

ภาคผนวก ค

รูปโฉมที่ดินและราคาประเมินทุนทรัพย์

รูปโฉมที่ดิน (ด้านหน้า)

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
จกโฉนดอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

โฉนดที่ดิน
เลขที่ ๓๒๕๑๓๓๓
เล่ม ๓๓๒ หน้า ๑๑๓
อำเภอ ศรีราชา
จังหวัด ชลบุรี

ตาแหน่งที่ดิน
ระวาง ก๒๕๑
เลขที่ดิน ๒๐๕
หน้าสำรวจ ๕๕๕๓
ตำบล ห้วยคิงคก

ให้แก่ นายสมชาย สอนมรดก สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ ๑๑๑ หมู่ที่ ๓
ถนน ตำบล ห้วยคิงคก อำเภอ ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี
ซอย
ที่ดินแปลงนี้มีเนื้อที่ประมาณ ๑ ไร่ ๓ งาน ๕๓ ตารางวา

มาตราส่วนในระวาง ๑:๕๐๐๐ **รูปแผนที่** มาตราส่วน ๑:๕๐๐๐

ออก ณ วันที่ สิบสาม เดือน เดือน พุทธศักราช สองพันห้าร้อยสามสิบ

เจ้าพนักงานที่ดิน

รูปโฉมที่ดิน (ด้านหลัง)

วันที่ เดือน	ประเภท การ จดทะเบียน	ผู้ ให้สัญญา	ผู้ รับสัญญา	เนื้อที่ ตามสัญญา		เนื้อที่ คงเหลือ		รวม เนื้อที่ โฉนดที่ดิน ใหม่	เจ้า ที่ดิน
				ไร่	งาน	ไร่	งาน		
๒๕ ตุลาคม พ.ศ.๒๕๓๐	จำนอง	พ.ศ.ศิมชัย ๓๓๐๗๐๐๑	พ.ศ.จันทก ๑๐๓๖๖๐๑ ผู้รับจำนอง	๑	๓๕๓	-	-	-	(นายช...
๒๖ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๓๐	จำนอง	นายศิมชัย ๓๓๐๗๐๐๑ ผู้รับ	นายศิมชัย ๓๓๐๗๐๐๑ ผู้รับ	๑	๓๕๓	-	-	-	พ.ศ.
๒๖ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๓๐	กรรมสิทธิ์ โอน	นายศิมชัย ๓๓๐๗๐๐๑	๑. นายศิมชัย ๓๓๐๗๐๐๑ ๒. นายศิมชัย ๓๓๐๗๐๐๑	๑	๓๕๓	-	-	-	พ.ศ.
๒๖ พฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๓๐	สิทธิ โอน	๑. นายศิมชัย ๓๓๐๗๐๐๑ ๒. นายศิมชัย ๓๓๐๗๐๐๑	๓๓๐๗๐๐๑ ๓๓๐๗๐๐๑ ผู้ทรงสิทธิ์	๑	๓๕๓	-	-	-	พ.ศ.
วันที่ 22 มีนาคม พ.ศ. 2542	เลิกสิทธิ เก็บกิน เฉพาะส่วน	นางบุญธรรม ฅมรอก บุตรงสิทธิ์	1.นางบุญธรรม ฅมรอก 2.นายสมชาย ฅมรอก	1 3 43	-	-	-	-	" นายสมชาย เลิกสิทธิเก็บกินเฉพาะส่วน ของคุณแม่ นางบุญธรรมฯ เท่านั้น ส่วนของคุณแม่บุญธรรมที่มอบแล้วคงคืน "
วันที่ 22 มีนาคม พ.ศ. 2542	ให้เฉพาะ ส่วน	1.นางบุญธรรม ฅมรอก 2.นายสมชาย ฅมรอก	1.นายเรฐ ฅมรอก 2.นายสมชาย ฅมรอก	1 3 43	-	-	-	-	" นางบุญธรรมฯ ให้เฉพาะส่วนของคุณ แม่แก่เรฐฯ เท่านั้น ส่วนของคุณ แม่ คงคืน "
วันที่ 22 มีนาคม พ.ศ. 2542	ให้เฉพาะ ส่วน	1.นายเรฐ ฅมรอก 2.นายสมชาย ฅมรอก	1.นางสาวภนภา ฅมรอก 2.นายเรฐ ฅมรอก	1 3 43	-	-	-	-	" นายสมชายฯ ให้เฉพาะส่วนของคุณ แม่แก่นางสาวภนภาฯ เท่านั้น ส่วนของ คุณคงคืน "

ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน

ที่ ขบ 0019/3609



สำนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา
ถนนสุขุมวิท อำเภอศรีราชา ขบ 20110

หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า ที่ดิน โฉนด เลขที่ 38193 หมู่ที่
ตำบล หุ้งสุขลา อำเภอ ศรีราชา จังหวัด ชลบุรี

ซึ่ง 1นางสาวมณฑา ลนอมรอด, 2นายเรณู ลนอมรอด เจ้าของที่ดิน ได้ยื่นคำขอให้รับรองราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ใช้ สำหรับ
เรียกเก็บค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ณ วันที่ 6 มีนาคม พ.ศ. 2552 เพื่อนำไปใช้ในเรื่อง แสดงต่อสถาบัน
การเงิน

มีราคาประเมินอยู่ในหน่วยราคา	2	หน่วย คือ	
1. โชน 2 บล็อก เอ	สี่ท 4	เนื้อที่ 400 ตารางวา	
ราคาตารางวาละ	3,000.00	บาท รวม 1,200,000.00	บาท
2. โชน 2 บล็อก เอ	สี่ท 5	เนื้อที่ 343 ตารางวา	
ราคาตารางวาละ	1,500.00	บาท รวม 514,500.00	บาท
รวมทั้งแปลงมีราคาประเมิน	1,714,500.00	บาท (เงินหนึ่งล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นสี่พันห้าร้อยบาทถ้วน)	

ให้ไว้ ณ วันที่ 6 มีนาคม พ.ศ. 2552

(นายสมสุข วิชาสขีวิน)

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ ปฏิบัติราชการแทน
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดชลบุรี สาขาศรีราชา

ฝ่ายทะเบียน

โทร 038312212 ต่อ 12