก่อสร้าง

5.1 ผู้รับสัมปทานจะต้องออกแบบและก่อสร้างงานตามโครงการให้เป็นไปตามข้อเสนอด้านเทคนิคว่าด้วยการออกแบบและก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ ผู้รับสัมปทานจะต้องยื่นแบบก่อสร้างต่อคู่สัญญาฝ่ายรัฐหรือผู้แทนรับมอบอำนาจของคู่สัญญาฝ่ายรัฐ ภายใน 30 วัน นับแต่วันทำสัญญานี้เพื่อตรวจสอบ โดยผู้รับสัมปทานอาจยื่นแบบรายละเอียดทั้งหมด หรือแบ่งรายละเอียดออกเป็นส่วนตามขั้นตอนการดำเนินการนับแต่วันทำสัญญานี้

5.2 เมื่อได้รับแบบการก่อสร้างจากผู้รับสัมปทานแล้ว คู่สัญญาฝ่ายรัฐจะตรวจสอบแบบการก่อสร้างนั้นให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน นับแต่วันได้รับแบบก่อสร้างนั้น หากคู่สัญญาฝ่ายรัฐพิจารณาเห็นว่าแบบการก่อสร้างดังกล่าวไม่เป็นไปตามข้อเสนอด้านเทคนิคดังกล่าวในข้อ 5.1 คู่สัญญาฝ่ายรัฐมีสิทธิส่งแบบก่อสร้างเช่นนั้นกลับไปยังผู้รับสัมปทานเพื่อแก้ไขให้ถูกต้อง

ผู้รับสัมปทานจะต้องแก้ไขแบบการก่อสร้างดังกล่าวให้ถูกต้องตามข้อเสนอด้านเทคนิคดังกล่าวในข้อ 5.1 และยื่นแบบก่อสร้างที่แก้ไขแล้วต่อคู่สัญญาฝ่ายรัฐภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแบบก่อสร้างคืนจากคู่สัญญาฝ่ายรัฐ หากคู่สัญญาฝ่ายรัฐเห็นว่าแบบการก่อสร้างที่แก้ไขนั้นเป็นไปตามข้อเสนอด้านเทคนิคดังกล่าวในข้อ 5.1 คู่สัญญาฝ่ายรัฐจะให้ความเห็นชอบแบบการก่อสร้างนั้นและแจ้งผลดังกล่าวให้ผู้รับสัมปทานทราบภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแบบก่อสร้างที่แก้ไขถูกต้องนั้นแล้ว

การที่คู่สัญญาฝ่ายรัฐให้ความเห็นชอบแบบการก่อสร้างของผู้รับสัมปทาน ไม่ทำให้ผู้รับสัมปทานหลุดพ้นจากความรับผิดชอบใด ๆ อันเกิดขึ้นจากการก่อสร้างและ/หรือความไม่ได้มาตรฐานในการก่อสร้างตามแบบการก่อสร้างเช่นนั้น

5.3 เมื่อแบบการก่อสร้างดังกล่าวในข้อ 5.2 ได้รับความเห็นชอบจากคู่สัญญาฝ่ายรัฐแล้ว ผู้รับสัมปทานจะต้องก่อสร้างให้แล้วเสร็จพร้อมทั้งจัดหา ติดตั้งอุปกรณ์และระบบต่าง ๆ และตรวจสอบระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งปวงให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา.....

5.4 ในการดำเนินการก่อสร้างตามข้อ 5.3 นั้น ผู้รับสัมปทานจะต้องดำเนินการด้วยความปลอดภัยและป้องกันมิให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของคู่สัญญาฝ่ายรัฐ สิ่งสาธารณูปโภคที่มีอยู่เดิม และ/หรือทรัพย์สินของบุคคลอื่น หรือต่อสิ่งแวดล้อม และป้องกันมิให้เกิดความบาดเจ็บ สูญหาย หรือเสียชีวิตต่อคนงาน หรือบุคคลอื่นใด ทั้งนี้ หากเกิดความเสียหาย ความบาดเจ็บ สูญหาย หรือเสียชีวิตดังกล่าว ผู้รับสัมปทานจะต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย ค่ารักษาพยาบาล หรือค่าใช้จ่ายทั้งปวงจากการนั้นแต่เพียงผู้เดียว ในกรณีที่คู่สัญญาฝ่ายรัฐต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย ค่ารักษาพยาบาลหรือค่าใช้จ่ายข้างต้นไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม อันเกิดจากการเรียกร้องหรือการฟ้องร้องโดยบุคคลใด ๆ ผู้รับสัมปทานจะต้องชดเชยคืนให้แก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐซึ่งค่าเสียหาย ค่ารักษาพยาบาล หรือค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่คู่สัญญาฝ่ายรัฐได้ชำระไปอันเนื่องมาจากการเรียกร้องหรือการฟ้องร้องเช่นนั้นทันที เมื่อคู่สัญญาฝ่ายรัฐทวงถามโดยไม่ได้แย้งคัดค้านใด ๆ ทั้งสิ้น

5.5 ในช่วงระหว่างการดำเนินการออกแบบและก่อสร้าง ผู้รับสัมปทานจะต้องเสนอรายงานความก้าวหน้าของโครงการแก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐเป็นรายเดือน โดยส่งสำเนารายงาน

ดังกล่าวให้แก่ผู้แทนรับมอบอำนาจของคู่สัญญาฝ่ายรัฐด้วย นอกจากนี้ ผู้รับสัมปทานจะต้องส่งหลักฐานการดำเนินการในรูปของภาพถ่ายและการบันทึกภาพทางวิดีโอ และเมื่องานเสร็จ ผู้รับสัมปทานจะส่งแบบก่อสร้างที่ได้ทำจริง (As Build Drawings) ให้แก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐเก็บรักษาไว้ชุดหนึ่ง

5.6 ผู้รับสัมปทานสัญญาว่าจะทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามมาตรฐานอันเป็นที่ยอมรับกันโดยทั่วไปภายในระยะเวลาก่อสร้างที่กำหนดไว้ในสัญญาสัมปทานนี้

ข้อ 6 การตรวจสอบคุณภาพและทดสอบการเสิร์จงาน

6.1 ผู้รับสัมปทานจะจัดให้มีและดำเนินการซึ่งระบบการตรวจสอบคุณภาพ (Quality of Assurance System) เพื่อให้งานออกแบบและก่อสร้าง มีลักษณะทางวิศวกรรม มีการผลิต การทดสอบ และปฏิบัติโดยถูกต้อง ผู้รับสัมปทานจะจัดส่งสำเนาของระบบตรวจสอบคุณภาพดังกล่าวให้แก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐโดยเร็วเมื่อผู้รับสัมปทานมีระบบการตรวจสอบคุณภาพดังกล่าว

6.2 ผู้รับสัมปทานจะแจ้งให้คู่สัญญาฝ่ายรัฐทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 21 วัน ถึงกำหนดเวลาสำหรับการทดสอบงานในระหว่างงาน คู่สัญญาฝ่ายรัฐอาจเข้าร่วมเพื่อสังเกตการณ์ทดสอบ หรือเข้าเยี่ยมชมในเขตก่อสร้างได้ตามต้องการ โดยแจ้งให้ผู้รับสัมปทานทราบถึงความประสงค์เป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าอย่างน้อย 5 วันทำการก่อนวันกำหนดทำการทดสอบ หรือเข้าเยี่ยมชมแล้วแต่กรณี ทั้งนี้ การเข้าสังเกตการณ์และการเข้าเยี่ยมชมดังกล่าวจะต้องไม่เป็นการรบกวนขัดขวางงานก่อสร้าง

6.3 หากจะมีการทดสอบใดนอกประเทศไทย ผู้รับสัมปทานจะต้องแจ้งคู่สัญญาฝ่ายรัฐทราบถึงกำหนดเวลาการทดสอบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 21 วัน และบริษัทจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายตามสมควรในการที่คู่สัญญาฝ่ายรัฐเข้าร่วมและเข้าสังเกตการณ์ทดสอบส่วนประกอบที่เป็นสาระสำคัญของอุปกรณ์ ทั้งนี้ คู่สัญญาฝ่ายรัฐจะต้องแจ้งความประสงค์ดังกล่าวให้ผู้รับสัมปทานทราบเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าอย่างน้อย 10 วันทำการก่อนกำหนดทำการทดสอบนั้น

6.4 เมื่อผู้รับสัมปทานเห็นว่างานก่อสร้างแล้วเสร็จพร้อมที่จะให้บริการได้ ผู้รับสัมปทานจะแจ้งให้คู่สัญญาฝ่ายรัฐทราบเป็นหนังสือถึงกำหนดนัดเพื่อการทดสอบการเสิร์จงาน

6.5 คู่สัญญาฝ่ายรัฐ และผู้รับสัมปทานจะต้องส่งผู้แทนของตนเข้าร่วมในการทดสอบในวันนัดเพื่อทดสอบการเสิร์จงาน

6.6 เมื่อก่อสร้างและทดสอบแล้วเสร็จ ผู้รับสัมปทานมีสิทธิเริ่มให้บริการ

6.7 ที่ปรึกษาอิสระจะถูกกำหนดให้เสนอรายงานผลการทดสอบการเสร็จงานเป็นหนังสือต่อผู้รับสัมปทานภายใน 14 วันนับแต่วันทำการทดสอบ คู่สัญญาฝ่ายรัฐจะต้องแจ้งผู้รับสัมปทานภายใน 21 วัน นับจากวันทดสอบว่างานก่อสร้างนั้นเป็นไปตามมาตรฐานและถือว่าก่อสร้างแล้วเสร็จหรือไม่

ข้อ 7 การแก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบหรือเปลี่ยนแปลงงานระหว่างการก่อสร้าง

7.1 ในระหว่างการก่อสร้าง คู่สัญญาฝ่ายรัฐอาจขอให้ผู้รับสัมปทานแก้ไขเปลี่ยนแปลงการออกแบบ หรืองานในส่วนใด ๆ ที่คู่สัญญาฝ่ายรัฐเห็นชอบแล้ว หรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงส่วนหนึ่งส่วนใดของระบบเป็นคราว ๆ ไปเพื่อปรับปรุงระบบ เพื่อประโยชน์สาธารณะ หรือเพื่อประโยชน์ของประชาชน

7.2 ในระหว่างการก่อสร้าง ผู้รับสัมปทานอาจขอให้คู่สัญญาฝ่ายรัฐแก้ไขเปลี่ยนแปลงการออกแบบ หรืองานในส่วนใด ๆ หากมาจากการเปลี่ยนแปลงเทคโนโลยี ทั้งนี้ ผู้รับสัมปทานจะต้องนำเสนอการแก้ไขระยะเวลาไปด้วยพร้อมกัน

7.3 ในการคำนวณค่าใช้จ่ายที่อาจเพิ่มขึ้นหรือลดลงอันเนื่องมาจากการแก้ไขเปลี่ยนแปลงงานให้เป็นไปสุจริตและวิธีการคำนวณที่กำหนดในเอกสารแนบท้ายหมายเลข 12

ข้อ 8 การบำรุงรักษาทรัพย์สิน

8.1 ตลอดอายุสัญญานี้ ผู้รับสัมปทานมีหน้าที่รับผิดชอบในการดำเนินงานและบำรุงรักษาอาคาร สิ่งปลูกสร้าง สิ่งอำนวยความสะดวก และส่วนควบต่าง ๆ ของอาคารและสิ่งปลูกสร้างนั้นให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้ตลอดเวลา

8.2 ตลอดอายุสัญญานี้ ผู้รับสัมปทานมีหน้าที่ในการดูแลและบำรุงรักษาอุปกรณ์และระบบตามสัญญานี้ให้อยู่ในสภาพที่ดีและใช้งานได้ตลอดเวลาด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับสัมปทานเอง การบำรุงรักษาอุปกรณ์และระบบเช่นนี้ให้รวมถึงการบำรุงรักษาอุปกรณ์สำรองและระบบสำรองต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับอุปกรณ์และระบบเพื่อให้แน่ใจว่าการให้บริการของผู้รับสัมปทานจะเป็นไปโดยราบรื่นและมีประสิทธิภาพ ผู้รับสัมปทานต้องจัดทำแผนงานการบำรุงรักษาอุปกรณ์และระบบเพื่อส่งให้คู่สัญญาฝ่ายรัฐทราบทุก ๆ ปี หรือภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรจากคู่สัญญาฝ่ายรัฐ

8.3 ในกรณีที่ผู้รับสัมปทานไม่บำรุงรักษาตามข้อ 8.1 และ 8.2 โดยคู่สัญญาฝ่ายรัฐได้มีหนังสือเตือนแล้ว คู่สัญญาฝ่ายรัฐมีสิทธิดำเนินการเองหรือให้บุคคลภายนอกมาดำเนินการด้วย

ค่าใช้จ่ายของผู้รับสัมปทาน รวมทั้งมีสิทธิสั่งให้ผู้รับสัมปทานทำการแก้ไขซึ่งผู้รับสัมปทานจะต้องปฏิบัติโดยไม่ชักช้า

8.4 ในกรณีที่อุปกรณ์และระบบทั้งหมดหรือส่วนใดส่วนหนึ่งชำรุด เสียหาย หรือสูญหาย ไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม ผู้รับสัมปทานจะต้องซ่อมแซมความชำรุดหรือความเสียหายเช่นนั้นหรือเปลี่ยนใหม่หรือหามาแทนอุปกรณ์และระบบที่สูญหายไปนั้นโดยมิชักช้า ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับสัมปทานเอง

ข้อ 9 การให้บริการและการเปลี่ยนแปลงการให้บริการ

9.1 การให้บริการของผู้รับสัมปทานตามสัญญาจะต้องเป็นไปตามข้อเสนอทางเทคนิคของผู้รับสัมปทานตามเอกสารแนบท้ายหมายเลข 7

9.2 ผู้รับสัมปทานรับประกันและตกลงว่าคุณภาพและมาตรฐานของการให้บริการตามสัญญานี้เป็นไปตามข้อเสนอด้านเทคนิคของผู้รับสัมปทานและไม่ต่ำกว่าคุณภาพและมาตรฐานที่คู่สัญญาฝ่ายรัฐกำหนด ทั้งนี้ คู่สัญญาฝ่ายรัฐมีสิทธิที่จะปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงการให้บริการอันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงทางเทคโนโลยีและเพื่อให้เป็นไปตามความต้องการที่แท้จริงของประชาชนผู้ใช้บริการ โดยคู่สัญญาฝ่ายรัฐและผู้รับสัมปทานจะได้ตกลงกันในเรื่องผลกระทบทางการเงิน โดยความเห็นชอบของคณะรัฐมนตรี

9.3 ผู้รับสัมปทานต้องจัดทำรายงานแสดงคุณภาพและมาตรฐานการให้บริการ โดยให้มีรูปแบบตามที่คู่สัญญาฝ่ายรัฐกำหนด เพื่อส่งให้คู่สัญญาฝ่ายรัฐทราบทุก ๆ ปี หรือภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรจากคู่สัญญาฝ่ายรัฐ

9.4 คู่สัญญาฝ่ายรัฐอาจขอให้ผู้รับสัมปทานปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงการให้บริการเพื่อประโยชน์สาธารณะ ทั้งนี้ ผู้รับสัมปทานมีสิทธิได้รับค่าชดเชยจากคู่สัญญาฝ่ายรัฐหากการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวทำให้ผู้รับสัมปทานมีค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น

ข้อ 10 การเสนอรายงานและข้อมูลประกอบการ

10.1 ผู้รับสัมปทานจะต้องจัดทำรายงานตามรูปแบบที่กำหนดในเอกสารแนบท้ายหมายเลข 16 และส่งให้คู่สัญญาฝ่ายรัฐทุกเดือนนับตั้งแต่เดือนแรกของการเริ่มให้บริการที่ก่อให้เกิดรายได้ โดยรวมถึงรายละเอียดดังนี้

- (1) ข้อมูลทางสถิติเกี่ยวกับจำนวนประชาชนผู้ใช้บริการต่อช่วงเวลาเป็นรายวัน
- (2) ข้อมูลเกี่ยวกับรายได้จากการจัดเก็บค่าธรรมเนียมและ/หรือค่าบริการ

- (3) ข้อมูลการดำเนินการและปัญหาอุปสรรคจากการให้บริการ
- (4) รายการซ่อมบำรุงรักษา และแผนบำรุงรักษา
- (5) รายการค่าใช้จ่ายในการดำเนินการและบำรุงรักษา
- (6) ข้อมูลอื่นที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการตามสัญญา

ข้อ 11 หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา²

11.1 เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ผู้รับสัมปทานตกลงที่จะส่งมอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ตามรูปแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายหมายเลข 14 ให้แก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐดังต่อไปนี้

(ก) ในวันที่ทำสัญญานี้ ผู้รับสัมปทานจะต้องส่งมอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาเป็นเงิน _____ บาท (_____ บาทถ้วน) ให้แก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐในรูปของหนังสือค้ำประกันจากธนาคารแบบไม่มีเงื่อนไข ซึ่งออกให้โดยธนาคารหนึ่งหรือหลายธนาคาร ซึ่งเป็นธนาคารที่ได้รับอนุญาตจากกระทรวงการคลังให้ประกอบธุรกิจการพาณิชย์ในประเทศไทย ในนามของผู้รับสัมปทาน หรือในรูปของพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือพันธบัตรรัฐวิสาหกิจไทย หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาเช่นว่านั้นจะต้องมีผลใช้ได้ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง คู่สัญญาฝ่ายรัฐจะคืนหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อนี้ให้แก่ผู้รับสัมปทานโดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 90 วัน นับแต่คู่สัญญาฝ่ายรัฐได้เห็นว่า ผู้รับสัมปทานได้ดำเนินการก่อสร้างอาคาร สิ่งปลูกสร้าง ส่วนควบต่างๆ ของอาคารและสิ่งปลูกสร้างเช่นว่านั้นและจัดหาติดตั้งอุปกรณ์และระบบตามโครงการให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมเริ่มเปิดดำเนินการและให้บริการตามโครงการ พร้อมทั้งผู้รับสัมปทานได้ส่งมอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาชุดที่สองให้แก่

² หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้เป็นตัวอย่างกรณีระยะเวลาสัมปทาน 30 ปี

หมายเหตุ เงื่อนไขสัญญาตามเรื่องนี้่นามาจากแนวทางปฏิบัติส่วนใหญ่ของประเทศไทย อย่างไรก็ตาม เงื่อนไขสัญญาเช่นว่านี้ไม่ปรากฏในทางสากล อันเนื่องมาจากเหตุผลที่ผู้รับสัมปทานย่อมเป็นผู้ลงทุนในการดำเนินโครงการทั้งหมดด้วยตนเองอยู่แล้ว การจัดให้มีหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาจึงเสมือนกับเป็นการค้ำประกันตัวเอง ซึ่งอาจไม่มีความจำเป็นต้องทำเช่นนั้น อีกทั้งการให้ผู้รับสัมปทานจัดให้มีหลักประกันสัญญาเป็นระยะเวลานาน ก็ย่อมมีผลต่อต้านทุนในการดำเนินโครงการที่อาจเพิ่มสูงขึ้นโดยไม่จำเป็น และทำให้มีผลกระทบต่อราคาค่าบริการที่ผู้รับสัมปทานเรียกเก็บจากประชาชนผู้ใช้บริการได้

คู่สัญญาฝ่ายรัฐตามที่กำหนดไว้ในข้อ (ข) ทั้งนี้ผู้รับสัมปทานจะต้องไม่มีหนี้สินหรือภาระความรับผิดชอบใดๆ ค่าชำระแก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐ

(ข) ไม่เกินวันแรกของการให้บริการ ผู้รับสัมปทานจะต้องส่งมอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาชุดที่สองเป็นเงิน _____ บาท (_____ บาทถ้วน) ให้แก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐในรูปของหนังสือค้ำประกันจากธนาคารแบบอย่างไม่มีเงื่อนไขซึ่งออกให้โดยธนาคารหนึ่งหรือหลายธนาคาร ซึ่งเป็นธนาคารที่ได้รับอนุญาตจากกระทรวงการคลังให้ประกอบธุรกิจการพาณิชย์ในประเทศไทยในนามของผู้รับสัมปทานหรือในรูปของพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือพันธบัตรรัฐวิสาหกิจไทยหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาเช่นว่านั้นจะต้องมีผลใช้ได้จากวันที่เปิดให้บริการอย่างเป็นทางการจนถึงสิ้นสุดปีที่ 5 นับจากวันดังกล่าว คู่สัญญาฝ่ายรัฐจะคืนหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อนี้ให้แก่ผู้รับสัมปทานโดยไม่มีดอกเบี้ยในวันที่ผู้รับอนุญาตส่งมอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาชุดที่สาม ให้แก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐ ตามที่กำหนดไว้ในข้อ (ค) ทั้งนี้ผู้รับสัมปทานจะต้องไม่มีหนี้สินหรือภาระความรับผิดชอบใดๆ ค่าชำระแก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐ

(ค) เมื่อสิ้นสุดระยะเวลาตามข้อ (ข) ผู้รับสัมปทานจะต้องส่งมอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาชุดที่สามเป็นเงิน _____ บาท (_____ บาทถ้วน) ให้แก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐในรูปของหนังสือค้ำประกันจากธนาคารแบบอย่างไม่มีเงื่อนไข ซึ่งออกให้โดยธนาคารหนึ่งหรือหลายธนาคาร ซึ่งเป็นธนาคารที่ได้รับอนุญาตจากกระทรวงการคลังให้ประกอบธุรกิจการพาณิชย์ในประเทศไทย ในนามของผู้รับสัมปทานหรือในรูปของพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือพันธบัตรรัฐวิสาหกิจไทย หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาเช่นว่านั้นจะต้องมีผลใช้ได้จากวันที่แรกของปีที่ 6 จนถึงสิ้นสุดปีที่ 10 นับจากวันที่เปิดให้บริการอย่างเป็นทางการ คู่สัญญาฝ่ายรัฐจะคืนหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อนี้ให้แก่ผู้รับสัมปทานโดยไม่มีดอกเบี้ยในวันที่คู่สัญญาฝ่ายรัฐส่งมอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาชุดที่สี่ให้แก่ผู้รับสัมปทานจะต้องไม่มีหนี้สินหรือภาระความรับผิดชอบใดๆ ค่าชำระแก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐ

(ง) เมื่อสิ้นสุดระยะเวลาตามข้อ (ค) ผู้รับสัมปทานจะต้องส่งมอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาชุดที่สี่เป็นเงิน _____ บาท (_____ บาทถ้วน) ให้แก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐในรูปของหนังสือค้ำประกันจากธนาคารแบบอย่างไม่มีเงื่อนไข ซึ่งออกให้โดยธนาคารหนึ่งหรือหลายธนาคาร ซึ่งเป็นธนาคารที่ได้รับอนุญาตจากกระทรวงการคลังให้ประกอบธุรกิจการพาณิชย์ในประเทศไทยในนามของผู้รับสัมปทานหรือในรูปของพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือพันธบัตรรัฐวิสาหกิจไทย หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาเช่นว่านั้นจะต้องมีผลใช้ได้นับจากวันแรกของ

ปีที่ 11 จนถึงสิ้นสุด ปีที่ 15 นับจากวันที่เปิดให้บริการอย่างเป็นทางการ คู่สัญญาฝ่ายรัฐจะคืนหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อนี้ให้แก่ผู้รับสัมปทานโดยไม่มีดอกเบี้ยภายในวันที่ผู้รับสัมปทานส่งมอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาชุดที่ทำให้แก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐ ตามที่กำหนดไว้ในข้อ (จ) ทั้งนี้ผู้รับสัมปทานจะต้องไม่มีหนี้สินหรือภาระความรับผิดชอบใดๆ ค้างชำระแก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐ

(จ) เมื่อสิ้นสุดระยะเวลาตามข้อ (ง) ผู้รับสัมปทานจะต้องส่งมอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาชุดที่ทำให้เป็นเงิน _____ บาท (_____ บาทถ้วน) ให้แก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐในรูปของหนังสือค้ำประกันจากธนาคารแบบอย่างไม่เงื่อนไข ซึ่งออกให้โดยธนาคารหนึ่งหรือหลายธนาคาร ซึ่งเป็นธนาคารที่ได้รับอนุญาตจากกระทรวงการคลังให้ประกอบธุรกิจการพาณิชย์ในประเทศไทยในนามของผู้รับสัมปทานหรือในรูปของพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือพันธบัตรรัฐวิสาหกิจไทย หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาเช่นว่านั้นจะต้องมีผลใช้ได้นับจากวันแรกของปีที่ 16 จนถึงสิ้นสุดปีที่ 20 ทั้งนี้ผู้รับสัมปทานจะต้องไม่มีหนี้สินหรือภาระความรับผิดชอบใดๆ ค้างชำระแก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐ

11.2 ในกรณีที่ผู้รับสัมปทานผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง และคู่สัญญาฝ่ายรัฐได้บอกกล่าวการผิดสัญญานั้นให้ผู้รับสัมปทานนั้นทราบเป็นลายลักษณ์อักษรแล้ว หากคู่สัญญาฝ่ายรัฐมิได้ใช้สิทธิเลิกสัญญา ผู้รับสัมปทานยินยอมให้คู่สัญญาฝ่ายรัฐบังคับเอาจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันทีเพื่อชดเชยความเสียหายที่คู่สัญญาฝ่ายรัฐได้รับจากการผิดสัญญาของผู้รับสัมปทาน โดยผู้รับสัมปทานจะไม่ได้แย้งหรือคัดค้านใดๆ ทั้งสิ้น ในกรณีเช่นว่านี้ผู้รับสัมปทานจะต้องนำหลักประกันมาเพิ่มเติมให้ครบตามจำนวนที่ระบุไว้ในข้อ 11.1 ภายใน 15 วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือบอกกล่าวถึงการนั้นจากคู่สัญญาฝ่ายรัฐ

11.3 ในกรณีที่คู่สัญญาฝ่ายรัฐใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาอันเนื่องมาจากการผิดสัญญาของผู้รับสัมปทาน ผู้รับสัมปทานยินยอมให้คู่สัญญาฝ่ายรัฐริบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้เต็มจำนวน

ข้อ 12 การประกันภัย

12.1 ในระหว่างการก่อสร้างตามโครงการ ผู้รับสัมปทานจะต้องจัดทำประกันภัยกับบริษัทประกันภัยที่คู่สัญญาฝ่ายรัฐให้ความเห็นชอบ ในรูปแบบกรมธรรม์ประกันภัยหลัก (Master Insurance Policy) ที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายหมายเลข 13 รวมทั้งจัดให้มีประกันภัยวิชาชีพ (Professional Indemnity Insurance) สำหรับการออกแบบและควบคุมงานด้วย โดยผู้รับ

สัมปทานเป็นผู้ชำระเบี้ยประกันภัยเพื่อประกันความรับผิดของผู้รับสัมปทานหรือผู้รับจ้างของผู้รับสัมปทาน สำหรับความบาดเจ็บหรือเสียชีวิตต่อบุคคลใด ๆ หรือความเสียหายต่อทรัพย์สินของคู่สัญญาฝ่ายรัฐ หรือของบุคคลอื่นใดอันเกิดจากการก่อสร้างโครงการของผู้รับสัมปทาน ทั้งนี้ ประเภทของการประกันภัยและจำนวนเงินที่เอาประกันภัยให้เป็นไปตามที่คู่สัญญาฝ่ายรัฐกำหนด ผู้รับสัมปทานจะต้องส่งมอบสำเนากรมธรรม์ประกันภัยที่รับรองสำเนาถูกต้องให้แก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐด้วย

12.2 ตลอดอายุสัญญา ผู้รับสัมปทานจะต้องจัดทำประกันภัยอาคาร สิ่งปลูกสร้าง รวมทั้งอุปกรณ์และระบบของผู้รับสัมปทานที่เป็นส่วนควบของอาคารและสิ่งปลูกสร้างสำหรับการเสี่ยงภัยทุกชนิด (all risks) จนเต็มมูลค่าของทรัพย์สินเช่นว่านั้นกับบริษัทประกันภัยที่คู่สัญญาฝ่ายรัฐให้ความเห็นชอบ โดยผู้รับสัมปทานเป็นผู้ชำระเบี้ยประกัน ภัยนี้ ผู้รับสัมปทานจะต้องส่งสำเนากรมธรรม์ประกันภัยที่รับรองสำเนาถูกต้องให้แก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐด้วย

12.3 ตลอดอายุสัญญา ผู้รับสัมปทานจะต้องจัดทำประกันภัยสำหรับพนักงานและลูกจ้างของผู้รับสัมปทานซึ่งปฏิบัติงานในขอบเขตการบริการของผู้รับสัมปทานตามสัญญากับบริษัทประกันภัยที่คู่สัญญาฝ่ายรัฐให้ความเห็นชอบ โดยผู้รับสัมปทานเป็นผู้ชำระเบี้ยประกัน การปรันภัยดังกล่าวจะต้องคุ้มครองถึงความรับผิดทั้งหมดของผู้รับสัมปทาน และของผู้รับจ้างของผู้รับสัมปทานสำหรับการชดใช้ค่าเสียหายตามกฎหมายที่เกิดจากอุบัติเหตุหรือความบาดเจ็บหรือเสียชีวิตของพนักงานและลูกจ้าง ตลอดจนบุคคลอื่นใดจากการปฏิบัติงานหรือการให้บริการของผู้รับสัมปทานหรือผู้รับจ้างของผู้รับสัมปทาน ผู้รับสัมปทานจะต้องส่งมอบสำเนากรมธรรม์ประกันภัยที่รับรองสำเนาถูกต้องให้แก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐด้วย

12.4 ตลอดอายุสัญญา ผู้รับสัมปทานจะต้องจัดทำประกันภัยกับบริษัทประกันภัยที่คู่สัญญาฝ่ายรัฐให้ความเห็นชอบโดยผู้รับสัมปทานเป็นผู้ชำระเบี้ยประกันเพื่อคุ้มครองความเสียหายหรือความสูญเสียที่อาจเกิดต่อทรัพย์สินของบุคคลที่สาม (Third Party Liabilities) ความบาดเจ็บหรือเสียชีวิตที่อาจเกิดต่อบุคคลที่สาม อันเป็นผลมาจากการดำเนินงานหรือบริการของผู้รับสัมปทานตามสัญญา โดยวงเงินประกันเพื่อคุ้มครองความเสียหายต่ออุบัติเหตุแต่ละครั้งต้องเป็นไปตามที่คู่สัญญาฝ่ายรัฐให้ความเห็นชอบ ในกรณีที่คู่สัญญาฝ่ายรัฐได้ชดใช้ค่าเสียหายสำหรับความเสียหาย ความสูญเสีย ความบาดเจ็บ หรือเสียชีวิตให้แก่บุคคลที่สามหรือบุคคลที่มีสิทธิได้รับค่าเสียหายดังกล่าวไปแล้ว ผู้รับสัมปทานจะต้องชดใช้ค่าเสียหายเช่นว่านั้นคืนให้แก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ผู้รับสัมปทานได้รับคำบอกกล่าวถึงการนั้นจากคู่สัญญา

ฝ่ายรัฐ ผู้รับสัมปทานจะต้องส่งมอบกรรมกรรมประกันภัยที่รับรองสำเนาถูกต้องให้แก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐด้วย

ในกรณีดังกล่าวข้างต้น ผู้รับสัมปทานจะต้องไม่กระทำการใด ๆ อันจะทำให้การประกันภัยเช่นนั้นตกเป็นโมฆะหรือให้บังคับไม่ได้ด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม และจะต้องปฏิบัติตามคำชี้แนะของคู่สัญญาฝ่ายรัฐหรือบริษัทประกันภัยอย่างเคร่งครัดในกรณีที่เกิดเหตุตามที่ประกันภัยไว้

13. ค่าปรับ

13.1 ในกรณีที่ผู้รับสัมปทานไม่สามารถดำเนินการก่อสร้าง อาคาร สิ่งปลูกสร้างส่วนควบต่างๆ ของอาคารและสิ่งปลูกสร้างนั้น ตลอดจนจัดหา ติดตั้ง อุปกรณ์และระบบ ตามโครงการให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมเริ่มเปิดดำเนินการและให้บริการตามโครงการตามสัญญาที่ให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด หรือเปิดให้บริการล่าช้ากว่าวันที่กำหนด หรือผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งที่กระทบกระเทือนต่อบริการของผู้รับสัมปทาน ซึ่งคู่สัญญาฝ่ายรัฐมิได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานี้ ผู้รับสัมปทานตกลงที่จะชำระค่าปรับให้แก่ คู่สัญญาฝ่ายรัฐเป็นรายวันในอัตราวันละ _____ บาท (_____ บาทถ้วน) นับแต่วันถัดจากวันครบกำหนดดำเนินการก่อสร้าง แล้วเสร็จ หรือวันครบกำหนดการเปิดให้บริการแล้วแต่กรณีจนกว่าผู้รับสัมปทานจะดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ หรือเปิดให้บริการแล้วแต่กรณีเว้นแต่ความล่าช้าดังกล่าวไม่ได้เกิดจากความผิดของผู้รับสัมปทาน

13.2 ในระหว่างการชำระค่าปรับตามข้อ 13.1 หาก คู่สัญญาฝ่ายรัฐ เห็นว่าหากให้ผู้รับสัมปทานดำเนินการก่อสร้างต่อไปอาจทำให้คู่สัญญาฝ่ายรัฐเสียหายได้หรือผู้รับสัมปทานผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง คู่สัญญาฝ่ายรัฐมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้และริบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

14. เหตุสุดวิสัย

14.1 เมื่อมีเหตุสุดวิสัย เกิดขึ้นอันกระทบต่อการปฏิบัติตามสัญญานี้ของคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งแห่งสัญญานี้ในสาระสำคัญอย่างรุนแรงหรือกระทบต่อฐานะทางการเงินของคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งแห่งสัญญานี้อย่างรุนแรง เมื่อคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งร้องขอเป็นลายลักษณ์อักษรไปยังคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่ง พร้อมแสดงหลักฐานที่ชัดเจนเพื่อสนับสนุนคำร้องขอของตน คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะต้องร่วมกันพิจารณาถึงการร้องขอนั้นโดยมิชักช้าเพื่อหาทางป้องกันหรือ

แก้ไขโดยเร็วอย่างเป็นธรรม หากคู่สัญญาเห็นว่าการร้องขอนั้นเป็นเรื่องที่จะพึงบรรเทาความเสียหายระหว่างกันได้ ก็ให้คู่สัญญาตกลงร่วมกันตามนั้น

14.2 เพื่อความมุ่งประสงค์แห่งข้อนี้ “เหตุสุดวิสัย” หมายถึง เหตุใดๆ อันจะเกิดขึ้นก็ดี จะให้ผลพิบัติก็ดี เป็นเหตุที่ไม่อาจป้องกันได้ แม้ทั้งบุคคลผู้ต้องประสบหรือใกล้จะต้องประสบเหตุ นั้นจะได้จัดการระมัดระวังตามสมควร อันพึงคาดหมายได้จากบุคคลในฐานะและภาวะเช่นนั้น เช่น อัคคีภัย อุทกภัย วาตภัย สงคราม ภัยแล้ง ความไม่สงบ วุ่นวายอย่างรุนแรงในบ้านเมือง การก่อการร้ายอันมิใช่โจรภัย หรืออาชญากรรมปรกติการนัดหยุดงานของลูกจ้าง หรือของพนักงาน ของคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งอันขยายวงกว้างขวางส่งผลกระทบเกินกว่าเฉพาะในองค์กรของคู่สัญญา (General Strike)

ข้อ 15 ความเสี่ยงที่เป็นข้อยกเว้น

15.1 เหตุการณ์ใดเหตุการณ์หนึ่งดังต่อไปนี้ให้ถือว่าเป็นความเสี่ยงที่เป็นข้อยกเว้น

(ก) เหตุสุดวิสัยที่อยู่นอกเหนือความควบคุมของผู้รับสัมปทานที่ไม่สามารถเอาประกันภัยได้

(ข) การชะงักงันอย่างรุนแรงในธุรกิจการก่อสร้างภายในประเทศ หรืออุตสาหกรรมวัสดุ ก่อสร้าง

(ค) การกระทำหรืองดเว้นไม่กระทำของรัฐบาลจนมีผลกระทบอย่างรุนแรงต่อฐานะการเงินของผู้รับสัมปทาน

(ง) ความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจอย่างรุนแรงในประเทศไทย

15.2 ในกรณีที่มีความเสี่ยงที่เป็นข้อยกเว้นประการหนึ่งประการใดเกิดขึ้น ผู้รับสัมปทานจะแจ้งให้คู่สัญญาฝ่ายรัฐทราบโดยพลัน ในกรณีดังกล่าว

(ก) ผู้รับสัมปทานไม่จำเป็นต้องรับผิดชอบในความล่าช้าหรือความเสียหายใด ๆ ที่มีสาเหตุมาจากความเสี่ยงที่เป็นข้อยกเว้น และ

(ข) คู่สัญญาจะร่วมกันพิจารณาถึงสถานการณ์ เพื่อหาทางป้องกันหรือแก้ไขโดยเร็ว อย่างเป็นธรรม หากเป็นเรื่องที่จะพึงบรรเทาความเสียหายกันเองได้ก็ให้ใช้วิธีตามที่คู่สัญญาจะตกลงกัน เพื่อให้ผู้รับสัมปทานสามารถดำเนินโครงการต่อไปได้

ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาเพราะเหตุการณ์ตามข้อ 15.1 อื่น ๆ ที่มีไว้ข้อ (ค) ผู้รับสัมปทานอาจบอกเลิกสัญญาได้ โดยคู่สัญญาฝ่ายรัฐจะจ่ายค่าทรัพย์สินต่าง ๆ ที่เป็นของคู่สัญญาฝ่ายรัฐในราคาที่กำหนดอย่างเป็นธรรมเพื่อประโยชน์ของคู่สัญญาฝ่ายรัฐที่จะดำเนินการโครงการต่อไป

อย่างไรก็ตาม ผู้รับสัมปทานไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ในกรณีความเสี่ยงที่เป็นข้อยกเว้นซึ่งผู้รับสัมปทานเป็นผู้ก่อหรือมีส่วนร่วมให้เกิดขึ้น

ข้อ 16 กฎหมายและภาษาที่ใช้บังคับกับสัญญา

16.1 สัญญานี้และเอกสารอื่นที่เกี่ยวข้องกับสัญญานี้อยู่ในบังคับและการตีความตามกฎหมายไทย

16.2 สัญญานี้ทำขึ้นเป็นภาษาไทย โดยมีคำแปลเป็นภาษาอังกฤษ ในกรณีที่มีข้อความขัดหรือแย้งกันให้ยึดถือภาษาไทยเป็นสำคัญ

ข้อ 17 การรักษาความลับ

17.1 คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงที่จะรักษาข้อมูล เอกสาร ความรู้ ที่ได้รับจากอีกฝ่ายหนึ่งไว้เป็นความลับในระหว่างอายุสัญญา และจะใช้ข้อมูลที่เป็นความลับเพื่อวัตถุประสงค์ในการปฏิบัติหน้าที่ของตนภายใต้สัญญานี้เท่านั้น โดยจะไม่เปิดเผยข้อมูลที่เป็นความลับต่อบุคคลภายนอก หรือใช้ข้อมูลที่เป็นความลับเพื่อวัตถุประสงค์อื่นโดยไม่ได้รับความเห็นชอบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรจากคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งก่อน

ข้อ 18 การจัดการของของผู้รับสัมปทาน

18.1 ในวันทำสัญญานี้ ผู้รับสัมปทานได้จดทะเบียนจัดตั้งเป็นบริษัทตามกฎหมายไทยแล้ว เพื่อลงทุน ออกแบบ ก่อสร้าง ประกอบการ และบำรุงรักษา.....และเพื่อปฏิบัติการอื่นทั้งปวง ตลอดทั้งหน้าที่ต่าง ๆ ซึ่งอาจจำเป็นหรือสะดวกในการปฏิบัติงานดังกล่าวข้างต้นตามกฎหมายไทยและตามสัญญาสัมปทานนี้

18.2 ผู้รับสัมปทานจะต้องดำเนินการให้มีการออกหนังสือรับรองและคำประกันของบริษัทแม่ (Parent Company Undertaking Guarantee) ตามรูปแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายหมายเลข 15 ให้แก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐภายในสามสิบ (30) วัน นับจากวันลงนามสัญญา

18.3 ผู้รับสัมปทานจะต้องมีและดำรงไว้ซึ่งจดทะเบียนไม่น้อยกว่า.....
บาท ระหว่างอายุสัมปทาน

18.4 ผู้รับสัมปทานจะต้องดำรงไว้ซึ่งสถานะของนิติบุคคลไทยตลอดอายุสัมปทาน

18.5 ผู้รับสัมปทานจะดำเนินการให้หุ้นของบริษัทผู้รับสัมปทานไม่น้อยกว่าร้อยละ 51 (51%) ถือโดยบุคคลซึ่งมีสัญชาติไทย ตลอดระยะเวลาสัมปทาน

18.6 ผู้รับสัมปทานจะต้องแจ้งให้คู่สัญญาฝ่ายรัฐทราบถึงการเปลี่ยนแปลงในสาระสำคัญดังต่อไปนี้ก่อนที่จะดำเนินการเปลี่ยนแปลง

- (1) การแก้ไขเปลี่ยนแปลงข้อบังคับของบริษัทผู้รับสัมปทาน
- (2) การเปลี่ยนแปลงกรรมการบริษัท
- (3) การเปลี่ยนแปลงผู้ถือหุ้นหลัก และ/หรือผู้บริหารระดับอาวุโส
- (4) การแก้ไขเปลี่ยนแปลงรอบปีทางการเงิน

ข้อ 19 กรรมสิทธิ์และการโอนทรัพย์สิน

19.1 ผู้รับสัมปทานตกลงให้กรรมสิทธิ์ในอสังหาริมทรัพย์ที่ผู้รับสัมปทานจัดสร้างขึ้นบนที่ดินของผู้รับสัมปทานและติดตังอยู่บนที่ดินของคู่สัญญาฝ่ายรัฐ หรือที่ดินอื่นที่คู่สัญญาฝ่ายรัฐจัดหามาให้ตกเป็นของคู่สัญญาฝ่ายรัฐ เมื่อผู้รับสัมปทานทำการก่อสร้างเสร็จ ทั้งนี้คู่สัญญาฝ่ายรัฐตกลงให้ผู้รับสัมปทานมีสิทธิและหน้าที่และผู้เดียวในการครอบครองและใช้สอยอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวในการประกอบกิจการที่ได้รับสัมปทานภายใต้เงื่อนไขตามสัญญา

19.2 เมื่อสัญญานี้สิ้นสุดลง ไม่ว่ากรณีใด ๆ ให้อุปกรณ์และเครื่องมือควบคุมของผู้รับสัมปทานที่ใช้กับระบบที่อยู่บนอสังหาริมทรัพย์ที่ผู้รับสัมปทานสร้างและโอนกรรมสิทธิ์ให้ตามข้อ 19.1 ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของคู่สัญญาฝ่ายรัฐ

19.3 นอกจากอุปกรณ์และเครื่องมือควบคุมตามข้อ 19.2 แล้ว หากคู่สัญญาฝ่ายรัฐแจ้งความประสงค์ให้ผู้รับสัมปทานทราบอย่างน้อย 1 ปีล่วงหน้า เมื่อสัญญานี้สิ้นสุดลง ผู้รับสัมปทานจะโอนให้แก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐ และคู่สัญญาฝ่ายรัฐจะรับโอนกรรมสิทธิ์ในเครื่องใช้สำนักงานของผู้รับสัมปทานที่เป็นอสังหาริมทรัพย์

19.4 เมื่อสัญญานี้สิ้นสุดลง ผู้รับสัมปทานจะโอนสิทธิและข้อผูกพันและข้อตกลงใด ๆ ที่ผู้รับสัมปทานมีกับเจ้าของทรัพย์สินอื่นที่ต่อเชื่อมเข้ากับระบบ ทั้งนี้ คู่สัญญาฝ่ายรัฐจะรับโอนข้อตกลงทั้งหมด ซึ่งคู่สัญญาฝ่ายรัฐได้เคยให้ความเห็นชอบไว้แล้ว

19.5 นอกจากการโอนกรรมสิทธิ์ตามข้อ 19.1 -19.3 ซึ่งเป็นการโอนตามสภาพที่เป็นอยู่ในขณะนั้น ผู้รับสัมปทานไม่มีภาระผูกพันที่จะโอนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินอื่น ๆ ของผู้รับสัมปทานให้แก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐ

19.6 ตราบใดที่ยังไม่มีการโอนกรรมสิทธิ์ ผู้รับสัมปทานยังคงเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในอุปกรณ์และทรัพย์สินอื่น ๆ และมีสิทธิในอันจะก่อภาระติดพันและก่อสิทธิให้เจ้าหนี้หลักประกันเหนือทรัพย์สินของผู้รับสัมปทาน หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของทรัพย์สินของผู้รับสัมปทาน

19.7 อุปกรณ์ที่ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของคู่สัญญาฝ่ายรัฐ จะต้องปลอดจากการรอนสิทธิ หรือภาระติดพันใด ๆ ทั้งสิ้น ทั้งนี้ หากมีผู้รบกวนสิทธิหรือยึดถือหรือเรียกร้อง เพราะเหตุแห่งการกระทำหรืองดเว้นการกระทำของผู้รับสัมปทาน ผู้รับสัมปทานจะเป็นผู้รับผิดชอบ คัดครองขัดขวาง หรือดำเนินคดีแทนคู่สัญญาฝ่ายรัฐแล้วแต่กรณี โดยผู้รับสัมปทานเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการนั้นเองทั้งสิ้น และผู้รับสัมปทานจะต้องรับผิดชอบต่อการใช้ราคาตามมูลค่าทางบัญชีของอุปกรณ์ในขณะนั้นพร้อมด้วยค่าเสียหาย

19.8 เมื่อมีการโอนกรรมสิทธิ์ในอุปกรณ์ในระบบ คู่สัญญาฝ่ายรัฐจะรับเอาสัญญาจ้างแรงงาน กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ และสวัสดิการลูกจ้างที่เกี่ยวข้องกับลูกจ้างทั้งหลาย (ยกเว้น ลูกจ้างระดับบริหาร) ของผู้รับสัมปทานผู้ซึ่งทำงานในโครงการไปด้วย

ข้อ 20 การจัดการทางการเงิน

20.1 ผู้รับสัมปทานมีสิทธิเรียกเก็บค่าบริการและ/หรือค่าธรรมเนียมอื่น ๆ รวมทั้ง ภาษีมูลค่าเพิ่ม หรือภาษีอื่นใดทำนองเดียวกันกับที่กฎหมายกำหนดให้ผู้รับสัมปทานเรียกเก็บจาก ประชาชนผู้ใช้บริการตลอดอายุสัญญานี้ ทั้งนี้ ทุก ๆ ระยะเวลา 3 ปี ผู้รับสัมปทานจะต้องจัดส่ง โครงสร้างอัตราค่าบริการและค่าธรรมเนียมอื่น ๆ ดังกล่าวที่ระบุค่าบริการ ค่าธรรมเนียมที่สูงที่สุด และต่ำที่สุดในแต่ละประเภทที่ผู้รับสัมปทานจะสามารถเรียกเก็บได้สำหรับช่วงระยะเวลาดังกล่าว ให้คู่สัญญาฝ่ายรัฐพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนนำไปใช้ ทั้งนี้ ผู้รับสัมปทานจะต้องจัดส่งข้อมูล โครงสร้างต้นทุนการดำเนินการต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องของผู้รับสัมปทานตามที่คู่สัญญาฝ่ายรัฐกำหนด เพื่อใช้ประกอบการพิจารณา

คู่สัญญาฝ่ายรัฐมีสิทธิหักทวง หรือควบคุมการกำหนดโครงสร้างอัตราค่าบริการและ ค่าธรรมเนียมใด ๆ ดังกล่าว ในกรณีที่มิมีหลักฐานอันเชื่อได้ว่าอัตราค่าบริการและค่าธรรมเนียม ดังกล่าวที่เรียกเก็บโดยผู้รับสัมปทานเป็นอัตราที่ไม่เป็นธรรมต่อผู้รับบริการ หรือเป็นการแข่งขัน ทางการค้าอย่างไม่เป็นธรรม ทั้งนี้ การพิจารณาของคู่สัญญาฝ่ายรัฐให้ถือเป็นที่สุด

20.2 นอกจากดอกเบี้ยในอัตราไม่เกินไปกว่ากฎหมายกำหนด ที่ผู้รับสัมปทานอาจ เรียกเก็บจากผู้รับบริการที่ค้างชำระค่าบริการแล้ว ผู้รับสัมปทานไม่มีสิทธิเรียกเก็บเงินอื่นใดอีก นอกจากที่ระบุในข้อ 20.1 เว้นแต่จะได้รับความเห็นชอบเป็นลายลักษณ์อักษรจากคู่สัญญาฝ่าย รัฐก่อน

ในกรณีที่ผู้รับสัมปทานเรียกเก็บค่าบริการหรือค่าธรรมเนียมอื่น ๆ เกินกว่าที่กำหนดไว้ ในข้อ 14.1 หรือเรียกเก็บเงินอื่นใด โดยมีได้รับความเห็นชอบเป็นลายลักษณ์อักษรจากคู่สัญญา

ฝ่ายรัฐ ผู้รับสัมปทานจะต้องชำระค่าปรับให้แก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐเป็นจำนวน.....เท่าของค่าบริการหรือค่าธรรมเนียมอื่น ๆ ที่เรียกเก็บเกินหรือของเงินอื่นใดเช่นนั้น ตลอดจนคืนเงินที่เรียกเก็บเกินหรือเก็บโดยไม่มีสิทธิดังกล่าวให้แก่ผู้รับบริการภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรจากคู่สัญญาฝ่ายรัฐ

การใช้สิทธิดังกล่าวในวรรคก่อนไม่กระทบกระเทือนสิทธิของคู่สัญญาฝ่ายรัฐในการบอกเลิกสัญญาตามข้อ 28 แห่งสัญญา

20.3 ผู้รับสัมปทานอาจร้องขอต่อคู่สัญญาฝ่ายรัฐพิจารณาอนุญาตให้ปรับอัตราบริการและ/หรือค่าธรรมเนียมในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงที่สำคัญและอย่างร้ายแรงในสถานการณ์ทางเศรษฐกิจ แต่ไม่ว่ากรณีจะเป็นอย่างไรก็ตาม ผู้รับสัมปทานจะปรับอัตราค่าธรรมเนียมและ/หรือค่าบริการโดยไม่ได้รับความเห็นชอบจากคู่สัญญาฝ่ายรัฐไม่ได้

ข้อ 21 การโอนสิทธิตามสัญญา

21.1 ผู้รับสัมปทานจะโอนสิทธิและหน้าที่ของตนภายใต้สัญญานี้ให้แก่บุคคลอื่นหรืออนุญาตให้บุคคลอื่นใดให้บริการตามสัญญานี้แทนตนไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนมิได้ เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าจากคู่สัญญาฝ่ายรัฐก่อน

ข้อ 22 การใช้สัญญาเป็นหลักประกัน

22.1 ในกรณีของการโอนสิทธิและหน้าที่ให้เพื่อประโยชน์แก่ธนาคารและ/หรือสถาบันการเงินที่เป็นผู้สนับสนุนทางการเงินแก่ผู้รับสัมปทาน หรือเป็นเจ้าของของผู้รับสัมปทานจากการกู้ยืมเงินหรือสินเชื่อเพื่อก่อสร้างอาคาร สิ่งปลูกสร้างหรือส่วนควบต่างๆ ของธนาคารและสิ่งปลูกสร้างเช่นนั้นหรือเพื่อจัดหาและติดตั้งอุปกรณ์และระบบ หรือสิ่งอื่นใดสำหรับการดำเนินการตามโครงการเพื่อให้บริการตามสัญญานี้ การโอนสิทธิและหน้าที่เช่นนั้นให้กระทำได้เฉพาะกรณีที่ธนาคารและ/หรือสถาบันการเงินเช่นนั้นได้เรียกร้องให้ผู้รับสัมปทานชำระหนี้ที่ค้างอยู่ทั้งหมดตามสัญญากู้ยืมเงิน หรือสัญญาสินเชื่อนั้น และผู้รับสัมปทานไม่สามารถชำระหนี้ทั้งหมดได้ภายในเวลาที่กำหนดให้ตามสัญญากู้ยืมเงินหรือสัญญาสินเชื่อนั้น ในกรณีเช่นนั้น ผู้รับสัมปทานจะต้องส่งคำบอกกล่าวเป็นลายลักษณ์อักษรให้ คู่สัญญาฝ่ายรัฐทราบถึง การโอนสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวโดยพลัน ทั้งนี้ คู่สัญญาฝ่ายรัฐจะพิจารณาและให้ความเห็นชอบต่อคุณสมบัติของนิติบุคคลที่กำหนดโดยธนาคารและ/ หรือสถาบันการเงินผู้ที่ จะเข้ามารับโอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญานี้จากคู่สัญญาฝ่ายรัฐ ภายในระยะเวลาอันสมควร

22.2 ไม่ว่ากรณีใดก็ตาม การโอนสิทธิและหน้าที่ของผู้รับสัมปทานตามสัญญานี้ ย่อมไม่ปลดปล่อยผู้รับสัมปทานให้หลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญาและผู้รับสัมปทานตกลงชำระค่าสินไหมทดแทนให้แก่ คู่สัญญาฝ่ายรัฐ สำหรับความเสียหายอันเกิดจากการผิดสัญญาหรือการไม่ปฏิบัติตามสัญญาของผู้รับสัมปทานที่เกิดขึ้นก่อนการโอนสิทธิและหน้าที่ ดังกล่าว และผู้รับสัมปทานตกลงจะชำระสินไหมทดแทนที่เกิดขึ้นให้แก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐ

22.3 ในการโอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญา ผู้รับสัมปทานจะต้องจัดให้ผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่เข้าทำสัญญาโอนสิทธิและหน้าที่กับ คู่สัญญาฝ่ายรัฐอีกครั้งหนึ่งโดยผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่จะต้องตกลงที่จะปฏิบัติตามสัญญาทุกประการ

ข้อ 23 ความรับผิดชอบต่อบริการสาธารณะ

ในการดำเนินโครงการและการให้บริการตามสัญญา ผู้รับสัมปทานจะต้องปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบ และข้อบังคับทั้งปวง โดยเฉพาะอย่างยิ่งเกี่ยวกับความมั่นคงของประเทศ และการรักษาไว้ซึ่งประโยชน์สาธารณะ และกิจการอันมีผลกระทบต่อความผาสุกปลอดภัยของประชาชน

ข้อ 24 ข้อพึงปฏิบัติของผู้รับสัมปทาน

24.1 ผู้รับสัมปทานจะต้องดำเนินโครงการและให้บริการอย่างต่อเนื่องโดยไม่มีสิทธิงดบริการเพื่อเป็นข้อต่อรองใด ๆ กับคู่สัญญาฝ่ายรัฐ

24.2 ผู้รับสัมปทานจะต้องไม่ก่อให้เกิดอุปสรรคหรือความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้ดำเนินการรายอื่นหรือแก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐ ตลอดจนไม่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อภาพลักษณ์ของคู่สัญญาฝ่ายรัฐหรือต่อประเทศชาติโดยรวม

24.3 ผู้รับสัมปทานจะต้องจัดหาและทำให้คู่สัญญาฝ่ายรัฐ หรือเจ้าหน้าที่ หรือลูกจ้างของคู่สัญญาฝ่ายรัฐหลุดพ้นจากความรับผิดชอบ และค่าใช้จ่ายใด ๆ อันเกิดขึ้นหรือได้รับจากหรือเกี่ยวกับการกระทำ การละเว้นการกระทำ การเพิกเฉยละเลย หรือการผัดผ่อนของผู้รับสัมปทาน เจ้าหน้าที่ ลูกจ้าง ผู้รับจ้างหรือตัวแทนของผู้รับสัมปทานในการก่อสร้างและการดำเนินงานและให้บริการตามโครงการตามสัญญา

24.4 ในกรณีที่การดำเนินโครงการต้องล่าช้าไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ผู้รับสัมปทานจะต้องแจ้งให้คู่สัญญาฝ่ายรัฐทราบโดยเร็วที่สุด ซึ่งคู่สัญญาฝ่ายรัฐและผู้รับสัมปทานจะร่วมกันหาหรือโดยเร็วที่สุดเพื่อหาวิธีที่ทุกฝ่ายยอมรับเพื่อเร่งรัดโครงการ

ข้อ 25 การเปลี่ยนแปลงกฎหมาย

25.1 ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงใด ๆ ในกฎหมาย หรือมีการออกกฎหมายใหม่ รวมทั้งมติคณะรัฐมนตรีใด ๆ ซึ่งเป็นผลโดยตรงที่ทำให้อัตราค่าภาษี และ/หรือ อากรที่เรียกเก็บ โดยตรงจากผู้รับสัมปทานได้เพิ่มขึ้น หรือทำให้มีผลกระทบอย่างร้ายแรงต่อรายได้ และ/หรือ ค่าใช้จ่ายของผู้รับสัมปทานเมื่อเปรียบเทียบกับรายได้ และ/หรือ ค่าใช้จ่ายของผู้รับสัมปทานที่ คาดเห็นได้ในระหว่างสัญญาแล้ว เมื่อผู้รับสัมปทานร้องขอโดยจัดส่งหนังสือบอกกล่าวให้แก่ คู่สัญญาฝ่ายรัฐ คู่สัญญาฝ่ายรัฐจะทำการเจรจากับผู้รับสัมปทานเพื่อแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ด้วยการให้ผู้รับสัมปทานมีสิทธิได้รับค่าชดเชยอย่างเป็นธรรมและสมเหตุสมผล โดยพิจารณาจากความเสียหายที่แท้จริง แต่ไม่รวมถึงความเสียหายจากการขาดกำไร

ข้อ 26 การแก้ไขสัญญา

26.1 การแก้ไขเปลี่ยนแปลงใด ๆ แห่งสัญญานี้ จะต้องจัดทำเป็นลายลักษณ์อักษรและ ลงลายมือชื่อโดยตัวแทนผู้มีอำนาจที่ชอบด้วยกฎหมายของคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายและประทับตรา สำคัญ (ถ้ามี) ของคู่สัญญาแห่งสัญญานี้

26.2 ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องดำเนินการเพื่อประโยชน์สาธารณะ ประโยชน์ของรัฐ หรือความผาสุกปลอดภัยของประชาชนแล้ว คู่สัญญาฝ่ายรัฐมีอำนาจขอแก้ไขเปลี่ยนแปลงสัญญา ได้ แต่หากการแก้ไขเปลี่ยนแปลงดังกล่าวทำให้ผู้รับสัมปทานได้รับความเสียหายแล้ว คู่สัญญา ฝ่ายรัฐจะพิจารณาให้ผู้รับสัมปทานมีสิทธิได้รับค่าชดเชยอย่างเป็นธรรมและสมเหตุสมผล

ข้อ 27 การรับมอบโครงการโดยคู่สัญญาฝ่ายรัฐ

27.1 เมื่ออายุสัมปทานสิ้นสุดลง ผู้รับสัมปทานต้องส่งมอบสิ่งปลูกสร้าง สิ่งอำนวยความสะดวก ระบบ อุปกรณ์ คู่มือปฏิบัติงาน เครื่องมือเครื่องใช้ทั้งหมดของโครงการ รวมทั้งพื้นที่ สัมปทาน ให้แก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐ ตามวิธีการและหลักเกณฑ์เรื่องการส่งมอบที่ระบุใน เอกสารแนบท้ายหมายเลข 16 โดยผู้รับสัมปทานจะไม่เรียกค่าใช้จ่ายใด ๆ จากคู่สัญญาฝ่ายรัฐ

27.2 ในกรณีมีเหตุจำเป็นเพื่อประโยชน์สาธารณะ หรือเพื่อความปลอดภัยของ ประชาชน คู่สัญญาฝ่ายรัฐมีอำนาจซื้อคืน หรือยึดถือครอบครองงาน อุปกรณ์และระบบของ โครงการนี้ก่อนสิ้นสุดอายุสัมปทานได้ โดยได้รับอนุมัติตามมติคณะรัฐมนตรี ทั้งนี้ คู่สัญญาฝ่ายรัฐจะ จ่ายค่าทดแทนให้แก่ผู้รับสัมปทานตามความเป็นจริง แต่ไม่เกินจำนวนค่าทดแทนที่กำหนดไว้ใน เอกสารแนบท้ายหมายเลข 20

ข้อ 28 การเลิกสัญญา

28.1 การเลิกสัญญาโดยคู่สัญญาฝ่ายรัฐ

คู่สัญญาฝ่ายรัฐมีสิทธิบอกเลิกสัญญาในกรณีดังต่อไปนี้

(ก) ผู้รับสัมปทานไม่สามารถดำเนินการทดสอบให้เสร็จสิ้นได้ภายในกำหนดเวลาที่ระบุไว้ในสัญญา หรือตามกำหนดเวลาอื่นที่คู่สัญญาจะตกลงกันติดต่อกันไม่น้อยกว่า 2 ครั้ง และเป็นเหตุเห็นได้โดยชัดแจ้งว่า ผู้รับสัมปทานไม่สามารถจะปฏิบัติตามสัญญานี้ให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาได้ ทั้งนี้ ยกเว้นกรณีที่ผู้รับสัมปทานจะปฏิบัติตามสัญญานี้ให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาได้นั้น มีสาเหตุมาจากความเสี่ยงที่เป็นข้อยกเว้น ซึ่งผู้รับสัมปทานมิได้เป็นผู้ก่อหรือมีส่วนร่วมก่อให้เกิดขึ้น หรือจากเหตุที่ผู้รับสัมปทานไม่ต้องรับผิดชอบ

(ข) หากผู้รับสัมปทานไม่ปฏิบัติตามสัญญานี้ทั้งหมดหรือบางส่วน หรือผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งและ คู่สัญญาฝ่ายรัฐได้ส่งคำบอกกล่าวเป็นลายลักษณ์อักษรไปยังผู้รับอนุญาตให้ปฏิบัติตามสัญญานี้ หรือแก้ไขการผิดสัญญาเช่นว่านั้น แต่ผู้รับอนุญาตยังคงไม่ปฏิบัติตามสัญญานี้ หรือไม่แก้ไขการผิดสัญญาเช่นว่านั้นภายในระยะเวลา 90 วัน คู่สัญญาฝ่ายรัฐมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ทันทีโดยมิต้องบอกกล่าวแก่ผู้รับสัมปทานอีก

(ค) ผู้รับสัมปทานถูกศาลพิพากษาถึงที่สุดให้เป็นบุคคลล้มละลายหรือมีคำสั่งของศาลให้พิทักษ์ทรัพย์ชั่วคราวหรือมีคำสั่งของศาลถึงที่สุดให้พิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาดแก่ทรัพย์สินหรือกิจการของผู้รับสัมปทานหรือมีคำสั่งให้ฟื้นฟูกิจการของผู้รับสัมปทานหรือมีการชำระสะสางบัญชีของผู้รับสัมปทานไม่ว่าโดยสมัครใจหรือถูกบังคับก็ตามหรือผู้รับสัมปทานมีการประนีประนอมหนี้กับเจ้าหนี้ใดๆ อันทำให้คู่สัญญาฝ่ายรัฐเชื่อได้ว่าผู้รับอนุญาตไม่สามารถที่จะปฏิบัติตามสัญญานี้ทั้งหมดหรือบางส่วนต่อไปได้อย่างมีประสิทธิภาพ คู่สัญญาฝ่ายรัฐมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ทันที

(ง) ผู้รับสัมปทานไม่ปฏิบัติตามสัญญานี้ หรือผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งและโดยการนั้นเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายต่อประโยชน์ของประเทศชาติหรือต่อความปลอดภัยหรือความเป็นอยู่ของประชาชนหรือต่อการดำเนินการโดยรวมของกิจการ คู่สัญญาฝ่ายรัฐมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ทันที

(จ) ไม่ว่ากรณีจะเป็นประการใดก็ตาม คู่สัญญาฝ่ายรัฐมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ในเวลาใด ๆ ก็ได้ อันเนื่องมาจากเหตุผลด้านความมั่นคงปลอดภัยของประเทศชาติ แต่ทั้งนี้ผู้รับสัมปทานมีสิทธิได้รับค่าชดเชยจากคู่สัญญาฝ่ายรัฐในกรณีที่มีการเลิกสัญญาตามข้อนี้

(ฉ) การเลิกสัญญาข้อ (ก) (ข) (ค) หากผู้รับสัมปทานได้โอนสิทธิและหน้าที่ให้แก่ธนาคาร / สถาบันการเงิน คู่สัญญาฝ่ายรัฐตกลงว่าจะมีหนังสือแจ้งให้ธนาคาร / สถาบันการเงิน

ทราบ โดยให้เข้ามาปฏิบัติหรือบังคับให้ลูกหนี้ปฏิบัติตามสัญญา ก่อน หากภายใน 21 วัน ไม่ปรากฏว่ามีการดำเนินการตามสัญญาแล้ว ให้คู่สัญญาฝ่ายรัฐบอกเลิกสัญญาได้ทันที

28.2 การเลิกสัญญาโดยผู้รับสัมปทาน

ผู้รับสัมปทานจะไม่เลิกสัญญาสัมปทาน เว้นแต่มีเหตุการณ์ต่อไปนี้เกิดขึ้น ย่อมทำให้ผู้รับสัมปทานมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

(ก) คู่สัญญาฝ่ายรัฐจงใจผิดสัญญาในสาระสำคัญ

(ข) คู่สัญญาฝ่ายรัฐจงใจหรือประมาทเลินเล่ออย่างร้ายแรงไม่ดำเนินการตามข้อกำหนดใด ๆ ของสัญญา

(ค) คู่สัญญาฝ่ายรัฐไม่สามารถส่งมอบพื้นที่สัมปทานได้

(ง) คู่สัญญาฝ่ายรัฐไม่ยอมอนุมัติตามที่กำหนดไว้ในสัญญาอย่างต่อเนื่อง

(จ) มีเหตุแห่งการแก้ไขสัญญา แต่คู่สัญญาไม่อาจตกลงกันได้

(ฉ) มีการกระทำอันมิชอบด้วยกฎหมายระหว่างประเทศจากคู่สัญญาฝ่ายรัฐ

28.3 การเลิกสัญญาโดยคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่ง

ในกรณีที่เกิดเหตุสุดวิสัยหรือเหตุการณ์ที่เป็นข้อยกเว้น และเหตุดังกล่าวรุนแรงถึงขนาดที่ทำให้คู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งไม่อาจปฏิบัติตามพันธะของตนที่มีอยู่ตามสัญญานี้ได้ ซึ่งระยะเวลาที่ติดต่อกันเกินกว่า 3 เดือน ให้คู่สัญญาอีกฝ่ายมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

ข้อ 29 การถ่ายทอดเทคโนโลยี

ผู้รับสัมปทานตกลงจะถ่ายทอดเทคโนโลยีให้แก่ผู้รับสัมปทานในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการและบำรุงรักษาตามวิธีการที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายหมายเลข 8

ข้อ 30 การฝึกอบรม

ภายหลังจากที่ผู้รับสัมปทานได้ออกแบบและก่อสร้างแล้วเสร็จ ผู้รับสัมปทานจะจัดตั้งศูนย์ฝึกอบรมเพื่อจัดให้มีการฝึกอบรมตามหลักสูตรและระยะเวลาที่กำหนดในข้อเสนอทางเทคนิคของผู้รับสัมปทานให้แก่เจ้าหน้าที่ของคู่สัญญาฝ่ายรัฐที่ส่งมาฝึกอบรม และเมื่อการฝึกอบรมในแต่ละหลักสูตรแล้วเสร็จ ผู้รับสัมปทานจะจัดให้เจ้าหน้าที่ของคู่สัญญาฝ่ายรัฐดังกล่าวได้เข้าปฏิบัติงานจริงกับผู้รับสัมปทานเป็นระยะเวลา 1 ปี ซึ่งคู่สัญญาฝ่ายรัฐจะจัดส่งเจ้าหน้าที่มาฝึกอบรมหมุนเวียนเป็นระยะตลอดระยะเวลาในช่วงดำเนินงานของผู้รับสัมปทาน

ข้อ 31 บริการที่ต่อเนื่องหลังการโอน

ผู้รับสัมปทานจะต้องให้บริการอย่างต่อเนื่อง รวมทั้งจัดหาอะไหล่ เครื่องมือ และ อุปกรณ์ที่จำเป็นสำหรับการบำรุงรักษาอย่างเพียงพอ เป็นระยะเวลา 2 ปี หลังจากโอนงานให้กับ คู่สัญญาฝ่ายรัฐแล้ว

ข้อ 32 การระงับข้อพิพาท

32.1 ในกรณีที่มีข้อพิพาทเกิดขึ้นเกี่ยวกับข้อกำหนดของสัญญาหรือการปฏิบัติตาม สัญญานี้ และคู่สัญญาไม่สามารถตกลงกันได้ ให้เสนอข้อพิพาทนั้นต่อศาลปกครองเพื่อวินิจฉัยชี้ขาด เว้นแต่เป็นไปตามพันธกรณีระหว่างประเทศ

32.2 ในระหว่างที่ข้อพิพาทอยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลปกครอง คู่สัญญาจะ ยังคงต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดในสัญญาต่อไปจนกว่าศาลปกครองจะมีคำพิพากษา

ข้อ 33 คำบอกกล่าว

33.1 เว้นแต่สัญญานี้จะตกลงเป็นอย่างอื่น การแจ้ง การรายงาน การบอกกล่าว การ ทวงถาม หรือการติดต่ออื่นใดที่จำเป็นต้องให้หรือกระทำตามสัญญานี้ ให้ทำเป็นลายลักษณ์อักษร และเป็นภาษาไทยหรือภาษาอังกฤษซึ่งคู่สัญญาจะได้ตกลงกันต่อไปตามความเหมาะสม และให้ นำส่งโดยบุคคลหรือโดยไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ หรือโดยโทรสารซึ่งมีหนังสือยืนยันตามไป ยังกที่อยู่ของคู่สัญญาตามข้อ 33.2 และให้ถือว่าผู้รับสัมปทานหรือคู่สัญญาฝ่ายรัฐได้รับการแจ้ง การรายงาน การบอกกล่าว การทวงถาม หรือการติดต่ออื่นใดเช่นนั้นแล้วในวันที่ผู้รับสัมปทานหรือ คู่สัญญาฝ่ายรัฐได้รับการแจ้ง การรายงาน การบอกกล่าว การทวงถาม หรือการติดต่ออื่นใดเช่นนั้น

33.2 การแจ้ง การรายงาน การบอกกล่าว การทวงถาม หรือการติดต่ออื่นใดที่จำเป็นต้อง ให้หรือกระทำโดยคู่สัญญาจะต้องส่งไปยังที่อยู่ดังต่อไปนี้ เว้นแต่ผู้รับจะมีหนังสือบอกกล่าวแจ้ง เปลี่ยนแปลงเป็นอย่างอื่น

ในกรณีที่ส่งแก่คู่สัญญาฝ่ายรัฐ

.....

ในกรณีที่ส่งแก่ผู้รับสัมปทาน

.....

33.3 ที่อยู่ดังกล่าวตามข้อ 33.2 ให้ถือเป็นภูมิลำเนา และหากมีการเปลี่ยนแปลงที่อยู่ คู่สัญญาฝ่ายที่เปลี่ยนแปลงที่อยู่ จะต้องหนังสือแจ้งให้คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งทราบ

ข้อ 34 เอกสารแนบท้ายสัญญา

สัญญานี้มีเอกสารแนบท้ายสัญญาดังระบุไว้ข้างล่างนี้ โดยคู่สัญญาทุกฝ่ายได้ลงนามกำกับไว้แล้ว และให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ซึ่งมีผลผูกพันเช่นเดียวกับสัญญา ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ถือบังคับและตีความตามข้อความในสัญญานี้ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดหรือแย้งกันเอง ให้ถือบังคับตามลำดับเอกสารดังนี้

- | | |
|-------------------------|---|
| เอกสารแนบท้ายหมายเลข 1 | หนังสือให้สิทธิหรือให้อนุญาตของรัฐมนตรี /
หนังสือให้ความเห็นชอบตามมติคณะรัฐมนตรี |
| เอกสารแนบท้ายหมายเลข 2 | รายละเอียดของโครงการ |
| เอกสารแนบท้ายหมายเลข 3 | ประกาศเชิญชวนและขอบเขตรายละเอียดของงาน |
| เอกสารแนบท้ายหมายเลข 4 | พื้นที่ดำเนินการสัมปทาน |
| เอกสารแนบท้ายหมายเลข 5 | อัตราค่าธรรมเนียมและหรือค่าบริการ และวิธีการ
คำนวณ |
| เอกสารแนบท้ายหมายเลข 6 | รายละเอียดทางเทคนิค |
| เอกสารแนบท้ายหมายเลข 7 | ข้อเสนอทางเทคนิคของผู้รับสัมปทาน |
| เอกสารแนบท้ายหมายเลข 8 | วิธีการถ่ายทอดเทคโนโลยี |
| เอกสารแนบท้ายหมายเลข 9 | ข้อกำหนดเกี่ยวกับการบำรุงรักษา |
| เอกสารแนบท้ายหมายเลข 10 | มาตรฐานความปลอดภัย |
| เอกสารแนบท้ายหมายเลข 11 | ข้อเสนอทางการเงินของผู้รับสัมปทาน |
| เอกสารแนบท้ายหมายเลข 12 | สูตรและวิธีการคำนวณค่าใช้จ่ายอันเนื่องมาจาก
การเปลี่ยนแปลงงาน |

เอกสารแนบท้ายหมายเลข 13	รูปแบบกรมธรรม์ประกันภัยหลัก (Master Insurance Policy)
เอกสารแนบท้ายหมายเลข 14	รูปแบบหนังสือค้ำประกันการปฏิบัติตามสัญญา (Form of Performance Bond)
เอกสารแนบท้ายหมายเลข 15	รูปแบบหนังสือรับรองและค้ำประกันของบริษัทแม่ (Form of Parent Company Undertaking Guarantee)
เอกสารแนบท้ายหมายเลข 16	หลักเกณฑ์และวิธีการส่งมอบโครงการ
เอกสารแนบท้ายหมายเลข 17	รูปแบบรายงาน
เอกสารแนบท้ายหมายเลข 18	หนังสือให้ความยินยอมหรือให้ความเห็นชอบจากหน่วยงานของรัฐที่เกี่ยวข้อง
เอกสารแนบท้ายหมายเลข 19	หนังสือให้ความยินยอมของผู้ให้กู้
เอกสารแนบท้ายหมายเลข 20	จำนวนค่าทดแทน
เอกสารแนบท้ายหมายเลข 21	หนังสือมอบอำนาจและเอกสารแสดงความเป็นนิติบุคคลของผู้รับสัมปทาน

ข้อ 35 หัวข้อสัญญา

หัวข้อสัญญาที่ใช้ในสัญญานี้ได้ไว้เพื่อความสะดวกเท่านั้น และไม่มีผลต่อการตีความสัญญาแต่อย่างใด

ข้อ 36 สัญญาเบ็ดเสร็จ

สัญญานี้เป็นสัญญาเบ็ดเสร็จระหว่างคู่สัญญาแห่งสัญญานี้ และให้ยกเลิกความเข้าใจหรือความตกลงใด ๆ ก่อนหน้านี้ ไม่ว่าทำด้วยวาจาหรือเป็นลายลักษณ์อักษรก็ตาม

ข้อ 37 วันมีผลใช้บังคับของสัญญา/ เงื่อนไขบังคับก่อน

37.1 สัญญานี้ให้มีผลใช้บังคับนับตั้งแต่วันที่คู่สัญญาฝ่ายรัฐและผู้รับสัมปทานลงนามในสัญญานี้และต่อเมื่อเงื่อนไขบังคับก่อนทั้งหมดดังต่อไปนี้ได้สำเร็จแล้ว

(1) ผู้รับสัมปทานแจ้งต่อคู่สัญญาฝ่ายรัฐว่าได้ลงนามในสัญญาทางการเงินกับผู้ให้กู้เพื่อสนับสนุนสัญญานี้แล้ว

(2) คณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนแจ้งเป็นหนังสือต่อผู้รับสัมปทานว่า ผู้รับสัมปทานได้รับสิทธิประโยชน์จากคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน และผู้รับสัมปทานได้มีหนังสือแจ้งให้คู่สัญญาฝ่ายรัฐทราบ

(3) คู่สัญญาฝ่ายรัฐได้ส่งมอบพื้นที่ตามเอกสารแนบท้ายหมายเลข 4 ให้แก่ผู้รับสัมปทานเพื่อใช้ในการดำเนินกิจการตามสัญญา

(4) คู่สัญญาฝ่ายรัฐแจ้งเป็นหนังสือต่อผู้รับสัมปทานว่า โครงการนี้ได้ดำเนินการอย่างถูกต้องตามขั้นตอนของกฎหมายว่าด้วยสัมปทาน หรือกฎหมายว่าด้วยการให้เอกชนเข้าร่วมงานหรือดำเนินการในกิจการของรัฐ รวมทั้งกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับสัมปทานในเรื่องนี้แล้ว ตามเอกสารแนบท้ายหมายเลข 1

(5) คู่สัญญาฝ่ายรัฐแจ้งเป็นหนังสือต่อผู้รับสัมปทานว่าโครงการนี้ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติแล้ว ตามเอกสารแนบท้ายหมายเลข 18

(6) คู่สัญญาฝ่ายรัฐแจ้งเป็นหนังสือต่อผู้รับสัมปทานว่าได้จัดให้มีการประชาสัมพันธ์โครงการนี้เรียบร้อยแล้ว

เมื่อเงื่อนไขบังคับทั้งหมดได้สำเร็จลงแล้ว คู่สัญญาฝ่ายรัฐจะมีหนังสือแจ้งวันเริ่มต้นของระยะเวลาสัมปทานให้ผู้รับสัมปทานทราบ

หากวันที่มีผลบังคับใช้ของสัญญานี้ไม่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาหนึ่งปีนับแต่วันลงนามในสัญญานี้ สัญญาจะถือเป็นอันไร้ผล และคู่สัญญาฝ่ายรัฐจะคืนหนังสือค้ำประกันการปฏิบัติตามสัญญาให้แก่ผู้รับสัมปทานโดยเร็ว

38.2 คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายยอมรับว่า เมื่อได้มีการลงนามในสัญญานี้แล้ว คู่สัญญาฝ่ายรัฐจะจัดตั้งคณะกรรมการประสานงานขึ้นคณะหนึ่ง ประกอบด้วยผู้แทนจากหน่วยงานของคู่สัญญาฝ่ายรัฐหนึ่งคน ผู้แทนจากกระทรวงการคลังหนึ่งคน ผู้แทนจากคณะกรรมการพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติหนึ่งคน ผู้แทนจากสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกาหนึ่งคน ผู้แทนจากสำนักงานอัยการสูงสุดหนึ่งคน ผู้แทนจากกระทรวงเจ้าสังกัดของคู่สัญญาฝ่ายรัฐหนึ่งคน ผู้แทนจากสมาคมวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยหนึ่งคน ผู้แทนจากสมาคมสถาปนิกสยามแห่งประเทศไทยหนึ่งคน และผู้แทนจากผู้รับสัมปทานหนึ่งคนร่วมเป็นกรรมการ เพื่อทำหน้าที่ดังต่อไปนี้

(1) ติดตามกำกับดูแลและควบคุมให้มีการดำเนินงานตามที่กำหนดในสัญญา

(2) ประสานงานระหว่างคู่สัญญาและโครงการอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อให้การดำเนินการโครงการตามสัญญานี้เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ

(3) ประสานงานเพื่อให้ได้มาซึ่งการอนุญาตและใบอนุญาตต่าง ๆ ที่จำเป็นสำหรับการดำเนินโครงการตามสัญญา

(4) รายงานผลการดำเนินงาน ความคืบหน้า ปัญหา และแนวทางแก้ไขต่อรัฐมนตรีกระทรวงเจ้าสังกัดเพื่อทราบทุกระยะเวลาที่คณะกรรมการประสานงานกำหนด แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกินหกเดือนต่อหนึ่งครั้ง

เงื่อนไขเฉพาะของสัญญา³

ข้อ 1 พื้นที่สัมปทาน

.....

ข้อ 2 รายละเอียดของสัมปทาน

.....

ข้อ 3 ระยะเวลาของสัมปทาน

3.1 สัมปทานจะมีระยะเวลา.....ปี.....เดือน.....วัน นับจากวันมีผลใช้บังคับของสัญญานี้ คู่สัญญาฝ่ายรัฐจะไม่มี การขยายเวลาให้แก่ผู้รับสัมปทานเว้นแต่เป็นผลมาจากเหตุการณ์ดังต่อไปนี้ คือ

- (1) ความล่าช้าในการแล้วเสร็จของงานก่อสร้างที่ไม่ได้มาจากความผิดของผู้รับสัมปทาน
- (2) การระงับชั่วคราวโดยผู้ให้สัมปทาน
- (3) เป็นการขยายเวลาเพื่อการชดเชยแก่ผู้รับสัมปทานแทนการจ่ายค่าชดเชยที่ผู้รับสัมปทานมีสิทธิได้รับภายใต้เงื่อนไขสัญญานี้

3.2 การขยายเวลาตามข้อ 3.1 จะต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะรัฐมนตรี และจะต้องมีการทำสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมให้สอดคล้องกัน

³ อาจมีการเพิ่มเติมรายละเอียดต่าง ๆ ขึ้นอยู่กับกิจการของสัมปทานนั้น ๆ เป็นกรณีไป

ข้อ 4 การสิ้นสุดอายุของสัมปทาน

4.1 สัมปทานนี้สิ้นสุดอายุลงด้วยเหตุอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังต่อไปนี้

- (1) กำหนดระยะเวลาของสัมปทานสิ้นสุดลง
- (2) กิจการที่ให้สัมปทานหมดสิ้นไป
- (3) สัมปทานถูกเพิกถอน
- (4) สภาพการเป็นนิติบุคคลของผู้รับสัมปทานสิ้นสุดลง

4.2 เมื่อสัมปทานนี้สิ้นสุดอายุ บรรดาข้อผูกพันทั้งปวงระหว่างคู่สัญญาฝ่ายรัฐกับผู้สัมปทานย่อมสิ้นสุดลง เว้นแต่ข้อผูกพันทางการเงินซึ่งยังมิได้มีการปฏิบัติครบถ้วน และข้อผูกพันที่กำหนดในสัญญาสัมปทานนี้ว่าจะต้องปฏิบัติหลังจากสัมปทานสิ้นสุดอายุ

ข้อ 5 รายได้ของผู้รับสัมปทาน

รายได้ของผู้รับสัมปทานจะมาจากค่าธรรมเนียมและ/หรือค่าบริการ โดยอัตราค่าธรรมเนียมและ/หรือค่าบริการ รวมทั้งวิธีการและสูตรในการกำหนดอัตราและการปรับราคาค่าธรรมเนียมและ/หรือค่าบริการจะเป็นไปตามเอกสารแนบท้ายหมายเลข 5

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาทุกฝ่ายได้อ่านและทำความเข้าใจข้อความและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตราสำคัญ (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และเก็บไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

คู่สัญญาฝ่ายรัฐ

ผู้รับสัมปทาน

โดย.....

โดย.....

(ประทับตรา)

(ประทับตรา)

.....

.....

พยาน

พยาน

.....

.....

พยาน

พยาน



ต้นฉบับไม่มีหน้านี้

NO THIS PAGE IN ORIGINAL

เจ้าพนักงานหอสมุด