

บทคัดย่อ

โครงการโรงแรมตากอากาศ ที่เป็นโครงการที่ต้องนำเสนอรูปแบบเอกลักษณ์ ความสวยงาม และรองรับการใช้งานของบุคคลผู้เข้ามาพักอาศัย ซึ่งในท้องตลาดมีอยู่หลายรูปแบบ หลายคุณสมบัติ ผู้วิจัยจึงต้องการศึกษาในด้านปัจจัยที่มีผลต่อการเลือกใช้วัสดุผนังหลังคาของโครงการโรงแรมตากอากาศชายทะเล โดยศึกษาข้อมูลด้านแนวคิดการเลือกใช้วัสดุก่อสร้างในงานก่อสร้าง ข้อมูลสินค้าและผลิตภัณฑ์วัสดุผนังหลังคาที่มีขายในท้องตลาด นำมาสู่การสร้างแบบสอบถามและเก็บข้อมูลจากสถาปนิกและเจ้าของโครงการโรงแรมตากอากาศชายทะเลด้วยแบบสอบถามจากกลุ่มตัวอย่างจำนวน 85 ชุด เพื่อนำไปสู่การวิเคราะห์ปัจจัยในการเลือกใช้วัสดุผนังหลังคาในโครงการโรงแรมตากอากาศชายทะเล จากผลการวิจัยสรุปได้ดังนี้ โครงการโรงแรมตากอากาศชายทะเลจะพิจารณาเลือกในคุณสมบัติด้านสี ความสะดวกในการติดตั้ง และ ราคารวมค่าติดตั้ง เรียงตามลำดับ ในด้านสีนั้นมีระดับการเลือกสีธรรมชาติของวัสดุ สีเลียนแบบไม้ สีน้ำตาล เรียงตามลำดับ ในด้านความสะดวกในการติดตั้งจะพิจารณาเลือกใช้วัสดุผนังหลังคาที่มีทีมงานลงไปควบคุมการติดตั้ง สถาปนิกมีส่วนในการตัดสินใจเลือกวัสดุผนังหลังคา มากที่สุดในโครงการโรงแรมตากอากาศชายทะเล ในด้านขนาดโครงการ ขนาดโครงการเล็กให้ความสำคัญกับวัสดุผนังหลังคาในด้านราคาที่เหมาะสมมากกว่าโครงการขนาดใหญ่ โครงการโรงแรมตากอากาศชายทะเลที่มีราคาห้องพักต่อคืนสูงจะให้ความสำคัญในคุณสมบัติด้านราคารวมค่าติดตั้ง และอายุการใช้งานของวัสดุผนังหลังคาน้อยกว่าโครงการที่มีราคาห้องพักต่อคืนต่ำ ผลที่ได้จะเป็นประโยชน์ต่อเจ้าของโครงการโรงแรมตากอากาศและสถาปนิกผู้ออกแบบในการลดขั้นตอนและเวลาในการตัดสินใจเลือกผลิตภัณฑ์วัสดุผนังหลังคา ให้เหมาะสมกับแต่ละโครงการทั้งในด้านความสวยงามที่ส่งผลกับรายได้ของโครงการและการระบุวัสดุก่อสร้างที่ส่งผลกับต้นทุนก่อสร้าง