



ภาคผนวก

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

Copyright © by Chiang Mai University

All rights reserved

ภาคผนวก ก

แบบสอบถาม

เรื่อง ปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินโครงการบ้านเอื้ออาทรของการเคหะแห่งชาติ
อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

แบบสอบถามนี้เป็นส่วนหนึ่งของการค้นคว้าแบบอิสระ หลักสูตรศิลปศาสตรมหาบัณฑิต สาขาวิชาเศรษฐศาสตร์การเมือง มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ มีวัตถุประสงค์เพื่อเก็บข้อมูลสำหรับการวิจัย โดยต้องการที่จะศึกษาและรวบรวมปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินโครงการบ้านเอื้ออาทร ศึกษาปัจจัยและสาเหตุที่ทำให้เกิดปัญหาและอุปสรรค ตลอดจนวิเคราะห์และเสนอแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าว เพื่อนำไปเป็นข้อมูลให้การเคหะแห่งชาติหรือส่วนอื่นที่เกี่ยวข้องนำไปใช้ประโยชน์ต่อไป

ข้อมูลที่ได้จะนำไปใช้ประโยชน์ในทางวิชาการ จึงขอความร่วมมือจากผู้ตอบแบบสอบถามในการแสดงความคิดเห็นและตอบแบบสอบถามตามข้อเท็จจริง

ขอขอบพระคุณมา ณ ที่นี้ด้วย

กฤษฎา สมบูรณ์

ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
Copyright © by Chiang Mai University
All rights reserved

ตอนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม

1. เพศ

- ☐ 1. ชาย ☐ 2. หญิง

2. อายุปี

3. ระดับการศึกษา

- ☐ 1. ประถมศึกษา
☐ 2. มัธยมศึกษาตอนต้นหรือเทียบเท่า
☐ 3. มัธยมศึกษาตอนปลาย / ปวช. / ปวท.
☐ 4. อนุปริญญา / ปวส.
☐ 5. ปริญญาตรี
☐ 6. ปริญญาโท
☐ 7. อื่น ๆ ระบุ.....

4. ท่านเกี่ยวข้องกับโครงการบ้านเอื้ออาทรอย่างไร

- ☐ 1. ร้านค้าวัสดุก่อสร้าง
☐ 2. บริษัทรับเหมาก่อสร้าง
☐ 3. ผู้รับเหมาช่วง/ ช่าง
☐ 4. เจ้าหน้าที่การเคหะแห่งชาติ
☐ 5. อื่น ๆ ระบุ.....

5. ตำแหน่งงานของท่าน

- | | |
|---|--|
| ☐ 1. เจ้าหน้าที่ของรัฐ | ☐ 4. ช่างเทคนิค |
| ☐ 2. เจ้าของ | ☐ 5. ผู้ควบคุมงาน |
| ☐ 3. วิศวกร | ☐ 6. พนักงาน |
| ☐ 4. สถาปนิก | ☐ 8. อื่น ๆ ระบุ..... |

(เจ้าหน้าที่การเคหะแห่งชาติเข้าไปตอบข้อ 9)

6. ธุรกิจของท่านดำเนินการในรูปแบบใด

- () 1. กิจการเจ้าของคนเดียว
 () 2. ห้างหุ้นส่วน
 () 3. บริษัท
 () 4. อื่น ๆ ระบุ.....

7. ธุรกิจของท่านติดต่อกับการเคหะแห่งชาติในลักษณะใด

- () 1. ติดต่อกับโดยตรง เกี่ยวกับ.....
 () 2. รับเหมาช่วง/ย่อย เกี่ยวกับ.....
 () 3. อื่น ๆ ระบุ.....

8. บริษัท /ห้าง/ร้าน ของท่านใช้เงินทุนจากแหล่งใด (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- () 1. เงินทุนส่วนตัว
 () 2. ธนาคารพาณิชย์
 () 3. สถาบันการเงิน
 () 4. เงินทุนนอกระบบ
 () 5. อื่น ๆ ระบุ.....

9. ท่านเคยร่วมประชุม /อบรม เกี่ยวกับโครงการบ้านเอื้ออาทรหรือไม่

- () 1. เคย () 2. ไม่เคย

10. ท่านทราบข่าวโครงการบ้านเอื้ออาทรจากแหล่งใด (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

- () 1. นโยบายรัฐบาล
 () 2. สำนักงานการเคหะแห่งชาติ
 () 3. เจ้าหน้าที่การเคหะแห่งชาติ
 () 4. องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น
 () 5. สื่อท้องถิ่น เช่น หนังสือพิมพ์/วิทยุท้องถิ่น
 () 6. สื่อส่วนกลาง เช่น โทรทัศน์/หนังสือพิมพ์ส่วนกลาง
 () 7. อื่น ๆ ระบุ.....

ตอนที่ 2 ปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินโครงการบ้านเอื้ออาทรของการเคหะแห่งชาติ
อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

ข้อ	ปัญหาและอุปสรรคการดำเนินโครงการบ้านเอื้ออาทร	ระดับของปัญหา				
		มีปัญหา มากที่สุด	มีปัญหา มาก	มีปัญหา ปานกลาง	มีปัญหา น้อย	ไม่มี ปัญหา
	ด้านการจัดการ					
1	การกำหนดคุณสมบัติของผู้รับเหมา ก่อสร้างโครงการบ้านเอื้ออาทร					
2	เงื่อนไขในการประมูลงานก่อสร้าง โครงการบ้านเอื้ออาทร					
3	ความยุติธรรมในการคัดเลือก ผู้รับเหมาก่อสร้างโครงการบ้านเอื้อ อาทร					
4	ขั้นตอนในการประมูลโครงการ มีระเบียบและวิธีปฏิบัติซับซ้อน					
5	แนวทางการปฏิบัติของโครงการบ้าน เอื้ออาทรไม่ชัดเจน					
6	ระเบียบ ข้อบังคับที่ใช้ปฏิบัติในการ ดำเนินโครงการบ้านเอื้ออาทรไม่ สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน					
7	ระยะเวลาที่กำหนดสำหรับการก่อสร้าง					
8	ความเข้มงวดในการตรวจรับงาน ในแต่ละงวดงาน					
9	การติดต่อประสานงานกับหน่วยอื่น ที่เกี่ยวข้องกับโครงการบ้านเอื้ออาทร					
10	การประชาสัมพันธ์โครงการบ้าน เอื้ออาทร					

ข้อ	ปัญหาและอุปสรรคการดำเนิน โครงการบ้านเอื้ออาทร	ระดับของปัญหา				
		มีปัญหา มากที่สุด	มีปัญหา มาก	มีปัญหา ปานกลาง	มีปัญหา น้อย	ไม่มี ปัญหา
11	<u>ด้านเจ้าหน้าที่ของรัฐ</u> จำนวนเจ้าหน้าที่การเคหะแห่งชาติ มีไม่เพียงพอต่องานและภารกิจของ โครงการบ้านเอื้ออาทร					
12	ความเข้าใจของเจ้าหน้าที่เกี่ยวกับ กฎระเบียบ ข้อบังคับ และแนวทาง การดำเนินโครงการบ้านเอื้ออาทร					
13	ความรู้ความสามารถในการดำเนินงาน ของเจ้าหน้าที่ในส่วนที่ตนรับผิดชอบ					
14	ความพร้อมในการให้ข้อมูลบริการผู้ที่ เกี่ยวข้องกับโครงการบ้านเอื้ออาทร					
15	ความเต็มใจของเจ้าหน้าที่ในการให้ คำแนะนำเกี่ยวกับโครงการบ้านเอื้อ อาทร					
16	ความเอาใจใส่ของเจ้าหน้าที่ในการ ดำเนินโครงการบ้านเอื้ออาทร					
17	ความยุติธรรมในการให้บริการของ เจ้าหน้าที่					
18	ความล่าช้าในการอำนวยความสะดวก ติดต่อประสานงาน					
19	ความโปร่งใสในการดำเนินงาน					
20	ความร่วมมือในการทำงานของเจ้าหน้าที่ ในส่วนที่มีความต่อเนื่องกัน					

ข้อ	ปัญหาและอุปสรรคการดำเนิน โครงการบ้านเอื้ออาทร	ระดับของปัญหา				
		มีปัญหา มากที่สุด	มีปัญหา มาก	มีปัญหา ปานกลาง	มีปัญหา น้อย	ไม่มี ปัญหา
21	<u>ด้านงบประมาณ</u> ความเพียงพอของงบประมาณที่ได้รับ จัดสรรในโครงการบ้านเอื้ออาทร					
22	ความยุ่งยากของระเบียบและขั้นตอน ในการเบิกจ่ายงบประมาณ					
23	ความล่าช้าในการเบิกงบประมาณ สำหรับจัดงานในแต่ละขั้นตอน					
24	<u>ด้านอื่น ๆ</u> การให้ความร่วมมือของชุมชนในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการบ้านเอื้ออาทร					
25	การให้ความร่วมมือของหน่วยงานหรือ องค์กรอื่นที่เกี่ยวข้อง					
26	การให้ความช่วยเหลือของข้าราชการ ในพื้นที่					
27	การสนับสนุนของนักการเมือง ระดับชาติ					
28	การสนับสนุนของนักการเมืองระดับ ท้องถิ่น					
29	การให้ความช่วยเหลือของกลุ่มพ่อค้า และกลุ่มธุรกิจ					
30	การเอื้อประโยชน์ของกลุ่ม ผู้รับเหมาก่อสร้าง					

ส่วนที่ 3 ข้อเสนอแนะเกี่ยวกับปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินโครงการบ้านเอื้ออาทรของการเคหะแห่งชาติ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

ท่านพบปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินโครงการบ้านเอื้ออาทรของการเคหะแห่งชาติ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ ในประเด็นต่อไปนี้อย่างไรบ้าง โปรดแสดงความคิดเห็นและเสนอแนะแนวทางแก้ไข

1. ปัญหาและอุปสรรคในการจัดการ

.....

.....

.....

.....

.....

2. ปัญหาและอุปสรรคในด้านเจ้าหน้าที่ของรัฐ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

3. ปัญหาและอุปสรรคในด้านงบประมาณ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

4. ปัญหาและอุปสรรคอื่น ๆ

.....

.....

.....

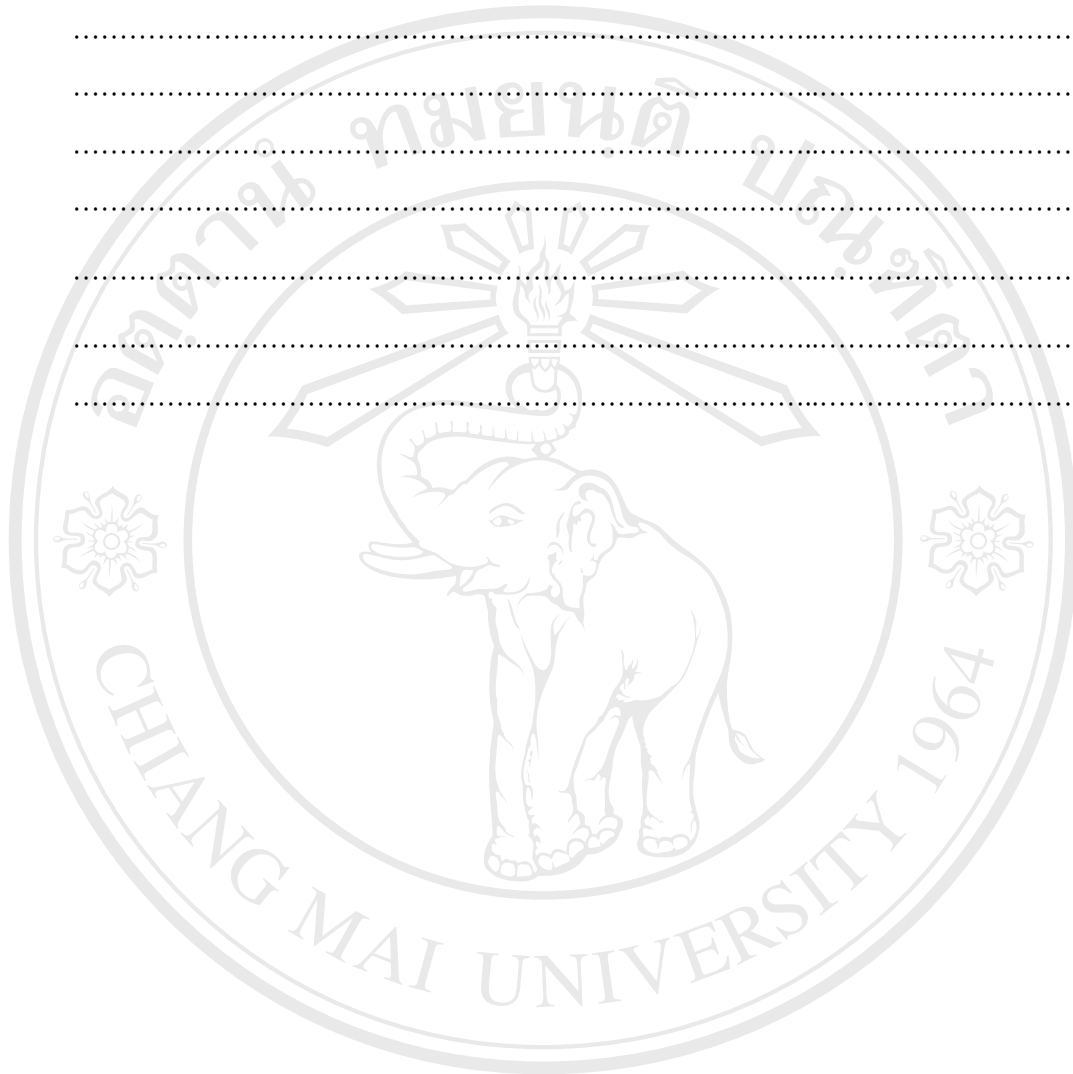
.....

.....

.....

.....

.....



ลิขสิทธิ์มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
 Copyright © by Chiang Mai University
 All rights reserved

ประวัติผู้เขียน

ชื่อ : นายกฤษดา สมบูรณ์ รหัสประจำตัว 4784005

วัน เดือน ปีเกิด : 16 มิถุนายน 2508

สถานที่อยู่ปัจจุบัน : 107 หมู่ที่ 6 บ้านปากกล้วย ตำบลหนองตอง อำเภอหางดง
จังหวัด เชียงใหม่ 50340

ประวัติการศึกษา : พ.ศ. 2547 ศิลปศาสตรบัณฑิต สาขาพัฒนาสังคม
มหาวิทยาลัยนเรศวร

ตำแหน่งหน้าที่ : ช่างเทคนิค 5

สถานที่ทำงาน : การเคหะแห่งชาติ ถนนนวมินทร์ แขวงคลองจั่น เขตบางกะปิ
กรุงเทพฯ 10240

ปัจจุบันทำงาน : ผู้จัดการสนามโครงการบ้านพักข้าราชการ (ประเภทเช่า)
อำเภอเมือง จังหวัดลำพูน

: ควบคุมดูแลงานก่อสร้างโครงการบ้านเอื้ออาทร (Turn Key)
อำเภอเมือง จังหวัดลำพูน