



แบบสัมภาษณ์สถานประกอบการเพื่อการวิจัย

เรื่อง การศึกษาระบบการออกแบบสำหรับการผลิตบ้านไม้สำเร็จรูปขนาดเล็กในประเทศไทย

คำชี้แจง แบบสอบถามชุดนี้เป็นการสัมภาษณ์ผู้ประกอบการ/พนักงาน/คนงาน ที่เกี่ยวข้องในสถานประกอบการก่อสร้างบ้านสำเร็จรูป

1. ข้อมูลเกี่ยวกับบริษัท/ร้าน

ชื่อ ร้าน..... ที่อยู่.....
ความเป็นมาของบริษัท..... Website.....
บริษัทจำหน่ายอะไรบ้าง..... ทำธุรกิจด้านนี้มาแล้ว.....ปี

2. ข้อมูลเกี่ยวกับการบริหาร

มีการแบ่งส่วนการบริหาร/ดำเนินธุรกิจอย่างไร..... แบ่งแผนก/ส่วนกี่ส่วน.....
มีส่วนอะไรบ้าง..... มีการโฆษณาประชาสัมพันธ์.....

3. ข้อมูลเกี่ยวกับการตลาด/ผลิตภัณฑ์

มีผลิตภัณฑ์แบบบ้าน.....แบบ พื้นที่ใช้สอยตั้งแต่.....ถึง.....
ราคาบ้านตั้งแต่.....ถึง.....
กลุ่มผู้ซื้ออาชีพคือ..... อายุประมาณ.....
จุดเด่นของบ้านที่เสนอขาย.....
จำนวนบ้านที่ขายได้เฉลี่ยก็หลังต่อ.....เดือน กำไรประมาณกี่เปอร์เซ็นต์.....
มีขั้นตอนการซื้อขายอย่างไร.....
การขนส่งอย่างไร..... การก่อสร้างอย่างไร..... การบำรุงรักษา.....
มีพนักงานขาย.....มีแหล่งประชาสัมพันธ์.....

5. ข้อมูลเกี่ยวกับแรงงาน/คนงานก่อสร้าง

จำนวนคนงานมี.....คน ประเภทคนงานมี.....ประเภท

6. ข้อมูลเกี่ยวกับการออกแบบ/วัสดุ

มีทีมออกแบบก่อสร้างบ้าน.....คน มีการออกแบบบ้านอย่างไร.....

มีการเขียนแบบก่อสร้างบ้านหรือไม่..... เครื่องมือเขียนแบบใช้อะไร/อย่างไร.....
 มีขั้นตอนการออกแบบบ้านหรือไม่อย่างไร..... วัสดุก่อสร้างเลือกอย่างไร.....

7. ข้อมูลเกี่ยวกับการก่อสร้าง

สิ่งที่ลูกค้าต้องเตรียมเองมีอะไรบ้าง.....
 การยื่นขอก่อสร้าง / น้ำ / ไฟ อย่างไร.....
 ขั้นตอนการก่อสร้างมีกี่ขั้นตอน อะไรบ้าง อย่างไร.....
 การมีรับประกันหรือไม่ อย่างไร.....
 ใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ.....
 คนงานก่อสร้างจำนวน.....แบ่งคนงานเป็นส่วนๆหรือไม่.....
 การขนส่งวัสดุก่อสร้าง.....
 ส่วนที่ยากที่สุดในการก่อสร้างคือ.....

8. ข้อมูลเกี่ยวกับลูกค้า/การบำรุงรักษา

มีการรับประกันความเสียหาย วัสดุ และการใช้งานหรือไม่ อย่างไร.....
 มีลูกค้าเดิมมาให้อำนาจดูแลซ่อมแซมหรือไม่ อย่างไร.....

9. ข้อมูลที่ต้องการได้รับการสนับสนุน

จากภาครัฐบาล.....
 หน่วยงานราชการ.....
 สถาบันการศึกษา.....

10. ข้อเสนอแนะ

.....