

52058305 : สาขาวิชาการวางแผนชุมชนเมืองและสภาพแวดล้อม

คำสำคัญ : กระบวนการมีส่วนร่วม ผังเมือง

ณัฐกานต์ เกตุชาวนา : ปัญหา อุปสรรคของกระบวนการการมีส่วนร่วมโครงการจัดรูปที่ดินของจังหวัดพิษณุโลก อาจารย์ที่ปรึกษาการค้นคว้าอิสระ : ผศ.พรพจน์ สุขเกษม.

117 หน้า.

การวิจัยเรื่องปัญหา อุปสรรคในกระบวนการการมีส่วนร่วมโครงการจัดรูปที่ดินของจังหวัดพิษณุโลก สำหรับงานวิจัยฉบับนี้มีได้กำหนดวัตถุประสงค์ออกเป็น 2 ประเด็น คือ เพื่อศึกษาปัญหา อุปสรรคในกระบวนการการมีส่วนร่วมโครงการจัดรูปที่ดินของจังหวัดพิษณุโลก และเพื่อศึกษาแนวทางการแก้ไขปัญหา อุปสรรคในกระบวนการการมีส่วนร่วมโครงการจัดรูปที่ดินในอนาคต ผู้วิจัยได้นำผลการเก็บข้อมูลทั้งแบบสอบถามที่สอบถามกับผู้มีส่วนร่วมและเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน จำนวน 49 คน และผู้เชี่ยวชาญ จำนวน 5 คน สถิติที่ใช้ในการวิจัย คือ ค่าเฉลี่ย และส่วนเบี่ยงเบนมาตรฐาน และการสังเคราะห์ข้อมูลเชิงพรรณนา

ผลการวิจัยพบว่าประชาชนและผู้เชี่ยวชาญ มีความเห็นที่สอดคล้องกันว่าปัญหาอุปสรรคในกระบวนการการมีส่วนร่วมโครงการจัดรูปที่ดินของจังหวัดพิษณุโลก ปัญหาอุปสรรคที่พบมากที่สุดคือ ประชาชนส่วนใหญ่ยังขาดความรู้ความเข้าใจในกระบวนการการมีส่วนร่วมของโครงการจัดรูปที่ดิน และเนื่องจากพื้นที่ในโครงการเป็นพื้นที่ใจกลางเมืองเพื่อรองรับธุรกิจต่างๆ มีผลให้เกิดการแข่งขันทางราคาที่ดินเช่นการลงทุนต่างๆ ให้เกิดประโยชน์นั้นๆ ทำให้ประชาชนยอมเสียสละพื้นที่ส่วนกลางเพื่อทำสาธารณะเป็นส่วนน้อย และการประชาสัมพันธ์โครงการจัดรูปที่ดินของจังหวัดพิษณุโลกขาดเนื้อหาที่ชัดเจน ตลอดจนรูปแบบในการจัดประชุมขาดการวางแผนในกระบวนการการมีส่วนร่วม ทำให้การดำเนินกิจกรรมในการประชุมมีความล่าช้า ประชาชนไม่ได้รับประโยชน์อย่างเต็มที่ สำหรับแนวทางและการแก้ไขปัญหา อุปสรรคของกระบวนการการมีส่วนร่วมโครงการจัดรูปที่ดิน ในอนาคตกระบวนการในการมีส่วนร่วมจะต้องวางแผนในเรื่องการเพิ่มระยะเวลาดำเนินการ มีกระบวนการเผยแพร่ข่าวสาร การให้ข้อมูลที่มีผลต่อการตัดสินใจ การใช้สื่อในการเผยแพร่ อย่างทั่วถึงและเหมาะสม

ภาควิชาการออกแบบและวางผังชุมชนเมือง บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยศิลปากรปีการศึกษา 2554

ลายมือชื่อนักศึกษา.....

ลายมือชื่ออาจารย์ที่ปรึกษาการค้นคว้าอิสระ

52058305 : MAJOR : (URBAN AND ENVIRONMENTAL PLANNING)

KEY WORD : PARTICIPATION

NATTAKAN KETCHOWNA : PROBLEM OF THE LAND REFORM PROGRAM OF
THE PROVINCE OF PHITSANULOK.

INDEPENDENT STUDY ADVISOR : ASST. PROF. PORNPOTE SOOKKASEM. 117 pp.

The purposes of this research were to 1) study the problems in the participation process of Phitsanulok's Land Reform Program and 2) study method to alleviate the problems in the participation of the Land Reform Programmes in the future. The data were acquired by questionnaires asking 49 land owners whose properties were affected and by interview 5 experts in land reform who participated in this project. Descriptive statistics- means and standard deviations- were applied in the analysis.

The results showed that there were agreements between the land owners and the experts on the types and severity of the problems. They both agreed that the most common problem was the public's lack of knowledge and understanding of the Land Reform Program.

In addition, due to the land is located in central area of the city where there was a high competition for the land, land owners were not willing to sacrifice any amount of their private lands for public's benefits. Another common problem was the program's public relation activities that often did not provide clear contents about the Land Reform Process.

Moreover, improper planning for public participation meetings and the format of the meetings caused delays and ineffective and useless sessions. The methods to prevent and resolve such problems in Land Reform Programs in the future are to prepare for more time for the process to improve communications to provide decision making support outcomes from meetings.

Department of Urban Design and Planning Graduate School, Silpakorn University Academic
Year 2011

Student's signature.....

Independent Study Advisor's signature.....