

ภาคผนวก ก

แบบสอบถามความสัมพันธ์ระหว่างสิ่งอำนวยความสะดวกและการเพิ่มค่าเช่า สำหรับอาคารพักอาศัยรวมให้เช่า

คำชี้แจง

แบบสอบถามฉบับนี้มีวัตถุประสงค์ เพื่อใช้สำหรับศึกษาวิจัยเรื่องความสัมพันธ์ระหว่างสิ่งอำนวยความสะดวกและการเพิ่มค่าเช่าสำหรับอาคารพักอาศัยรวมให้เช่า

โดยเป็นการศึกษาถึงองค์ประกอบของสิ่งอำนวยความสะดวกแต่ละปัจจัย ที่สำคัญต่อการเช่าพักอาศัยในปัจจุบัน รวมถึงความคิดเห็นของผู้เช่าพักอาศัย ที่มีต่อสิ่งอำนวยความสะดวกในการเช่าพักอาศัย ผลจากการสำรวจครั้งนี้ เพื่อเป็นการศึกษาแนวทางในการบริหารจัดการโครงการ และการให้บริการจัดให้มีองค์ประกอบของสิ่งอำนวยความสะดวก ที่สอดคล้องกับความต้องการ และพึงพอใจของผู้เช่าพักอาศัยมากยิ่งขึ้น

ในการนี้ ทางผู้วิจัยจึงขอความกรุณาตอบแบบสอบถามข้อมูลให้ตรงกับความคิดเห็นของท่านมากที่สุด และผู้วิจัยขอรับรองว่าข้อมูลที่ได้จากท่านทั้งหมด จะถูกนำไปใช้ในการศึกษาเท่านั้น และขอขอบคุณทุกท่านที่ให้ความร่วมมือในการตอบแบบสอบถามครั้งนี้เป็นอย่างดี แบบสอบถามชุดนี้ประกอบด้วย

ตอนที่ 1 ข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถาม

ตอนที่ 2 ข้อมูลการอยู่อาศัยในปัจจุบัน

ตอนที่ 3 ความคิดเห็นของผู้ตอบแบบสอบถามต่อองค์ประกอบของสิ่งอำนวยความสะดวกแต่ละปัจจัยของอาคารพักอาศัยรวมให้เช่า

ขอขอบคุณที่ให้ความร่วมมือ

นายกิตติพงษ์ วิภววาณิชย์

นักศึกษาปริญญาโท สาขานวัตกรรมการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

ตอนที่ 1 ข้อมูลพื้นฐานของผู้ตอบแบบสอบถาม

โปรดเติมเครื่องหมาย / ลงในช่อง () ที่อยู่ในหน้าคำตอบที่ท่านเลือก

1. เพศ

() ชาย

() หญิง

2. อายุ

() ต่ำกว่า 20 ปี

() 21-30 ปี

() 31-40 ปี

() 41-50 ปี

() มากกว่า 50 ปี

3. สถานภาพ

() โสด

() สมรส

4. ระดับการศึกษา

() ต่ำกว่าระดับ มัธยมศึกษาตอนปลาย / ปวช.

() ประกาศนียบัตรวิชาชีพ (ปวช.)

() มัธยมศึกษาตอนปลาย

() ประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง (ปวส.)

()ปริญญาตรี

() สูงกว่าระดับปริญญาตรี

5. อาชีพ

() นักเรียน / นักศึกษา

() เจ้าของกิจการ

() ข้าราชการ / รัฐวิสาหกิจ

() พนักงานบริษัทเอกชน

() อาชีพอิสระ

() อื่น ๆ _____

6. รายได้รวมต่อเดือน

() ต่ำกว่า 6,000 บาท

() ระหว่าง 6,001-8,000 บาท

() ระหว่าง 8,001-10,000 บาท

() ระหว่าง 10,001-12,000 บาท

() ระหว่าง 12,001-14,000 บาท

() ระหว่าง 14,001-16,000 บาท

() ระหว่าง 16,001-18,000 บาท

() ระหว่าง 18,001-20,000 บาท

() มากกว่า 20,000 บาท

ตอนที่ 2 ข้อมูลการอยู่อาศัยของท่าน

โปรดเติมเครื่องหมาย / ลงในช่อง () ที่อยู่ในหน้าคำตอบที่ท่านเลือก

1. ปัจจุบันท่าน

<input type="checkbox"/> ทำงาน	<input type="checkbox"/> เรียน	<input type="checkbox"/> เรียน+ทำงาน
<input type="checkbox"/> อยู่ระหว่างรอทำงาน	<input type="checkbox"/> อยู่ระหว่างรอเรียน	<input type="checkbox"/> อื่น ๆ _____
2. ปัจจุบันท่านอยู่อาศัย

<input type="checkbox"/> คนเดียว	<input type="checkbox"/> สองคน	<input type="checkbox"/> มากกว่าสองคน
----------------------------------	--------------------------------	---------------------------------------
3. ท่านอยู่อาศัยกับ

<input type="checkbox"/> ญาติ	<input type="checkbox"/> บิดา-มารดา	<input type="checkbox"/> เพื่อน / คู่สมรส
<input type="checkbox"/> บุตร	<input type="checkbox"/> อื่น ๆ _____	
4. สถานภาพท่าน

<input type="checkbox"/> ผู้เช่า	<input type="checkbox"/> ผู้เช่าร่วม	<input type="checkbox"/> ผู้อาศัยร่วม
<input type="checkbox"/> อื่น ๆ _____		
5. ท่านจ่ายค่าใช้จ่ายในการเช่าอยู่อาศัยต่อเดือน

<input type="checkbox"/> ต่ำกว่า 2,000 บาท	<input type="checkbox"/> ระหว่าง 2,001-2,500 บาท
<input type="checkbox"/> ระหว่าง 2,501-3,000 บาท	<input type="checkbox"/> ระหว่าง 3,001-3,500 บาท
<input type="checkbox"/> ระหว่าง 3,501-4,000 บาท	<input type="checkbox"/> มากกว่า 4,000 บาท
6. ค่าใช้จ่ายในการชำระค่าเช่าพักอาศัยของท่าน

<input type="checkbox"/> ชำระเองทั้งหมด	<input type="checkbox"/> แบ่งกับผู้เช่าร่วม
<input type="checkbox"/> ไม่ต้องชำระ <input type="checkbox"/> อื่น ๆ _____	
7. จากข้อ 5. เป็นการเช่า (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

<input type="checkbox"/> ค่าห้อง	<input type="checkbox"/> เฟอร์นิเจอร์	<input type="checkbox"/> ค่าน้ำประปา
<input type="checkbox"/> ค่าไฟฟ้า	<input type="checkbox"/> ค่าโทรศัพท์	<input type="checkbox"/> ค่าอินเทอร์เน็ต
<input type="checkbox"/> ที่จอดรถ	<input type="checkbox"/> แอร์	<input type="checkbox"/> อื่น ๆ _____
8. ค่าใช้จ่ายในการเช่าพักอาศัยของท่านมาจาก (ตอบได้มากกว่า 1 ข้อ)

<input type="checkbox"/> ตัวท่านเอง	<input type="checkbox"/> ญาติ
<input type="checkbox"/> บิดา-มารดา	<input type="checkbox"/> เพื่อน / คู่สมรส
<input type="checkbox"/> อื่น ๆ _____	

