

## บทคัดย่อ

การศึกษาเรื่อง แนวทางการจัดการชุมชนหมู่บ้านจัดสรรโครงการ “บ้านนางพลส” เพื่อนำไปสู่ชุมชนเข้มแข็ง อำเภอบ้านฉาง จังหวัดระยอง มีวัตถุประสงค์ เพื่อศึกษาพัฒนาการของชุมชน การจัดการชุมชนของคณะกรรมการหมู่บ้าน ใช้ระเบียบวิธีวิจัยเชิงคุณภาพ (Qualitative Research) โดยการเก็บข้อมูลจากการสัมภาษณ์ (Interview) ซึ่งเก็บข้อมูลจากผู้ให้ข้อมูลสำคัญ (Key Information) จำนวน 8 คน และการเก็บข้อมูลจากการสังเกต (Observation)

ผลการวิจัยพบว่า มีแนวทางในการจัดการชุมชนหมู่บ้านจัดสรรโครงการ “บ้านนางพลส” เพื่อนำไปสู่ชุมชนเข้มแข็ง มี 3 แนวทางดังนี้ แนวทางที่หนึ่ง คือ แนวทางการจัดการชุมชนด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน แนวทางที่สอง คือ แนวทางการจัดการชุมชนด้านสิ่งแวดล้อม แนวทางที่สาม คือ แนวทางการจัดการชุมชนด้านการมีส่วนร่วมในกิจกรรมชุมชน แนวทางที่สี่ คือ แนวทางการจัดการชุมชนด้านการชำระค่าส่วนกลาง โดยทั้งสี่แนวทางมีแนวทางหลักการดำเนินงานแก้ไขปัญหาชุมชนร่วมกันคือ หนึ่งการมีส่วนร่วมของสมาชิกในชุมชน สองผู้นำชุมชนที่มีความเสียสละ อดทน และสร้างจิตสำนึกที่ดีต่อส่วนรวมและสาม การสื่อสารและการประชาสัมพันธ์

## **Abstract**

The study of Guidelines of Community Management in Ban Chang Place Project Leading to Strength Community, Ban Chang District, Rayong Province aimed to study on the community development and community management through community committees. The research was Qualitative Research and was conducted through 8 Keys Information interview and observation.

The Research results found that there were 4 methods to manage Ban Chang Place developed housing community which will lead to community resilience. The method were community management on life and assets security, community management on environment, community management on community participation, and community management on central maintenance and reservation. Those four methods of community management will strengthen and promote community including resolve community problem in term of community people participation, increasing community awareness, attitude, self sacrifice and endurance to community leader, and community communication and public relations.