

หัวข้อวิทยานิพนธ์	แนวทางการออกแบบสำนักงานขนาดเล็กและโฮมออฟฟิศ สำหรับสำนักงานออกแบบสถาปัตยกรรมและออกแบบภายใน เขตกรุงเทพมหานคร (Design Guidelines for Small Office & Home Office of Architecture and Interior Design in Bangkok)
ชื่อผู้เขียน	นาย พรชัย ชัยประทีป (Mr. Pornchai Chaiprateep)
คณะ	คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
อาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์	รองศาสตราจารย์ จันทนี เพชรานนท์
ปีการศึกษา	2552

บทคัดย่อ

ปัจจุบันสำนักงานขนาดเล็กและโฮมออฟฟิศมีแนวโน้มของการขยายตัวเพิ่มขึ้นเนื่องจากผู้ประกอบการที่จะเริ่มต้นธุรกิจของตนเองมักจะเริ่มต้นธุรกิจในรูปแบบสำนักงานขนาดเล็กหรือโฮมออฟฟิศเป็นอันดับแรก ๆ โดยการปรับปรุงที่พักอาศัยหรืออาคารเดิมที่มีอยู่แล้วให้มีพื้นที่ใช้สอยที่ตอบสนองต่อการใช้งานของธุรกิจหลากหลายรูปแบบ

งานวิจัยนี้มีวัตถุประสงค์ เพื่อศึกษาสภาพแวดล้อมทางกายภาพของสำนักงานขนาดเล็กและโฮมออฟฟิศสำหรับสำนักงานออกแบบสถาปัตยกรรมและออกแบบภายใน และศึกษากิจกรรมพฤติกรรมและความต้องการ การใช้พื้นที่ของสำนักงานขนาดเล็กและโฮมออฟฟิศ เพื่อสรุปเป็นข้อเสนอแนะในการออกแบบพื้นที่สำนักงานขนาดเล็กและโฮมออฟฟิศสำหรับสำนักงานออกแบบสถาปัตยกรรมและออกแบบภายใน เขตกรุงเทพมหานคร ด้วยการสำรวจสำนักงานขนาดเล็กและโฮมออฟฟิศสำหรับสำนักงานออกแบบสถาปัตยกรรมและออกแบบภายใน จำนวน 5 แห่ง และใช้แบบสอบถามทางเครือข่ายอินเทอร์เน็ตเพื่อสำรวจความต้องการของสถาปนิกและนักออกแบบภายใน ในด้านของพื้นที่การใช้งานและกิจกรรมในสำนักงาน เป็นเวลา 1 เดือน ได้รับการตอบกลับ 191 ตัวอย่าง ผลการวิจัยจากการสำรวจนำร่องพบว่า สำนักงานออกแบบสถาปัตยกรรมและออกแบบภายใน อยู่ใน บ้านเดี่ยว ทาวน์เฮาส์และอาคารพาณิชย์ มีพนักงาน จำนวน 4-8 คน ใช้พื้นที่เพื่อเป็นสำนักงาน 95 ตารางเมตร ส่วนใหญ่มีปัญหาพื้นที่เก็บของและทางสัญจรไม่เพียงพอ

และผลการวิจัยความต้องการของสถาปนิกที่มีต่อสำนักงานขนาดเล็กและโฮมออฟฟิศสำหรับสำนักงานออกแบบสถาปัตยกรรมและออกแบบภายใน ในอนาคต คือ โฮมออฟฟิศที่เป็นบ้านเดี่ยวสามารถรองรับคนได้ถึง 10 คน มีการจัดผังแบบเปิดโล่งและต้องการพื้นที่กิจกรรมหลากหลายกว่าที่พบในกลุ่มตัวอย่างของสำนักงาน

Abstract

Nowadays, small offices / home offices (SOHO) have increased due to the fact that the entrepreneurs usually start the business from small offices or home offices. Generally, this type of offices is renovated from a residence or a small building creating working space in order to serve multi-pattern of business.

The aim of this research is to study physical environments of small and home offices specialize in interior and architecture design. The results of the research are concluded and can be used as design guidelines for space planning for small and home offices in Bangkok area. The research was conducted by surveying and interviewing home offices of 5 architecture and interior design firms and the questionnaires were developed from the results. Then, the questionnaires were completed by 191 samples who are interior designers or architects through the internet. The results of the survey indicate that small offices or home offices mostly located in single houses, town houses or small commercial buildings. The average area usage for this type of office is approximately 95 square meters and has 4-8 employees working. Most of them face insufficient space for storage, working space and support area. The survey also suggests that for the future development, home offices for design firms should provide more space to support diversity of activities, open space environment, and can accommodate up to 10 working staffs.