

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ที่มาและความสำคัญของงาน

ด้วยกรมธนารักษ์มีภารกิจหลักภารกิจหนึ่ง ได้แก่ การบริหารจัดการที่ราชพัสดุเพื่อให้ใช้ในส่วนราชการ และการนำไปจัดประโยชน์ให้เช่า ดังนั้น กรมธนารักษ์ จึงได้มีการจัดทำระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ด้านที่ราชพัสดุ มาตั้งแต่ปีงบประมาณ 2546 จนถึงปัจจุบัน โดยมีการให้บริการสืบค้นหาฐานข้อมูลแผนที่ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับผู้ใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุ รวมถึงข้อมูลแผนที่ด้านผู้เช่าที่ราชพัสดุทั่วประเทศผ่านเครือข่ายภายในหน่วยงานกรมธนารักษ์ทั่วประเทศ เพื่อใช้เป็นเครื่องมือช่วยในการบริหารงานที่ราชพัสดุให้มีประสิทธิภาพแต่ในปัจจุบันเทคโนโลยีได้มีส่วนสำคัญกับการบริหารงานตามนโยบายของรัฐบาลมากยิ่งขึ้น ทำให้ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ด้านที่ราชพัสดุจำเป็นต้องมีการพัฒนา ปรับปรุง และเปลี่ยนแปลงการให้บริการแก่ผู้ใช้งานทั้งภายในหน่วยงานและหน่วยงานภายนอก รวมถึงประชาชนที่เป็นผู้เช่าที่ราชพัสดุและผู้สนใจฐานข้อมูลที่ราชพัสดุ ที่จะสามารถนำระบบดังกล่าวไปใช้ให้เกิดประโยชน์ได้อย่างเหมาะสม และยังเพิ่มความสะดวกรวดเร็ว ถูกต้อง เพิ่มคุณภาพของงานที่ราชพัสดุ ให้ตอบสนองและนำไปประยุกต์ต่อกิจกรรมต่างๆ ได้ดียิ่งขึ้น รวมถึงให้ความสำคัญต่อการใช้งานของผู้รับบริการได้อย่างทั่วถึง ซึ่งนอกเหนือจากการบริหารงานภายในหน่วยงานแล้ว ยังต้องมีการพัฒนาระบบงานไปสู่การใช้งานเพื่อให้สามารถค้นหาและตอบโต้กับระบบเทคโนโลยีได้ง่ายขึ้น สะดวกขึ้น สามารถแสดงผลของระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ด้านที่ราชพัสดุได้บนโทรศัพท์เคลื่อนที่แบบสมาร์ตโฟน (Smart phone) ได้อีกทางหนึ่ง

ด้วยปัจจุบันเทคโนโลยีด้านสารสนเทศภูมิศาสตร์ได้มีการพัฒนาอย่างต่อเนื่องประกอบกับการตัดสินใจปัญหาต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับที่ราชพัสดุมีความสลับซับซ้อนเพิ่มมากขึ้น มีความจำเป็นต้องบูรณาการเทคโนโลยีระบบงานต่างๆ เข้าด้วยกัน เพื่อให้ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ด้านที่ราชพัสดุถูกนำมาใช้เป็นเครื่องมือที่มีประโยชน์และสามารถนำไปประยุกต์ช่วยเผยแพร่ให้ประชาชนและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้ทราบถึงความสำคัญของที่ราชพัสดุ

ผู้วิจัยซึ่งเคยปฏิบัติหน้าที่ในกรมธนารักษ์ ตำแหน่งนักวิชาการคอมพิวเตอร์ จึงมีความสนใจในการพัฒนาแอปพลิเคชันบนโทรศัพท์ไอโฟน เป็นการเชื่อมโยงโทรศัพท์ กับ Apple Map

System ที่มีในบริการของโทรศัพท์ไอโฟน เพื่อค้นหาที่ราชพัสดุที่ใกล้ตำแหน่งพิกัดของผู้ใช้งาน และค้นหาข้อมูลจากรัศมี โดยใส่เลขรัศมี ตามที่ผู้ใช้งานต้องการค้นหา รัศมีวัดระยะจากตำแหน่งพิกัดปัจจุบันของผู้ใช้ ผู้ใช้สามารถทำการค้นหาข้อมูลที่ราชพัสดุจาก คำค้นหา จังหวัด อำเภอ/เขต ตำบล/แขวง แอปพลิเคชันนี้ทำขึ้นเพื่อ เป็นการเพิ่มช่องทางและการอำนวยความสะดวกในการเข้าถึงข้อมูลที่ราชพัสดุ

1.2 วัตถุประสงค์ของการศึกษา

1. เพื่อพัฒนาแอปพลิเคชันบนไอโฟน (iPhone) ใช้ในการค้นหาที่ราชพัสดุ
2. เพื่ออำนวยความสะดวกในการค้นหาข้อมูลที่ราชพัสดุ
3. เพื่อเป็นการเพิ่มช่องทางให้ประชาชนผู้ใช้งานเข้าถึงข้อมูลที่ราชพัสดุเพิ่มมากขึ้น
4. เพื่อให้ประชาชนผู้ใช้งานสามารถทราบถึงตำแหน่งที่ตั้งของแปลงที่ราชพัสดุ

1.3 ประโยชน์และผลที่คาดว่าจะได้รับ

1. ช่วยให้ผู้ใช้งานประหยัดเวลาในการค้นหาข้อมูลที่ราชพัสดุ
2. ช่วยเป็นช่องทางการเลือกให้กับผู้ใช้งานเข้าถึงข้อมูล ค้นหาข้อมูลที่ราชพัสดุ
3. ช่วยให้ผู้ใช้งานเดินทางไปยังแปลงที่ราชพัสดุที่เป็นจุดหมายปลายทางได้อย่างแม่นยำ

1.4 ขอบเขตของการศึกษา/ข้อตกลงเบื้องต้นของการศึกษา

1. ข้อมูลที่จัดเก็บในฐานข้อมูล
 - 1.1 ข้อมูลทะเบียนที่ราชพัสดุ
 - 1.2 ข้อมูลพิกัดเส้นแวง (Longitude) ของที่ราชพัสดุ
 - 1.3 ข้อมูลพิกัดเส้นรุ้ง (Latitude) ของที่ราชพัสดุ
 - 1.4 ข้อมูลจังหวัด
 - 1.5 ข้อมูลอำเภอ/เขต
 - 1.6 ข้อมูลตำบล/แขวง
2. ความสามารถของระบบ
 - 2.1 มีระบบค้นหาด้วยแผนที่ที่สามารถค้นหาที่ราชพัสดุที่ใกล้ตำแหน่งผู้ใช้งาน
 - 2.2 มีระบบค้นหาข้อมูลจากรัศมี โดยใส่เลขรัศมี ตามที่ผู้ใช้งานต้องการค้นหา รัศมีวัดระยะจากตำแหน่งพิกัดปัจจุบันของผู้ใช้
 - 2.3 มีระบบค้นหาด้วยคำค้นทะเบียนที่ราชพัสดุ

- 2.4 มีระบบค้นหาด้วยจังหวัด, อำเภอ/เขต, ตำบล/แขวง
- 2.5 มีระบบนำทางไปยังที่ราชพัสดุที่ผู้ใช้ต้องการ
- 2.6 ระบบค้นหาโดยแผนที่จะมีการประมวลผลข้อมูลตามตำแหน่งของผู้ใช้งาน