

ผนวก ก

แบบสอบถาม

แบบสอบถามสำหรับงานวิจัยเรื่อง แนวทางการออกแบบและบริหารจัดการโครงการ
ทาวน์เฮ้าส์ในเขตกรุงเทพมหานคร เพื่อลดปัญหาการรुकล้ำพื้นที่ส่วนกลาง



Faculty of Architecture and Planning, Thammasat University
Thammasat University, Rangsit Campus Faculty of Architecture and Planning Khlong
Luang, Pathumthani, Thailand 12121

คำชี้แจง 1 แบบสอบถามนี้เป็นส่วนหนึ่งของวิทยานิพนธ์เรื่อง "แนวทางการพัฒนาพื้นที่ส่วนกลางในหมู่บ้านทาวน์เฮ้าส์
ในเขตกรุงเทพมหานคร" ซึ่งจัดทำโดย น.ส.มาลินี เจริญนุ้ม นักศึกษาปริญญาโท คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผัง
เมืองมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

คำชี้แจง 2 แบบสอบถามนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อการศึกษาลักษณะทัศนคติในการใช้พื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัยใน
หมู่บ้านจัดสรรประเภททาวน์เฮ้าส์ ในเขตกรุงเทพมหานคร ซึ่งแบบสอบถามชุดนี้ประกอบไปด้วย

ตอนที่ 1 ทัศนคติเกี่ยวกับใช้พื้นที่ส่วนกลางของผู้อยู่อาศัยทาวน์เฮ้าส์ ซึ่งประกอบไปด้วยคำถามเกี่ยวกับ
ทัศนคติของผู้อยู่อาศัยทาวน์เฮ้าส์จำนวน 3 ข้อ 24 คำถาม

ตอนที่ 2 ลักษณะทาวน์เฮ้าส์ของผู้อยู่อาศัย จำนวน 3 ข้อ

ขอความกรุณาท่านตอบคำถามทุกคำถามตามความเป็นจริง และส่งแบบสอบถามคืนให้ผู้แจก ซึ่งผลการศึกษานี้
สามารถนำไปใช้พัฒนาแนวทางการออกแบบและบริหารจัดการโครงการทาวน์เฮ้าส์ในอนาคต ผู้วิจัยขอรับรองว่าคำตอบของท่าน จะถูก
เก็บเป็นความลับและนำไปใช้ในการศึกษาเท่านั้น

นางสาว มาลินี เจริญนุ้ม

นักศึกษาปริญญาโท

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมืองมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

ตอนที่ 1

คำสั่ง กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ ทำเครื่องหมายในช่อง 1-5 เพื่อแสดงระดับความมากน้อยของคำตอบในแต่ละคำถาม (1=น้อยที่สุด และ 5=มากที่สุด) ในกรณีที่ท่านไม่เข้าใจคำถาม หรือไม่ต้องการแสดงความคิดเห็นต่อคำถาม กรุณาทำเครื่องหมายในช่อง “ไม่ออกความเห็น”

ตัวอย่าง ท่านเคยทำกิจกรรมใดบ้าง จากกิจกรรมที่กำหนดให้ ดังต่อไปนี้

กิจกรรม	ระดับความถี่ของกิจกรรม					ไม่ออกความเห็น
	ไม่เคยทำเลย				ทำบ่อยมากที่สุด	
วิ่งออกกำลังกาย ในสวนสาธารณะ	1	2	3 ✓	4	5	
ขี่จักรยานออกกำลังกาย ในสวนสาธารณะ	1	2	3	4	5 ✓	
พายเรือ ในสวนสาธารณะ	1 ✓	2	3	4	5	
ใช้สวนสาธารณะเป็นที่นัดพบ	1	2	3	4 ✓	5	
ใช้สวนสาธารณะเป็นที่รับประทานอาหาร	1	2	3	4	5	✓

1) ในชุมชนของท่าน ท่านพบเห็นกิจกรรมต่อไปนี้มากน้อยเพียงใด

กิจกรรม	ระดับความถี่ของกิจกรรม					ไม่ออกความเห็น
	ไม่เคยพบเลย				พบเห็นมากที่สุด	
การใช้พื้นที่นอกรั้วบ้านอำนวยความสะดวกในการก่อสร้าง ปรับแต่ง ต่อเติมบ้าน	1	2	3	4	5	
การจอดรถบนถนนของหมู่บ้าน ทั้งสายหลักและสายย่อย	1	2	3	4	5	
การใช้พื้นที่นอกรั้วบ้าน เช่น สวนสาธารณะ ถนนของหมู่บ้านจัดกิจกรรม หรืองานเลี้ยงรับรอง	1	2	3	4	5	
การใช้ หรือปรับเปลี่ยนพื้นที่นอกรั้วบ้านเพื่อตอบสนองกิจกรรมส่วนตัว เช่น ร้านค้า	1	2	3	4	5	
การใช้ หรือปรับเปลี่ยนพื้นที่นอกรั้วบ้านเพื่อตั้งวางเฟอร์นิเจอร์ หรือต้นไม้	1	2	3	4	5	
การต่อเติมส่วนของบ้านออกมานอกรั้วบ้าน เช่น การต่อเติมรั้วยื่นออกมาเพื่อการจอดรถ การต่อเติมกันสาดหลังคา	1	2	3	4	5	
การนำเอาสิ่งปฏิกูลหรือขยะ ออกมากองนอกรั้วบ้าน	1	2	3	4	5	
การทำสัญลักษณ์ส่วนตัว เช่น การวางอิฐก้อนพื้นทับบนพื้นที่จอดรถใน สโมสร หรือสวนสาธารณะ	1	2	3	4	5	

2) ท่านมีความคิดเห็นอย่างไรกับกิจกรรมต่อไปนี้

กิจกรรม	ระดับความเห็นด้วยในกิจกรรม					ไม่ออกความเห็น
	ไม่เห็นด้วยอย่างยิ่ง				เห็นด้วยอย่างยิ่ง	
การใช้พื้นที่นอกรั้วบ้านอำนวยความสะดวกในการก่อสร้าง ปรับแต่ง ต่อเติมบ้าน	1	2	3	4	5	
การจอดรถบนถนนของหมู่บ้าน ทั้งสายหลักและสายย่อย	1	2	3	4	5	
การใช้พื้นที่นอกรั้วบ้าน เช่น สวนสาธารณะ ถนนของหมู่บ้านจัดกิจกรรม หรืองานเลี้ยงรับรอง	1	2	3	4	5	
การใช้ หรือปรับเปลี่ยนพื้นที่นอกรั้วบ้านเพื่อตอบสนองกิจการส่วนตัว เช่น ร้านค้า	1	2	3	4	5	
การใช้ หรือปรับเปลี่ยนพื้นที่นอกรั้วบ้านเพื่ติดตั้งเฟอร์นิเจอร์หรือต้นไม้	1	2	3	4	5	
การต่อเติมส่วนของบ้านออกมานอกรั้วบ้าน เช่น การต่อเติมรั้วยื่นออกมาเพื่อการจอดรถ การต่อเติมกันสาด หลังคา	1	2	3	4	5	
การนำเอาสิ่งปฏิกูลหรือขยะ ออกมากองนอกรั้วบ้าน	1	2	3	4	5	
การทำสัญลักษณ์ส่วนตัว เช่น การวางอิฐก้อนพื้นที่ยื่นพื้นที่จอดรถใน สโมสร หรือสวนสาธารณะ	1	2	3	4	5	

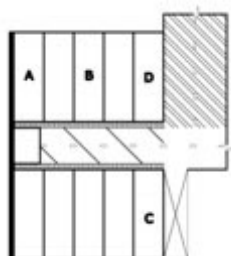
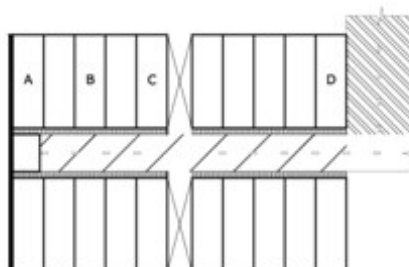
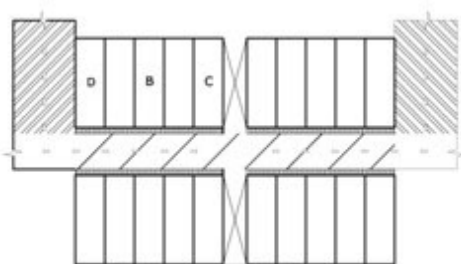
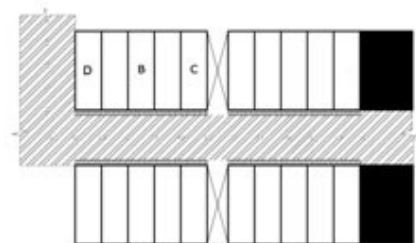
3) ท่านเคยทำกิจกรรมใดบ้าง จากกิจกรรมที่กำหนดให้ ดังต่อไปนี้ และมีเหตุผลอย่างไร

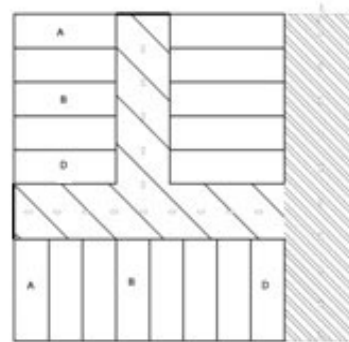
กิจกรรม	คะแนนความถี่ของกิจกรรม					ไม่ออกความเห็น	เหตุผล
	ไม่เคยทำเลย				ทำบ่อยมากที่สุด		
การใช้พื้นที่นอกรั้วบ้านอำนวยความสะดวกในการก่อสร้าง ปรับแต่ง ต่อเติมบ้าน	1	2	3	4	5		
การจอดรถบนถนนของหมู่บ้าน สายหลักและสายย่อย	1	2	3	4	5		
การใช้พื้นที่นอกรั้วบ้าน เช่น สวนสาธารณะ ถนนของหมู่บ้านจัดกิจกรรม หรืองานเลี้ยงรับรอง	1	2	3	4	5		
การใช้ หรือปรับเปลี่ยนพื้นที่นอกรั้วบ้านเพื่อตอบสนองกิจการส่วนตัว เช่น ร้านค้า	1	2	3	4	5		
การใช้ หรือปรับเปลี่ยนพื้นที่นอกรั้วบ้านเพื่ติดตั้งเฟอร์นิเจอร์หรือต้นไม้	1	2	3	4	5		
การต่อเติมส่วนของบ้านออกมานอกรั้วบ้าน เช่น การต่อเติมรั้วยื่นออกมาเพื่อการจอดรถ การต่อเติมกันสาด หลังคา	1	2	3	4	5		
การนำเอาสิ่งปฏิกูลหรือขยะ ออกมากองนอกรั้วบ้าน	1	2	3	4	5		
การทำสัญลักษณ์ส่วนตัว เช่น การวางอิฐก้อนพื้นที่ยื่นพื้นที่จอดรถใน สโมสร หรือสวนสาธารณะ	1	2	3	4	5		

ตอนที่ 2

คำสั่ง กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ ทำเครื่องหมายในช่อง ☐ เพื่อแสดงลักษณะของทาวน์เฮ้าส์ที่ท่านอยู่อาศัย

- จำนวนชั้นของทาวน์เฮ้าส์ ☐ 2 ชั้น ☐ 3 ชั้น
- ทาวน์เฮ้าส์ของท่าน มีตำแหน่งอยู่ในโซนใกล้เคียงกับภาพใด


☐ ซอยตันแถวสั้น

☐ ซอยตันแถวยาว

☐ ซอยย่อยปลายเปิด

☐ ถนนใหญ่ปลายเปิด

☐ บริเวณสวนสาธารณะ

☐ ซอยตันซ้อน

- จากภาพโซนบ้านในข้อ 2 บ้านของท่านอยู่ในตำแหน่งใด

☐ ตำแหน่ง A ☐ ตำแหน่ง B ☐ ตำแหน่ง C ☐ ตำแหน่ง D