

สารบัญ

หน้า

บทคัดย่อภาษาไทย	๗
บทคัดย่อภาษาอังกฤษ	๘
กิตติกรรมประกาศ	๙
สารบัญ	๑๐
รายการตาราง	๑๑
รายการรูปประกอบ	๑๒

บทที่

1. บทนำ	1
1.1 ความเป็นมาและความสำคัญของปัญหา	1
1.2 วัตถุประสงค์ของการวิจัย	2
1.3 ขอบเขตของการศึกษา	2
1.4 ขั้นตอนของการดำเนินการศึกษา	3
1.5 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับจากการศึกษา	3
2. ทฤษฎีและงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง	4
2.1 นิยามของความล่าช้าในการก่อสร้าง	4
2.2 ประเภทของความล่าช้า	4
2.3 สาเหตุของความล่าช้าในการก่อสร้าง	5
2.4 ระบบของการก่อสร้าง	10
2.5 การก่อสร้างด้วยระบบขึ้นส่วนสำเร็จรูป	11
2.6 บ้านหรืออาคารที่เหมาะสมสำหรับก่อสร้างด้วยระบบโครงสร้างสำเร็จรูป	12
2.7 ข้อพิจารณาการออกแบบและก่อสร้างอาคารด้วยขึ้นส่วนคอนกรีตสำเร็จรูป	12
2.8 ระบบลีน (Lean Concept)	14

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
2.9 งานวิจัยที่เกี่ยวข้องในประเทศไทย	18
3. วิธีการดำเนินการ	22
3.1 การกำหนดกลุ่มประชากรและกลุ่มตัวอย่าง	24
3.2 เครื่องมือที่ใช้ในการเก็บรวบรวมข้อมูล	24
3.3 การสร้างเครื่องมือในการวิจัย	25
3.4 การเก็บข้อมูล	26
3.5 การวิเคราะห์ข้อมูล	26
4. การวิเคราะห์และผลการวิจัย	29
4.1 การวิเคราะห์ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม	29
4.2 การวิเคราะห์ระดับความสำคัญของสาเหตุที่ทำให้เกิดความล่าช้าในการก่อสร้าง บ้านระบบ Precast หมวดงานโครงสร้าง	35
4.3 การทดสอบค่าทางสถิติวิเคราะห์ข้อมูลเปรียบเทียบในมุมมองของกลุ่มตัวอย่าง	77
4.4 สรุปการทดสอบจากการวิเคราะห์ข้อมูลเปรียบเทียบในมุมมองของกลุ่ม ตัวอย่างต่างๆ	83
5. สรุปผลการวิจัยและข้อเสนอแนะ	85
5.1 สรุปผลการวิจัย	85
5.2 ข้อเสนอแนะ	91
เอกสารอ้างอิง	92
ภาคผนวก	94
ก. แบบสอบถามที่ใช้ในโครงการงานวิจัย	94
ข. ผลการวิเคราะห์แบบสอบถาม	105

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

ประวัติผู้วิจัย

116

รายการตาราง

ตาราง	หน้า
4.1 แสดงข้อมูลหน่วยงานของผู้ตอบแบบสอบถาม	29
4.2 แสดงข้อมูลตำแหน่งงานในองค์กรของผู้ตอบแบบสอบถาม	30
4.3 แสดงข้อมูลเพศของผู้ตอบแบบสอบถาม	32
4.4 แสดงข้อมูลอายุของผู้ตอบแบบสอบถาม	33
4.5 แสดงข้อมูลวุฒิการศึกษาของผู้ตอบแบบสอบถาม	34
4.6 แสดงข้อมูลประสบการณ์ของผู้ตอบแบบสอบถาม	34
4.7 แสดงข้อมูลสาเหตุต่างๆที่ทำให้เกิดความล่าช้าในงานก่อสร้างบ้านพักอาศัย โดยวิธีระบบผนังคอนกรีตสำเร็จรูปในมุมมองของผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมด	36
4.8 แสดงข้อมูลสาเหตุต่างๆที่ทำให้เกิดความล่าช้าในมุมมองส่วนผู้ควบคุมงาน ของบริษัทเจ้าของโครงการหรือตัวแทนเจ้าของโครงการ	44
4.9 แสดงข้อมูลสาเหตุต่างๆที่ทำให้เกิดความล่าช้าในมุมมองส่วนผู้ควบคุมงาน ของบริษัทผู้รับเหมา	49
4.10 แสดงข้อมูลสาเหตุต่างๆที่ทำให้เกิดความล่าช้าในมุมมองส่วนของผู้ควบคุมงาน ประสิทธิภาพต่ำกว่า 5 ปี	55
4.11 แสดงข้อมูลสาเหตุต่างๆที่ทำให้เกิดความล่าช้าในมุมมองส่วนของผู้ควบคุมงาน ประสิทธิภาพมากกว่า 5 ปี	60
4.12 แสดงข้อมูลสาเหตุต่างๆที่ทำให้เกิดความล่าช้าในมุมมองของผู้ตอบแบบสอบถาม ส่วนของผู้บริหารงานก่อสร้าง	66
4.13 แสดงข้อมูลสาเหตุต่างๆที่ทำให้เกิดความล่าช้าในมุมมองของผู้ตอบแบบสอบถาม ส่วนของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง	71
4.14 แสดงการทดสอบข้อมูลทางสถิติ ของผู้ควบคุมการก่อสร้างหน่วยงานของบริษัท เจ้าของโครงการ และผู้ควบคุมการก่อสร้างหน่วยงานของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง	78
4.15 แสดงการทดสอบข้อมูลทางสถิติ ของผู้ควบคุมการก่อสร้างมีประสิทธิภาพ ต่ำกว่า 5 ปี และผู้ควบคุมการก่อสร้างมีประสิทธิภาพมากกว่า 5 ปี	79

รายการตาราง (ต่อ)

ตาราง

หน้า

4.16 แสดงการทดสอบข้อมูลทางสถิติ ของผู้ควบคุมการก่อสร้างระดับผู้บริหาร
และผู้ควบคุมการก่อสร้าง

80

รายการรูปประกอบ

รูป	หน้า
3.1 ขั้นตอนวิธีการดำเนินการวิจัย	23
4.1 แผนภูมิแสดงข้อมูลด้านหน่วยงานของผู้ตอบแบบสอบถาม	30
4.2 แผนภูมิแสดงตำแหน่งงานในองค์กรของผู้ตอบแบบสอบถาม	31
4.3 แผนภูมิแสดงระดับตำแหน่งงานของผู้ตอบแบบสอบถาม	32
4.4 แผนภูมิแสดงเพศของผู้ตอบแบบสอบถาม	32
4.5 แผนภูมิแสดงอายุของผู้ตอบแบบสอบถาม	33
4.6 แผนภูมิแสดงระดับการศึกษาของผู้ตอบแบบสอบถาม	34
4.7 แผนภูมิแสดงประสบการณ์การทำงานของผู้ตอบแบบสอบถาม	35
4.8 กราฟแท่งแสดงลำดับความสำคัญ Mean ความถี่ 10 ลำดับแรกของผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมด	41
4.9 กราฟแท่งแสดงลำดับความสำคัญ Mean ความรุนแรง 10 ลำดับแรกของผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมด	41
4.10 กราฟแท่งแสดงลำดับความสำคัญดัชนีความรุนแรง 10 ลำดับแรกของผู้ตอบแบบสอบถามทั้งหมด	42
4.11 แสดงสาเหตุร่วมในมุมมองกลุ่มของหน่วยงานบริษัทเจ้าของโครงการและกลุ่มของหน่วยงานบริษัทผู้รับเหมา	54
4.12 แสดงสาเหตุร่วมในมุมมองกลุ่มของผู้ควบคุมงานที่มีประสบการณ์ต่ำกว่า 5 ปีและกลุ่มของผู้ควบคุมงานที่มีประสบการณ์มากกว่า 5 ปี	65
4.13 แสดงสาเหตุร่วมในมุมมองกลุ่มของกลุ่มผู้บริหารการก่อสร้างและกลุ่มของผู้ควบคุมงานก่อสร้าง	76