

สารบัญ

	หน้า
บทคัดย่อ	(1)
กิตติกรรมประกาศ.....	(5)
สารบัญตาราง.....	(8)
สารบัญภาพประกอบ.....	(11)
บทที่	
1. บทนำ.....	1
1.1 ที่มาและความสำคัญ.....	1
1.2 วัตถุประสงค์	2
1.3 สมมติฐาน.....	2
1.4 ขอบเขตของการวิจัย.....	3
1.5 นิยามศัพท์.....	3
1.6 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ	4
2. แนวคิด ทฤษฎี และงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง	5
2.1 ทฤษฎีการตัดสินใจของผู้บริโภค	5
2.2 แนวคิดเรื่องคุณค่าที่ผู้บริโภครับรู้	9
2.3 แนวคิดเกี่ยวกับปัจจัยที่มีผลต่อการตัดสินใจซื้ออาคารชุดพักอาศัย.....	10
2.4 แนวคิดเรื่องคุณภาพของอาคารชุดพักอาศัย.....	11

3. วิธีดำเนินการวิจัย.....	18
3.1 แบบแผนการวิจัย	18
3.2 ประชากรและกลุ่มตัวอย่าง.....	18
3.3 ตัวแปรที่ศึกษา	20
3.4 เครื่องมือที่ใช้ในการวิจัย.....	20
3.5 วิธีการเก็บรวบรวมข้อมูล.....	22
3.6 การวิเคราะห์ข้อมูล	22
4. การวิเคราะห์ข้อมูล.....	23
4.1 วิเคราะห์ลักษณะทางกายภาพของอาคารชุดพักอาศัย	23
4.2 วิเคราะห์บทสัมภาษณ์ผู้ประกอบการอาคารชุดพักอาศัย	57
4.3 วิเคราะห์ปัจจัยทางกายภาพที่มีผลต่อการตัดสินใจซื้ออาคารชุด พักอาศัย	62
5. สรุปผลการศึกษาและข้อเสนอแนะ.....	85
5.1 สรุปผลการวิจัย	85
5.2 อภิปรายผลการวิจัย.....	99
5.3 ข้อเสนอแนะ	101
บรรณานุกรม	103
ภาคผนวก	
ก. แบบสอบถามสำหรับผู้สนใจซื้ออาคารชุดพักอาศัย เรื่อง การศึกษาลักษณะ ทางกายภาพของอาคารชุดพักอาศัยที่มีผลต่อการตัดสินใจซื้อ	109
ประวัติการศึกษา.....	112