

หัวข้อการศึกษาโครงการเฉพาะเรื่อง	ความสามารถในการสร้างได้กับบริษัทออกแบบ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างในประเทศไทย
หน่วยกิต	6
ผู้เขียน	นายสุรพงศ์ คณาวิวัฒน์ไชย
อาจารย์ที่ปรึกษา	ผศ.ดร.พาสีทิพย์ หล่อธีรพงศ์
หลักสูตร	วิศวกรรมศาสตรมหาบัณฑิต
สาขาวิชา	วิศวกรรมและการบริหารการก่อสร้าง
ภาควิชา	วิศวกรรมโยธา
คณะ	วิศวกรรมศาสตร์
พ.ศ.	2547

บทคัดย่อ

173752

งานวิจัยนี้เป็นการศึกษาวิธีปฏิบัติที่สอดคล้องกับแนวคิด “ความสามารถในการสร้างได้” สำหรับอุตสาหกรรมก่อสร้างไทย โดยได้ทำการสำรวจความคิดเห็นจากกลุ่มตัวอย่างของบริษัทออกแบบและบริษัทรับเหมาก่อสร้างถึงวิธีปฏิบัติในช่วงก่อนการออกแบบและช่วงการออกแบบ ผลการวิจัยพบว่า ในช่วงก่อนการออกแบบบริษัทออกแบบทางสถาปัตยกรรมส่วนใหญ่เข้าไปมีส่วนเกี่ยวข้องในการกำหนดเป้าหมาย วัตถุประสงค์ แผนงานหลัก และการประมาณราคาเบื้องต้นของโครงการ บริษัทออกแบบทางวิศวกรรมส่วนใหญ่มีส่วนเกี่ยวข้องในการแนะนำระบบโครงสร้างของอาคาร โดยที่บริษัทรับเหมาก่อสร้างส่วนใหญ่มีส่วนในการกำหนดแผนงานหลัก และการประมาณราคาเบื้องต้นสำหรับช่วงการออกแบบ บริษัทออกแบบทางสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมให้ความสำคัญกับประสิทธิภาพในการก่อสร้างมากที่สุดแต่ให้ความสำคัญต่อการใช้เทคโนโลยีใหม่น้อยที่สุด ส่วนบริษัทรับเหมาก่อสร้างมีส่วนช่วยเตรียมการในด้านของแผนงานและงบประมาณโครงการในภาพรวมพบว่าปัญหาที่เป็นอุปสรรคต่อความสามารถในการสร้างได้มากที่สุด คือ ข้อจำกัดทางงบประมาณและระยะเวลาที่เร่งรีบของโครงการ

คำสำคัญ : ความสามารถในการสร้างได้ / การออกแบบ / การวางแผนโครงการ

Special Research Studies Title	Constructability Analysis in the Design Firm and Construction Contractor
Special Research Studies Credits	6
Candidate	Mr. Surapong Kanawiwachai
Special Research Studies Advisor	Asst. Prof. Dr. Pasit Lorteerapong
Program	Master of Engineering
Field of Study	Construction Engineering and Management
Department	Civil Engineering
Faculty	Engineering
B.E.	2547

#### Abstract

**173752**

This research examines construction industry practices in Thailand that are relevant to the “Constructability” concept. A survey is conducted on design firms and contractors to explore their current practices in two phases including the pre-design and design. The results indicate that during the pre-design phase, most architectural designers assist the owner in establishing targets, objectives, master schedule, and project conceptual cost estimation. Majority of the engineering designers and contractors examine provide recommendations on appropriate building structural systems and conceptual cost estimation. During the design phase most architectural and engineering design companies pay most attention to efficiency in construction but pay least attention to the use of modern construction technology. In this phase, it is found that construction contractors assist the owner in preparing construction schedules and budgeting plans. Major obstructions to the application of constructability concepts, however, are the budget and time limitations.

**Keywords : Constructability / Design / Project Planning**