

ภาคผนวก ก
ตัวอย่างแบบสอบถาม

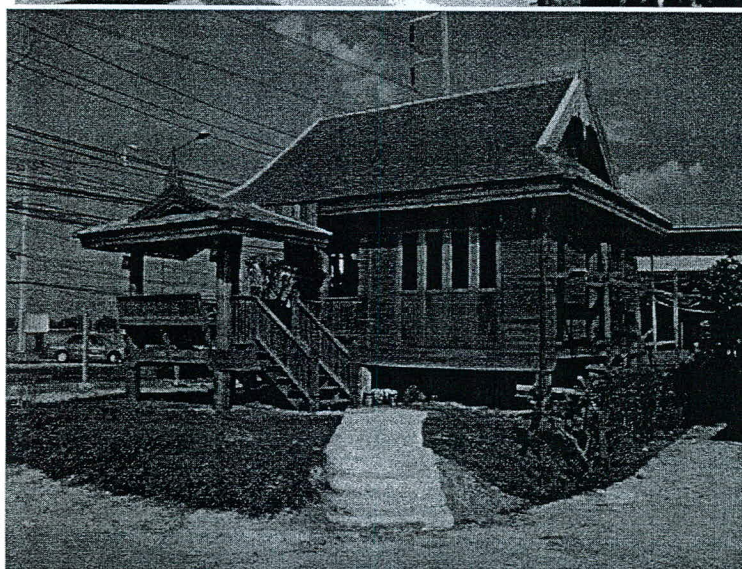
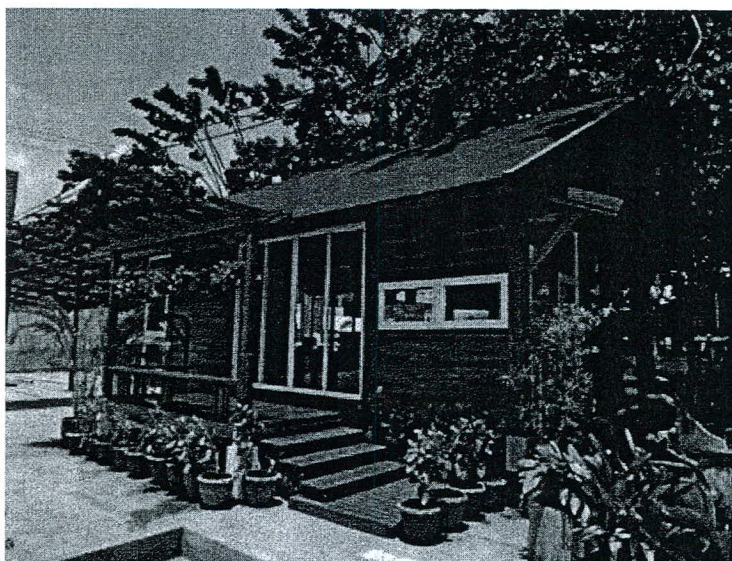


แบบสอบถามเพื่อการวิจัย

เรื่อง การศึกษาระบบการออกแบบสำหรับการผลิตบ้านไม้สำเร็จรูปขนาดเล็กในประเทศไทย

คำชี้แจง

1. แบบสอบถามฉบับนี้ใช้เพื่อสอบถามความคิดเห็นของท่านเกี่ยวกับอุตสาหกรรมบ้านสำเร็จรูปในประเทศไทย ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อผู้ตอบแบบสอบถาม
2. บ้านไม้สำเร็จรูป หรือบ้านน็อคดาวน์ คือ บ้านที่ประกอบ ติดตั้งและเตรียมชิ้นส่วนต่างๆมาพร้อม เคลื่อนย้ายไปยังพื้นที่ก่อสร้างและติดตั้ง ดังภาพแสดง





แบบสอบถามความต้องการ

เรื่อง การศึกษาระบบการออกแบบสำหรับการผลิตบ้านไม้สำเร็จรูปขนาดเล็กในประเทศไทย

ตอนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม

คำชี้แจง โปรดทำเครื่องหมาย ✓ ลงในช่อง ☐ ที่ตรงตามความเป็นจริงและเหมาะสมสำหรับท่าน

1. เพศ ☐ ชาย ☐ หญิง
2. อายุ ☐ น้อยกว่า 25 ปี ☐ 26 – 35 ปี ☐ 36 – 45 ปี ☐ 46 – 60 ปี ☐ 60 ปีขึ้นไป
3. สถานภาพ ☐ โสด ☐ สมรส
4. วุฒิการศึกษา ☐ ต่ำกว่าปริญญาตรี ☐ ปริญญาตรี ☐ ปริญญาโท ☐ ปริญญาเอก
5. อาชีพ ☐ ข้าราชการ ☐ พนักงานบริษัทเอกชน ☐ พนักงานรัฐวิสาหกิจ
☐ ทำธุรกิจส่วนตัว ☐ แม่บ้าน/พ่อบ้าน ☐ อื่น ๆ.....
6. รายได้ต่อเดือน ☐ ต่ำกว่า 10,000 บาท ☐ 10,000 – 30,000 บาท
☐ 30,001 – 50,000 บาท ☐ 50,001 ขึ้นไป

ตอนที่ 2 แบบสอบถามความต้องการเลือกซื้อบ้านสำเร็จรูปขนาดเล็ก

คำชี้แจง โปรดพิจารณาข้อความต่อไปนี้ แล้วทำเครื่องหมาย ✓ ลงในช่องที่ตรงกับความต้องการของท่าน
ความต้องการทั่วไป

1. ท่านสนใจบ้านไม้สำเร็จรูปขนาดเล็กหรือไม่
☐ ต้องการ ☐ ไม่สนใจ เพราะ.....(กรุณาทำข้อต่อไป)
2. ท่านคิดว่ารูปแบบบ้านไม้สำเร็จรูปมีความสวยงามเหมาะสม
☐ มาก ☐ ปานกลาง ☐ น้อย
3. ท่านคิดว่าบ้านไม้สำเร็จรูปน่าจะ (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)
☐ ราคาถูก ☐ ก่อสร้างรวดเร็ว/สามารถเข้าอยู่ได้ทันที ☐ สามารถเปลี่ยนที่ตั้งได้
☐ ดูแลรักษาง่าย ☐ สามารถขยายพื้นที่ใช้สอยได้ ☐ อื่น ๆ.....
4. ท่านคิดว่าบ้านไม้สำเร็จรูปเหมาะสำหรับใช้สอยในรูปแบบใด (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)
☐ บ้านพักอาศัยขนาดเล็ก ☐ บ้านพักตากอากาศ ☐ บ้านหลังที่ 2
☐ บ้านสำหรับผู้สูงอายุ ☐ บ้านสำหรับผู้รักอิสระ ☐ บ้านสำหรับเกษตรกร
☐ อื่น ๆ
5. ท่านคิดว่าบ้านไม้สำเร็จรูปควรมีจำนวนผู้อยู่อาศัยที่คิดว่าเหมาะสม
☐ 1 คน ☐ 2 คน ☐ 3 คน

6. ท่านคิดว่าบ้านไม้สำเร็จรูปควรมีจำนวนห้องที่ต้องการใช้สอย (ตอบเพียง 1 ข้อ)

☐ 1 ห้อง

☐ 2 ห้อง

☐ 3 ห้อง

☐ 4 ห้อง หรือมากกว่า

7. ท่านคิดว่าบ้านไม้สำเร็จรูปควรมีพื้นที่ใช้สอยที่ต้องการ

☐ 9 – 36 ตารางเมตร

☐ 37 – 60 ตารางเมตร

☐ มากกว่า 61 ตารางเมตรขึ้นไป

8. ท่านคิดว่าบ้านไม้สำเร็จรูปควรมีราคาประมาณ

☐ 1,000 – 14,000 บาท/ตารางเมตร

☐ 14,001 – 15,000 บาท/ตารางเมตร

☐ 15,001 บาทขึ้นไป

9. ถ้าท่านคิดจะสร้างบ้าน ท่านคิดว่าท่านจะใช้งบประมาณค่าก่อสร้างประมาณ

☐ ต่ำกว่า 500,000 บาท

☐ 500,000 – 900,000 บาท

☐ 900,000 บาทขึ้นไป

10. ถ้าท่านคิดจะสร้างบ้าน สมาชิกในบ้านท่านจะมีจำนวนประมาณ

☐ 1-2 คน

☐ 3-4 คน

☐ 5 คนขึ้นไป

11. ถ้าท่านคิดจะสร้างบ้าน ท่านคิดว่าจะสร้างทุกห้องที่ท่านและสมาชิกในครอบครัวต้องการ

☐ สร้างทุกห้องที่ต้องการ

☐ ต่อเติมทีหลังเมื่อพร้อมด้านการเงิน

12. จำนวนห้องนอน

☐ 1 ห้อง

☐ 2 ห้อง

☐ 3 ห้อง

13. จำนวนห้องน้ำ

☐ 0 ห้อง

☐ 1 ห้อง

☐ 2 ห้อง

14. จำนวนห้องครัว

☐ ต้องการ

☐ ไม่ต้องการ

15. จำนวนห้องรับแขกและห้องเอนกประสงค์

☐ ต้องการ

☐ ไม่ต้องการ

16. ระเบียงบ้าน

☐ มี

☐ ไม่มี

17. ท่านคิดว่าโครงสร้างบ้าน ควรเป็น

☐ ไม้

☐ เหล็ก

☐ คอนกรีต

18. ท่านคิดว่า พื้นบ้าน ควรเป็น

☐ ไม้เนื้อแข็ง

☐ ไม้เทียมบุกระเบื้อง

☐ คอนกรีตสำเร็จรูป

19. ท่านคิดว่า ผนัง ควรเป็น

☐ ไม้เนื้อแข็ง

☐ ไม้เทียม

☐ แผ่นโลหะบางบุฉนวน

20. ท่านคิดว่า ฝ้าเพดาน ควรเป็น

☐ ไม้เนื้อแข็ง

☐ อีปซัมบอร์ด

☐ อื่น ๆ.....

21. ท่านคิดว่า วัสดุผนังหลังคา ควรเป็น

- ☐ กระเบื้องซีแพค
- ☐ กระเบื้องลอนคู่
- ☐ กระเบื้องเซรามิค
- ☐ แผ่นโลหะบาง
- ☐ อื่น ๆ.....

22. ท่านคิดว่า หน้าต่าง ควรเป็น

- ☐ ไม้เนื้อแข็ง
- ☐ อลูมิเนียม
- ☐ พลาสติก
- ☐ อื่น ๆ.....

23. ท่านคิดว่า ประตู ควรเป็น

- ☐ ไม้เนื้อแข็ง
- ☐ อลูมิเนียม
- ☐ พลาสติก
- ☐ อื่น ๆ.....

24. ควรมีการรับประกันความเสียหายของวัสดุ และโครงสร้าง

- ☐ 6 เดือน
- ☐ 1 ปี
- ☐ มากกว่า 1 ปี

ตอนที่ 3 ข้อเสนอแนะ

(ขอขอบคุณทุกท่านที่ให้ข้อมูล)



แบบสอบถามความพึงพอใจ ของผู้บริโภคที่มีต่อบ้านไม้สำเร็จรูปขนาดเล็ก

คำชี้แจง

1. แบบสอบถามฉบับนี้ใช้เพื่อสอบถามความพึงพอใจของท่านเกี่ยวกับบ้านไม้สำเร็จรูปขนาดเล็ก ซึ่งไม่มีผลกระทบต่อผู้ตอบแบบสอบถาม
2. แบบสอบถามความพึงพอใจของผู้บริโภคที่มีต่อบ้านไม้สำเร็จรูปขนาดเล็ก มี 2 ตอน คือ
ตอนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม
ตอนที่ 2 ความพึงพอใจของผู้บริโภคที่มีต่อบ้านไม้สำเร็จรูปขนาดเล็ก

ตอนที่ 1 ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม

คำชี้แจง โปรดทำเครื่องหมาย ✓ ลงในช่อง ☐ ที่ตรงตามความเป็นจริงและเหมาะสมสำหรับท่าน

1. เพศ ☐ ชาย ☐ หญิง
2. อายุ ☐ น้อยกว่า 25 ปี ☐ 26 – 35 ปี ☐ 36 – 45 ปี ☐ 46 – 60 ปี ☐ 60 ปีขึ้นไป
3. สถานภาพ ☐ โสด ☐ สมรส
4. ระดับการศึกษา ☐ ต่ำกว่าปริญญาตรี ☐ ปริญญาตรี ☐ ปริญญาโท ☐ ปริญญาเอก
5. อาชีพ ☐ ข้าราชการ ☐ พนักงานบริษัทเอกชน ☐ พนักงานรัฐวิสาหกิจ
☐ ทำธุรกิจส่วนตัว ☐ แม่บ้าน/พ่อบ้าน ☐ อื่น ๆ.....
6. รายได้เฉลี่ยต่อเดือน ☐ ต่ำกว่า 10,000 บาท ☐ 10,000 – 30,000 บาท
☐ 30,001 – 50,000 บาท ☐ 50,001 ขึ้นไป

ตอนที่ 2 ความพึงพอใจของผู้บริโภคที่มีต่อบ้านไม้สำเร็จรูปขนาดเล็ก

คำชี้แจง ความพึงพอใจในบ้านไม้สำเร็จรูปขนาดเล็ก หมายถึงความรู้สึกของท่านที่เกิดขึ้นหลังจากใช้บ้านไม้สำเร็จรูปขนาดเล็ก

โปรดทำเครื่องหมาย ✓ ลงในช่องที่ตรงกับระดับความพึงพอใจของท่าน

รายการ	ระดับความพึงพอใจ				
	มากที่สุด	มาก	ปานกลาง	น้อย	น้อยที่สุด
ด้านรูปแบบบ้าน					
1. รูปแบบบ้านมีความสวยงาม เหมาะสม					
2. ขนาดของบ้านมีความเหมาะสมกับจำนวนผู้อยู่อาศัย					
3. พื้นที่ใช้สอยภายในบ้าน					
4. ก่อสร้างได้รวดเร็ว/สามารถเข้าอยู่ได้ทันที					
5. สามารถเปลี่ยนที่ตั้งได้					
ด้านการใช้งาน รูปแบบการใช้สอย					
6. ความเหมาะสมในการใช้สอย					
7. เหมาะสำหรับใช้เป็นบ้านพัก ตากอากาศ					
8. เหมาะสำหรับเป็นบ้านพักขนาดเล็ก					
9. เหมาะสำหรับเป็นบ้านผู้รักอิสระ					
ด้านวัสดุและระบบโครงสร้างที่ใช้ในบ้าน					
10. ใช้วัสดุก่อสร้างบ้านมีคุณภาพ					
11. ความเรียบร้อยของการก่อสร้าง					
12. ความแข็งแรง ทนทาน					
ด้านราคา					
13. ความเหมาะสมของราคาบ้าน					
ด้านการบริการ					
14. การบริการขนส่งและติดตั้ง					
15. การรับประกันหลังการขาย					

ตอนที่ 3 ปัญหาและข้อเสนอแนะ

.....

.....



แบบสัมภาษณ์สถานประกอบการ

เรื่อง การศึกษาระบบการออกแบบสำหรับการผลิตบ้านไม้สำเร็จรูปขนาดเล็กในประเทศไทย

คำชี้แจง แบบสอบถามชุดนี้เป็นการสัมภาษณ์ผู้ประกอบการ/พนักงาน/คนงาน ที่เกี่ยวข้องในสถานประกอบการก่อสร้างบ้านสำเร็จรูป

1. ข้อมูลเกี่ยวกับบริษัท/ร้าน

ชื่อ ร้าน.....

ที่อยู่.....

ความเป็นมาของบริษัท.....

Website.....

บริษัทจำหน่ายอะไรบ้าง.....

ทำธุรกิจด้านนี้มาแล้ว.....ปี

2. ข้อมูลเกี่ยวกับการบริหาร

มีการแบ่งส่วนการบริหาร/ดำเนินธุรกิจอย่างไร.....

แบ่งแผนก/ส่วนกี่ส่วน.....

มีส่วนอะไรบ้าง.....

มีการโฆษณาประชาสัมพันธ์.....

ปัญหาเกี่ยวกับการบริหาร.....

ปัญหาเกี่ยวกับการประสานงาน..

3. ข้อมูลเกี่ยวกับการตลาด/ผลิตภัณฑ์

มีผลิตภัณฑ์แบบบ้าน.....แบบ พื้นที่ใช้สอยตั้งแต่.....ถึง.....

ราคาก่อสร้างตั้งแต่.....ถึง.....

กลุ่มผู้ซื้ออาชีพคือ.....

อายุประมาณ.....

จุดเด่นของบ้านที่เสนอขาย.....

จำนวนบ้านที่ขายได้เฉลี่ยก็หลังต่อ.....เดือน

กำไรประมาณกี่เปอร์เซ็นต์.....

มีขั้นตอนการซื้อขายอย่างไร.....

การขนส่งอย่างไร.....

การก่อสร้างอย่างไร.....

การบำรุงรักษา.....

มีพนักงานขาย.....มีแหล่งประชาสัมพันธ์.....

ปัญหาเกี่ยวกับการตลาด.....ปัญหาเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์.....

5. ข้อมูลเกี่ยวกับแรงงาน/คนงานก่อสร้าง

จำนวนคนงานมี.....คน

ประเภทคนงานมี.....ประเภท

ปัญหาเกี่ยวกับแรงงาน.....

6. ข้อมูลเกี่ยวกับการออกแบบ/วัสดุ

มีทีมออกแบบก่อสร้างบ้าน.....คน

มีการออกแบบบ้านอย่างไร.....

มีการเขียนแบบก่อสร้างบ้านหรือไม่.....

เครื่องมือเขียนแบบใช้อะไร/อย่างไร.....

มีขั้นตอนการออกแบบบ้านหรือไม่อย่างไร.....

วัสดุก่อสร้างเลือกอย่างไร.....

ปัญหาเรื่องการออกแบบ และวัสดุ.....

7. ข้อมูลเกี่ยวกับการก่อสร้าง

สิ่งที่ลูกค้าต้องเตรียมเองมีอะไรบ้าง.....
การยื่นขอก่อสร้าง / น้ำ / ไฟ อย่างไร.....
ขั้นตอนการก่อสร้างมีกี่ขั้นตอน อะไรบ้าง อย่างไร.....
การมีรับประกันหรือไม่ อย่างไร.....
ใช้ระยะเวลาในการก่อสร้างประมาณ.....
คนงานก่อสร้างจำนวน.....แบ่งคนงานเป็นส่วนๆหรือไม่.....
การขนส่งวัสดุก่อสร้าง.....
ส่วนที่ยากที่สุดในการก่อสร้างคือ.....
ปัญหาเกี่ยวกับการก่อสร้าง.....

8. ข้อมูลเกี่ยวกับลูกค้า/การบำรุงรักษา

มีการรับประกันความเสียหาย วัสดุ และการใช้งานหรือไม่ อย่างไร.....
มีลูกค้าเดิมมาช่วยให้ช่วย ดูแลซ่อมแซมหรือไม่ อย่างไร.....
ปัญหาเกี่ยวกับลูกค้าและการบำรุงรักษา.....

9. ข้อมูลที่ต้องการได้รับการสนับสนุน

จากภาครัฐบาล.....
หน่วยงานราชการ.....
สถาบันการศึกษา.....

10. ข้อเสนอแนะ

.....
.....

ภาคผนวก ข

บริษัทผลิตบ้านสำเร็จรูป

1. บริษัท เฟลิกซ์แพน ดิไซน์ จำกัด

3 สุขุมวิท 2 ซอย 11 แขวง 2-3 เขตประเวศ แขวงประเวศ กทม. 10250

ติดต่อ: คุณธัญญลักษณ์ สมศรี / คุณจิณัฐนันท์ สุขสวัสดิ์

โทร : (662)329-1336-9,(662)726-4257-8 แฟกซ์ : (662)-2726-4255

มือถือ : 668-2446-8884 / 668-5917-4486 อีเมล :

thanyalak@baannatura.com

แหล่งข้อมูล : <http://www.baannatura.com/th/about.html>

ข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับบริษัท

บริษัท เฟลิกซ์แพน ดิไซน์ เป็นผู้ผลิตเฟอร์นิเจอร์สำนักงานที่มีคุณภาพตั้งแต่ปี พ.ศ. 2525. โดยบริษัทได้มีการออกแบบและผลิตเฟอร์นิเจอร์ให้เหมาะสมกับลูกค้าตามความต้องการส่วนบุคคลของลูกค้าแต่ละรายหรือแต่ละโครงการในชื่อ Flexiplan โดยมีทีมงานที่มีประสบการณ์ทำหน้าที่พัฒนาผลิตภัณฑ์และออกแบบสินค้าต่างๆเพื่อให้สอดคล้องต่อความต้องการลูกค้าอย่างแท้จริง ทั้งนี้บริษัทได้สร้างผลิตภัณฑ์ที่เหมาะสมกับกลุ่มลูกค้าที่ต้องการความหรูหราทันสมัยเรียบง่าย ในชื่อว่า Phi ซึ่งปัจจุบันได้มีผลงานในโครงการต่างๆมากมาย

บริษัทมีการนำเข้าสินค้าประเภทเฟอร์นิเจอร์สำนักงานและเป็นตัวแทนการขายสินค้าจากบริษัท Martex ประเทศอิตาลีที่เป็นผู้ผลิตและออกแบบเฟอร์นิเจอร์สำนักงานที่ทันสมัยและบริษัทยังนำเข้าเฟอร์นิเจอร์สำนักงานจากนาม Sedus จากประเทศเยอรมันซึ่งเป็นผู้ผลิตเฟอร์นิเจอร์สำนักงานมายาวนานถึง 130 ปี

ในปี 2548 เช่นกัน บริษัทได้พัฒนาบ้านไม้สำเร็จรูปในนาม Baan Natura เพื่อรองรับลูกค้าที่ต้องการจะมีบ้านพักตากอากาศในต่างจังหวัด บ้านในโครงการรีสอร์ทต่าง ๆ บ้านสำหรับหลังเล็กที่อยู่ในพื้นที่เดียวกันกับบ้านที่อยู่อาศัยจริงเพื่อรับรองครอบครัวที่ขยายมากขึ้น หรือสำหรับผู้สูงอายุที่ต้องการแยกความเป็นอยู่จากครอบครัวเดิม รวมถึงกลุ่มคนทำงานรุ่นใหม่ โดยบ้านที่ออกแบบแบบสไตล์ Modern Tropical ที่เหมาะกับภูมิอากาศแถบร้อนชื้น โดยแบบบ้านสามารถตอบสนองการใช้ชีวิตจริงอย่างลงตัวให้ครบทุกองค์ประกอบของการพักอาศัย

ในยุคที่ผู้บริโภคพยายามแสวงหาวัสดุทดแทนหรือใกล้เคียงธรรมชาติ แต่บ้านเนทúraให้สัมผัสของไม้ธรรมชาติ เพราะใช้ไม้อายุ 80 - 120 ปีที่มีคุณภาพสูงจากประเทศในแถบสแกนดิเนเวียเป็นวัสดุหลัก ทั้งโครงสร้าง พื้น ฝา และผนัง ได้นำมาผ่านกระบวนการผลิตที่มีมาตรฐานควบคุมคุณภาพตั้งแต่การคัดเลือกวัตถุดิบทุกชิ้นจนเป็นชิ้นส่วนสถาปัตยกรรมขึ้นรูปด้วยเครื่องจักรที่แม่นยำ

เพื่อสร้างเป็นบ้านที่สมบูรณ์แบบ เพื่อความสะดวกสบายและลดปัญหาสำหรับลูกค้านั้นจึงทำให้บ้านเนทวู้ร่าแต่ละหลังนั้นจะพร้อมด้วย งานฐานราก เฟอร์นิเจอร์ Build-in ระบบประปา ระบบไฟฟ้าและบริการหลังการขายจากทีมงานที่มีทั้ง วิศวกร โยธา สถาปนิก และผู้ติดต่อประสานงานที่ดี

จนปัจจุบันบ้านเนทวู้ร่าทำการผลิตและได้พัฒนาขึ้นมีแบบให้ลูกค้าได้เลือกสรรมากมายซึ่งเป็นแบบสำเร็จรูปหรือแบบที่เขียนให้ตามความต้องการลูกค้า ตลอดจนมีแบบที่ออกแบบโดยศิลปินแห่งชาติที่เป็นผลงานของ อาจารย์ นิธิ สถาปิตานนท์ ศิลปินแห่งชาติ สาขาสถาปัตยกรรมอีกด้วย ทั้งนี้บ้านเนทวู้ร่ายังมีการขยายขอบข่ายของสินค้าและบริการ โดยมีการนำเข้าวัสดุก่อสร้างจากต่างประเทศที่ใช้สร้างบ้านมาให้ผู้บริโภคมีทางเลือกในการสร้างบ้านที่มีคุณภาพที่ดี ทนทาน รวดเร็วในการก่อสร้าง ฯลฯ และยังขยายบริการด้านการจัดขงจ๊วยให้กับลูกค้าที่ให้ความสำคัญในเรื่องขงจ๊วยกับบ้าน จึงทำให้บ้านเนทวู้ร่านั้นมีบริการที่ครบสมบูรณ์มากขึ้นในปัจจุบัน

ข้อมูลเกี่ยวกับสินค้าและบริการ

จำหน่ายไม้

Rocky Pine คือไม้สนเหลืองจากอเมริกาตอนเหนือที่มีความแข็งแรงเทียบเท่าไม้เนื้อแข็งในประเทศไทย และเป็นไม้ที่มีความแข็งแรงและความหนาแน่นที่สุดในตระกูลไม้สน โดยไม้ Rocky Pine ได้ผ่านกระบวนการอัดน้ำยา Copper Azole ป้องกันการผุกร่อนของไม้ที่เกิดจากเชื้อรา จุลินทรีย์ และศัตรูไม้ เช่น ปลวก มอด แมลงต่างๆ โดยไม่ได้ทำให้ไม้เสียคุณสมบัติตามธรรมชาติของไม้ ทำให้อายุการใช้งานไม่ยาวนานกว่า 50 ปี นอกจากนี้ยังไม่มีผลระคายเคืองต่อคน สัตว์ ดันไม้ สิ่งแวดล้อมต่างๆ จึงทำให้คน และสัตว์สามารถสัมผัสกับไม้ได้โดยตรง ปลอดภัยสำหรับช่างไม้ที่ต้องสัมผัสไม้และฝุ่นจากไม้เป็นประจำ และปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อม ซึ่งแตกต่างกับไม้อัดน้ำยาในประเทศไทยทั่วไปมีสารหนู (Arsenic) ที่ใช้ป้องกันปลวกที่มีผลต่อสุขภาพคนและสร้างมลพิษต่อสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ไม้ RockyPine ยังมีอายุการรับประกัน ไม้อยู่ที่ 10-20 ปี

ไม้สนแดง(Red Pine)จากแถบสแกนดิเนเวียอายุ 80-120 ปี มีวงปีหนาแน่น แข็งแรงทนทาน ลวดลายสวยงามเป็นเอกลักษณ์ ผ่านระบบการอัดน้ำยากับปลวกและผ่านการอบแห้งให้ความชื้นเหมาะสมกับสภาวะอากาศ ใช้ได้กับงาน โครงสร้างทั้งภายในและภายนอก งานเฟอร์นิเจอร์และงานตกแต่งภายในป้องกันความร้อนได้ดีและเก็บเสียงได้เยี่ยม Thermo Red Pine คือ เป็นไม้สนที่ได้ถูกพัฒนาโดยการใช้ เทคโนโลยีความร้อนสูงเข้ามาช่วยที่เราเรียกว่า “Heat Treatment” โดยใช้หลักการเพิ่มความร้อนให้เนื้อไม้จนถึงจุดที่ควบคุมได้ โดยปราศจากการเร่งจากสารเคมี ทำให้ได้ผลิตภัณฑ์ที่สะอาดปลอดสารตกค้าง โดยเนื้อไม้แต่ละชนิดจะใช้เวลาใน การผลิตผ่านกระบวนการนี้ต่างกันไป

สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้หลากหลาย นำไปใช้ในการตกแต่งภายนอกก็ใช้ได้โดยไม่มีปัญหาเรื่องการยืดหด และมีความสวยงามของเนื้อไม้อีกด้วย Thermo Hard Wood ไม้เนื้อแข็งที่ผ่านกระบวนการ Heat Treatment หรือการใช้เทคโนโลยีความร้อนสูงประมาณ 185-212 องศาเซลเซียส เพื่อเปลี่ยนโครงสร้างภายในไม้ให้มีคุณสมบัติที่ดีกว่าเดิม จนทำให้ได้ไม้ที่มีความทนทานต่อการผุกร่อนดีขึ้น ลดการดูดซึมความชื้นและ ลดอัตราการหดตัวของไม้ ไม้ออสเตรเลียโนอิคมีหลากหลายตั้งแต่สีชมพูอ่อน สีน้ำตาลอ่อนเหมือนฟางไปจนถึงน้ำตาลคล้ายสีถั่ว ไม้ชนิดนี้เป็นไม้เนื้อแข็งที่ทนทาน ง่ายต่อการใช้งานด้วยเครื่องมือและเครื่องจักรทั่วไป ข้อดีเหนือไม้อื่นคือไม้จะถูกตัดออกมาเป็นลายตรงอย่างเดียว ทำให้การยืดหดไม้นั้นน้อยกว่าไม้ชนิดอื่นๆ และยังทำให้มีลายตรงสวยงามช่วยให้เวลาต่อชิ้นงานไม้นั้นสวยงามเนียน ไม้ออสเตรเลียโนอิคนั้นเป็นไม้จากป่าปลูกที่ถูกรัฐบาลควบคุมซึ่งอยู่บริเวณรัฐทัสมาเนียหรือรัฐวิกตอเรียประเทศออสเตรเลีย ซึ่งบางครั้งไม้ชนิดนี้ยังถูกเรียกว่า ทัสมาเนียโอ๊ค หรือ วิกตอเรียแอช ออสเตรเลียโนอิคประกอบด้วยสามสายพันธุ์ของยูคาลิปตัสจึงมีสีเข้มและอ่อนหลากหลาย โดยสายพันธุ์มีดังนี้

- Eucalyptus regnans
- Eucalyptus delegatensis
- Eucalyptus oblique (Messmate)

บริษัทได้จัดจำหน่ายบ้านไม้สำเร็จรูปหลากหลายรูปแบบโดยได้นำเข้าไม้จากต่างประเทศ รายละเอียดของแบบบ้านสำเร็จรูปมีดังนี้

แบบที่ 1. บ้านเนทวูรา แบบ A 1 ขนาด 1 โมดูล



บ้านเนทวูรา แบบ A 1 ขนาด 1 โมดูล

- พื้นที่ 32 ตารางเมตร มีพื้นที่ภายในตัวบ้าน 24 ตารางเมตรและพื้นที่ภายนอกตัวบ้าน 8 ตารางเมตร
- ขนาดพื้นที่ต่ำสุดที่ใช้ปลูกสร้างบ้าน กว้าง 8 เมตร x ยาว 12 เมตร

- 1 ห้องนอน, 1 ห้องน้ำ, 1 Pantry, 1 มุมนั่งเล่น และ 1 ระเบียง (Pantry เป็น Option)
- พร้อมติดตั้งระบบไฟฟ้าพร้อมสวิตช์ และปลั๊กของ National ทั้งหมด และดวงโคมดาวน์ไลท์
- พร้อมงานระบบประปา สุขภัณฑ์โถชักโครก อ่างล้างหน้า ก๊อกน้ำต่างๆ รวมห้องอาบน้ำสำเร็จรูป
- พร้อมตกแต่งภายในด้วยเฟอร์นิเจอร์ Built In ซึ่งประกอบด้วยตู้เสื้อผ้าและชุดครัว

ราคา

- บ้านเนทวูรา Type A1 ภายนอกและภายในเป็นไม้สน ราคา 1,055,600 บาท
- บ้านเนทวูรา Type A1 ภายนอกเป็นไม้ฝาเคลือบเรซิน (siding) ภายในเป็นไม้สน ราคา 844,500 บาท
- ราคานี้ไม่รวม เฟอร์นิเจอร์ลอยตัว, ค่าก่อสร้างฐานราก, ค่าขนส่งภายนอกบริเวณกรุงเทพฯ และปริมณฑล, ภาษีมูลค่าเพิ่มหรือ VAT

แบบที่ 2. บ้านเนทวูรา แบบ A2



บ้านเนทวูรา แบบ A 2 ขนาด 1 โมดูล

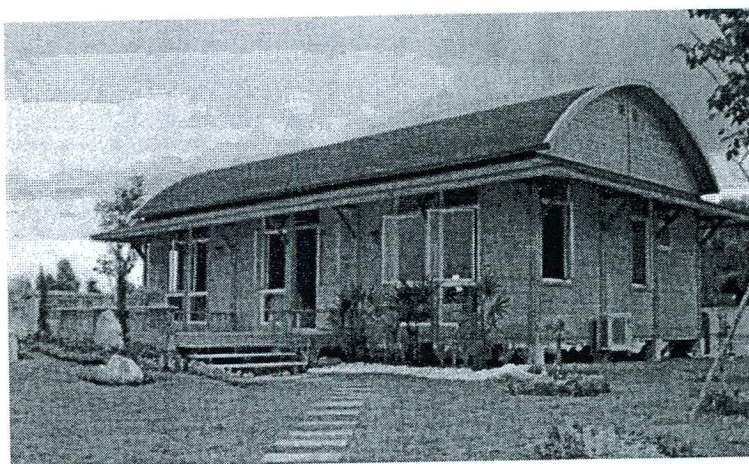
- พื้นที่ 45 ตารางเมตร มีพื้นที่ภายในตัวบ้าน 32 ตารางเมตร และพื้นที่ภายนอกตัวบ้าน 13 ตารางเมตร
- 1 ห้องนอน, 1 ห้องน้ำ, 1 Pantry, 1 มุมนั่งเล่น และ 2 ระเบียง
- ขนาดพื้นที่ต่ำสุดที่ใช้ปลูกสร้าง กว้าง 8 เมตร x ยาว 12 เมตร
- พร้อมติดตั้งระบบไฟฟ้าพร้อมสวิตช์ และปลั๊กของ National ทั้งหมด และดวงโคมดาวน์ไลท์
- พร้อมงานระบบประปา สุขภัณฑ์โถชักโครก อ่างล้างหน้า ก๊อกน้ำต่างๆ รวมห้องอาบน้ำสำเร็จรูป
- พร้อมตกแต่งภายในด้วยเฟอร์นิเจอร์ Built In ซึ่งประกอบด้วยตู้เสื้อผ้าและชุดครัว

ราคา

- บ้านเนทวูรา Type A2 ภายนอกและภายในเป็นไม้สน ราคา 1,222,300 บาท
- บ้านเนทวูรา Type A2 ภายนอกไม้ฝาเคลือบเรซิน (Siding) ภายในเป็นไม้สน ราคา 97,800 บาท
- ราคานี้ไม่รวม เฟอร์นิเจอร์ลอยตัว, ค่าก่อสร้างฐานราก, ค่าขนส่งภายนอกบริเวณกรุงเทพฯ และ

ปริมาณ, ภาษีมูลค่าเพิ่มหรือ VAT และบริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงราคาโดยมิได้แจ้งให้ทราบล่วงหน้า

แบบที่ 3. บ้านเนทুর่า แบบ C-2 ขนาด 3 โมดูล



บ้านเนทুর่า แบบ C-2 ขนาด 3 โมดูล

- พื้นที่ 96 ตารางเมตร พื้นที่ภายในตัวบ้าน 72 ตารางเมตรและพื้นที่ภายนอกตัวบ้าน 24 ตารางเมตร
- ขนาดพื้นที่ต่ำสุดที่ใช้ปลูกสร้าง กว้าง 16 เมตร x ยาว 16 เมตร
- 2 ห้องนอน, 2 ห้องน้ำ, 1 ห้องรับแขก, 1 ห้องครัวและส่วนรับประทานอาหาร, 2 ระเบียง
- พร้อมติดตั้งระบบไฟพร้อมสวิตช์ และปลั๊กของ National ทั้งหมด และดวงโคมดาวน์ไลท์
- พร้อมงานระบบประปา สุขภัณฑ์โลหะโครม อ่างล้างหน้า ก๊อกน้ำต่างๆ รวมห้องอาบน้ำสำเร็จรูป
- พร้อมตกแต่งภายในด้วยเฟอร์นิเจอร์ Built In ซึ่งประกอบด้วยตู้เสื้อผ้าและชุดครัว

ราคา

- บ้านเนทুর่า Type C2 ภายนอกและภายในเป็นไม้สน ราคา 2,622,300 บาท
- บ้านเนทুর่า Type C2 ภายนอกเป็นไม้ฝาเคลือบเรซิน (Siding) ภายในไม้สน ราคา 2,097,800 บาท
- ราคานี้ไม่รวม เฟอร์นิเจอร์ลอยตัว, ค่าก่อสร้างฐานราก, ค่าขนส่งภายนอกบริเวณกรุงเทพฯ และปริมาณ, ภาษีมูลค่าเพิ่มหรือ VAT

2. บจก.เอกลักษณ์ศาลาบ้านไม้กลางสวน

10/5 แยก 5 รามคำแหง 187/1 มีนบุรี กทม. 10510

โทร&แฟกซ์ 02-978-6840, 081-559-6645, 081-559-6675, 089-7777-508

อีเมล eak_phd@yahoo.com

แหล่งข้อมูล : <http://eakgalak.net/>

ดำเนินธุรกิจบ้านไม้ย่างเข้าสู่ปีที่ 18 ปัจจุบัน ทางบริษัทได้เพิ่ม “ บ้านสำเร็จรูปทางเลือกใหม่” ให้บริการรองรับความต้องการของลูกค้าได้อย่างหลากหลาย ทางบริษัท ยังให้บริการออกแบบบ้าน รับเหมาก่อสร้าง งานต่อเติม งานพื้น งานหลังคา บริการให้คำปรึกษาในการพัฒนาที่ดิน โครงการรีสอร์ท บ้านพักตากอากาศ

รูปแบบธุรกิจ : บ้านสำเร็จรูป ซึ่งมีทั้งบ้านไม้ และวัสดุทดแทนไม้ พร้อมบริการงานเกี่ยวกับที่อยู่อาศัย
ภารกิจหลัก : บริการบ้านสำเร็จรูป ที่ใช้วัสดุหลากหลาย ทั้งแบบมาตรฐานและรับสั่งทำตามแบบ
บริการรับเหมาก่อสร้าง ต่อเติม บริการให้คำปรึกษาในการพัฒนาที่ดิน โครงการรีสอร์ท บ้านพักตากอากาศ



แบบที่ 1 บ้าน Easy Living 1



แบบที่ 2 บ้าน Easy Living 2

รายละเอียดวัสดุ อุปกรณ์ประกอบบ้านสำเร็จรูป

- โครงสร้างเป็น เหล็กกล่องขนาด 2X4, 4X4 นิ้ว
- หลังคามุงด้วย Gutta นำเข้าจากเยอรมัน มี 4 สีให้เลือก
- ผนังด้านนอก ไม้เฌอร่ามี 17 สีมาตรฐานจากเฌอร่าให้เลือก
- ผนังด้านใน, ฝ้าภายใน ยิบซัมบอร์ด
- พื้นภายในปูไม้ลามิเนตมี 8 สีให้เลือก พื้นระเบียง ภายนอกไม้เฌอร่าสีน้ำตาลเชสนัท
- สุขภัณฑ์ American Standard ตามมาตรฐานบริษัท
- ประตูทางเข้า-วงกบ อลูมิเนียม อบขาว
- หน้าต่าง-วงกบ อลูมิเนียม อบขาว
- ไฟเพดาน ตามแบบมาตรฐานของบริษัท
- ปลั๊กไฟภายในตัวบ้าน ตามแบบมาตรฐานของบริษัท
- สีผนังภายใน-ฝ้าเพดาน ยี่ห้อ TOA Dura clean / Jotun
- เมนไฟฟ้า , ประปา , ท่อน้ำทิ้ง ออกจากตัวบ้าน 5 เมตร

ราคาแบบบ้าน

Easy Living #	พื้นที่รวม ตรม.	ยกสูง จาก พื้นดิน	ภายใน/ เอนกประสงค์/ ห้องนอน	ห้อง น้ำ	ห้องครัว	ระเบียง	ราคา
1	48	50	24	4	-	20	544,000
2	48	50	32	4	-	12	644,000
3	118	30	60	6	22	30	1,520,000
4	56	50	32	4	8	12	808,000
5	48	30	40	4	-	8	648,000

ขั้นตอนในการก่อสร้าง

1. ตรวจสอบพื้นที่
2. ปรับสภาพพื้นที่
3. ตีผังแปลนบ้าน
4. งานเสาเข็ม
5. เครื่องเช่นตักการะ
6. คารวะเจ้าที่
7. วางตง คาน พื้น
8. ตัดตั้งโครงผนัง
9. ส่วนเชื่อมต่อกับห้องน้ำ
10. เตรียมติดตั้งระเบียง
11. ขึ้นโครงหลังคา
12. มุงไม้อัดกันน้ำ
13. ตรวจสอบหลังคา
14. ปูทับด้วยกระดากันน้ำ
15. งานไม้แล้วเสร็จ
16. งานตกแต่งสวน
17. พร้อมเข้าอยู่

3. บริษัทบ้านโมบาย

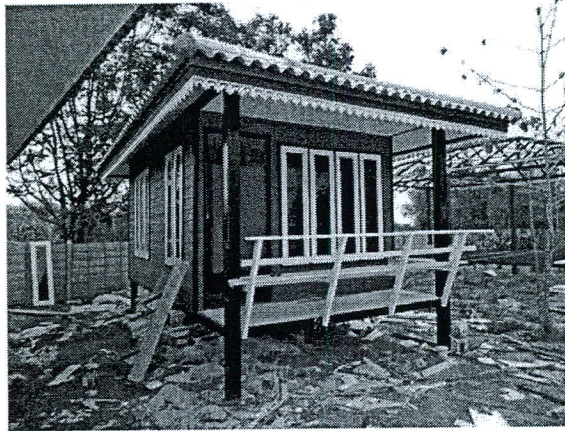
เป็นบริษัทผลิตบ้านเคลื่อนที่ได้โดยใช้วัสดุไม้เนื้อแข็งและไม่เทียมผลิตตามความต้องการลูกค้า
ที่อยู่ 69/128 ถ.ดาวดึงส์ ต.ปากน้ำโพ อ.เมือง จ.นครสวรรค์ 60000

แหล่งข้อมูล : <http://www.บ้านโมบาย.com/>

แบบบ้านที่ 1 บ้านน็อคดาวน : บ้านโมบาย ทรงจั่ว ขนาด 3x5.5 ราคา 300,000.00 บาท



แบบบ้านที่ 2 บ้านน็อคดาวน์ : บ้านโมบาย ขนาด 3*5.5 ราคา 190,000.00 บาท



แบบบ้านที่ 3 บ้าน โมบาย ทรงปั้นหยา 4*6 ราคา 240,000 บาท



โครงสร้างและวัสดุที่ใช้

- 1.ผนังบ้านด้านนอก ใช้เป็นไม้ฝาเชอร์รา
- 2.ผนังด้านในใช้แผ่นสมาร์ทบอร์ด ขนาด 6 มม.
3. โครงสร้างเป็นเหล็ก สร้างด้วยเหล็กกล่อง(เสาบ้าน) ในขนาด 4-5 นิ้ว
- 4.ในส่วนหลังคาเราใช้เป็นกระเบื้องไคลอน มีทั้ง Kool เนทลลิก ดูอัลโทน หลังคาหั่วห่วย ไคลอน วัสดุผู้นำด้านหลังคาเอ็นทีมีทีเอสอาร์ 80 ช่วยสะท้อนพลังงานความร้อนจากแสงอาทิตย์ได้สูงสุดถึง 80%
- 5.พื้นเราจะใช้เป็นพื้นไม้เชอร์รา หนา 20 มม. ในส่วนนี้ลูกค้าสามารถเลือก ไม้เก่า หรือไม้สนนอกได้ ราคาอาจ + เพิ่มแล้วแต่ขนาด
- 6.ในส่วนฝ้าเพดาน ใช้เป็นฝ้าแขวน ทึบาร์ แบบมีลาย (ลูกค้าสามารถเลือก แบบฝ้าฉาบเรียบได้ ราคาขึ้นอยู่กับขนาด)

การเตรียมความพร้อมของลูกค้า ก่อนการติดตั้ง

1. หน่วยงานในการติดตั้งต้องสามารถนำรถ 6 ล้อ เข้าถึงได้ เป็นพื้นที่ราบ ในกรณีที่พื้นที่ๆ ถมใหม่ควรทิ้งให้ดินเซตตัวอย่างน้อย 6 เดือน ขึ้นอยู่กับลักษณะของดินและฤดูกาล
2. ควรจัดหาพื้นที่ใกล้เคียงในการติดบ้านเพื่อปรับมุมบ้านก่อนการติดตั้ง พื้นที่เช่นลานวัด หรือพื้นที่

โล่งแจ้งที่รถหกล้อสามารถกลับรถได้

3. ลูกจ้างต้องดำเนินการจัมพ์ไฟ-น้ำเอง หลังการส่งมอบงาน



การขนส่ง

การขนส่ง และค่าบริการ

1. ทางเราจัดส่งให้ทั่วประเทศ โดยค่าขนส่งจะคิดตามระยะทาง หรือแล้วแต่ตกลง
2. ระยะเวลาในการติดตั้งใช้เวลาไม่เกิน 1-2 วัน
3. ทางเราจะบรรทุกทุกบ้านโดยรถหกล้อ 1 คันและ รถกระบะมีคนงาน 8-10 คน อีก 2 คัน
4. การขนส่งในกทมและปริมณฑล จำเป็นต้องเข้ามาส่งงานเวลาเช้ามืดเพราะการขนส่งในกทมไม่สามารถเข้าเวลากลางวันได้

วิธีการสั่งซื้อ

1. เงินสดมัดจำ 30% ในวันสั่งซื้อ พร้อมทำหนังสือสัญญา เลือกแบบ , สี , ขนาดบ้าน ณ. หน่วยงาน
 2. จ่ายเงินสด งวดที่ 2 40% เมื่อบ้านไปถึงสถานที่ติดตั้งบ้าน
 3. จ่ายเงินสด งวดสุดท้าย 30% เมื่อทำการติดตั้งบ้านแล้วเสร็จ
- สิ่งที่ลูกจ้างต้องเตรียมก่อนบ้านไปถึงเพื่อสะดวกต่อการติดตั้ง

รายการที่ลูกจ้างต้องเตรียม (ห้องน้ำ 2 ห้อง)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย
1	หินและทรายอย่างละ	1/2	คิว
2	ปูน	3	ลูก
3	วงส้วม 80" พร้อมฝาปิด	2	วง
4	ข้อต่ออง 90 องศา 4"	2	ตัว
5	ข้อต่ออง 90 องศา 2"	2	ตัว
6	ท่อพีวีซี 4 "	1	เส้น
7	ท่อพีวีซี 2 "	1	ตัว
8	ข้อต่อสามทาง 4"	1	ตัว
9	ข้อต่อสามทาง 2"	1	ตัว

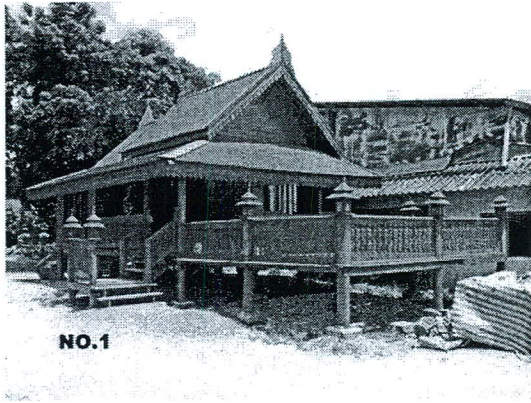
รายการที่ลูกค้าต้องเตรียม (ห้องน้ำ 1 ห้อง)

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย
1	หินและทรายอย่างละ	1/2	คิว
2	ปูน	3	ลูก
3	วงส้วม 80" พร้อมฝาปิด	2	วง
4	ข้อต่องอ 90 องศา 4"	1	ตัว
5	ข้อต่องอ 90 องศา 2"	1	ตัว
6	ท่อพีวีซี 4 "	1	เส้น
7	ท่อพีวีซี 2 "	1	ตัว
8	ข้อต่อสามทาง 4"	1	ตัว
9	ข้อต่อสามทาง 2"	1	ตัว

4. บริษัท บ้านสราวุธ

จำหน่าย บ้านไม้เนื้อคาวาน์ ศาลาสำเร็จรูป (wood knockdown house & wood knockdown home)
 169 หมู่ 9 บ้านถวย ต.หนองแก้ว อ.หางดง เชียงใหม่ 50230 ไทย
 โทรศัพท์: 053-441431 แฟกซ์: 053-434478 มือถือ: 085-7069405
 แหล่งข้อมูล: <http://saravuthhouse.tarad.com> email: saravuthhouse@hotmail.com

แบบบ้านที่ 1 บ้านทรงไทย ราคา: 1,500,000.00 บาท



แบบบ้านที่ 2 บ้านโชคอนันต์ รายละเอียด: บ้านโชคอนันต์ สำหรับพักผ่อน เหมาะทำเป็นโฮมสเตย์
 และบ้านรีสอร์ทสำเร็จรูป ราคา: 390,000.00 บาท



แบบที่ 3 แบบบ้าน โอฬาร รายละเอียด: บ้านน็อคดาวน์ ศาลาริมน้ำ ศาลานั่งเล่น บ้านโฮมสเตย์
ราคา: 590,000.00 บาท



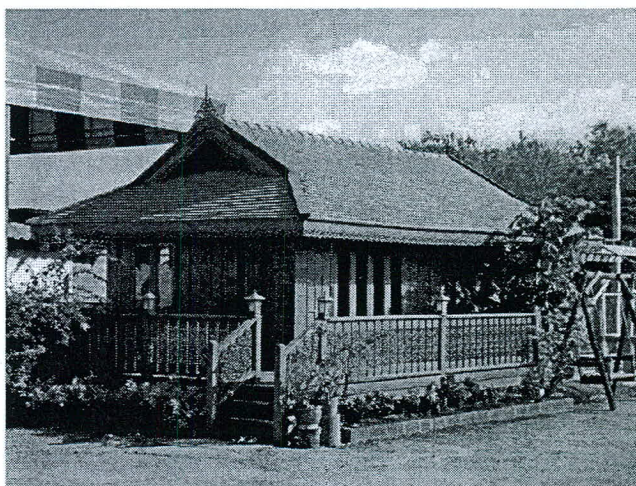
5. บริษัท เรือนไม้สักไทย

21/3 หมู่ 7 ต.คลอง 3 อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี 12120

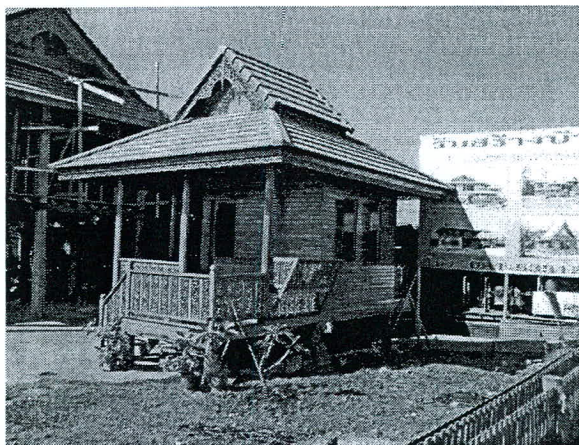
เมลล์ : thai_teak@hotmail.com โทรศัพท์ 0-2902-7988, 081-533-1232

แหล่งข้อมูล : <http://www.ruenmaisakthong.net/>

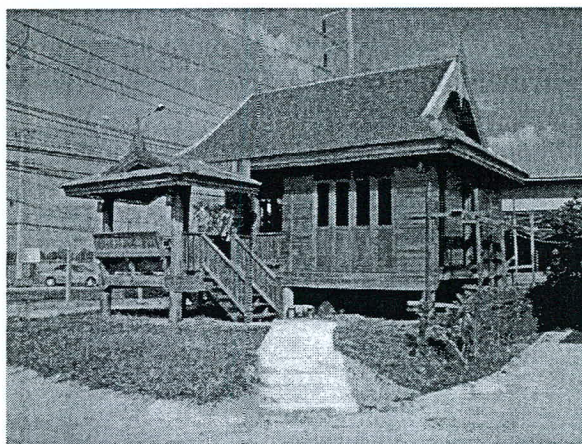
แบบบ้านที่ 1 เรือนไม้สักทองหลังที่ 5 ราคาเริ่มต้นที่ 900,000 บาท ขนาดพื้นที่ 33 ตร.ม.



แบบบ้านที่ 2 เรือนไม้สักทองหลังที่ 12 ราคาเริ่มต้นที่ 490,000บาท ขนาดพื้นที่ 18 ตร.ม.



แบบบ้านที่ 3 เรือนไม้สักทองหลังที่ 33 ราคาเริ่มต้นที่ 950,000 บาท ขนาดพื้นที่ 39 ตร.ม.



6. บริษัทชัยพรรณบ้านไม้

จำหน่ายบ้านนี้สดคาวน บ้านไม้สำเร็จรูป

แหล่งข้อมูล : <http://www.chaiyaphanhome.com/index.php>



แบบบ้านที่ 1 ชัยพรรณบ้านไม้ 5

พื้นที่ใช้สอย ตร.ม. ราคา 950,000 บาท

บ้านไม้สักขนาด3 ห้อง 3.5*3.5 เมตรระเบียง 3.5 *3.5 เมตร ศาลา 2x2.5 เมตร

แบบบ้านที่ 2 ชัยพรรณบ้านไม้ 3 ขนาด ตัวบ้าน 3.5 × 6 เมตร ระเบียง 2 × 6 เมตร ศาลา 2x2.5 เมตร

ราคา 550,000 บาท



แบบที่ 3 ชัยพรรณบ้านไม้ 7 ขนาด ตัวบ้าน (ไม่รวมศาลา) 3.5×6 เมตร ศาลา 2×2 เมตร ระเบียง 2×6 ระเบียงข้าง 2×4 ตร.ม. ราคา 520,000 บาท

