

**ภาคผนวก ข**

เอกสารแนะนำการจดทะเบียนเป็นผู้รับจ้างเหมางานก่อสร้าง  
ของกรุงเทพมหานคร

**เอกสารแนบนำ**  
**การจดทะเบียนเป็นผู้รับจ้างเหมางานก่อสร้างของกรุงเทพมหานคร**

**เอกสารที่ใช้ประกอบการยื่นขอจดทะเบียน**

๑. แบบคำร้องขอจดทะเบียน (ผนวก ค.) ใช้ได้ทั้งการขอจดทะเบียนตามกำหนดอายุหรือขอเลื่อนชั้น/เพิ่มประเภทงานให้ครอบคลุมความให้ครบถ้วน
๒. สำเนาหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนกระทรวงพาณิชย์ อายุไม่เกิน ๑ ปี นับถึงวันยื่นขอจดทะเบียน โดยมีทุนจดทะเบียนตามชั้นที่ขอจดทะเบียนตามรายละเอียดเอกสารแนบท้าย (ผนวก ข.) โดยแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและทะเบียนบ้านของกรรมการผู้มีอำนาจลงนามทุกคนของบริษัท/ห้างฯ ด้วย
๓. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภ.พ.๒๐)
๔. สำเนาหนังสือสำคัญแสดงการจดทะเบียนห้างหุ้นส่วน/บริษัท ของกรมทะเบียนการค้า
๕. หนังสือรับรองสินเชื่อธนาคาร โดยแสดงวงเงินสินเชื่อเป็นไปตามชั้นที่ขอจดทะเบียนตามเอกสารแนบท้าย (ผนวก ข.) และให้แสดงรายละเอียดตามตัวอย่างข้อความหนังสือรับรองสินเชื่อธนาคาร ตามเอกสารแนบนำนี้ โดยออกให้ไม่เกิน ๙๐ วัน นับถึงวันยื่นฯ ทั้งนี้จะต้องไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ของธนาคารทั้งสิ้น (ต้นฉบับตัวจริงพร้อมสำเนา ๑ ชุด) ในกรณีที่ได้รับอนุมัติให้จดทะเบียนแล้ว กรุงเทพมหานครจะไม่คืนหนังสือฉบับนี้ให้จนกว่าจะหมดอายุตามหนังสือสำคัญ (ผนวก ง.)
๖. สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างที่ระบุเลขที่สัญญาจ้าง วงเงินค่าก่อสร้างและวันแล้วเสร็จของงาน ซึ่งเป็นหนังสือที่หน่วยงานราชการหรือรัฐวิสาหกิจออกให้เท่านั้น โดยมีผลงานย้อนหลัง ๕ ปี นับจากวันที่ยื่นขอจดทะเบียน (จำนวน ๑ ชุด) มูลค่าของผลงานแต่ละชิ้นเป็นไปตามเกณฑ์เอกสารแนบท้าย (ผนวก ข.) โดยผู้ยื่นขอจดทะเบียนฯ จะต้องแสดงผลงานที่เป็นประเภทงานทางและงานอาคารของกรุงเทพมหานครเท่านั้น กรณีเป็นงานก่อสร้างประเภทอื่น ผู้ยื่นขอจดทะเบียนฯ จะต้องแสดงเอกสารหลักฐานเพื่อประกอบการพิจารณา (เช่น สัญญาจ้างรูปแบบหรือใบแสดงปริมาณงานและราคา ฯลฯ) ให้ชัดเจนด้วย หากมูลค่างานตามประเภทที่ยื่นขอจดทะเบียน ไม่ชัดเจนหรือไม่สามารถตรวจสอบได้ กรุงเทพมหานครจะพิจารณากำหนดให้ตามชั้นที่เป็นไปตามระเบียบกำหนด
๗. หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพ วิศวกร/สถาปนิก/สถาปัตย์กรรมควบคุม ประกอบด้วย
  - ๗.๑ หนังสือรับรองของวิศวกร/สถาปนิก (กรอกข้อความให้ครบถ้วน) พร้อมวิศวกร/สถาปนิก ลงนามรับรอง
  - ๗.๒ สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม/สถาปัตย์กรรมควบคุมที่ชัดเจน พร้อมวิศวกร/สถาปนิก ลงนามรับรอง กรณีมีอายุเหลืออยู่ไม่ถึง ๖ เดือน นับแต่วันยื่นคำร้อง ให้แสดงหลักฐานการต่ออายุด้วย
  - ๗.๓ สำเนาใบสมาชิกสภาวิศวกร/สถาปนิก พร้อมวิศวกร/สถาปนิก ลงนามรับรองกรณีมีอายุเหลืออยู่ไม่ถึง ๖ เดือน นับแต่วันยื่นคำร้อง ให้แสดงหลักฐานการต่ออายุด้วย
  - ๗.๔ จำนวนและระดับวิศวกร/สถาปนิก ตามเอกสารแนบท้าย (ผนวก ข.)
 ทั้งนี้ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามพร้อมประทับตราลงบนสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพหรือบัตรสมาชิกสภาวิศวกรฉบับให้ครบถ้วนด้วย
๘. ของจดหมายขนาด ๔.๕ x ๘.๕ นิ้ว พร้อมพิมพ์เจ้าหน้าที่ของชื่อ-ที่อยู่ของบริษัทฯ/ห้างฯ จำนวน ๒ ของ
๙. กรณีที่บริษัท/ห้างฯ เคยจดทะเบียนฯ ไว้กับกรุงเทพมหานครให้แสดงสำเนาหนังสือสำคัญการจดทะเบียนฯ (ผนวก ง.) ฉบับเดิมแนบมาด้วย

### การยื่นขอจดทะเบียน

๑. ผู้ประสงค์จะยื่นขอจดทะเบียนหรือเลื่อนชั้นให้สูงขึ้น สามารถขอรับแบบคำร้องขอจดทะเบียนได้ที่ กลุ่มงานระบบข้อมูล กองแผนงานและประสานสาธารณูปโภค ชั้น ๖ อาคารสำนักงานโยธา ศาลาว่าการ กรุงเทพมหานคร ๒ ถนนมิตรไมตรี ดินแดง โทร. ๐ ๒๒๔๖ ๐๓๐๑-๓ ต่อ ๒๐๗๔-๙ หรือดาวน์โหลดแบบฟอร์มได้จาก [www.bangkok.go.th/yota](http://www.bangkok.go.th/yota) (แบบคำร้องขอเลื่อนชั้นให้ใช้แบบคำร้องเดียวกันกับแบบคำร้องขอจดทะเบียน)
๒. ให้ยื่นคำร้องพร้อมหลักฐานรายละเอียดตามกำหนด ได้ที่กองแผนงานและประสานสาธารณูปโภค โดยเรียงลำดับเอกสารตามข้อ ๑-๘ แสดงสารบัญเอกสารให้ครบถ้วน ภายในกำหนดเวลาเปิดรับจดทะเบียนที่ระบุตามประกาศฯ
๓. กำหนดเวลาการเปิดรับจดทะเบียนหรือเลื่อนชั้นให้สูงขึ้น กรุงเทพมหานครจะประกาศให้ทราบต่อไป (ให้ดูรายละเอียดกำหนดเวลาเปิดรับจดทะเบียนฯ ห้ายเอกสารแนบนี้)

### หมายเหตุ

๑. เอกสารทุกฉบับจะต้องลงลายมือชื่อกรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการตามจำนวนที่หนังสือรับรองของกระทรวงพาณิชย์กำหนดหรือผู้ได้รับมอบอำนาจและประทับตราสำคัญของบริษัท/ห้างฯ ไว้เป็นสำคัญ
๒. หากไม่ได้รับความสะดวกให้ติดต่อโดยตรงที่หัวหน้ากลุ่มงานระบบข้อมูล กองแผนงานและประสานสาธารณูปโภคตามหมายเลขโทรศัพท์ข้างต้น

**ผนวก ก.**  
**ชั้นของผู้รับจ้างเหมา**

**ก. ชั้นของผู้รับจ้างเหมางานทาง**

| ชั้นของผู้รับจ้างเหมา<br>งานทาง | วงเงินค่าก่อสร้าง<br>แต่ละโครงการไม่เกิน<br>(ล้านบาท) | ข้อจำกัดสิทธิในการซื้อแบบประกวดราคา<br>ครั้งต่อไป                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ชั้น ๑                          | ไม่จำกัดวงเงิน                                        | ในการให้สิทธิซื้อแบบประกวดราคางานต่อไป<br>บางโครงการ กรุงเทพมหานครอาจพิจารณา<br>ผลงานที่กำลังดำเนินการอยู่ ไม่ว่าจะเป็นงานทาง<br>หรืองานอาคาร โดยจะให้สิทธิเฉพาะผู้รับจ้างรายที่<br>ปฏิบัติงานมีประสิทธิภาพมีความตั้งใจในการ<br>ปฏิบัติงาน ได้ผลงานตามแผนงานที่กำหนดไว้<br>ไม่ทำงานล่าช้าหรือหยุดงานโดยไม่มีเหตุอันสมควร<br>และปฏิบัติตามเงื่อนไขของสัญญาโดยเคร่งครัด |
| ชั้น ๒                          | ๒๐                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| ชั้น ๓                          | ๓๐                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| ชั้น ๔                          | ๕                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

**ข. ชั้นของผู้รับจ้างเหมางานอาคาร**

| ชั้นของผู้รับจ้างเหมา<br>งานอาคาร | วงเงินค่าก่อสร้าง<br>แต่ละโครงการไม่เกิน<br>(ล้านบาท) | ข้อจำกัดสิทธิในการซื้อแบบประกวดราคา<br>ครั้งต่อไป                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ชั้น ๑                            | ไม่จำกัดวงเงิน                                        | ในการให้สิทธิซื้อแบบประกวดราคางานต่อไป<br>บางโครงการ กรุงเทพมหานครอาจพิจารณา<br>ผลงานที่กำลังดำเนินการอยู่ ไม่ว่าจะเป็นงานทาง<br>หรืองานอาคาร โดยจะให้สิทธิเฉพาะผู้รับจ้างรายที่<br>ปฏิบัติงานมีประสิทธิภาพมีความตั้งใจในการ<br>ปฏิบัติงาน ได้ผลงานตามแผนงานที่กำหนดไว้<br>ไม่ทำงานล่าช้าหรือหยุดงานโดยไม่มีเหตุอันสมควร<br>และปฏิบัติตามเงื่อนไขของสัญญาโดยเคร่งครัด |
| ชั้น ๒                            | ๕๐                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| ชั้น ๓                            | ๒๐                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| ชั้น ๔                            | ๕                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

**ผนวก ข.**  
**คุณสมบัติของผู้รับจ้างเหมา**

| ข้อกำหนดคุณสมบัติของผู้รับจ้างเหมา |                                                                                                                                                    | ผู้รับจ้างเหมา |              |              |              |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|--------------|--------------|
|                                    |                                                                                                                                                    | ชั้นที่<br>๑   | ชั้นที่<br>๒ | ชั้นที่<br>๓ | ชั้นที่<br>๔ |
| <b>๑. ทุน</b>                      | <b>จะต้องมีทุนดังนี้ (ไม่น้อยกว่า.....ล้านบาท)</b>                                                                                                 |                |              |              |              |
| ๑.๑                                | ทุนจดทะเบียน                                                                                                                                       | ๕              | ๓            | ๒            | ๐.๕          |
| ๑.๒                                | สินเชื่อที่ได้รับจากธนาคารโดยไม่มีเงื่อนไข                                                                                                         | ๑๕             | ๙            | ๖            | ๑.๕          |
| <b>๒. เจ้าหน้าที่</b>              | <b>จะต้องมีเจ้าหน้าที่ดังนี้ (.....คน)</b>                                                                                                         |                |              |              |              |
| ๒.๑                                | งานทาง                                                                                                                                             | ๒              | ๑            | -            | -            |
|                                    | สามัญวิศวกร                                                                                                                                        |                |              |              |              |
|                                    | ภาคีวิศวกร                                                                                                                                         | ๒              | ๑            | ๑            | ๑            |
| ๒.๒                                | งานอาคาร                                                                                                                                           | ๑              | ๑            | -            | -            |
|                                    | สามัญวิศวกร                                                                                                                                        |                |              |              |              |
|                                    | ภาคีวิศวกร                                                                                                                                         | ๑              | ๑            | ๑            | ๑            |
|                                    | สามัญสถาปนิก                                                                                                                                       | ๑              | -            | -            | -            |
|                                    | ภาคีสถาปนิก                                                                                                                                        | ๑              | ๑            | ๑            | ๑            |
| <b>หมายเหตุ</b>                    | ประเภทของ วิศวกร/สถาปนิก ที่กำหนดไว้นั้น หมายถึง<br>เป็นระดับอย่างต่ำ และวิศวกร/สถาปนิก คนหนึ่งจะเป็น<br>เจ้าหน้าที่ประจำได้ไม่เกิน ๓ บริษัท/ห้างฯ |                |              |              |              |
| <b>๓. ผลงาน</b>                    | <b>ผลงานก่อสร้างย้อนหลัง ๕ ปี มีมูลค่ารวมได้<br/>มากกว่า ๑ ล้านบาท (ไม่น้อยกว่า.....ล้านบาท)</b>                                                   |                |              |              |              |
| ๓.๑                                | งานทาง                                                                                                                                             | ๑๐๐            | ๕๐           | ๒๕           | -            |
| ๓.๒                                | งานอาคาร                                                                                                                                           | ๕๐             | ๒๕           | ๑๐           | -            |

**ผนวก ณ.**  
**ค่าธรรมเนียมการจดทะเบียน**

| ชั้น   | ค่าธรรมเนียม |
|--------|--------------|
| ชั้น ๑ | ๔,๐๐๐.-บาท   |
| ชั้น ๒ | ๓,๐๐๐.-บาท   |
| ชั้น ๓ | ๒,๐๐๐.-บาท   |
| ชั้น ๔ | ๑,๐๐๐.-บาท   |

- หมายเหตุ**
๑. เก็บค่าธรรมเนียมเฉพาะชั้นสูงสุดที่จดทะเบียนได้เพียงประเภทเดียว
  ๒. เก็บค่าธรรมเนียมครั้งแรก เมื่อได้รับการจดทะเบียนและเก็บค่าธรรมเนียมครั้งต่อไปทุกๆ ๒ ปี ที่ได้รับการจดทะเบียน
  ๓. การเลื่อนชั้นประเภทงาน หากไม่สูงกว่าชั้นสูงสุดที่ได้จดทะเบียนไว้เดิม ไม่เก็บค่าธรรมเนียม หากเลื่อนชั้นประเภทงานใดสูงกว่าชั้นสูงสุดที่ได้จดทะเบียนไว้ ให้เก็บค่าธรรมเนียมเฉพาะในส่วนที่ขาด

**กำหนดเวลาการเปิดรับจดทะเบียน**

กรุงเทพมหานคร กำหนดให้มีการเปิดรับจดทะเบียนเป็นผู้รับจ้างเหมางานก่อสร้างของกรุงเทพมหานคร ปีละ ๓ ครั้ง โดยมีกำหนดช่วงเวลา ดังรายละเอียดต่อไปนี้

| ครั้งที่   | ช่วงเวลาเปิดรับคำร้อง<br>ของทะเบียนของทุกปี | ช่วงเวลาประกาศผล<br>ให้ทราบของทุกปี | ผู้รับจ้างเหมาที่ผ่านการพิจารณา<br>จะมีสิทธิ์เป็นคู่สัญญา กับ กทม. เป็นเวลา ๒ ปี<br>ตามเวลาดังนี้ |
|------------|---------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ครั้งที่ ๑ | ๒-๓๑ มกราคม                                 | เดือนเมษายน                         | นับตั้งแต่วันที่ ๑ พฤษภาคม                                                                        |
| ครั้งที่ ๒ | ๑-๓๑ พฤษภาคม                                | เดือนสิงหาคม                        | นับตั้งแต่วันที่ ๑ กันยายน                                                                        |
| ครั้งที่ ๓ | ๑-๓๐ กันยายน                                | เดือนธันวาคม                        | นับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคมของปีถัดไป                                                               |

### ตัวอย่างข้อความหนังสือรับรองสินเชื่อธนาคาร

๑. เลขที่ออกหนังสือ
๒. วันที่ออกหนังสือ
๓. เรื่อง “การรับรองสินเชื่อ บริษัท/ห้างหุ้นส่วนจำกัด .....”
๔. เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
๕. ข้อความดังนี้

ตามที่ (บริษัท/ห้างหุ้นส่วนจำกัด.....) มีความประสงค์จะยื่นขอจดทะเบียนเป็นผู้รับจ้างเหมางานก่อสร้างต่อกรุงเทพมหานคร ซึ่งตามระเบียบของกรุงเทพมหานครจะต้องเสนอหนังสือรับรองสินเชื่อจากธนาคารฯ ประกอบการพิจารณาด้วย นั้น

ธนาคารฯ ขอรับรองว่า (บริษัท/ห้างหุ้นส่วนจำกัด.....) เป็นลูกค้าที่ดีของธนาคารฯ และธนาคารฯ ยินดีให้สินเชื่อแก่ (บริษัท/ห้างหุ้นส่วนจำกัด.....) ในวงเงิน..... บาท (..... (ตัวหนังสือ).....)

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....  
(กรรมการผู้จัดการ)

๖. การลงชื่อในนามธนาคารฯ ให้กรรมการผู้จัดการผู้ซึ่งได้รับมอบอำนาจเป็นผู้ลงนาม
๗. หนังสือรับรองสินเชื่อธนาคารฯ จะต้องมียอายุ ๒ ปี ตามรอบเวลาของการจดทะเบียน (ผนวก ญ.) จะต้องไม่มีเงื่อนไขใด ๆ จากธนาคารฯ ทั้งสิ้น
๘. ในกรณีผู้รับจ้างเหมาที่ได้รับอนุมัติให้จดทะเบียนเป็นผู้รับจ้างเหมาของกรุงเทพมหานครแล้ว กรุงเทพมหานครจะเก็บหนังสือฉบับนี้ไว้เป็นหลักฐาน ไม่สามารถคืนให้ได้จนกว่าจะหมดอายุตามหนังสือสำคัญ (ผนวก ง.) กำหนดอายุ ๒ ปี กรณี เลื่อนชั้นให้ใช้ได้จนถึงวันหมดอายุในหนังสือสำคัญฉบับเดิม