

ผนวก ค.

ดรรชนีค้นคำ

ศัพท์	รหัสประจำศัพท์
Abandon สละละทิ้ง, ทอดทิ้ง	ER53
Abatement of rent การลดค่าเช่า	ER67
Acceleration การเร่งกำหนดระยะเวลาการชำระเงิน	ER76
Act of God ภัยธรรมชาติ	ER82
Addendum รายการแนบท้าย	ER96
Adjudication คำสั่ง, คำพิพากษาของศาล, การวินิจฉัยชี้ขาดคดี	ER44
Advance payment การชำระล่วงหน้า	ER68
Alter เปลี่ยนแปลง	ER52
Amendment การแก้ไข (กฎหมาย, เอกสาร) ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม	ER35
Appeal อุทธรณ์	ER46
Applicable law กฎหมายที่ใช้บังคับ	ER01
Application คำร้อง, คำขอ, การนำมาใช้บังคับ	ER21
Arrears หนี้ค้างชำระ	ER74
Article ข้อ	ER06
Assign โอนสิทธิ์การเช่า	ER54
Attachment สิ่งที่แนบมาด้วย	ER97
Breach ผิดสัญญา, การผิดสัญญา	ER40
Cancellation of contract การเลิกสัญญา	ER100
Casualty insurance การประกันวินาศภัย	ER65
Chapter หมวด	ER05
Claim สิทธิเรียกร้อง, ข้อเรียกร้อง, การเรียกร้อง, คำฟ้อง	ER32
Clause ข้อสัญญา, ข้อกำหนด	ER07
Code ประมวลกฎหมาย	ER04
Comply with ปฏิบัติตาม	ER39

ศัพท์	รหัสประจำศัพท์
Consideration สิ่งตอบแทน ค่าตอบแทน (การปฏิบัติตามสัญญา), สินจ้าง	ER99
Co-signer ผู้ลงลายมือชื่อร่วม	ER93
Covenant ข้อตกลง	ER11
Cumulative rights สิทธิรวม	ER38
Damage ทำให้เสียหาย, ความเสียหาย	ER84
Damages ค่าเสียหาย	ER89
Default การผิดนัด	ER71
Delinquent rent ค่าเช่าที่เลยกำหนดชำระ	ER70
Deliver ส่งมอบ	ER50
Demand ทวงถาม, การทวงถาม	ER75
Deposit เงินประกัน	ER26
Disclaim บอกปฏิเสธ, บอกละ	ER33
Disclosure right สิทธิในการเปิดเผยข้อเท็จจริง	ER31
Duplicate คู่ฉบับ	ER96
Enforcement (การบังคับ, การบังคับคดี, การบังคับใช้กฎหมาย)	ER45
Evict ขับไล่ (ผู้เช่า), รอนสิทธิ	ER58
Expiration การสิ้นสุดสัญญา	ER59
Fee ค่าธรรมเนียม, ค่าป่วยการ	ER78
Fine ค่าปรับ	ER90
Fixtures ทรัพย์สินที่ติดกับที่ดินหรือโรงเรือน, ส่วนควบ	ER49
Force majeure เหตุสุดวิสัย	ER83
Forfeit ริบ	ER63
Habitability สภาพที่สามารถอยู่อาศัยได้	ER48
Holdover การถือสัญญาให้มีผลต่อไป	ER56
Indemnify ชดใช้	ER87
Insurance premium เบี้ยประกันภัย	ER64
Insurance subrogation การรับช่วงสิทธิ์การประกันภัย	ER66

ศัพท์	รหัสประจำศัพท์
Insurance การประกันภัย	ER27
Landlord ผู้ให้เช่า	ER14
Late charge ค่าธรรมเนียมที่ชำระค่าเช่าล่าช้า	ER77
Late rent ค่าเช่าที่ชำระล่าช้า	ER72
Lease contract สัญญาเช่า	ER09
Lease term ระยะเวลาการเช่า	ER25
Lease การให้เช่า , การเช่า, ให้เช่า, เช่า	ER17
Legal action คดีความ	ER42
Liability ความรับผิด	ER29
Lien สิทธิยึดหน่วง	ER36
Liquidation การชำระบัญชี, การตกลงกันในเรื่องจำนวนเงินที่เป็นหนี้หรือค่าเสียหาย	ER88
Litigation การดำเนินคดี, การฟ้องร้องคดีในศาล	ER43
Negligence ความประมาทเลินเล่อ	ER81
Obligation หนี้, ภาระผูกพัน	ER98
Occupancy การเข้าครอบครอง	ER51
Ordinance กฎหมายที่ออกโดยพระราชกำหนดไม่ต้องผ่านสภา, เทศบัญญัติ	ER03
Original ต้นฉบับ	ER95
Paragraph วรรค	ER08
Party คู่สัญญา	ER10
Payment การชำระค่าเช่า	ER28
Petition คำอุทธรณ์, คำร้อง	ER47
Prejudice เสียเปรียบ, เสียประโยชน์, ลบล้าง (สิทธิ)	ER37
Premises สถานที่เช่า	ER24
Prorated rent ค่าเช่ารายวัน/รายสัปดาห์	ER69
Provision ข้อกำหนด	ER12
Redemption การไถ่ถอน	ER80

ศัพท์	รหัสประจำศัพท์
Refund ใช้คืน, การใช้คืน	ER62
Reimburse ใช้คืน, ชดใช้	ER86
Re-let เช่าใหม่	ER19
Remedy ทางแก้ไข, การชดใช้เยียวยา	ER85
Renewal การต่ออายุสัญญา	ER61
Rent เช่า	ER18
Right of Entry สิทธิที่จะเข้าไป (ในที่ดิน อาคารบ้านเรือนของผู้อื่น)	ER30
Rules and regulations กฎและข้อบังคับ	ER23
Section มาตรา	ER06
Seizure การยึดทรัพย์	ER79
Signature ลายมือชื่อ	ER91
Signing การลงลายมือชื่อ	ER13
Statute กฎหมาย, ข้อบัญญัติ, ข้อบังคับ	ER02
Statutory right สิทธิโดยธรรม	ER22
Sublet เช่าช่วง, การเช่าช่วง	ER20
Surrender ส่งคืน, การส่งคืน	ER55
Tenant ผู้เช่า	ER15
Termination การบอกเลิกสัญญา	ER60
Third party บุคคลที่สาม, บุคคลภายนอก	ER16
Undersigned ผู้ลงลายมือชื่อท้ายเอกสาร	ER92
Unpaid rent ค่าเช่าที่ไม่ชำระ	ER73
Vacate ทำให้สถานที่เช่าว่าง, ย้ายออก	ER57
Violate ผิดฝืน	ER41
Waiver การสละ (สิทธิ, ประโยชน์)	ER34
Witness พยานบุคคล	ER94