

การศึกษาเรื่อง “แนวทางการพัฒนาระบบฐานข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ฝ่ายบริหารภูมิภาค ของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์: กรณีศึกษาสำนักงานจังหวัดนครปฐม” มีวัตถุประสงค์ เพื่อให้ทราบปัญหาการจัดเก็บข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ฝ่ายบริหารภูมิภาค แนวทางพัฒนาระบบฐานข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ฝ่ายบริหารภูมิภาค ให้เป็นมาตรฐานเดียวกับการบริหารงานส่วนกลางให้ได้ แนวทางในการจัดเก็บข้อมูล การให้บริการ และการเชื่อมโยงข้อมูลระหว่างส่วนกลางกับส่วนภูมิภาค มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น โดยศึกษาจากกลุ่มตัวอย่างที่ผู้ศึกษากำหนดไว้ ได้แก่ ผู้บริหาร จำนวน 2 คน และเจ้าหน้าที่ระดับปฏิบัติการ จำนวน 8 คน รวมเป็นจำนวนทั้งสิ้น 10 คน

ผลการศึกษาพบว่าแนวทางการพัฒนาระบบฐานข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ฝ่ายบริหารภูมิภาค มีปัญหาคือการกำหนดนโยบายวิธีการ ขั้นตอน และการปฏิบัติงานที่ขาดความชัดเจน ขาดการเตรียมความพร้อมของบุคลากรทางด้านเทคโนโลยีสารสนเทศ ไมรองรับระบบฐานข้อมูล อสังหาริมทรัพย์ ดังนั้นเพื่อให้แนวทางพัฒนาระบบฐานข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ฝ่ายบริหารภูมิภาค บรรลุเป้าหมาย สำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ ควรมีการกำหนดแผนงานเพื่อมารองรับนโยบาย โดยมีแนวทางและขั้นตอนในการปฏิบัติที่เป็นไปในทิศทางเดียวกัน เพื่อใช้ในการดำเนินการ นำไปสู่แผนปฏิบัติอย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดจนการวางแผนระบบการบริหารจัดการที่เหมาะสม กวดปริมาณสูงสุด และบรรลุเป้าหมายของสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์