

สารบัญ

	หน้า
บทคัดย่อ	(1)
กิตติกรรมประกาศ.....	(3)
สารบัญ	(4)
สารบัญตาราง.....	(7)
สารบัญภาพประกอบ.....	(9)
บทที่	
1. บทนำ.....	1
ความสำคัญของปัญหา.....	1
วัตถุประสงค์ของการวิจัย	3
ขอบเขตของการวิจัย.....	3
ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ	4
นิยามศัพท์.....	5
2. แนวคิด ทฤษฎี และงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง	7
1. แนวคิดที่เกี่ยวข้องกับสิ่งอำนวยความสะดวก	7
2. กฎหมายที่เกี่ยวข้องกับอาคารอยู่อาศัยรวม.....	10
3. แนวคิดเกี่ยวกับความพึงพอใจ	13
4. แนวคิดเกี่ยวกับความต้องการของมนุษย์	13
5. งานวิจัยที่เกี่ยวข้อง	15

	หน้า
6. สรุปการศึกษาในงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง	19
3. วิธีการดำเนินการวิจัย	20
1. กรอบแนวคิด และแผนการวิจัย	20
2. รูปแบบของการวิจัย	21
3. ประชากร และกลุ่มตัวอย่าง	21
4. ตัวแปรที่ศึกษา	22
5. เครื่องมือที่ใช้ในการวิจัย	24
6. การทดสอบเครื่องมือ	25
7. การวิเคราะห์ข้อมูล	26
8. การแปลผลข้อมูล	27
4. ผลการวิเคราะห์ข้อมูล	28
1. ลักษณะ และความสัมพันธ์ระหว่างองค์ประกอบสิ่งอำนวยความสะดวก ของอาคารพักอาศัยรวมให้เช่า	28
2. ผลการวิเคราะห์ความต้องการ และการเพิ่มค่าเช่าต่อองค์ประกอบ สิ่งอำนวยความสะดวกของอาคารพักอาศัยรวมให้เช่า	39
3. แนวทางความสัมพันธ์ระหว่างสิ่งอำนวยความสะดวก และการเพิ่มค่าเช่า สำหรับอาคารพักอาศัยรวมให้เช่า	55
5. สรุปผลการศึกษาและข้อเสนอแนะ	56
1. ข้อสรุปผลจากการศึกษาวิจัย	56
2. อภิปรายผลการศึกษา	60
3. ข้อเสนอแนะ	61

	หน้า
บรรณานุกรม	63
ภาคผนวก	
แบบสอบถาม	67
ประวัติการศึกษา	73