

ข้อปัญหาพิเศษ	การศึกษาแนวทางการแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ดินสาธารณะประโยชน์ : ศึกษากรณี ที่สงวนเลี้ยงสัตว์กมลา หมู่ที่ 3 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
ชื่อผู้เขียนปัญหาพิเศษ	บุญชัย สมใจ
สาขาวิชา	รัฐประศาสนศาสตรมหาบัณฑิต (นโยบายสาธารณะ)
ปีการศึกษา	2547

บทคัดย่อ

การศึกษาเรื่อง การศึกษาแนวทางการแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ดินสาธารณะประโยชน์ : ศึกษากรณี ที่สงวนเลี้ยงสัตว์กมลา หมู่ที่ 3 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต มีวัตถุประสงค์เพื่อศึกษาสภาพปัญหาการบุกรุกที่ดินสาธารณะประโยชน์ ศึกษากรณีที่สงวนเลี้ยงสัตว์กมลา หมู่ที่ 3 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เพื่อศึกษาความต้องการของประชาชนเกี่ยวกับแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ดินสาธารณะประโยชน์ ศึกษากรณีที่สงวนเลี้ยงสัตว์กมลา หมู่ที่ 3 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต เพื่อศึกษาแนวทางการแก้ไขปัญหาของภาครัฐเกี่ยวกับการจัดการปัญหาการบุกรุกที่ดินที่สาธารณะประโยชน์ ศึกษากรณีที่สงวนเลี้ยงสัตว์กมลา หมู่ที่ 3 ตำบลกมลา อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ผลการศึกษาพบว่า ผู้ครอบครองที่ดินสาธารณะประโยชน์ส่วนใหญ่เป็นคนในพื้นที่กมลาโดยกำเนิด เป็นการครอบครองต่อเนื่องมาจากบรรพบุรุษที่อาศัยอยู่เดิม หรือบางรายก็ได้มาจากการแบ่งซื้อจากผู้อาศัยอยู่เดิม มีการบุกรุกครอบครองต่อเนื่องมานานกว่า 60 ปีแล้ว มีการสร้างบ้านพักอาศัย หรือสร้างบ้านหรือบังกะโลสำหรับเช่า ผู้ครอบครองบางรายก็เป็นคนต่างพื้นที่แต่มีเพียงส่วนน้อยมาซื้อที่ดินเพื่อทำธุรกิจ ต้องการให้ทางราชการออกเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์ในที่ดินให้แก่ผู้ที่ครอบครองจึงได้มีการคัดค้านการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง (น.ส.ล.) มาโดยตลอดเมื่อรัฐบาลได้มีนโยบายการแก้ไขปัญหาสังคมและความยากจนเชิงบูรณาการ กรมที่ดินได้จัดทำแผนปฏิบัติการบริหารจัดการที่ดินของรัฐกรณีมีการบุกรุกที่ดินสาธารณะประโยชน์เพื่อแก้ไขปัญหาความยากจนโดยนำที่ดินที่มีการครอบครองอยู่มาให้เช่าโดยเสียค่าตอบแทนให้แก่รัฐตามประมวลกฎหมายที่ดิน หากสามารถดำเนินการได้ตามนโยบายดังกล่าวก็สามารถแก้ไขปัญหาการคัดค้านการออกหนังสือสำคัญ สำหรับที่หลวงได้ในที่สุด