

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.1 โครงสร้างผลิตภัณฑ์มวลรวมภายในประเทศ จำแนกตามสาขาเศรษฐกิจ.....	2
1.2 มูลค่าการซื้อขายที่ดินและอสังหาริมทรัพย์ทั่วประเทศ	3
1.3 มูลค่าเฉลี่ยของการลงทุนสาขาก่อสร้าง ณ ราคาปี 2531	4
1.4 มูลค่าสินเชื่อก่อเพื่อการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ ปี 2534-2548.....	6
1.5 มูลค่าสินเชื่อก่อจำแนกรายภาคเศรษฐกิจของธนาคารพาณิชย์และบริษัทเงินทุน ปี 2534-2548	8
1.6 อัตราการเปลี่ยนแปลงของมูลค่าสินเชื่อก่อจำแนกรายภาคเศรษฐกิจของ ธนาคารพาณิชย์และบริษัทเงินทุน ปี 2534-2548	10
1.7 สินเชื่อที่ไม่ก่อให้เกิดรายได้ จำแนกตามสถาบันการเงิน	11
1.8 มูลค่าสินเชื่อก่อเพื่อที่อยู่อาศัย ปี 2534-2548.....	12
1.9 ค่าใช้จ่ายในการโฆษณาของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	16
1.10 ภาวะการทำงานของประชากร จำแนกตามสาขาเศรษฐกิจ	18
3.1 พื้นที่รับอนุญาตก่อสร้างทั่วประเทศ	44
3.2 สัดส่วนของพื้นที่รับอนุญาตก่อสร้างทั่วประเทศ.....	45
3.3 สัดส่วนมูลค่าผลผลิต จำแนกตามสาขาเศรษฐกิจ	51
3.4 มูลค่าผลผลิตของภาคการก่อสร้าง.....	52
3.5 สัดส่วนมูลค่าผลผลิตของภาคการก่อสร้าง.....	52
3.6 เครื่องชี้ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ของไทยปี 2530-2537	55
3.7 เครื่องชี้ธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ของไทยปี 2538-2548	60
3.8 การปรับโครงสร้างหนี้ของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	62
5.1 สัดส่วนการใช้ปัจจัยการผลิตชนิดต่างๆ ของสาขาการก่อสร้างที่อยู่อาศัย	84
5.2 สัดส่วนการใช้ปัจจัยการผลิตขั้นต้นของสาขาการก่อสร้างที่อยู่อาศัย เมื่อเทียบกับปัจจัยการผลิตทั้งหมด.....	85
5.3 สัดส่วนการใช้ปัจจัยการผลิตขั้นต้นของสาขาการก่อสร้างที่อยู่อาศัย เมื่อเทียบกับปัจจัยการผลิตขั้นต้นทั้งหมด	85
5.4 จำนวนที่อยู่อาศัยจดทะเบียนเพิ่มในเขตกรุงเทพและปริมณฑล ปี 2538-2548	86

5.5	โครงสร้างการให้ปัจจัยการผลิตภายในประเทศของสาขาการก่อสร้าง ที่อยู่อาศัยใน 10 ลำดับแรก.....	90
5.6	โครงสร้างการให้ปัจจัยการผลิตนำเข้าของสาขาการก่อสร้างที่อยู่อาศัย ใน 10 ลำดับแรก.....	91
5.7	สัดส่วนการให้ปัจจัยการผลิตที่สำคัญ 10 ชนิดของสาขาการก่อสร้างที่อยู่อาศัย...	92
5.8	โครงสร้างการให้ปัจจัยการผลิตชั้นกลางทั้งหมดของสาขาการก่อสร้างที่อยู่อาศัย ใน 10 ลำดับแรก.....	93
5.9	สัดส่วนการให้ปัจจัยการผลิตชนิดต่างๆ ของสาขาการก่อสร้างที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัย ..	95
5.10	สัดส่วนการให้ปัจจัยการผลิตขั้นต้นของสาขาการก่อสร้างที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัย เมื่อเทียบกับปัจจัยการผลิตทั้งหมด.....	96
5.11	สัดส่วนการให้ปัจจัยการผลิตขั้นต้นของสาขาการก่อสร้างที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัย เมื่อเทียบกับปัจจัยการผลิตขั้นต้นทั้งหมด	96
5.12	โครงสร้างการให้ปัจจัยการผลิตภายในประเทศของสาขาการก่อสร้างที่ไม่ใช่ ที่อยู่อาศัยใน 10 ลำดับแรก.....	100
5.13	โครงสร้างการให้ปัจจัยการผลิตนำเข้าของสาขาการก่อสร้างที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัย ใน 10 ลำดับแรก	101
5.14	สัดส่วนการให้ปัจจัยการผลิตที่สำคัญ 10 ชนิดของสาขาการก่อสร้างที่ไม่ใช่ ที่อยู่อาศัย.....	102
5.15	โครงสร้างการให้ปัจจัยการผลิตชั้นกลางทั้งหมดของสาขาการก่อสร้างที่ไม่ใช่ ที่อยู่อาศัยใน 10 ลำดับแรก.....	103
5.16	สัดส่วนการกระจายผลผลิตของสาขาการก่อสร้างที่อยู่อาศัย.....	105
5.17	องค์ประกอบของการบริโภคขั้นสุดท้ายของสาขาการก่อสร้างที่อยู่อาศัย	105
5.18	สัดส่วนการกระจายผลผลิตของสาขาการก่อสร้างที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัย	106
5.19	องค์ประกอบของการบริโภคขั้นสุดท้ายของสาขาการก่อสร้างที่ไม่ใช่ ที่อยู่อาศัย.....	107
5.20	ดัชนีความเชื่อมโยงทางเศรษฐกิจโดยรวมและสัมประสิทธิ์ความแปรปรวน ของดัชนีในสาขาการก่อสร้างที่อยู่อาศัย.....	109
5.21	ดัชนีความเชื่อมโยงทางเศรษฐกิจโดยรวมและสัมประสิทธิ์ความแปรปรวน ของดัชนีในสาขาการก่อสร้างที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัย.....	111

5.22	ค่าตัวทวีคูณผลผลิตของสาขาการก่อสร้างที่อยู่อาศัย	115
5.23	ค่าตัวทวีคูณผลผลิตของสาขาการก่อสร้างที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัย.....	115
5.24	องค์ประกอบของค่าตัวทวีคูณผลผลิตไปข้างหน้าของสาขาการก่อสร้าง ที่อยู่อาศัยใน 10 ลำดับแรก	118
5.25	องค์ประกอบของค่าตัวทวีคูณผลผลิตไปข้างหน้าของสาขาการก่อสร้าง ที่อยู่อาศัยใน 10 ลำดับแรก.....	119
5.26	องค์ประกอบของค่าตัวทวีคูณผลผลิตไปข้างหน้าของสาขาการก่อสร้าง ที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัยใน 10 ลำดับแรก.....	120
5.27	องค์ประกอบของค่าตัวทวีคูณผลผลิตไปข้างหน้าของสาขาการก่อสร้าง ที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัยใน 10 ลำดับแรก.....	121
5.28	ค่าตัวทวีคูณการจ้างงานของสาขาการก่อสร้างที่อยู่อาศัย	126
5.29	ค่าตัวทวีคูณการจ้างงานของสาขาการก่อสร้างที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัย	126
5.30	องค์ประกอบของค่า Direct and Indirect Employment Coefficient (e^{idi}) และค่า Direct, Indirect and Induced Employment Coefficient (e^{idu}) ของสาขาการก่อสร้างที่อยู่อาศัยใน 10 ลำดับแรก.....	127
5.31	องค์ประกอบของค่า Direct and Indirect Employment Coefficient (e^{idi}) และค่า Direct, Indirect and Induced Employment Coefficient (e^{idu}) ของสาขาการก่อสร้างที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัยใน 10 ลำดับแรก.....	128
5.32	ค่าตัวทวีคูณรายได้ของสาขาการก่อสร้างที่อยู่อาศัย	129
5.33	องค์ประกอบของค่า Direct and Indirect Income Coefficient (w^{idi}) ของ สาขาการก่อสร้างที่อยู่อาศัยใน 10 ลำดับแรก.....	132
5.34	ค่าตัวทวีคูณรายได้ของสาขาการก่อสร้างที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัย	135
5.35	องค์ประกอบของค่า Direct and Indirect Income Coefficient (w^{idi}) ของ สาขาการก่อสร้างที่ไม่ใช่ที่อยู่อาศัยใน 10 ลำดับแรก.....	136