

บทที่ 1

บทนำ

1. ความเป็นมาและความสำคัญของปัญหา

ในปัจจุบันเกือบทุกประเทศเริ่มให้ความสำคัญต่อการสร้างรากฐานการพัฒนาที่ยั่งยืน ทั้งทางกายภาพ สภาพสิ่งแวดล้อม ทางด้านเศรษฐกิจ และสังคม ซึ่งจะเห็นได้ว่าการพัฒนาที่เน้น การมีสภาพแวดล้อมที่ดีนำมาซึ่งการใช้ชีวิตที่มีความสุข ปราศจากโรคภัยไข้เจ็บ ช่วยรักษาที่อยู่อาศัย ของพืชและสัตว์ และช่วยลดการเกิดภาวะโลกร้อนจากการสร้างความร้อนบนพื้นโลก จากการสร้าง สิ่งปลูกสร้าง ทำลายสภาพธรรมชาติและนิเวศวิทยา การพัฒนาอาคารให้เป็นอาคารเขียวจึงเป็น พื้นฐานของการพัฒนาเพื่อนำไปสู่การพัฒนาอย่างยั่งยืน

หากเราพูดถึงอาคารที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมหรืออาคารเขียวหรือ Green Building เรามักนึกถึงภาพอาคารที่สร้างเสร็จออกมาแล้วสวยงาม มีต้นไม้ มีสนามหญ้า มีบ่อน้ำพุร้อน มีการใช้วัสดุปลอดสารพิษ เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม หลายคนไม่ได้นึกภาพว่าก่อนที่จะได้อาคารหลัง นั้นมา มีกิจกรรมการก่อสร้างใดๆ ที่สร้างผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมบ้าง แล้วมีประเด็นอะไรที่ต้อง คำนึงถึงบ้าง หากท่านกำลังเป็นผู้ที่มีส่วนร่วมสร้างอาคารเขียว แล้วไม่อยากจะถูกกล่าวหาว่าเป็น อาคารเขียวที่เขียวไม่จริงเพราะต้องทำลายความเขียวที่มีอยู่เดิมเพื่อสร้างความเขียวใหม่

ก่อนที่จะไปดูว่าจะจัดการอะไรอย่างไรให้เป็นการก่อสร้างแบบเขียวๆ ก็ต้องเข้าใจว่ามี ประเด็นอะไรบ้างเกี่ยวกับมลภาวะที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งจุดประสงค์ของการควบคุม มลภาวะจากการก่อสร้างนั้นก็เพื่อป้องกันขยะก่อสร้างต่างๆ ที่เกิดจากการก่อสร้างอาคารมิให้ถูก ปลดปล่อยออกไปสู่สภาพแวดล้อม โดยเน้นที่การควบคุมการกีดร่อนของหน้าดิน จนทำให้เกิดการ ชะล้างและไปสะสมเป็นตะกอนในท่อน้ำทิ้ง หรือทางน้ำสาธารณะ รวมทั้งการเกิดฝุ่นละออง ในอากาศ ซึ่งหากมองต่อไปก็ยังมีประเด็นอื่นๆ ที่เกี่ยวกับสุขอนามัยของคนงานก่อสร้าง และต้นไม้ เดิมที่อยู่ในที่ก่อสร้าง ซึ่งสิ่งที่สำคัญมากของการควบคุมการก่อสร้างที่มีคนงานมากมาย จึงจำเป็น อย่างยิ่งที่จะต้องมีการเขียนแผนการควบคุมที่ดี และยังต้องมีการควบคุมให้คนงานทำตามแผนนั้น ในกรณีที่ต้องการให้อาคารของเราเป็นอาคารเขียวตั้งแต่เริ่มทำการก่อสร้างจึงมีข้อควรระวังหลักๆ ดังนี้

1. ป้องกันการสูญเสียหน้าดินเดิมระหว่างการก่อสร้าง อันเนื่องจากการชะล้างของน้ำหรือลมแรง
2. ป้องกันการตกตะกอนสะสมของดินที่โดนน้ำชะลงสู่ท่อระบายน้ำฝน หรือทางน้ำใดๆ
3. ป้องกันการเกิดมลภาวะทางอากาศอันเนื่องจากฝุ่นผงจากดิน และวัสดุก่อสร้าง
4. ป้องกันมลภาวะอากาศภายในโครงการที่จะก่อผลกระทบต่อสุขภาพของคนงานเอง
5. ป้องกันกิจกรรมก่อสร้างที่จะไปทำความรบกวนแก่สิ่งมีชีวิต พืชพันธุ์ใกล้เคียง เป็นต้น

2. วัตถุประสงค์ของการวิจัย

การวิจัยมีวัตถุประสงค์หลักเพื่อศึกษาถึงกระบวนการการรักษาสภาพแวดล้อม ในส่วนตั้งแต่ขั้นตอนเริ่มทำการก่อสร้างที่ปฏิบัติกันอยู่ในภาวะปัจจุบันว่ามีกระบวนการหรือขั้นตอนอย่างไร รวมถึงศึกษาปัญหาและสาเหตุของปัญหาเพื่อหาแนวทางนำเสนอในการแก้ไข และปรับปรุงให้เหมาะสมสำหรับนำไปใช้งานในภาคปฏิบัติ เพื่อให้การก่อสร้างอาคารเพื่อเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมมีประสิทธิภาพมากขึ้น และเพื่อให้บรรลุวัตถุประสงค์ดังกล่าว จึงได้กำหนดวัตถุประสงค์ย่อยดังนี้คือ

1. เพื่อศึกษาขั้นตอนของการรักษาสภาพแวดล้อม ตั้งแต่ขั้นตอนเริ่มทำการก่อสร้าง หน้าที่ของผู้ที่เกี่ยวข้อง และเอกสารที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งปัญหาที่เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้างและปัญหาที่พบเมื่อเจ้าของงานมีการเข้าใช้งานอาคาร
2. เพื่อเสนอแนวทางอ้างอิงในขั้นตอนของการรักษาสภาพแวดล้อมตั้งแต่ขั้นตอนเริ่มทำการก่อสร้าง หน้าที่ของผู้ที่เกี่ยวข้อง และเอกสารที่เกี่ยวข้อง ซึ่งเป็นแนวทางในการแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นในขั้นตอนของการรักษาสภาพแวดล้อมตั้งแต่ขั้นตอนเริ่มทำการก่อสร้าง เพื่อนำไปประยุกต์ใช้ในภาคปฏิบัติในงานก่อสร้างและโครงการปรับปรุงสิ่งก่อสร้างอื่นๆ ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อให้ขั้นตอนของการรักษาสภาพแวดล้อม ตั้งแต่เริ่มทำการก่อสร้างมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น
3. เพื่อสร้างสื่อการเรียนรู้ในขั้นตอนของกระบวนการการรักษาสภาพแวดล้อมของงานก่อสร้าง ในส่วนตั้งแต่ขั้นตอนเริ่มทำการก่อสร้าง

3. ขอบเขตการวิจัย

การวิจัยนี้ได้ทำการศึกษาช่วงเวลาตั้งแต่ขั้นตอนเริ่มทำการก่อสร้างจากหน่วยงานของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างให้แก่เจ้าของงาน โดยศึกษาและรวบรวมข้อมูลที่จำเป็นในด้านการบริหารจัดการสิ่งแวดล้อมตั้งแต่ขั้นตอนเริ่มทำการก่อสร้าง หน้าที่ของผู้ที่เกี่ยวข้อง และเอกสารที่ใช้ในการตรวจสอบและเอกสารที่ต้องส่งมอบให้แก่เจ้าของงาน รวมถึงแนวทางที่จะทำให้การนำไปใช้งานใน

ภาคปฏิบัติในการบริหารจัดการสิ่งแวดล้อมของงานก่อสร้างในปัจจุบันมีประสิทธิภาพ จากผู้ที่เกี่ยวข้อง หรือผู้ที่มีประสบการณ์ในขั้นตอนการบริหารจัดการสิ่งแวดล้อมซึ่งได้แก่ ผู้บริหาร ผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และผู้รับเหมางานก่อสร้าง เจ้าของงาน โดยการศึกษาี้ครอบคลุมเฉพาะโครงการก่อสร้างอาคารและงานประเภทปรับปรุงอาคารที่เน้นให้ความสำคัญต่อสิ่งแวดล้อมในระดับสูง ทั้งส่วนของอาคารที่กำลังดำเนินการก่อสร้างและอาคารที่เปิดใช้งานแล้ว

4. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

1. ทราบถึงขั้นตอนในทางด้านการบริหารจัดการสิ่งแวดล้อมในงานก่อสร้าง ตั้งแต่ขั้นตอนเริ่มทำการก่อสร้าง หน้าที่ของผู้ที่เกี่ยวข้อง เอกสารที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งปัญหาและสาเหตุของปัญหาที่เกิดขึ้นใน และปัญหาที่ พบเมื่อมีการเข้าใช้งานอาคารของเจ้าของงานในภาวะปัจจุบันรวมทั้งแนวทางป้องกันและแก้ไข
2. สามารถเสนอขั้นตอนทางด้านการบริหารจัดการสิ่งแวดล้อมในงานก่อสร้าง ในส่วนขั้นตอนเริ่มทำการก่อสร้าง หน้าที่ของผู้ที่เกี่ยวข้อง และเอกสารที่เกี่ยวข้องเพื่อใช้เป็นแนวทางอ้างอิงสำหรับใช้ในขั้นตอนทางด้านการ บริหารจัดการสิ่งแวดล้อมในงานก่อสร้าง ที่สามารถนำไปประยุกต์ใช้งานได้ อย่างสะดวก เหมาะสม และมีประสิทธิภาพ
3. เพื่อให้ส่วนราชการและหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวกับด้านการบริหารจัดการสิ่งแวดล้อมในงานก่อสร้างใช้เป็นแนวทางปรับปรุงรูปแบบสัญญาจ้างการก่อสร้างให้ชัดเจนไปในทิศทางเดียวกัน และเหมาะสมยิ่งขึ้น
4. เพื่อให้ผู้ที่มีส่วนเกี่ยวข้องเช่นผู้รับเหมา ผู้บริหารโครงการก่อสร้าง และสถาบันการศึกษาใช้เป็นเครื่องมือในรูปแบบสื่อเพื่อสำหรับการทำงานและด้านการเรียนการสอนในรายวิชาที่เกี่ยวข้องให้เกิดประสิทธิภาพยิ่งขึ้น