

## กิตติกรรมประกาศ

วิทยานิพนธ์ฉบับนี้ สำเร็จลุล่วงไปได้ด้วยการช่วยเหลืออย่างดียิ่งของ รองศาสตราจารย์ ดร. นิพันธ์ วิเชียรน้อย อาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์ รองศาสตราจารย์ ไตรรัตน์ จารุทัศน์ และ อาจารย์ ดร. ทิพย์สุดา จันทรแจ่มหล้า กรรมการวิทยานิพนธ์ ซึ่งทุกท่านได้สละเวลาอันมีค่าในการ ให้คำแนะนำและเชื้อเพื่อข้อมูลที่เป็ประโยชน์ตลอดการวิจัยครั้งนี้ รวมถึง ทุนสนับสนุนการวิจัย ประเภทวิจัยทั่วไปสำหรับนักศึกษาระดับบัณฑิตศึกษา กองทุนวิจัย มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ประจำปีงบประมาณ 2552 ที่สนับสนุนการวิจัยนี้จนเสร็จสิ้น ผู้วิจัยรู้สึกซาบซึ้งและขอขอบพระคุณ เป็นอย่างสูงไว้ ณ ที่นี้

ผู้วิจัยขอขอบพระคุณ เจ้าหน้าที่ดูแลโครงการอาคาร ค2 ที่ให้ความสะดวกในการสำรวจ อาคาร เจ้าหน้าที่ฝ่ายดูแลระบบ โครงการลุมพินีเรสซิเดนซ์ ที่ให้ความร่วมมือในการสำรวจอาคาร และข้อมูลที่เป็นประโยชน์ ี่ ฝ่ายบริหารจัดการงานก่อสร้าง บริษัท เอสซี แอสเซท คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ทุกท่านที่เป็นกำลังใจและให้ข้อมูลเพื่อการวิจัย และขอขอบคุณผู้สูงอายุ ที่อาศัย อยู่ในโครงการแฟลตดินแดง อาคาร ค2 และโครงการลุมพินีเรสซิเดนซ์ ที่ให้ความร่วมมือเป็นอย่างดีในการให้ข้อมูลจากการสัมภาษณ์

สุดท้ายนี้ ผู้วิจัยขอขอบพระคุณบิดา มารดา และน้องสาว ที่เป็นกำลังใจและช่วยเหลือ เสมอมาจนสำเร็จการศึกษา ผู้วิจัยหวังอย่างยิ่งว่าคุณค่าหรือประโยชน์อันใดในวิทยานิพนธ์ฉบับนี้ จะเป็นแนวทางที่ดีต่อผู้สนใจในการศึกษาต่อได้ในอนาคต

นพพล เอกคุณากุล  
มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์  
พ.ศ. 2553