

งานวิจัยนี้ได้ทำการศึกษา ปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อการดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้างของผู้รับเหมาใน จังหวัดลำปาง โดยมีวัตถุประสงค์หลัก 3 ประการ คือ 1) เพื่อศึกษาถึงรูปแบบและลักษณะการดำเนิน ธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง 2) เพื่อศึกษาถึงปัจจัยต่าง ๆ ที่ส่งผลกระทบต่อการลงทุนในธุรกิจรับเหมา ก่อสร้าง และ 3) เพื่อนำเสนอแนวทางแก้ไขปัญหาลักษณะเกี่ยวกับการลงทุนในธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง จากการสอบถามข้อมูลของผู้รับเหมาก่อสร้างในจังหวัดลำปาง จำนวน 93 ราย ซึ่งแบ่งเป็นผู้รับเหมา ที่มีกำไร จำนวน 52 ราย และผู้รับเหมาที่ขาดทุนหรือเท่าทุน จำนวน 41 ราย พบว่า รูปแบบและ ลักษณะการดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้างส่วนใหญ่ จะดำเนินธุรกิจในรูปแบบของห้างหุ้นส่วน และ เป็นธุรกิจขนาดเล็ก มีทุนจดทะเบียนไม่เกิน 1 ล้านบาท โดยใช้แหล่งเงินทุนในการเริ่มก่อตั้งกิจการ ส่วนใหญ่มาจากผู้ถือหุ้นหรือหุ้นส่วน ธุรกิจส่วนใหญ่มีความจำเป็นต้องกู้ยืมเงินจากแหล่งเงินทุน ในระบบมาใช้หมุนเวียนในการดำเนินงาน และมีความจำเป็นต้องขอเครดิตเพื่อซื้อสินค้าจากร้านค้า นโยบายการจ้างบุคลากรโดยเฉพาะช่างฝีมือและแรงงาน ส่วนใหญ่จะจ้างชั่วคราวในแต่ละโครงการ โดยจ่ายค่าจ้างตามฝีมือและประสบการณ์ นโยบายการลงทุนด้านเครื่องจักรส่วนใหญ่เป็นการลงทุน เช่าซื้อเพื่อใช้งาน ส่วนการศึกษาปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อการดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้าง ทั้ง 5 ปัจจัย หลัก คือ 1) ปัจจัยด้านการเงิน 2) ปัจจัยด้านวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง 3) ปัจจัยด้านเครื่องจักร 4) ปัจจัยด้าน บุคลากร และ 5) ปัจจัยด้านสถานการณ์แวดล้อมและกฎระเบียบข้อบังคับ โดยทำการพิจารณาปัจจัย ย่อยที่มีค่ามัธยฐานและค่าฐานนิยมเท่ากับ 4 ขึ้นไป พบว่าผู้รับเหมาที่มีกำไรและผู้รับเหมาที่ขาดทุน หรือเท่าทุนได้ให้ความสำคัญกับปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อการดำเนินธุรกิจรับเหมาก่อสร้างไม่แตกต่างกัน และในการศึกษาวิจัยครั้งนี้ได้นำเสนอแนวทางในการแก้ไขปัญหาเบื้องต้นของทั้ง 5 ปัจจัยหลักไว้ ด้วยแล้ว

The factors affecting performance in the construction business of contractors in Lampang province were examined in this study. There are three majors objectives: 1) to study the construction business characteristics; 2) to study the factors which affect business performance; and 3) to present the guideline to solve the investment problems in this business. The data were obtained from 93 construction businesses in Lampang. The surveyed results were categorized into two major categories, i.e., company with profit and no-profit. There are 52 and 41 companies categorized in profit and no-profit category respectively. It was found that most of construction businesses in Lampang were small limited partnership which had registered capital of one million baths or less. Stock holders and partners used their own capital to establish business. Most of these businesses needed an investment loan from financial institutes as working capital. Credits from suppliers were necessity to business. Labors were hired based on their experiences and skills. Most of the equipment were mainly rented or leased. The study found that there were 5 majors factors affecting the success of business: 1) financial factor; 2) material and supplies factor; 3) machine and equipment factor; 4) manpower factor; and 5) external factor such as rules and regulations factors. It was also found that there were no differences, in view of factors that were considered highly influence, between the companies in profit and no-profit category. Moreover, this study presents guideline for businesses to prevent problems due to the factors.