

กิตติกรรมประกาศ

การศึกษางานวิจัยเฉพาะเรื่องฉบับนี้ จะไม่สามารถสำเร็จลุล่วงไปได้อย่างสมบูรณ์หากขาดบุคคลากรผู้ชี้แนะและให้คำปรึกษา โดยผู้ศึกษาขอขอบพระคุณเป็นอย่างสูงสำหรับท่าน รศ.ดร.ประยงค์ เนตยารักษ์ อาจารย์ที่ปรึกษางานวิจัย ผู้ซึ่งสละเวลาให้คำปรึกษา แนะนำแนวทาง และตรวจทานงานวิจัยนี้อย่างละเอียดตลอดตั้งแต่ต้นจนจบ โดยได้แนะนำให้ปรับปรุงแก้ไขข้อบกพร่องต่างๆของงานวิจัยฉบับนี้จนสมบูรณ์ และขอขอบพระคุณท่าน อ.ดร.ธเนศ เมฆจำเริญ กรรมการงานวิจัยเฉพาะเรื่องที่ได้ผู้ให้ความอนุเคราะห์ช่วยเหลือให้คำแนะนำแนวทางและวิธีคิดที่เป็นประโยชน์ เพื่อความสมบูรณ์มากยิ่งขึ้นของงาน ซึ่งความกรุณาของท่านทั้งสองเป็นส่วนสำคัญยิ่งที่ทำให้งานวิจัยเฉพาะเรื่องนี้เสร็จสมบูรณ์ได้

ขอขอบคุณคุณคุณจักรี ผู้ประกอบการโครงการบ้านจัดสรร ที่ให้คำปรึกษาด้านข้อมูลด้านต้นทุนและขั้นตอนการทำงานของธุรกิจบ้านจัดสรรตั้งแต่ก่อนจะมาเป็นโครงการ จนกระทั่งโครงการสำเร็จพร้อมจำหน่าย ขอขอบคุณพนักงานขายบ้านจัดสรรโครงการต่างๆ ที่ได้สละเวลาให้ผู้วิจัยพูดคุยเก็บข้อมูล รวมถึงกลุ่มตัวอย่างทุกท่านที่กรุณาให้ข้อมูล และถ่ายทอดความคิดเห็นที่เป็นประโยชน์ในการตอบแบบสอบถามเพื่อใช้ในการวิจัยครั้งนี้

ขอขอบพระคุณคณาจารย์ทุกท่านในโครงการเศรษฐศาสตร์ธุรกิจ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ผู้ประสิทธิประสาทวิชาความรู้ให้แก่ข้าพเจ้า รวมถึงเจ้าหน้าที่ของโครงการทุกท่านที่กรุณาอำนวยความสะดวก และให้คำแนะนำจนงานสำเร็จลุล่วงด้วยดี ขอขอบคุณเพื่อนๆ รุ่น 11 ที่คอยให้คำแนะนำ ให้กำลังใจ ช่วยแก้ไขปัญหาและเกื้อกูลซึ่งกันและกันด้วยดีตลอดมา

ผู้เขียนหวังเป็นอย่างยิ่งว่างานวิจัยนี้จะมีประโยชน์แก่ผู้สนใจบ้างตามสมควร หากงานวิจัยนี้จะมีคุณความดีอยู่บ้าง ผู้เขียนขอมอบให้กับบิดา มารดา ครูบาอาจารย์ทุกท่าน ที่ได้สั่งสอนอบรมความรู้และจริยธรรม สหายสนิทที่ช่วยแต่งเติมความคิด แต่หากมีความผิดพลาดประการใดผู้เขียนขอน้อมรับไว้เพียงผู้เดียว

เปรมวดี คุปต์จักรภิญโญ

มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

พ.ศ. 2552