บทคัดย่อ

T 140592

การวิจัยในครั้งนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาระบบการสัญจรภายใน ของอาคารศูนย์การค้าซีคอนสแควร์และศึกษาพื้นที่ประกอบการ เพื่อกำหนดเป็นแนวทางในการทำโครงร่างงานออกแบบ (Schematic Design) ของระบบการสัญจรภายในอาคาร ศูนย์การค้าซีคอนสแควร์ มีวิธีดำเนินการและเครื่องมือที่ใช้ในการวิจัย โดยกลุ่มตัวอย่างในการวิจัยแบ่งเป็น 3 กลุ่ม คือ กลุ่มที่ 1 ใช้แบบสอบถามสำหรับประชาชนผู้เข้าใช้บริการภายในศูนย์การค้า จำนวนทั้งสิ้น 400 คน และ กลุ่มที่ 2 ใช้แบบสอบถามสำหรับเจ้าหน้าที่ ที่ปฏิบัติงานภายในอาคารศูนย์การค้า จำนวนทั้งสิ้น 200 คน กลุ่มที่ 3 ใช้แบบสังเกตสำหรับกลุ่มผู้ใช้บริการทั่วไปที่เดินผ่านพื้นที่ที่ทำการศึกษา ผลที่ได้จากการใช้แบบสอบถามและแบบสังเกตทั้งหมดใช้หลักการวิเคราะห์โดยใช้ค่าร้อยละ

ผลการวิจัยสรุปว่า

1. พื้นที่ประกอบการของอาคารศูนย์การค้าซีคอนสแควร์ สามารถแบ่งออกเป็น 5 ส่วนใหญ่ได้แก่ ส่วนห้างสรรพสินค้า , ส่วนพื้นที่ให้เช่า , ส่วนศูนย์อาหาร , ส่วนศูนย์กีฬาบันเทิงและสวนสนุกและส่วนจัดแสดงงาน

2. ระบบสัญจรภายในของอาคารศูนย์การค้าซีคอนสแควร์ สามารถแบ่งได้เป็น 3 ประเภท ได้แก่ ระบบสัญจรแนวราบ , ระบบสัญจรแนวดิ่ง , องค์ประกอบอื่นๆที่มีส่วนสนับสนุนและเกี่ยวข้อง

3. ปัญหาที่เป็นอุปสรรคต่อการศึกษาพื้นที่ประกอบการ เพื่อการออกแบบระบบสัญจรภายใน คือ การจัดพื้นที่ประกอบการที่มีอิทธิพลในการดึงดูดผู้ใช้บริการ ให้แผ่อิทธิพลครอบคลุมทั่วพื้นที่ศูนย์การค้า

4. ความต้องการในการใช้พื้นที่ประกอบการ ของกลุ่มตัวอย่างเปลี่ยนไปตามยุคสมัย จึงจำเป็นต้องมีการปรับปรุงเปลี่ยนแปลง พื้นที่ให้เข้ากับยุคสมัยและความนิยมของผู้ใช้บริการอยู่ตลอดเวลา

5. กลุ่มตัวอย่างส่วนใหญ่ต้องการระบบสัญจรที่มีประสิทธิภาพ ปลอดภัยและไม่ก่อให้เกิดความสับสนในการในการใช้บริการ

6. การจัดระบบสัญจรมีอิทธิพลอย่างมากต่อจำนวนผู้ใช้บริการในการเข้าถึงพื้นที่ประกอบการสามารถส่งผลต่อความอยู่รอดของกลุ่มธุรกิจในบริเวณนั้นๆ

7. กิจกรรมส่วนใหญ่ของกลุ่มตัวอย่าง เข้ามาใช้บริการเพื่อการ ซื้อของ พักผ่อน และชมภาพยนต์ ดังนั้นจึงควรออกแบบพื้นที่ประกอบการและระบบสัญจรให้มีเอื้อประโยชน์แก่กิจกรรมดังกล่าว

ABSTRACT

TE140592

The purposes of this research were to studied the circulation system and aaccessibility of Seacon Square Shopping Center for development schematic design.

This research had take from 3 target group of population:

1. Using the substantial and behavioral questionnaires from 400 user.
2. Using the substantial and behavioral questionnaires from 200 staff &owner.
3. Recording from user and timetable with map of specially area from every person.

The result from all the questionnaires had been analyzed in percentage.

This research concluded as follows:

1. Seacon Square Shopping Center had 5 types of accessibility.
    - 1.1 Department store
    - 1.2 Rental shop area
    - 1.3 Food & drink area
    - 1.4 Entertainment & Game area
    - 1.5 Exhibition area
2. Seacon Square Shopping Center was three types of circulation system.
    - 2.1 Horizontal circulation system
    - 2.2 Vertical circuration system
    - 2.3 Service system & miscellaneous

3. The obstacles to study of aaccessibility for circulation system design were not to be able make magnetism of accessibility had influence covering all area in shopping area complex.

4. The needs of people's ways of accessibility had changed as time passed. That reason had to be necessary in development function inner area of shopping area complex always.

5. Most people wanted to circulation system had efficiency, safety, not to be confusing when used it.

6. The circulation system design had a lot of influence on amount of people come to used accessibility and had to survival effective on business area.

7. Most activity of people comes to shopping area complex for shopping, relaxation, and watch movie. The result to design circulation system & accessibility supportable for that.