

สารบัญ

	หน้า
บทคัดย่อ.....	(1)
กิตติกรรมประกาศ.....	(3)
สารบัญตาราง.....	(7)
สารบัญภาพประกอบ.....	(8)
บทที่	
1. บทนำ.....	1
1.1 ความสำคัญของปัญหา.....	1
1.2 วัตถุประสงค์ของการวิจัย.....	2
1.3 ขอบเขตของการวิจัย.....	3
1.4 วิธีดำเนินงานวิจัย.....	4
1.5 ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับจากงานวิจัย.....	5
2. ผลงานวิจัยและงานเขียนอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง.....	6
2.1 กฎหมายและมาตรการทางผังเมือง.....	6
2.2 แนวความคิดเกี่ยวกับการใช้ที่ดินในเมือง.....	16
2.3 แนวความคิดเกี่ยวกับมาตรการในการสร้างแรงจูงใจในการใช้ประโยชน์ที่ดิน	19
2.4 แนวความคิดเกี่ยวกับการรับรู้.....	23
2.5 แนวความคิดเกี่ยวกับการให้มีส่วนร่วมของประชาชน.....	26
2.6 เอกสารและงานวิจัยที่เกี่ยวข้อง.....	31

3. ระเบียบวิธีวิจัย	35
3.1 ประเภทของการวิจัย.....	35
3.2 กรอบแนวคิด.....	36
3.3 ข้อมูลและเครื่องมือที่ใช้ในการเก็บรวบรวมข้อมูล.....	37
3.4 ประชากรและกลุ่มตัวอย่างในการวิจัย.....	44
3.5 การประมวลผล การวิเคราะห์ข้อมูล และสถิติที่ใช้ในการวิจัย.....	46
3.6 การนำเสนอข้อมูล.....	48
4. มาตรการในผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549.....	49
4.1 สาระสำคัญของมาตรการทางผังเมืองของกรุงเทพมหานคร.....	49
4.2 รูปแบบของข้อกำหนดและมาตรการทางผังเมือง.....	52
5. ความคิดเห็นของประชาชนเกี่ยวกับมาตรการทางผังเมืองในกรุงเทพมหานคร.....	80
5.1 ความรู้ความเข้าใจเบื้องต้นของประชาชนที่มีต่อกฎหมายผังเมือง.....	80
5.2 ความคิดเห็นของประชาชนเกี่ยวกับมาตรการในการควบคุมการพัฒนา.....	82
5.3 ความคิดเห็นของประชาชนเกี่ยวกับมาตรการที่ส่งเสริมและชี้นำการพัฒนา	87
5.4 ความคิดเห็นของประชาชนเกี่ยวกับการปรับปรุงและพัฒนาเกี่ยวกับ มาตรการทางผังเมือง.....	91
6. สรุปผลการศึกษาวิจัยและข้อเสนอแนะ.....	95
6.1 ข้อเสนอสรุปผลจากการศึกษาวิจัย.....	95
6.2 ข้อเสนอแนะในมาตรการทางผังเมือง.....	97
6.3 ข้อเสนอแนะสำหรับการวิจัยในอนาคต.....	100
บรรณานุกรม.....	101

ภาคผนวก

ก.	มาตราต่าง ๆ ตามกฎหมายที่อ้าง.....	108
ข.	ขนาดของกลุ่มตัวอย่างประชากรของ Yamane ที่ระดับความมีนัยสำคัญ .05 คิดขนาดของความคลาดเคลื่อน (e) เป็นร้อยละ.....	112
ค.	แบบสอบถามผู้อยู่อาศัยในเขตกรุงเทพมหานคร.....	113
ง.	แบบสัมภาษณ์ผู้เชี่ยวชาญทางด้านวิชาการผังเมือง.....	117
	ประวัติการศึกษา.....	122