

การวิจัยครั้งนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาแนวความคิดในการออกแบบบ้านพักอาศัยในเมือง ตลอดจนศึกษาทัศนคติเกี่ยวกับบ้านพักอาศัย ลักษณะสภาพแวดล้อมทางกายภายใน และภายนอก บ้านพักอาศัย ที่เป็นบ้านเดี่ยว 2 ชั้น รวมถึงพฤติกรรมของผู้อยู่อาศัย โดยใช้โครงการเคหะชุมชน ห้วยมากระยะที่ 2 (บริเวณ ผัง ข) เป็นกรณีศึกษา เครื่องมือที่ใช้คือ แบบสัมภาษณ์ และแบบสำรวจ ผู้วิจัยทำการสัมภาษณ์ผู้อยู่อาศัยจำนวน 31 คน (1 คนเท่ากับตัวแทนของผู้อยู่อาศัยภายในบ้านพักอาศัย 1 หลัง) และสำรวจบ้านพักอาศัย 31 หลัง แล้วนำข้อมูลที่ได้มาวิเคราะห์ค่าร้อยละ สรุปผลเสนอเป็นแนวความคิดในการออกแบบบ้านพักอาศัยในเมือง และโครงร่างงานออกแบบ สถาปัตยกรรม

จากการวิจัยสภาพแวดล้อมทางกายภายในบ้านพักอาศัย ด้านองค์ประกอบ ขนาด และพื้นที่ใช้สอยภายในบ้านพักอาศัย พบว่าบ้านพักอาศัยส่วนใหญ่จะใช้อยู่อาศัยเพียงอย่างเดียว พื้นที่เอนกประสงค์ภายในบ้านพักอาศัยจะใช้เป็นพื้นที่ส่วนรับแขก พื้นที่ส่วนพักผ่อน และพื้นที่ส่วนรับประทานอาหาร พื้นที่ในส่วนรับแขกจะใช้สำหรับการพักผ่อน และรับแขก ผู้อยู่อาศัยจะรับประทานอาหารในส่วนของพื้นที่ส่วนรับประทานอาหาร องค์ประกอบภายในบ้านพักอาศัยที่ผู้อยู่อาศัยคิดว่าควรเพิ่มคือ ห้องทำงาน และห้องเก็บของ ผู้อยู่อาศัยไม่พอใจขนาดและการจัดพื้นที่ใช้สอยภายในบ้านพักอาศัย โดยส่วนที่อยากแก้ไขหรือปรับปรุงมากที่สุดคือ ห้องนอน บ้านพักอาศัยส่วนใหญ่มีการต่อเติมเพิ่มในส่วนของครัวให้กว้างขึ้น และเพิ่มจำนวนห้องนอน

ด้านแสงสว่างภายในบ้านพักอาศัย พบว่ากลางวันผู้อยู่อาศัยส่วนใหญ่ไม่ได้เปิดไฟภายในบ้านพักอาศัย แต่ผู้อยู่อาศัยก็คิดว่าควรเพิ่มแสงสว่างธรรมชาติให้กับบ้านพักอาศัยในส่วนของห้องนอน และห้องรับแขก ในเวลากลางคืนมีการเปิดไฟทิ้งไว้บริเวณหน้าบ้านพักอาศัย และ

แสงสว่างที่คนส่วนใหญ่คิดว่าควรใช้กับบ้านพักอาศัยคือแสงสว่างจากธรรมชาติ

ด้านการระบายอากาศ พบว่าในปัจจุบันส่วนที่ร้อนอบอ้าวภายในบ้านพักอาศัย คือ ห้องนอน ผู้อยู่อาศัยคิดว่าบ้านพักอาศัยมีการระบายอากาศได้ดีแล้ว ห้องน้ำภายในบ้านพักอาศัย ไม่มีความอับชื้น และการระบายอากาศที่ผู้อยู่อาศัยคิดว่าควรใช้กับบ้านพักอาศัยคือการระบายอากาศโดยใช้ลมธรรมชาติ

ด้านระบบประปาภายในบ้านพักอาศัย พบว่าระบบประปาหรือน้ำใช้ และสุขภัณฑ์ภายในบ้านพักอาศัยมีความเหมาะสมแล้ว พื้นที่สำหรับการสำรองน้ำใช้ของบ้านพักอาศัยควรอยู่บนดิน บริเวณด้านหลังของบ้านพักอาศัย

ด้านสีที่ใช้กับบ้านพักอาศัย พบว่าทั้งภายในและภายนอกบ้านพักอาศัย ผู้อยู่อาศัยคิดว่าควรใช้สีอ่อน และสีของบ้านพักอาศัยในปัจจุบันผู้อยู่อาศัยรู้สึกมีความพอใจแล้ว

ในส่วนของสภาพแวดล้อมทางกายภาพภายนอกบ้านพักอาศัย ด้านองค์ประกอบ ขนาด และพื้นที่ใช้สอยภายนอกบ้านพักอาศัย พบว่าองค์ประกอบภายนอกส่วนใหญ่มีการต่อเติมในส่วน ของพื้นที่จอดรถ และกันสาด พื้นที่จอดรถจะใช้สำหรับการจอดรถมากที่สุด และไม่มีการต่อเติมพื้นที่จอดรถเป็นพื้นที่ใช้สอยอย่างอื่น ขนาดการจัดพื้นที่ใช้สอยภายนอก และขนาดที่ดินของบ้านพักอาศัย ผู้อยู่อาศัยยังไม่มีความพอใจเนื่องจากต้องการเพิ่มพื้นที่สนามในการจัดสวน

ด้านการระบายน้ำภายนอกบ้านพักอาศัย พบว่าการระบายน้ำภายนอกบ้านพักอาศัยยังไม่ดีทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วมในช่วงเวลาที่ฝนตก ปัญหาเรื่องการบำบัดน้ำเสียภายนอกบ้านพักอาศัยไม่มี และผู้อยู่อาศัยคิดว่าควรมีการระบายน้ำ โดยมีรางระบายน้ำที่สามารถระบายน้ำได้ดี มีบ่อพักทุกระยะ 8 เมตร และทุกมุมเลี้ยว มีบ่อดักไขมัน แล้วค่อยระบายสู่บ่อบำบัดน้ำเสียภายนอกบ้านพักอาศัย

ด้านพื้นที่สำหรับทิ้งขยะและปฏิภาณต่าง ๆ พบว่าผู้อยู่อาศัยจะทิ้งขยะในถังนอกรั้วบ้านพักอาศัย มีรถบริการนำขยะไปทิ้งมาเก็บวันเว้นวัน และในกรณีทิ้งขยะไม่ได้มาทุกวันผู้อยู่อาศัยก็ไม่ต้องการพื้นที่สำรองสำหรับการทิ้งขยะภายในบ้านพักอาศัย

และในส่วนพฤติกรรมของผู้อยู่อาศัย พบว่าสมาชิกส่วนใหญ่ภายในบ้านพักอาศัยใช้เวลาว่างในการดูทีวีมากที่สุด รองลงมาคือฟังวิทยุ อ่านหนังสือ และพักผ่อน บริเวณที่สมาชิกภายในบ้านพักอาศัยมักใช้ทำกิจกรรมร่วมกัน คือพื้นที่บริเวณห้องรับแขก จำนวนสมาชิกที่มักทำกิจกรรมร่วมกันมากที่สุด 3 คน ผู้อยู่อาศัยจะมีแขกมาเยี่ยมประมาณ 2 ครั้ง/สัปดาห์ แขกที่มาส่วนใหญ่ 2 คน กิจกรรมที่ทำร่วมกับแขกคือ การสนทนา พูดคุย และผู้อยู่อาศัยไม่มีปัญหาเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อมในการอยู่อาศัย

จากผลการวิจัยดังกล่าวสามารถนำไปกำหนดแนวความคิด ขนาด พื้นที่ใช้สอย และองค์ประกอบทางสถาปัตยกรรมเพื่อออกแบบบ้านพักอาศัยในเมืองที่สามารถตอบสนองประโยชน์ใช้สอย พฤติกรรม และสอดคล้องกับสภาพแวดล้อมอย่างเหมาะสม

The purposes of this study were to study concept design in city home, theory of residence, appearance of physical environment inside and out side of residence. Which it loner house and to floor including behavior of dweller. And case of study "Huamak Housing Estate Project" Project II (Plan 1). The research tool was the questionnaire and survey form. The researcher interviewed 31 dwellers (a dweller is agent of a house) and surveied 31 houses. After ward brought the data to analyzed percent, conclusion to suggest concept design in city home and framwork of architecturally design.

The research appearance environment inside as to the factor, size and beneficionally area were finding that almost of those houses used for living only and all-purpose area used for questchamber, rest and eating. Those dwellers ideaed to add working room and storeroom and they did not satisfied size and all-purpose area inside of its. Difficult area to improve was bedroom, so the most of those house improved kitchen and more bedrooms.

The light factor was found at day time almost of dwellers switch off the light but idea to add natural light to bed room and questchamber area and at night time switch on out side. The most of them think suitable light for house was natural light.

The ventilation was found it's good but more hot area was bedroom. The rest room was unmoist and they think suitable ventilation is natural air.

The water system was found it's suitable including sanitary ware and reserve water are is behind the house.

The colour was found that they idea to use light colour for inside and outside and they satisfied it now.

The physical environment outside was found the factor of size and beneficially area inproved car park and awning. Car park area used for parking only and those dwellers unsatisfactory for beneficially area plane outside.

The drainage was found outside is not good. So, it flooding when rainy season. And no problem of assuagement drainage outside those dwellers think to have drain water which it good water trough, drainage pit every eight meters and every corner, and drop of fat pit. After ward assuage drain water to outside.

The leave rubbish area was found. They leave it out off the fence. In case of garbage truck dis not come. They did not want to spare it area inside.

The dwellers behavior was found. They hobby was watch television, listen radio, reading book, and get rest to move with the wind. More used area was in the guest chamber which join about 3 persons and visiting guest about 2 times a week and in a time two persons. The activity which was join with them is talking. Those dwellers did not have any problem for the environment.

Results of the research could take to decide factor of concept design in city home which was satisfied and suitable for the dweller behavior.