

## เอกสารอ้างอิง

- กรมการปกครอง. “จำนวนประชากรและบ้าน.” <<http://www.dopa.go.th/stat/sumyear.html>>. 12 พฤศจิกายน 2550.
- กรมการปกครอง. “ศูนย์ข้อมูลบริการอำเภอ.” <<http://www.amphoe.com/menu.php?am=335&pv=27&mid=1>>. 10 พฤษภาคม 2550.
- กรมธนารักษ์. “ราคาประเมินที่ดิน ปี พ.ศ. 2530, 2542 และ 2549.” 2549.
- กรมพัฒนาที่ดิน. “ระบบฐานข้อมูลกลุ่มชุดดิน จังหวัดปทุมธานี.” <<http://www.gissite3.idd.go.th/>>. 8 พฤษภาคม 2550.
- กรมอุตุนิยมวิทยา. “อุณหภูมิและปริมาณน้ำฝนเฉลี่ยรายปี จังหวัดปทุมธานี.” 2550.
- กระทรวงมหาดไทย. “กฎกระทรวง ฉบับที่ 400 ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518.” 2542.
- กระทรวงมหาดไทย. “ข้อกำหนดเกี่ยวกับการจัดสรรที่ดินจังหวัดปทุมธานี พ.ศ. 2546.” 2546.
- กาญจนา พิทักษ์ธีระธรรม. “ปัจจัยที่มีผลกระทบต่ออุปสงค์ที่อยู่อาศัยในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล.” วิทยาสตรมหาบัณฑิต ภาควิชาเศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์, 2537.
- ฉัตรศิริ กลังเนียม. “การศึกษาเพื่อกำหนดรูปแบบและปัจจัยที่เหมาะสมต่อการอยู่อาศัยของที่อยู่อาศัยประเภทหมู่บ้านจัดสรร ในเขตเทศบาลเมืองปทุมธานี.” วิทยานิพนธ์มหาบัณฑิต วิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์, 2545.
- ชูชีพ พิพัฒน์ศิริ และ สันติยา เอกอัคร. “วิเคราะห์เชิงเศรษฐศาสตร์ของตลาดบ้านจัดสรรประเภทบ้านเดี่ยว กรณีศึกษาจังหวัดปทุมธานี.” ภาควิชาเศรษฐศาสตร์ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์, 2546.

ณัฐนันท์ โรจนบุรานนท์. “แนวทางการพัฒนาการตั้งถิ่นฐานในพื้นที่ปริมณฑลกรุงเทพมหานคร  
กรณีศึกษา อำเภอลำลูกกา จังหวัดปทุมธานี.” วิทยานิพนธ์มหาบัณฑิต  
ภาควิชาการวางแผนภาคและเมือง จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2545.

นิริวัฒน์ จันทร์อม. “การศึกษาปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการซื้อทาวน์เฮาส์และปัญหาของผู้อยู่อาศัย:  
กรณีศึกษาในบริเวณชานเมืองรังสิต.” วิทยานิพนธ์มหาบัณฑิต ภาควิชาเศรษฐศาสตร์  
มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์, 2537.

พัฒนาชุมชนจังหวัดปทุมธานี. “ข้อมูลความจำเป็นพื้นฐาน (จปฐ.).” 2549.

พิภพ รอดภัย และ โสภณ พรโชคชัย. ความรู้-ความจริง อสังหาริมทรัพย์ประเทศไทย. กรุงเทพฯ:  
Agency for Real Estate Affairs, 2539.

มธุรส สารานียะธรรม. “การศึกษาปัจจัยที่มีผลต่อการเลือกทำเลที่ตั้งและอุปสงค์ที่อยู่อาศัย  
ในเขตกรุงเทพมหานคร.” วิทยานิพนธ์มหาบัณฑิต ภาควิชาเศรษฐศาสตร์  
มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์, 2546.

ราชบัณฑิตยสถาน. พจนานุกรม ฉบับราชบัณฑิตยสถาน พ.ศ. 2542. กรุงเทพฯ: บริษัทนานมีบุ๊คส์  
พับลิเคชันส์ จำกัด, 2546.

วรฤดี โรมรัตนพันธ์. “หมู่บ้านจัดสรรของชาวญี่ปุ่นในประเทศไทย.” มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์, 2541.

วัชรพงศ์ บำรุงพีช. “การขยายตัวของที่อยู่อาศัยในจังหวัดปทุมธานี บนถนนรังสิต - นครนายก  
บริเวณคลอง 1 ถึงคลอง 7.” วิทยานิพนธ์มหาบัณฑิต ภาควิชาการเคหการ  
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2530.

วิบูลย์ สุขใจ ประภาศิริ บุญสูง สมมาศ คงทน และ ศิริพร ทวีทรัพย์. Architects Hour: Executive  
Directory. กรุงเทพฯ: ห้างหุ้นส่วนจำกัด มีเดียไลน์ ครีเอชั่น, 2536.

ศิริพงษ์ จึงประเสริฐศักดิ์. “ธุรกิจบ้านจัดสรร: ปรับตัวเพื่อความอยู่รอด.” เศรษฐกิจพิเศษ: อนาคตนคร  
หลวงไทย 14 (ตุลาคม – ธันวาคม 2539): 18-28.

สมาคมธุรกิจบ้านจัดสรร และฝ่ายวิชาการ ธนาคารอาคารสงเคราะห์. “แนวโน้มการเปลี่ยนแปลงของตลาดที่อยู่อาศัยในเขตกรุงเทพมหานครและ 5 จังหวัดปริมณฑลในทศวรรษหน้า.” ธนาคารอาคารสงเคราะห์ 12 (กรกฎาคม – กันยายน 2549): 13-23.

สำนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี. “โครงการบ้านจัดสรรที่ขออนุญาตจัดสรรที่ดิน.” 2548.

สำนักงานสถิติแห่งชาติ. “ข้อมูลสถิติแยกตามสาขา จังหวัดปทุมธานี.” <[http://webhost.nso.go.th:9999/nso/project/search\\_option/index.jsp?province\\_id=30](http://webhost.nso.go.th:9999/nso/project/search_option/index.jsp?province_id=30)>. 8 พฤษภาคม 2550.

สำนักงานสถิติแห่งชาติ. “นิยามโครงการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคมของครัวเรือน 2547.” <[http://service.nso.go.th/nso/knowledge/knowledge09/eco\\_house.html](http://service.nso.go.th/nso/knowledge/knowledge09/eco_house.html)>. 18 เมษายน 2549.

Chou, T. Y., Lei, T. C., Wan, S. and L. S., Yang. “Spatial Knowledge Database as Applied to the Detection of Change in Urban Land Use.” International Journal of Remote Sensing 26 (July 2005): 3047-3068.

Congalton, R. G. and K. Green. Assessing the Accuracy of Remotely Sensed Data: Practices. New York: Lewis Publishers, 1999.

Ginevan, M. E. “Testing Land-Use Map Accuracy: Another Look.” Photogrammetric Engineering & Remote Sensing 45 (October 1979): 1371-1377.

Hoa, D. T. B. “Application of Remote Sensing and GIS Technologies as Tools for Studying Urban Growth and Assessing Land use Potential in Urban Planning for Hanoi.” Master’s thesis, Faculty of Science, Asian Institute of Technology, 1997.

Huan, V. D. “Application of Remote Sensing and Geo-Information System for Evaluation Urban Development in the Northern Corridor of Bangkok, Pathum Thani Province.” Master’s thesis, Faculty of Science, Asian Institute of Technology, 1995.

Hughes, A. and D. Grawoig. Statistics: A Found for Analysis. California: Addison-Wesley, 1971.

- Hung, T. "Synergism of Remote Sensing and Geo-Information System in Land-use Spatial and Dynamical Analysis: A Methodological Approach in Case Study of Pathum Thani Area Thailand." Master's thesis, Faculty of Engineering, Asian Institute of Technology, 1994.
- Laudhittirut, P. "Impacts of Urban Sprawl on Households: A Case Study of two Housing Development Project in Pathumthani, Thailand." Master's thesis, Faculty of Science, Asian Institute of Technology, 2001.
- Lillesand, T. M. and R. W., Kiefer. Remote Sensing and Image Interpretation. 4<sup>th</sup> ed., New York: John Wiley and Sons, 2000.
- Lo, C. P. and J., Choi. "A Hybrid Approach to Urban Land Use/Cover Mapping Using Landsat 7 Enhanced Thematic Mapper Plus (ETM<sup>+</sup>) Images." International Journal of Remote Sensing 25 (July 2004): 2687-2700.
- Maktav, D. and F. S., Erbek. "Analysis of Urban Growth Using Multi-temporal Satellite Data in Istanbul." International Journal of Remote Sensing 26 (February 2005): 797-810.
- Norusis, M. J. SPSS Regression Models 10.0. USA.: SPSS Inc, 1999.
- Thompson, S. K. Sampling. New York: John Wiley & Asons, 1992.
- Yagoub, M. M. "Monitoring of Urban Growth of a Desert City Through Remote Sensing: Al-Ain, UAE, Between 1976 and 2000." International Journal of Remote Sensing 26 (March 2004): 1063-1076.
- Yang, X. "Satellite Monitoring of Urban Spatial Growth in the Atlanta Metropolitan Area." Photogrammetric Engineering & Remote Sensing 68 (July 2002): 725-734.