

ขนาดของพื้นที่ใช้สอยในส่วนต่าง ๆ ของสำนักงาน

พื้นที่ส่วนสาธารณะ ได้แก่ ส่วนต้อนรับและส่วนพักผ่อน

รวม 23.50 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 12 ของพื้นที่ทั้งหมด

พื้นที่ส่วนกึ่งสาธารณะ ได้แก่ ส่วนเอนกประสงค์และส่วนห้องประชุม

รวม 35 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 18 ของพื้นที่ทั้งหมด

พื้นที่ส่วนตัว ได้แก่ ส่วนทำงาน ส่วนเตรียมอาหาร ส่วนพักผ่อน และส่วนเก็บเอกสาร

รวม 82 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 42 ของพื้นที่ทั้งหมด

ขนาดของพื้นที่สัญจร 54.๑50 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 28 ของพื้นที่ทั้งหมด

4.3 ผลการวิเคราะห์ข้อมูลกลุ่มตัวอย่างสำนักงานขนาดเล็กและโฮมออฟฟิศสำหรับสำนักงานออกแบบสถาปัตยกรรมและออกแบบภายใน เขตกรุงเทพมหานคร

ผลของการวิเคราะห์ที่ได้รับจากการเก็บรวบรวมข้อมูลและวิเคราะห์ข้อมูลแนวทางการออกแบบสำนักงานขนาดเล็กและโฮมออฟฟิศสำหรับสำนักงานออกแบบสถาปัตยกรรมและออกแบบภายใน เขตกรุงเทพมหานครโดยผลจากการสำรวจสภาพแวดล้อมและผลที่ได้รับจากการเก็บรวบรวมข้อมูลและวิเคราะห์ข้อมูลโดยการสังเกตการณ์ สัมภาษณ์และแจกแบบสอบถามโดยนำมาเปรียบเทียบกันทั้ง 5 สำนักงาน กลุ่มประชากร จำนวน 30 คน ดังนี้

ตารางที่ 4.1

จำนวนและร้อยละของข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถามเรื่องเพศ ตำแหน่งการทำงานและระดับการศึกษาของกลุ่มประชากรทั้ง 5 สำนักงาน (N=30)

ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถาม	เพศ		ตำแหน่งการทำงาน					ระดับการศึกษา			
	ชาย	หญิง	สถาปนิก	นักออกแบบภายใน	ทำภาพสามมิติ	พนักงานธุรการ	วิศวกร	ต่ำกว่าปริญญาตรี	ปริญญาตรี	ปริญญาโท	อื่นๆ
จำนวน (คน)	21	9	17	4	3	4	2	3	23	3	1
ทั้งหมด	30		30					30			

ผลการวิเคราะห์ข้อมูลด้านสภาพแวดล้อมทางกายภาพของสำนักงานจากกลุ่มตัวอย่างทั้ง 5 สำนักงาน ดังนี้

ตารางที่ 4.2

การเปรียบเทียบทำเลที่ตั้งและจำนวนของพนักงานของกลุ่มตัวอย่างทั้ง 5 สำนักงาน

บริษัท	ทำเลที่ตั้ง	จำนวนพนักงาน
1.Zero&100 Degree CO.,LTD.	135 ซ.ออยพหลโยธิน 33 ถนนพหลโยธิน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร ตัวอาคารเข้าถึงได้จากถนนพหลโยธิน 33 และถนนรัชดาภิเษก 46/1 เป็นซอยทางลัดเชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธินกับถนนรัชดาภิเษก ด้านหลังศูนย์การค้าเมเจอร์รัชโยธิน ซึ่งเป็นถนนซอยที่มีรถเข้าออกมากและค่อนข้างแคบ	7 คน
2.SPA+A CO.,LTD.	89/8 ซอยเจริญพร 2 ถนนประดิพัทธ์ แขวงสามเสนในเขตพญาไท ตัวอาคารเข้าถึงได้ยากเพราะอยู่ในซอยแยกย่อยที่ทางค่อนข้างซับซ้อน สามารถเข้าได้จากทาง ถนนพหลโยธินและจากถนนพระราม 6	8 คน
3.Inchantree CO.,LTD.	80/64 ซอยสันติสุข สุขุมวิท 38 พระโขนง เขตคลองเตย ตัวอาคารเป็นอาคารพาณิชย์สูง 4 ชั้น ตั้งอยู่ริมถนนสุขุมวิทบริเวณสถานีรถไฟฟ้าทองหล่อเข้าถึงได้สะดวกมากเนื่องจากทำเลที่ตั้งของสำนักงานที่อยู่ในย่านธุรกิจ แต่ไม่สะดวกในส่วนของที่จอดรถสำหรับผู้มาติดต่อ	7 คน
4.Prophet Archtektion CO.,LTD.	298 ซอยพหลโยธิน 24 แขวงจอมพล เขตจตุจักร สำนักงานเข้าจากซอยพหลโยธิน 24 ข้างสวนสนุกแดนเนรมิตรเก่า ในซอยเป็นลักษณะของหมู่บ้านค่อนข้างซับซ้อนและขาดที่จอดรถในส่วนสำนักงาน ลักษณะของตัวอาคารเป็นบ้านเดี่ยวชั้นเดียว โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก	4 คน
5.Collage CO.,LTD.	181/141 พลัสซิตีพาร์ค นวลจันทร์ ซอย 32 ถนนเกษตรา-นวมินทร์ บึงกุ่ม การเข้าถึงสามารถเข้าถึงได้หลายทางจากถนนรามอินทรา ถนนเลียบทางด่วน รามอินทรา-อาจณรงค์ และจากถนนเกษตรา-นวมินทร์ก็ได้ สำนักงานตั้งอยู่ในโครงการของพลัสซิตีพาร์ค เป็นลักษณะทาวน์เฮาส์ 3 ชั้น	6 คน

จากตารางที่ 4.2 ผลการวิเคราะห์กลุ่มตัวอย่างทั้ง 5 สำนักงานในเรื่องของทำเลที่ตั้ง กลุ่มตัวอย่างที่ 1 บริษัท Zero&100 Degree CO.,LTD. สำนักงานเป็นลักษณะบ้านเดี่ยว 2 ชั้น ตัวอาคารเป็นบ้านเก่าที่มีสภาพค่อนข้างทรุดโทรม แต่ผู้ออกแบบ ชื่นชอบในสไตล์บ้านยุคชิคซ์ตี้ส์ อยู่แล้วเมื่อปรับปรุงใหม่จึงไม่ได้เปลี่ยนแปลงโครงสร้างหน้าตาภายนอกมากนัก ทำเพียงเพิ่มเติมรายละเอียดในงานตกแต่ง เพื่อให้รูปลักษณ์ดูร่วมสมัย สะดุดตาของคนที่มาติดต่อหรือผ่านไปมา ในขณะที่พื้นที่ใช้สอยภายในออกแบบใหม่ทั้งหมดเพื่อตอบโจทย์เรื่องการใช้งานที่ต้องเป็นทั้งส่วนทำงานและพื้นที่พักผ่อน อาคารตั้งอยู่เลขที่ 135 ซอยพหลโยธิน 33 ถนนพหลโยธิน แขวงลาดยาว เขตจตุจักร ตัวอาคารเข้าถึงได้จากถนนพหลโยธิน 33 และถนนรัชดาภิเษก 46/1 เป็นซอยทางลัด เชื่อมต่อระหว่างถนนพหลโยธินกับถนนรัชดาภิเษก ด้านหลังศูนย์การค้าเมเจอร์รัชโยธิน ซึ่งเป็นถนนซอยที่มีรถเข้าออกมากและค่อนข้างแคบ สำนักงานมีที่จอดรถ 6-7 คัน และสามารถจอดที่พื้นที่สาธารณะบริเวณด้านข้างสำนักงานที่เป็นร้านอาหารที่จะเปิดบริการหลังสำนักงานปิดทำการ

กลุ่มตัวอย่างที่ 2 บริษัท SPA+A CO.,LTD. สำนักงานเป็นลักษณะบ้านเดี่ยว 1 ชั้น ตัวอาคารเป็นอาคารที่สร้างต่อเติมขึ้นมาใหม่ จากบริเวณสระน้ำเดิมที่อยู่ในพื้นที่ ของบริเวณบ้านพักอาศัย ลักษณะของ อาคารเป็นอาคารโครงสร้างเหล็กยกพื้นสูง ด้านล่างเป็นที่จอดรถ ส่วนชั้นที่ 1 เป็นส่วนสำนักงาน ชั้นลอยเป็นพื้นที่เก็บตัวอย่างวัสดุจากชั้นลอยก็จะมีประตูทางออกเป็นบันไดขึ้น ดาดฟ้าที่มีหลังคาคลุม ตัวอาคารสำนักงานจะมีทางเดินเชื่อมต่อกับที่พักอาศัย โดยมีพื้นที่ตรงกลาง ที่เป็นพื้นที่สีเขียวและอีกด้านติดกับบึงน้ำ ตั้งอยู่ที่ 89/8 ซอยเจริญพร 2 ถนนประดิพัทธ์ แขวงสามเสนใน เขตพญาไท ตัวอาคารเข้าถึงได้ยากเพราะอยู่ในซอยแยกย่อยที่ทางค่อนข้าง ซับซ้อน สามารถเข้าได้จากทางถนนพหลโยธินและจากถนนพระราม 6

กลุ่มตัวอย่างที่ 3 บริษัท Inchantree CO.,LTD. อาคารเป็นอาคารพาณิชย์ 4 ชั้น ตั้งอยู่ที่ ซอยสุขุมวิท 38 พื้นที่ของอาคารเดิม ชั้น 1 จะเป็นร้านอาหาร แต่ปัจจุบันกำลังทำการปรับปรุงเป็นโชว์รูมจัดแสดงเฟอร์นิเจอร์ ที่เป็นผลงานการออกแบบของทางบริษัทเอง พื้นที่สำนักงานจะอยู่ ที่บริเวณชั้น 2-3 ในส่วนชั้น 2 จะเป็น ส่วนทำงานของพนักงานธุรการ ชั้น 3 เป็นส่วนทำงานของฝ่ายออกแบบและเจ้าของสำนักงาน ใน ส่วนของชั้นบนสุด ชั้นที่ 4 เป็นที่พักอาศัยของเจ้าของสำนักงาน และเป็นสตูดิโอทำงานศิลปะของเขาด้วยแต่ส่วนที่พักอาศัยนี้ จะเป็นเพียงการพักอาศัยชั่วคราวเท่านั้น ในส่วนพื้นที่จอดรถของ สำนักงานนี้จะไม่เป็นที่จอดรถของสำนักงาน

กลุ่มตัวอย่างที่ 4 บริษัท Prophet Archtektion CO.,LTD. สำนักงานเป็นลักษณะบ้านเดี่ยว 1 ชั้น โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ตัวอาคารมีพื้นที่ รอบบริเวณบ้านใช้ในการจัดสวน และมีระเบียงกลางแจ้ง ด้านหน้าสำนักงานมีที่จอดรถได้เพียง 1 คัน (ภายในรั้วบ้าน) ส่วนรถของผู้มาติดต่อจะจอดที่บริเวณริมถนนนอกรั้วสำนักงาน

สภาพแวดล้อมภายในสำนักงานค่อนข้างร่มรื่น เพราะมีต้นไม้ใหญ่อยู่พอสมควร ส่วนพื้นที่ของสำนักงานในปัจจุบันต่อเติม แยกออกมาจากส่วนบ้านพักอาศัยโดยมีทางเชื่อมต่อกันภายใน พื้นที่โดยรอบเป็นบ้านพักอาศัย ส่วนพื้นที่บริเวณมีการปรับปรุงภูมิทัศน์ เพิ่มพื้นที่สีเขียวและยังคงต้นไม้สูงเดิมไว้ เพื่อให้ความร่มรื่นและมีการจัดภูมิทัศน์ปรับปรุงใหม่ พื้นที่ส่วนพักอาศัยยังคงสภาพเดิมไว้ ส่วนหลัก ๆ คือการต่อเติมสำนักงานให้เชื่อมต่อกับส่วนพักอาศัย ตั้งอยู่ที่ 298 ซอยพหลโยธิน 24 แขวงจอมพล เขตจตุจักร สำนักงานเข้าจากซอยพหลโยธิน 24 ซ้ำงสวนสนุกแดนเนรมิตรเก่า ในซอยเป็นลักษณะของหมู่บ้านค่อนข้างซับซ้อน กลุ่มตัวอย่างที่ 5 บริษัท Collage CO.,LTD. ตั้งอยู่ที่ 181/141 พลัสซีดีพาร์ค นวลจันทร์ ซอย 32 ถนนเกษตร-นวมินทร์ บึงกุ่ม การเข้าถึงสามารถเข้าถึงได้หลายทางจากถนนรามอินทรา ถนนเลียบทางด่วนรามอินทรา-อาจณรงค์ และจากถนนเกษตร-นวมินทร์ก็ได้ สำนักงานเป็นลักษณะทาว์นเฮาส์ 3 ชั้น โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก มีที่จอดรถได้เพียง 1 คัน สำหรับรถยนต์ของพนักงานและผู้มาติดต่อก็จะจอดรถที่ริมถนนของโครงการด้านหน้าสำนักงาน ภายในอาคารยังคงโครงสร้างเดิมไว้ทั้งหมด ทำเพียงการจัดวางผังเฟอร์นิเจอร์ใหม่ สภาพแวดล้อมโดยรอบ ด้านซ้ายและขวาเป็นทาว์นเฮาส์ลักษณะเดียวกัน ด้านหน้าเป็นถนนโครงการ เดินรถทางเดียว ค่อนข้างกว้างพอสมควร เกาะกลางถนนเป็นพื้นที่จัดสวนของโครงการ ที่บริเวณริมถนน ทุกอาคารในโครงการจะใช้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถเป็นส่วนใหญ่

ตารางที่ 4.3

การเปรียบเทียบพื้นที่ใช้สอยในส่วนต่าง ๆ ที่มีเหมือนกันของทั้ง 5 สำนักงาน

กลุ่มตัวอย่าง	พื้นที่ใช้สอยในส่วนต่าง ๆ ของสำนักงาน											
	1 ที่จอดรถ	2 ส่วน พักคอย	3 ส่วน ต้อนรับ	4 ห้องสมุด	5 ส่วนเตรียม อาหาร	6 ส่วน ทำงาน	7 ส่วน เอนกประสงค์	8 ห้องเก็บ ตัวอย่างวัสดุ	9 ส่วนพักผ่อน ของพนักงาน	10 ส่วนเก็บ เอกสาร	11 ห้อง ประชุม	12 ส่วนพัก อาศัย
กลุ่มตัวอย่างสำนักงาน แบบบ้านเดี่ยวที่ 1	มี	มี	มี	มี	มี	มี	มี	มี	มี	ไม่มี	มี	มี
กลุ่มตัวอย่างสำนักงาน แบบบ้านเดี่ยวที่ 2	มี	มี	ไม่มี	ไม่มี	มี	มี	ไม่มี	มี	ไม่มี	มี	มี	ไม่มี
กลุ่มตัวอย่างสำนักงาน แบบบ้านเดี่ยวที่ 3	ไม่มี	มี	มี	ไม่มี	มี	มี	มี	ไม่มี	มี	มี	มี	มี
กลุ่มตัวอย่างสำนักงาน แบบอาคารพาณิชย์ที่ 1	ไม่มี	มี	มี	ไม่มี	มี	มี	มี	ไม่มี	มี	มี	มี	มี
กลุ่มตัวอย่างสำนักงาน แบบอาคารพาณิชย์ที่ 2	มี	มี	มี	ไม่มี	มี	มี	มี	มี	ไม่มี	มี	มี	มี

ตารางที่ 4.4

การเปรียบเทียบพื้นที่ใช้สอยในส่วนต่าง ๆ ของสำนักงานของทั้ง 5 สำนักงานโดยการ
เปรียบเทียบเป็นร้อยละต่อพื้นที่ทั้งหมดของแต่ละสำนักงาน

กลุ่มตัวอย่างสำนักงาน	ขนาดพื้นที่ใช้สอยในส่วนต่าง ๆ ของสำนักงาน เปรียบเทียบเป็นร้อยละต่อพื้นที่ทั้งหมดของสำนักงาน			
	พื้นที่ส่วน สาธารณะ	พื้นที่กึ่งสาธารณะ	พื้นที่ส่วนตัว	ขนาดของพื้นที่ ส่วนทางสัญจร
กลุ่มตัวอย่างสำนักงาน แบบบ้านเดี่ยวที่ 1	ร้อยละ 9	ร้อยละ 24	ร้อยละ 27	ร้อยละ 40
กลุ่มตัวอย่างสำนักงาน แบบบ้านเดี่ยวที่ 2	ร้อยละ 8.75	ร้อยละ 20	ร้อยละ 52.50	ร้อยละ 18.75
กลุ่มตัวอย่างสำนักงาน แบบบ้านเดี่ยวที่ 3	ร้อยละ 9.20	ร้อยละ 6.50	ร้อยละ 54	ร้อยละ 30.30
ค่าเฉลี่ยพื้นที่ของ สำนักงานบ้านเดี่ยว	ร้อยละ 9	ร้อยละ 16.83	ร้อยละ 44.50	ร้อยละ 29.67
กลุ่มตัวอย่างสำนักงาน แบบอาคารพาณิชย์ที่ 1	ร้อยละ 18.70	ร้อยละ 14.50	ร้อยละ 33.80	ร้อยละ 33
กลุ่มตัวอย่างสำนักงาน แบบอาคารพาณิชย์ที่ 2	ร้อยละ 12	ร้อยละ 18	ร้อยละ 42	ร้อยละ 28
ค่าเฉลี่ยพื้นที่ของ สำนักงานอาคาร พาณิชย์	ร้อยละ 15.35	ร้อยละ 16.25	ร้อยละ 37.90	ร้อยละ 30.50

จากตารางที่ 4.3 และ 4.4 การเปรียบเทียบกลุ่มตัวอย่างทั้ง 5 สำนักงานในเรื่องของพื้นที่ใช้สอยในส่วนต่าง ๆ ของสำนักงาน จะแบ่งออกเป็นสำนักงานบ้านเดี่ยวและสำนักงานอาคารพาณิชย์ จะพบว่าพื้นที่การใช้งานของกลุ่มตัวอย่างค่อนข้างคล้ายคลึงกัน แต่ในพื้นที่บางส่วนอาจมีการใช้งานต่างรูปแบบกันหรือมีการซ้อนทับกันของหน้าที่และประโยชน์การใช้สอยอยู่ ซึ่งปัจจัยที่มีผลก็คือ ความแตกต่างกันของรูปแบบสถาปัตยกรรม ลักษณะการทำงานของแต่ละสำนักงาน ขนาดพื้นที่ในแต่ละส่วนและจำนวนพนักงาน จากการประเมินผลค่าเฉลี่ยของพื้นที่ทั้ง 4 ส่วนของสำนักงานเพื่อทำการศึกษาต่อคือ สำนักงานแบบบ้านเดี่ยว คิดค่าเฉลี่ยเป็นร้อยละต่อพื้นที่ทั้งหมด ได้ดังตารางต่อไปนี้

ตารางที่ 4.5

ค่าเฉลี่ยของพื้นที่ใช้สอยในส่วนต่าง ๆ ของกลุ่มตัวอย่างที่มีลักษณะสำนักงานแบบบ้านเดี่ยวเป็นร้อยละต่อพื้นที่ทั้งหมด (N=3)

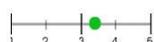
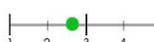
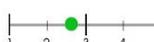
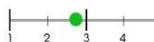
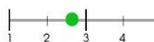
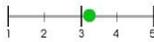
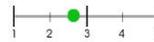
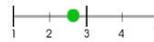
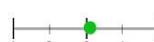
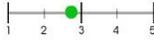
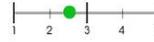
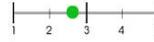
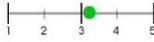
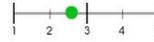
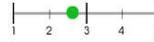
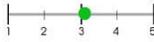
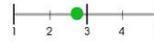
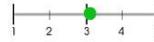
พื้นที่ใช้สอยในส่วนต่าง ๆ	ค่าเฉลี่ยเป็นร้อยละต่อพื้นที่ทั้งหมดของสำนักงานบ้านเดี่ยว
พื้นที่ส่วนสาธารณะ	9
พื้นที่กึ่งสาธารณะ	16.83
พื้นที่ส่วนตัว	44.50
พื้นที่ส่วนทางสัญจร	29.67
ทั้งหมด	100

จากตารางที่ 4.5 ค่าเฉลี่ยของพื้นที่ทั้ง 4 ส่วนของสำนักงาน คิดค่าเฉลี่ยเป็นร้อยละต่อพื้นที่ทั้งหมด ดังนี้

- | | | | |
|------------------------|---------------|-------|-------------------|
| 1. พื้นที่ส่วนสาธารณะ | คิดเป็นร้อยละ | 9 | ต่อพื้นที่ทั้งหมด |
| 2. พื้นที่กึ่งสาธารณะ | คิดเป็นร้อยละ | 16.83 | ต่อพื้นที่ทั้งหมด |
| 3. พื้นที่ส่วนตัว | คิดเป็นร้อยละ | 44.50 | ต่อพื้นที่ทั้งหมด |
| 4. พื้นที่ส่วนทางสัญจร | คิดเป็นร้อยละ | 29.67 | ต่อพื้นที่ทั้งหมด |

ตารางที่ 4.6

ความพึงพอใจต่อการจัดวางเฟอร์นิเจอร์และสภาพแวดล้อม ขนาดพื้นที่ใช้สอยและขนาดพื้นที่ทางสัญจร ของพื้นที่ทั้ง 3 ส่วนของสำนักงานโดยวิธีการหาค่าเฉลี่ย (N=30)

พื้นที่ใช้สอย ในส่วนต่าง ๆ	ระดับความพึงพอใจต่อ การจัดวางและ สภาพแวดล้อม	ระดับความพึงพอใจต่อ ขนาดของพื้นที่ใช้สอย	ระดับความพึงพอใจต่อ ขนาดพื้นที่ทางสัญจร
พื้นที่ส่วนสาธารณะ (Public Zone)			
5.1 ส่วนต้อนรับ	3.27 Std. Deviation .64 	2.70 Std. Deviation .65 	2.83 Std. Deviation .59 
5.2 ส่วนพักผ่อน	3.23 Std. Deviation .56 	2.77 Std. Deviation .67 	2.90 Std. Deviation .71 
พื้นที่ส่วนกึ่งสาธารณะ (Semi Public Zone)			
5.3 ห้องประชุม	3.27 Std. Deviation .82 	2.87 Std. Deviation .43 	2.87 Std. Deviation .50 
5.4 ส่วนเอนกประสงค์	3.47 Std. Deviation .81 	3.10 Std. Deviation .66 	3.13 Std. Deviation .73 
พื้นที่ส่วนตัว (Private Zone)			
5.5 ส่วนทำงาน	3.67 Std. Deviation .48 	3.10 Std. Deviation .66 	3.03 Std. Deviation .61 
5.6 ที่เก็บเอกสาร	2.93 Std. Deviation .78 	2.60 Std. Deviation .77 	2.77 Std. Deviation .62 
5.7 ส่วนเตรียมอาหาร	3.13 Std. Deviation .62 	2.57 Std. Deviation .67 	2.83 Std. Deviation .59 
5.8 ส่วนพักอาศัย	3.03 Std. Deviation .89 	2.97 Std. Deviation .76 	3.03 Std. Deviation .61 

ระดับความสำคัญ 5 = พอใจมากที่สุด 4 = พอใจมาก 3 = ปานกลาง

2 = พอใจน้อย 1 = พอใจน้อยที่สุด

จากตารางที่ 4.6 ระดับความพึงพอใจต่อการจัดวางเฟอร์นิเจอร์และสภาพแวดล้อมของสำนักงานในพื้นที่ทั้ง 3 ส่วน คือ พื้นที่ส่วนสาธารณะ พื้นที่ส่วนกึ่งสาธารณะและพื้นที่ส่วนตัว ระดับความพึงพอใจอยู่ที่ระดับ ปานกลางถึงพอใจ จะมีเพียงส่วนพื้นที่ของที่เก็บเอกสารเท่านั้นที่ต่ำกว่าระดับปานกลาง ส่วนระดับความพึงพอใจของขนาดพื้นที่ใช้สอยและขนาดของทางสัญจรในแต่ละส่วนระดับความพึงพอใจอยู่ที่ระดับ ปานกลางถึงพอใจน้อย สรุปคือ ปัญหาที่พบจากผลของระดับความพึงพอใจ จากกลุ่มตัวอย่างทั้ง 5 สำนักงาน คือ ขนาดของพื้นที่ใช้สอยส่วนเก็บของ เก็บเอกสารและขนาดของพื้นที่ทางสัญจรในแต่ละส่วน

จากการวิเคราะห์กลุ่มตัวอย่างของสำนักงานขนาดเล็กและโฮมออฟฟิศสำหรับสำนักงานออกแบบสถาปัตยกรรมและออกแบบภายใน เขตกรุงเทพมหานคร จำนวน 5 สำนักงาน ผู้วิจัยได้จัดทำเครื่องมือแบบสอบถามอีก 1 ชุดเพื่อทำการสอบถามประชากรสถาปนิกและนักออกแบบภายในที่ขึ้นทะเบียนเป็นสมาชิกของสภาสถาปนิก เพื่อศึกษาถึงความต้องการในเรื่องของสภาพแวดล้อมทางกายภาพ ความต้องการในเรื่องของพื้นที่และกิจกรรม ที่พวกเขาต้องการถ้าหากมีสำนักงานขนาดเล็กหรือโฮมออฟฟิศเป็นของตนเอง เพื่อนำมาเป็นแนวทางการพัฒนาการออกแบบของสำนักงานขนาดเล็กและโฮมออฟฟิศสำหรับสำนักงานออกแบบสถาปัตยกรรมและออกแบบภายใน

4.4 ผลการวิเคราะห์ข้อมูลกลุ่มตัวอย่างสถาปนิกและนักออกแบบภายในที่มีความต้องการต่อสำนักงานขนาดเล็กและโฮมออฟฟิศสำหรับสำนักงานออกแบบสถาปัตยกรรมและออกแบบภายใน เขตกรุงเทพมหานคร

ผลการวิเคราะห์ข้อมูลจากการแจกแบบสอบถามสถาปนิกและนักออกแบบภายในที่ขึ้นทะเบียนเป็นสมาชิกของสภาสถาปนิก จำนวนทั้งหมด 12,564 คน และได้กลุ่มตัวอย่าง จำนวน 191 คน เพื่อศึกษาถึงความต้องการในเรื่องของสภาพแวดล้อมทางกายภาพ ความต้องการในเรื่องของพื้นที่และกิจกรรมของสำนักงานขนาดเล็กหรือโฮมออฟฟิศสำหรับสำนักงานออกแบบสถาปัตยกรรมและออกแบบภายใน เขตกรุงเทพมหานคร ดังนี้

ผลการวิเคราะห์ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถามกลุ่มประชากรสถาปนิกและนักออกแบบภายใน

ตารางที่ 4.7

จำนวนและร้อยละของข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบสอบถามเรื่องเพศ,ตำแหน่งการทำงานและระดับการศึกษาของกลุ่มประชากรสถาปนิกและนักออกแบบภายใน (N=191)

ข้อมูลทั่วไป ของผู้ตอบ แบบสอบถาม	เพศ		อาชีพ				ระดับการศึกษา			
	ชาย	หญิง	สถาปนิก	ภูมิสถาปนิก	สถาปนิกผังเมือง	นักออกแบบภายใน	ต่ำกว่าปริญญาตรี	ปริญญาตรี	ปริญญาโท	อื่นๆ
จำนวน(คน)	127	64	121	9	10	51	7	119	64	1
ทั้งหมด	191		191				191			

ผลการวิเคราะห์ข้อมูลความต้องการเรื่องรูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารสำนักงานที่กลุ่มประชากรสถาปนิกและนักออกแบบภายในต้องการ

ตารางที่ 4.8

จำนวนและร้อยละความต้องการเรื่องรูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารสำนักงานที่กลุ่มประชากรสถาปนิกและนักออกแบบภายในต้องการ (N=191)

รูปแบบทางสถาปัตยกรรม ของสำนักงาน	สถาปนิกและนักออกแบบ ภายใน (คน)	คิดเป็นร้อยละ
บ้านเดี่ยว	105	55.00
ทาวน์เฮ้าส์	22	11.50
บ้านแฝด	12	6.30
อาคารพาณิชย์	46	24.10
ตึกแถว	6	3.10
ทั้งหมด	191	100.00

จากตารางที่ 4.8 รูปแบบทางสถาปัตยกรรมของอาคารสำนักงานที่สถาปนิกและนักออกแบบภายใน ต้องการมากที่สุดคือ รูปแบบของบ้านเดี่ยว จำนวน 105 คน คิดเป็นร้อยละ 55.00

ผลการวิเคราะห์ข้อมูลความต้องการเรื่องพื้นที่จอดรถของสำนักงานที่กลุ่มประชากรสถาปนิกและนักออกแบบภายในต้องการ

ตารางที่ 4.9

จำนวนและร้อยละความต้องการเรื่องพื้นที่จอดรถของสำนักงานที่กลุ่มประชากรสถาปนิกและนักออกแบบภายในต้องการ (N=191)

พื้นที่จอดรถ	สถาปนิกและนักออกแบบภายใน (คน)	คิดเป็นร้อยละ
1-2 คัน	25	13.10
3-6 คัน	73	38.20
4-8 คัน	45	23.60
พื้นที่จอดรถสาธารณะ	48	25.10
ทั้งหมด	191	100.00

จากตารางที่ 4.9 พื้นที่จอดรถของสำนักงานที่สถาปนิกและนักออกแบบภายใน ต้องการมากที่สุดคือ พื้นที่จอดรถ 3-6 คัน จำนวน 73 คน คิดเป็นร้อยละ 38.20

ผลการวิเคราะห์ข้อมูลความต้องการเรื่องลักษณะการจัดวางผังเฟอร์นิเจอร์ของสำนักงานที่กลุ่มประชากรสถาปนิกและนักออกแบบภายในต้องการ

ตารางที่ 4.10

จำนวนและร้อยละความต้องการเรื่องลักษณะการจัดวางผังเฟอร์นิเจอร์ของสำนักงานที่กลุ่ม
ประชากรสถาปนิกและนักออกแบบภายในต้องการ (N=191)

การจัดวางผังเฟอร์นิเจอร์	สถาปนิกและนักออกแบบภายใน (คน)	คิดเป็นร้อยละ
ไม่มีการกั้นผนังสูงแบ่งแยกการทำงาน (open plan)	129	67.50
แบ่งแยกห้องเป็นสัดส่วนในแต่ละแผนก	62	32.50
ทั้งหมด	191	100.00

จากตารางที่ 4.10 ลักษณะการจัดวางผังเฟอร์นิเจอร์ของสำนักงานที่สถาปนิกและนักออกแบบภายใน ต้องการมากที่สุด คือ ไม่มีการกั้นผนังสูงแบ่งแยกการทำงาน (open plan) จำนวน 129 คน คิดเป็นร้อยละ 67.50

ผลการวิเคราะห์ข้อมูลความต้องการเรื่องลักษณะรูปแบบการใช้งานของอาคารสำนักงานที่กลุ่มประชากรสถาปนิกและนักออกแบบภายในต้องการ

ตารางที่ 4.11

จำนวนและร้อยละความต้องการเรื่องลักษณะรูปแบบการใช้งานของอาคารสำนักงานที่กลุ่ม
ประชากรสถาปนิกและนักออกแบบภายในต้องการ (N=191)

ลักษณะการใช้งานของอาคารสำนักงาน	สถาปนิกและนักออกแบบภายใน (คน)	คิดเป็นร้อยละ
ใช้เป็นที่อยู่อาศัยและสำนักงาน (home office)	105	55.00
ใช้เป็นสำนักงานอย่างเดียว	86	45.00
ทั้งหมด	191	100.00

จากตารางที่ 4.11 ลักษณะการใช้งานของอาคารสำนักงานที่สถาปนิกและนักออกแบบภายใน ต้องการคือ ใช้เป็นที่อยู่อาศัยและทำงาน จำนวน 105 คน คิดเป็นร้อยละ 55.00

และใช้เป็นสำนักงานอย่างเดียว จำนวน 86 คน คิดเป็นร้อยละ 45.00 ซึ่งมีความต้องการใกล้เคียงกันทั้ง 2 รูปแบบ

ผลการวิเคราะห์ข้อมูลความต้องการเรื่องจำนวนพนักงานในสำนักงานที่กลุ่มประชากรสถาปนิกและนักออกแบบภายในต้องการ

ตารางที่ 4.12

จำนวนและร้อยละความต้องการจำนวนพนักงานในสำนักงานที่กลุ่มประชากรสถาปนิกและนักออกแบบภายในต้องการ (N=191)

จำนวนพนักงาน ในสำนักงาน	สถาปนิกและนักออกแบบภายใน (คน)	คิดเป็นร้อยละ
1-3 คน	13	6.80
3-5 คน	40	20.90
5-8 คน	75	39.30
8-10 คน	63	33.00
ทั้งหมด	191	100.00

จากตารางที่ 4.12 จำนวนพนักงานในสำนักงานที่สถาปนิกและนักออกแบบภายในต้องการคือ พนักงานจำนวน 5-8 คน จำนวน 75 คน คิดเป็นร้อยละ 39.30 และพนักงานจำนวน 8-10 คน จำนวน 63 คน คิดเป็นร้อยละ 33.00 ซึ่งมีความต้องการใกล้เคียงกัน

ผลการวิเคราะห์ข้อมูลความต้องการเรื่องสถานที่การติดต่อคุยงานกับลูกค้าที่กลุ่มประชากรสถาปนิกและนักออกแบบภายในต้องการ

ตารางที่ 4.13

จำนวนและร้อยละความต้องการสถานที่การติดต่อคุยงานกับลูกค้าที่กลุ่มประชากรสถาปนิกและนักออกแบบภายในต้องการ (N=191)

สถานที่การติดต่อคุยงานกับลูกค้า	สถาปนิกและนักออกแบบ ภายใน (คน)	คิดเป็นร้อยละ
ติดต่อคุยงานที่สำนักงานของตนเอง	133	69.60

ตารางที่ 4.13 (ต่อ)

สถานที่การติดต่อคุยงานกับลูกค้า	สถาปนิกและนักออกแบบ ภายใน (คน)	คิดเป็นร้อยละ
นัดติดต่อคุยงานกับลูกค้านอกสถานที่	58	30.40
ทั้งหมด	191	100.00

จากตารางที่ 4.13 สถานที่การติดต่อคุยงานกับลูกค้าของสำนักงานที่สถาปนิกและนักออกแบบภายใน ต้องการมากที่สุด คือ ติดต่อคุยงานที่สำนักงานของตนเอง จำนวน 133 คน คิดเป็นร้อยละ 69.60

ผลการวิเคราะห์ข้อมูลความต้องการของกิจกรรมในพื้นที่ส่วนเอนกประสงค์ที่กลุ่มประชากรสถาปนิกและนักออกแบบภายในต้องการ

ตารางที่ 4.14

จำนวนและร้อยละความต้องการของกิจกรรมในพื้นที่ส่วนเอนกประสงค์ที่กลุ่มประชากรสถาปนิกและนักออกแบบภายในต้องการ (N=191)

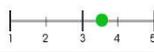
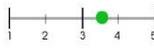
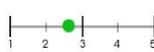
พื้นที่ของกิจกรรมในส่วนเอนกประสงค์	สถาปนิกและ นักออกแบบภายใน (คน)	คิดเป็นร้อยละ
มุมกาแฟนั่งพักผ่อน	124	64.90
มุมอ่านหนังสือ	32	16.80
พื้นที่สูบบุหรี่	23	12.00
พื้นที่ออกกำลังกาย	12	6.30
ทั้งหมด	191	100.00

จากตารางที่ 4.14 พื้นที่ของกิจกรรมในส่วนเอนกประสงค์ที่สถาปนิกและนักออกแบบภายใน ต้องการมากที่สุด คือ มุมกาแฟนั่งพักผ่อน จำนวน 124 คน คิดเป็นร้อยละ 64.90

ผลการวิเคราะห์ข้อมูลความต้องการของ กิจกรรม พื้นที่ใช้สอยและพื้นที่สัญจร โดยแบ่งพื้นที่ออกเป็น 3 พื้นที่ ตามเกณฑ์การออกแบบสำนักงาน คือ พื้นที่ส่วนสาธารณะ พื้นที่ส่วนกิ่งสาธารณะ และพื้นที่ส่วนตัว ด้วยวิธีการหาค่าเฉลี่ยความต้องการ โดยมี ระดับความสำคัญที่ 5 = ต้องการมากที่สุด 4 = ต้องการมาก 3 = ปานกลาง 2 = ต้องการน้อย 1 = ต้องการน้อยที่สุด

ตารางที่ 4.15

ค่าความต้องการของกลุ่มประชากรสถาปนิกและนักออกแบบภายในต่อพื้นที่ใช้สอยในส่วนพื้นที่ส่วนสาธารณะของสำนักงาน (N=191)

1. ความต้องการของพื้นที่ส่วนสาธารณะ	ระดับความต้องการ	Std. Deviation
มีเคาร์เตอร์ส่วนต้อนรับผู้มาติดต่อ	3.50 	1.28
มีที่นั่งพักคอยใกล้กับส่วนต้อนรับ	3.59 	1.15
ใช้ที่นั่งทำงานของ Admins เป็นส่วนต้อนรับ	2.78 	1.17
พื้นที่ส่วนต้อนรับอยู่ที่ด้านหน้าของสำนักงาน	3.96 	1.04
พื้นที่ส่วนจัดแสดงผลงานการออกแบบของบริษัท	3.88 	1.08

จากตารางที่ 4.15 สรุปผลระดับความต้องการต่อพื้นที่ใช้สอยในส่วนพื้นที่ส่วนสาธารณะของสถาปนิกและนักออกแบบภายในได้ดังต่อไปนี้คือ

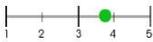
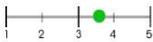
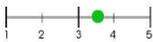
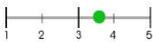
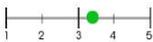
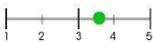
มีเคาร์เตอร์ส่วนต้อนรับผู้มาติดต่อ ระดับความต้องการอยู่ที่ 3.50
คือ ระดับความต้องการปานกลางถึงต้องการมาก

มีที่นั่งพักคอยใกล้กับส่วนต้อนรับ ระดับความต้องการอยู่ที่ 3.59
คือ ระดับความต้องการปานกลางถึงต้องการมาก

ใช้ที่นั่งทำงานของพนักงานธุรการเป็นส่วนต้อนรับ ระดับความต้องการอยู่ที่	2.78
คือ ระดับความต้องการปานกลางถึงต้องการน้อย	
พื้นที่ส่วนต้อนรับอยู่ที่ด้านหน้าของสำนักงาน ระดับความต้องการอยู่ที่	3.96
คือ ระดับความต้องการปานกลางถึงต้องการมาก	
พื้นที่ส่วนจัดแสดงผลงานการออกแบบของบริษัท ระดับความต้องการอยู่ที่	3.88
คือ ระดับความต้องการปานกลางถึงต้องการมาก	

ตารางที่ 4.16

ค่าความต้องการของกลุ่มประชากรสถาปนิกและนักออกแบบภายในต่อพื้นที่ใช้สอยในส่วน
พื้นที่ส่วนกิ่งสาธารณะของสำนักงาน (N=191)

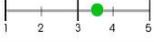
2. ความต้องการของพื้นที่ส่วนกิ่งสาธารณะ	ระดับความต้องการ	Std. Deviation
ห้องประชุมที่แบ่งแยกสัดส่วนอย่างเป็นทางการ	3.78 	.95
ห้องประชุมที่ไม่เป็นทางการ นั่งพูดคุยสบายๆ	3.73 	1.03
พื้นที่ส่วนเอนกประสงค์ภายในอาคาร	3.56 	1.00
พื้นที่ส่วนเอนกประสงค์ที่เป็นกึ่งกลางแจ้ง	3.58 	1.05
พื้นที่ส่วนเอนกประสงค์ที่เป็นกลางแจ้ง	3.45 	1.11
พื้นที่ส่วนเอนกประสงค์ที่มีพื้นที่สีเขียว	4.16 	.93
พื้นที่ของห้องสมุดในสำนักงาน	3.72 	1.24
ห้องเก็บตัวอย่างวัสดุที่เป็นหมวดหมู่	4.17 	.96

จากตารางที่ 4.16 สรุปผลระดับความต้องการต่อพื้นที่ใช้สอยในส่วนพื้นที่ส่วนกิ่ง
 สาธารณะของสถาปนิกและนักออกแบบภายในได้ดังต่อไปนี้คือ

ห้องประชุมที่แบ่งแยกสัดส่วนอย่างเป็นทางการระดับความต้องการอยู่ที่	3.78
คือ ระดับความต้องการปานกลางถึงต้องการมาก	
ห้องประชุมที่ไม่เป็นทางการ นั่งพูดคุยสบายๆระดับความต้องการอยู่ที่	3.73
คือ ระดับความต้องการปานกลางถึงต้องการมาก	
พื้นที่ส่วนเอนกประสงค์ภายในอาคาร ระดับความต้องการอยู่ที่	3.56
คือ ระดับความต้องการปานกลางถึงต้องการมาก	
พื้นที่ส่วนเอนกประสงค์กึ่งกลางแจ้ง ระดับความต้องการอยู่ที่	3.58
คือ ระดับความต้องการปานกลางถึงต้องการมาก	
พื้นที่ส่วนเอนกประสงค์กลางแจ้ง ระดับความต้องการอยู่ที่	3.45
คือ ระดับความต้องการปานกลางถึงต้องการมาก เช่นกัน ส่วน	
พื้นที่ส่วนเอนกประสงค์ที่มีพื้นที่สีเขียว ระดับความต้องการอยู่ที่	4.16
คือ ระดับความต้องการมากถึงต้องการมากที่สุด	
พื้นที่ของห้องสมุดในสำนักงาน ระดับความต้องการอยู่ที่	3.72
คือ ระดับความต้องการปานกลางถึงต้องการมาก	
ห้องเก็บตัวอย่างวัสดุที่เป็นหมวดหมู่ ระดับความต้องการอยู่ที่	4.17
คือ ระดับความต้องการมากถึงต้องการมากที่สุด	

ตารางที่ 4.17

ค่าความต้องการของกลุ่มประชากรสถาปนิกและนักออกแบบภายในต่อพื้นที่ใช้สอยในส่วน
 พื้นที่ส่วนตัวของสำนักงาน (N=191)

3. ความต้องการของพื้นที่ส่วนตัว	ระดับความต้องการ	Std. Deviation
พื้นที่เก็บสัมภาระส่วนตัวของพนักงาน	3.49 	1.04
พื้นที่เก็บเอกสารทั่วไปและเอกสารงานแบบ	4.16 	.91

ตารางที่ 4.17 (ต่อ)

3. ความต้องการของพื้นที่ส่วนตัว	ระดับความต้องการ	Std. Deviation
พื้นที่ส่วนพักอาศัยที่แยกกับส่วนสำนักงาน	3.86 	1.19
พื้นที่ทางสัญจรของส่วนพักอาศัยที่แยกกับสำนักงาน	3.71 	1.17
พื้นที่ของห้องเก็บของที่เป็นสัดส่วน	4.11 	.90

จากตารางที่ 4.17 สรุปผลระดับความต้องการต่อพื้นที่ใช้สอยในส่วนพื้นที่ส่วนตัวในสำนักงานของสถาปนิกและนักออกแบบภายในได้ดังต่อไปนี้คือ

- พื้นที่เก็บสัมภาระส่วนตัวของพนักงานระดับความต้องการอยู่ที่ 3.49
คือ ระดับความต้องการปานกลางถึงต้องการมาก
- พื้นที่เก็บเอกสารทั่วไปและเอกสารงานแบบ ระดับความต้องการอยู่ที่ 4.16
คือ ระดับความต้องการมากถึงต้องการมากที่สุด
- พื้นที่ส่วนพักอาศัยที่แยกกับส่วนสำนักงาน ระดับความต้องการอยู่ที่ 3.86
คือ ระดับความต้องการปานกลางถึงต้องการมาก
- พื้นที่ทางสัญจรของส่วนพักอาศัยที่แยกกับสำนักงาน ระดับความต้องการอยู่ที่ 3.71
คือ ระดับความต้องการปานกลางถึงต้องการมาก
- พื้นที่ของห้องเก็บของที่เป็นสัดส่วน ระดับความต้องการอยู่ที่ 4.11
คือ ระดับความต้องการมากถึงต้องการมากที่สุด

ผลการวิเคราะห์ข้อมูลความต้องการเรื่อง ทำเล ที่ตั้ง ของสำนักงานที่กลุ่มประชากรสถาปนิกและนักออกแบบภายในต้องการ

ตารางที่ 4.18
จำนวนและร้อยละความต้องการของ ทำเล ที่ตั้ง ของสำนักงานที่กลุ่มประชากรสถาปนิก
และนักออกแบบภายในต้องการ (N=191)

ทำเล ที่ตั้ง ของสำนักงาน	สถาปนิกและ นักออกแบบ ภายใน (คน)	คิดเป็นร้อยละ
ย่านศูนย์กลางธุรกิจของกรุงเทพมหานคร	25	13.10
บริเวณรอบนอกของกรุงเทพมหานคร	49	25.70
ย่านที่มีระบบขนส่งมวลชน (BTS,MRT)	117	61.30
ทั้งหมด	191	100.00

จากตารางที่ 4.18 ทำเล ที่ตั้ง ของสำนักงานที่สถาปนิกและนักออกแบบภายใน ต้องการมากที่สุด คือ ย่านที่มีระบบขนส่งมวลชน รถไฟฟ้าและรถไฟใต้ดิน จำนวน 117 คน คิดเป็นร้อยละ 61.30

