

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
3.1 จำนวนอพาร์ทเมนต์ให้เช่าและค่าเช่า แบ่งตามสภาพอาคาร.....	41
3.2 จำนวนและเปอร์เซ็นต์การเปลี่ยนแปลงของจำนวนนักศึกษาหญิง บุคลากรหญิง ม.คริสเตียน ตั้งแต่ปี พ.ศ.2545 – พ.ศ.2552	45
3.3 ข้อมูลทั่วไปของประชากรกลุ่มตัวอย่าง	47
3.4 บุคคลที่มีอิทธิพลในการตัดสินใจเลือกเช่าอพาร์ทเมนต์ ของประชากรกลุ่มตัวอย่าง.....	49
3.5 สาเหตุในการตัดสินใจเลือกเช่าอพาร์ทเมนต์ของประชากรกลุ่มตัวอย่าง.....	50
3.6 ข้อมูลการเดินทางของประชากรกลุ่มตัวอย่างจากที่พัก – มหาวิทยาลัย.....	51
3.7 ค่าใช้จ่ายของห้องพักที่เช่าอยู่ต่อเดือนของประชากรกลุ่มตัวอย่าง	53
3.8 ค่าเช่าต่อเดือนของห้องพักประเภทห้องแอร์ – พัดลมที่ประชากร กลุ่มตัวอย่างยินดีจ่าย	54
3.9 สิ่งอำนวยความสะดวกที่ประชากรกลุ่มตัวอย่างต้องการให้มีเพิ่มในห้องพัก ..	56
3.10 อพาร์ทเมนต์ที่ใกล้เคียงกับความต้องการของประชากร กลุ่มตัวอย่างมากที่สุด	57
3.11 ประมาณการปริมาณ Supply และ Demand ของตลาด อพาร์ทเมนต์ให้เช่าสำหรับนักศึกษาหญิง	59
4.1 เปรียบเทียบ NPV IRR และ Payback Period	68