

## บรรณานุกรม

### หนังสือ

ชัยยศ สันติววงศ์. การศึกษาค่าความเป็นไปได้ของโครงการ. พิมพ์ครั้งที่หนึ่ง. กรุงเทพมหานคร : ไทยวัฒนาพานิช, 2533.

ประทีป ตั่งมดีธรรม. เคล็ด(ไม่)ลับการบริหาร + การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์. พิมพ์ครั้งที่หนึ่ง. กรุงเทพมหานคร : บริษัทอมรินทร์ บুক เซ็นเตอร์ จำกัด, 2548.

ประสิทธิ์ ตงยั้งศิริ. การวางแผนและการวิเคราะห์โครงการ. พิมพ์ครั้งที่หนึ่ง. กรุงเทพมหานคร : บริษัท ซีเอ็ดดูเคชั่น จำกัด (มหาชน), 2544.

สรยุทธ มีนะพันธ์. เศรษฐศาสตร์การจัดการองค์การธุรกิจ. พิมพ์ครั้งที่หนึ่ง. กรุงเทพมหานคร : สแตรทโทโนมิคส์, 2546.

โสภณ พรโชคชัย. อสังหาริมทรัพย์เรื่องสำคัญของชีวิต. พิมพ์ครั้งที่หนึ่ง. กรุงเทพมหานคร : มูลนิธิประเมินค่าทรัพย์สินไทย, 2547.

หฤทัย มีนะพันธ์. หลักการวิเคราะห์โครงการ. พิมพ์ครั้งที่หนึ่ง. กรุงเทพมหานคร : โรงพิมพ์แห่งจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย, 2544.

อนุชา กุลวิสุทธิ. ลงทุนในอสังหาริมทรัพย์แบบมืออาชีพ. พิมพ์ครั้งที่หนึ่ง. กรุงเทพมหานคร : โฮมบายเออร์ไกด์, 2547

## เอกสารอื่น ๆ

ณัฐจักร พิทักษ์ภูวดล. (2549). ทำการศึกษาความเป็นไปได้ในการลงทุนของโครงการก่อสร้างที่อยู่อาศัย กรณีศึกษา: บริเวณถนนลาดพร้าว 71. เศรษฐศาสตร์มหابัณฑิต, มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์, คณะเศรษฐศาสตร์, เศรษฐศาสตร์ธุรกิจ.

ทศพนธ์ เต็มสุขนรินทร์, นันทิยา สิทธิเกรียงไกร และ อธิศ นันทวรรณ. (2548). การศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการบ้านจัดสรร ประเภทบ้านเดี่ยว บริเวณอ่อนนุช – สนามบินสุวรรณภูมิ. บริหารธุรกิจมหบัณฑิต, มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์, คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี, โครงการประกาศนียบัตรบัณฑิตทางการประเมินราคาทรัพย์สิน.

ธันัสสรณ์ อัครฤกษ์พงศ์, มนต์รี ภูสินธุมาต และ พิรุณ พิรุณไพศาล. (2548). การศึกษาความเป็นไปได้ของโครงการอาคารชุดพักอาศัยในบริเวณถนนสุขุมวิท – อโศก. บริหารธุรกิจมหบัณฑิต, มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์, คณะพาณิชยศาสตร์และการบัญชี, โครงการประกาศนียบัตรบัณฑิตทางการประเมินราคาทรัพย์สิน.

วรเทพ คุณาเศรษฐ. (2547). การศึกษาความเป็นไปได้ในการลงทุนกิจการหมู่บ้านจัดสรรบนบ้านโนนม่วง อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น. เศรษฐศาสตร์มหบัณฑิต, มหาวิทยาลัยขอนแก่น, คณะเศรษฐศาสตร์, เศรษฐศาสตร์ธุรกิจ.

ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์. “ดัชนีราคาขายส่งวัสดุก่อสร้าง” ข้อมูลเดือนธันวาคม ปี 2551.

ศูนย์วิจัยกสิกรไทย. “มาตรการอสังหาริมทรัพย์: กระตุ้นแรงซื้อท่ามกลางมรสุมเศรษฐกิจ” บทวิจัยปีที่ 15 ฉบับที่ 2131, 2552.

## สื่ออิเล็กทรอนิกส์

กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522  
(<http://app-thca.krisdika.go.th/Naturesig/CheckSig?whichLaw=law2&folderName=%a404 &lawPath=%a404-2b-9990-update>)

ความหมายของค่าเบต้า(<http://www.thaispeculator.com/technical-analysis/stock-beta.html>)

ธนาคารแห่งประเทศไทย, ข่าวธนาคารแห่งประเทศไทย,

(<http://www.bot.or.th/Thai/MonetaryPolicy/Documents/MPC140152.pdf>)

ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร, แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกทำยกระทรวง  
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.

2549, ([http://www.dpt.go.th/lawmap/law\\_map/Bangkok/result\\_Bangkok.htm](http://www.dpt.go.th/lawmap/law_map/Bangkok/result_Bangkok.htm))

พระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543, (<http://app-thca.krisdika.go.th/Naturesig/CheckSig?whichLaw=law2&folderName=%a1105&lawPath=%a1105-20-9999-update>)

ศูนย์ข้อมูลวิจัยและประเมินค่าทรัพย์สินไทย, สํารวจวิจัยอสังหาริมทรัพย์, (<http://www.area.co.th>)

ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์, ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์, (<http://www.reic.or.th>)

สถาบันพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม, การการวิเคราะห์จุดคุ้มทุน,

(<<http://www.ismed.or.th/SME2/src/bin/controller.php?view=knowledgeInsite.KnowledgesDetail&p=&nid=&sid=54&id=1819&left=60&right=61&level=3&lv1=3>>)

สำนักงานประกันสังคม, สถิติงานประกันสังคมปี พ.ศ.2551,

(<http://www.sso.go.th/sites/default/files/userfiles/file/stat2551.pdf>)

สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์. ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง.

<<http://www.price.moc.go.th>>