

บทที่ 4

ผลการวิเคราะห์ข้อมูล

รูปแบบการวิจัย

จากการเก็บรวบรวมข้อมูลจากการก่อสร้างโครงหลังคาบ้านเดี่ยวขนาดกลางในเขต จ.ชลบุรี คัดเลือกจากโครงการบ้านเดี่ยวขนาดกลางที่กำลังก่อสร้างโครงหลังคาเหล็กรูปพรรณและโครงหลังคาสำเร็จรูปจำนวน 4 ตัวอย่าง โดยเก็บข้อมูลโครงหลังคาเหล็กรูปพรรณจำนวน 2 ตัวอย่าง และโครงหลังคาสำเร็จรูปจำนวน 2 ตัวอย่าง โดยการเฝ้าสังเกต ถ่ายภาพ จดบันทึกและเก็บข้อมูลให้ได้ข้อมูลครบถ้วน ด้วยเครื่องมือที่มีลักษณะเป็นแบบสังเกต เพื่อนำข้อมูลมาเปรียบเทียบระหว่างการก่อสร้างโครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ กับการก่อสร้างโครงหลังคาสำเร็จรูปตามวัตถุประสงค์การวิจัย ดังนี้

- 1) เพื่อเปรียบเทียบระยะเวลาในการก่อสร้างโครงหลังคาสำเร็จรูปกับโครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ
- 2) เพื่อเปรียบเทียบต้นทุนในการก่อสร้างโครงหลังคาสำเร็จรูปกับโครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ
- 3) เพื่อเปรียบเทียบคุณภาพของงานในการก่อสร้างโครงหลังคาสำเร็จรูปกับโครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ

ผลการเก็บข้อมูล

ตัวอย่างการก่อสร้างโครงหลังคาที่ผู้วิจัยเก็บข้อมูลนั้น เป็นการก่อสร้างโครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ จำนวน 2 ตัวอย่างและการก่อสร้างโครงหลังคาสำเร็จรูป จำนวน 2 ตัวอย่าง ในโครงการบ้านเดี่ยว ขนาดกลาง ใน จ. ชลบุรี

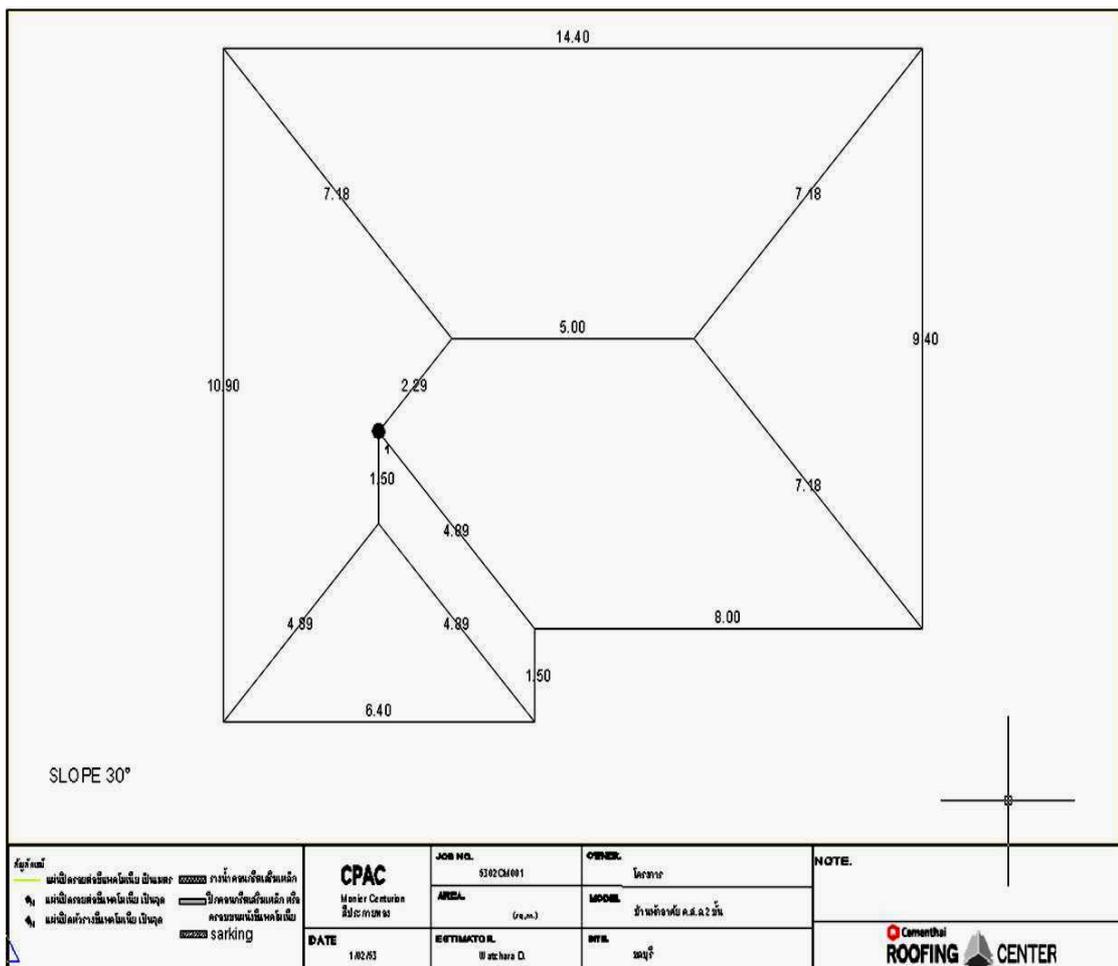
1 ข้อมูลรายละเอียดของโครงการที่ใช้เป็นกรณีศึกษา แสดงรายการดังต่อไปนี้

โครงการที่ก่อสร้างโครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ โครงการที่ 1
ชื่อโครงการ: ไพรวี โฮม อ่างศิลา

เจ้าของโครงการ: บริษัท ดี พี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
 ที่ตั้งโครงการ: ซอยวัดเตาปูน ต. อ่างศิลา อ. เมือง จ. ชลบุรี
 จำนวนบ้าน: บ้านเดี่ยว 34 หลัง
 ราคา: 3 - 3.5 ล้านบาท
 ลักษณะบ้าน: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น 3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ
 พื้นที่ใช้สอย: 230 ตารางเมตร
 แบบแปลนหลังคา: ดังภาพที่ 4.1

ภาพที่ 4.1

แบบแปลนโครงหลังคาเหล็กรูปพรรณบ้านตัวอย่างที่ 1



ที่มา: บริษัท ดี พี พร็อพเพอร์ตี้, (2553)

โครงการที่ก่อสร้างโครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ โครงการที่ 2

ชื่อโครงการ: ส. แสนสุขแลนด์

เจ้าของโครงการ: บริษัท เอ็น วี แมเนจเม้นท์

ที่ตั้งโครงการ: ต. แสนสุข อ. เมือง จ. ชลบุรี

จำนวนบ้าน: บ้านเดี่ยว 9 หลัง

ราคา: 2.3 ล้านบาท

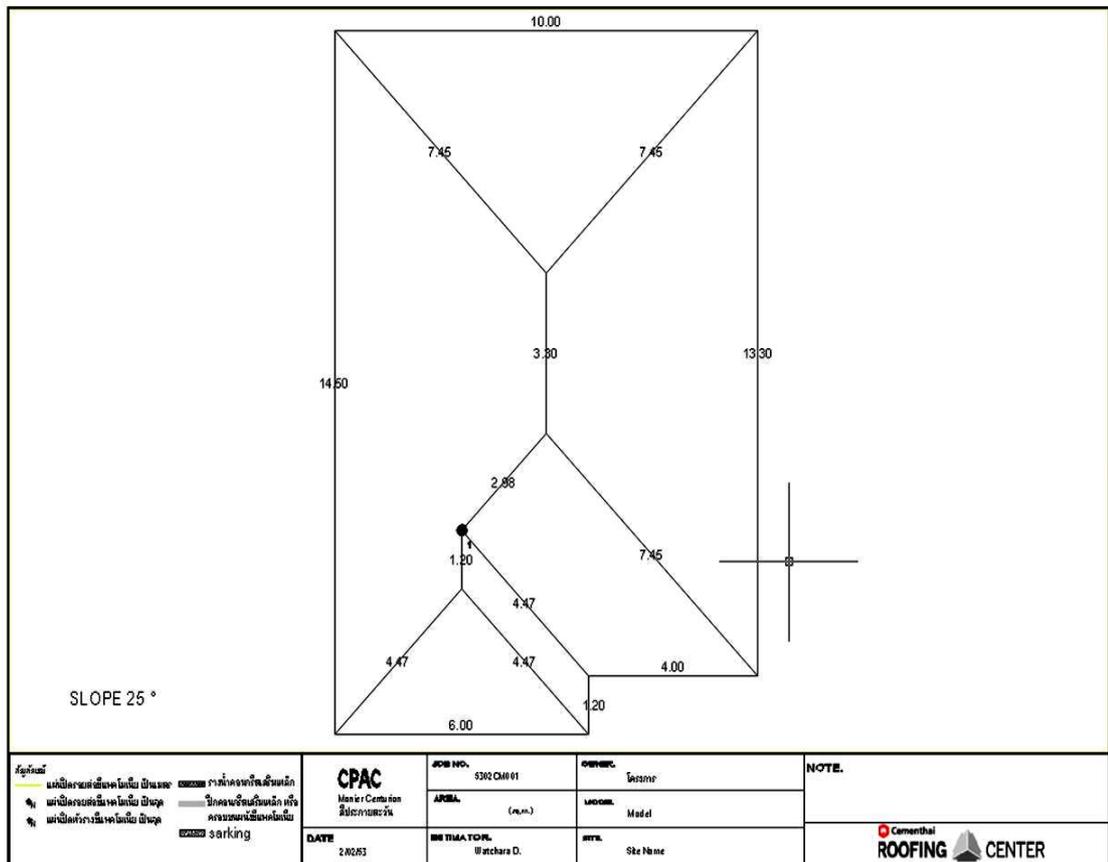
ลักษณะบ้าน: บ้านเดี่ยว 2 ชั้น 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ

พื้นที่ใช้สอย: 185 ตารางเมตร

แบบแปลนหลังคา: ดังภาพที่ 4.2

ภาพที่ 4.2

แบบแปลนโครงหลังคาเหล็กรูปพรรณบ้านตัวอย่างที่ 2



ที่มา: บริษัท เอ็น วี แมเนจเม้นท์ จำกัด, (2553)

ตารางที่ 4.1
ข้อมูลทั่วไปโครงหลังคา

	พื้นที่โครงหลังคา (ตร.ม.)	ประเภทของหลังคา
โครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ ตัวอย่างที่ 1	130	ทรงปั้นหย่า
โครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ ตัวอย่างที่ 2	145	ทรงปั้นหย่า
โครงหลังคาสำเร็จรูป ตัวอย่างที่ 1	191	ทรงปั้นหย่า
โครงหลังคาสำเร็จรูป ตัวอย่างที่ 2	320	ทรงปั้นหย่า

หมายเหตุ: จากการสำรวจโดยผู้วิจัย สำรวจเมื่อเดือน มกราคม-กุมภาพันธ์ (2553)

2 ขั้นตอนการก่อสร้างโครงหลังคาเหล็กรูปพรรณและโครงหลังคาสำเร็จรูป

โครงหลังคาเหล็กรูปพรรณ

1) การทำสีกันสนิมเหล็กรูปพรรณ ทำความสะอาดเหล็กรูปพรรณโดยนำผ้ามาเช็ดสิ่งสกปรกและเม็ดทรายที่ติดมากับเหล็กออกก่อนทาสีกันสนิม

ภาพที่ 4.5
การทำสีกันสนิมเหล็กรูปพรรณ



หมายเหตุ: จากการสำรวจโดยผู้วิจัย สำรวจเมื่อเดือน กุมภาพันธ์ (2553)

2) การติดตั้งอะเสโดยรอบ ก่อนอื่นทำการหาศูนย์กลางเสารับโครงหลังคาแล้วนำเหล็กตัวซีมาเชื่อมต่อกันโดยมีแนวของเส้นเอ็นซึ่งเป็นแนวเพื่อให้ได้ระดับและตรงตามแบบ

ภาพที่ 4.6
การติดตั้งอะเสโดยรอบ



หมายเหตุ: จากการสำรวจโดยผู้วิจัย สํารวจเมื่อเดือน กุมภาพันธ์ (2553)

3) การติดตั้งดิ่งและอกไก่ ตัดเหล็กตัวซีนำมาเชื่อมประกบกันตั้งให้ได้จากแล้วทำการเชื่อมยึดกับอะเสจากนั้นนำเหล็กที่จะทำอกไก่วางพาดบนดิ่งทั้ง2ตัวแล้วเชื่อมยึดติดกัน

ภาพที่ 4.7
การติดตั้งดิ่งและอกไก่



หมายเหตุ: จากการสำรวจโดยผู้วิจัย สํารวจเมื่อเดือน กุมภาพันธ์ (2553)

4) การติดตั้งจันทัน โดยการนำเหล็กตัวซีมาทาบกับอกไก่เพื่อวัดระยะให้ได้แล้ว ทำการกำหนดจุดบนเหล็กตัวซีเพื่อนำไปตัดปลาย 45 องศาเพื่อเป็นแบบให้จันทันตัวอื่น ๆ จากนั้น นำเหล็กตัวซีที่ตัดปลาย 45 องศาขึ้นติดตั้งเชื่อมยึดกับอกไก่และอะเสเหล็ก

ภาพที่ 4.8
การติดตั้งจันทัน



หมายเหตุ: จากการสำรวจโดยผู้วิจัย สำรวจเมื่อเดือน กุมภาพันธ์ (2553)

5) การติดตั้งตะเข้ราง โดยนำเหล็กตัวซีมาทาบเพื่อวัดและกำหนดจุดเพื่อทำการ นำไปตัดปลาย 45 องศาเพื่อทำการเชื่อมยึดกับอกไก่และจันทันตัวอื่นที่มาชนกับตะเข้ราง โดย ตะเข้รางจะใช้เหล็กตัวซี 2 ตัวมายึดขนานและไม่เชื่อมติดกันเพื่อเว้นช่องว่างไว้สำหรับวางรางน้ำ

ภาพที่ 4.9
การติดตั้งตะเข้ราง



หมายเหตุ: จากการสำรวจโดยผู้วิจัย สำรวจเมื่อเดือน กุมภาพันธ์ (2553)