

ยูติกา ภัทรวธัมพูช : การบริหารจัดการเพื่อเตรียมการป้องกันอุทกภัยของโครงการหมู่บ้าน  
จัดสรรในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล : (MANAGEMENT TO PROVIDE FLOOD  
PROTECTION OF HOUSING PROJECTS IN BANGKOK AND ITS VICINITY)  
อ. ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์หลัก : รศ.นท. ไตรวัฒน์ วิริยะศิริ, อ. ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์ร่วม :  
รศ. อวยชัย วุฒิโสมสิต, 125 หน้า.

อุทกภัยเป็นปรากฏการณ์ทางธรรมชาติที่ไม่สามารถหลีกเลี่ยงได้ แต่สามารถหาวิธีป้องกัน  
หรือวิธีลดความรุนแรงและบรรเทาผลกระทบและความสูญเสียที่จะเกิดขึ้นได้ ในปลายปี พ.ศ.  
2554 ได้เกิดมหาอุทกภัยทางภาคกลางตอนบนของประเทศไทย ส่งผลให้เกิดวิกฤตน้ำท่วมใน  
หลายจังหวัด รวมถึงพื้นที่ในเขตกรุงเทพมหานครและปริมณฑล หลังจากปี พ.ศ. 2485  
กรุงเทพมหานครเคยประสบอุทกภัยครั้งใหญ่มาแล้วครั้งหนึ่ง ซึ่งมีผลกระทบต่อการดำเนิน  
ชีวิตประจำวันของประชาชน โดยประชาชนต้องอาศัยการปรับตัวให้เข้ากับวิกฤตน้ำท่วม ปัจจุบัน  
กรุงเทพมหานครมีประชากรเพิ่มมากขึ้น และสิ่งปลูกสร้างมีลักษณะเป็นหมู่บ้านจัดสรรเพิ่มมากขึ้น  
จากการเกิดอุทกภัยปี พ.ศ. 2554 ผู้บริหารและผู้จัดการโครงการจึงมีหน้าที่ดำเนินการเตรียมการ  
ป้องกันอุทกภัยในโครงการหมู่บ้านจัดสรร ให้ประชาชนสามารถอาศัยอยู่ในบ้านได้อย่างปกติ  
ในช่วงเกิดอุทกภัย ซึ่งเป็นการบริหารจัดการที่สำคัญของผู้บริหารและผู้จัดการโครงการ ที่จะต้อง  
จัดเตรียมการวางแผนและป้องกันอย่างเหมาะสม ดังนั้นผู้บริหารและผู้จัดการโครงการจำเป็นต้อง  
ดำเนินการเตรียมการป้องกันอุทกภัยหลายประการ เพื่อรองรับอุทกภัยที่จะเกิดขึ้น

การบริหารจัดการเพื่อเตรียมการป้องกันอุทกภัยของโครงการหมู่บ้านจัดสรร มี  
รายละเอียดของการเตรียมการป้องกันอุทกภัย จากแนวทางของกรณีศึกษาจากกลุ่มหมู่บ้าน  
ตัวอย่าง ซึ่งประกอบด้วยมาตรการบริหารจัดการป้องกันอุทกภัยในหมู่บ้านจัดสรร แนวทางการ  
ป้องกันอุทกภัยก่อนน้ำท่วมและระหว่างน้ำท่วม กระบวนการวางแผน และการจัดหาวัสดุอุปกรณ์  
และวิธีการที่เตรียมไว้ใช้ในกรณีเกิดอุทกภัย รวมถึงเสนอแนะแนวทางการแก้ปัญหาการเกิด  
อุทกภัยในโครงการหมู่บ้านจัดสรร อันนำมาซึ่งผลการศึกษาทำให้ใช้เป็นแนวทางในการป้องกัน  
หรือบรรเทาผลกระทบจากการเกิดอุทกภัยในอนาคตได้

ภาควิชาสถาปัตยกรรมศาสตร์.....ลายมือชื่อนิสิต.....ยูติก ภัทรวธัมพูช  
สาขาวิชาสถาปัตยกรรม.....ลายมือชื่อ อ. ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์หลัก.....du  
ปีการศึกษา 2555.....ลายมือชื่อ อ. ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์ร่วม.....Wei Cel


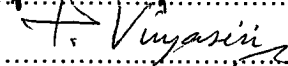
## 5473353325 : MAJOR ARCHITECTURE

KEYWORDS : MANAGEMENT / FLOOD PROTECTION / THE HOUSING PROJECT

UTIKA PATRA-AMPUCH : MANAGEMENT TO PROVIDE FLOOD PROTECTION OF HOUSING PROJECTS IN BANGKOK AND ITS VICINITY. ADVISOR : ASSOC. PROF. CDR. TRAIWAT VIRYASIRI, CO-ADVISOR : ASSOC. PROF. AUICHAJ VUPHIKOSIT, 125 pp.

Though floods are an unavoidable natural phenomenon, there are many ways we can prepare in order to protect against or reduce the damage that flooding can cause. Towards the end of 2011, many provinces in the upper central part of Thailand, including Bangkok and vicinity, were faced with significant flooding. In 1942, Bangkok was hit by a severe flood, affecting many people's daily lives as they were forced to deal with the crisis. Now due to the increasing number of residents and housing projects in Bangkok, project managers and executives should also take measures to protect against flooding in addition to those of the government. To do so, these executives and the project managers must be well-equipped with the necessary information and knowledge regarding flood protection.

To determine the best way to manage housing projects during a flood crisis, a case study of a sample housing estate was conducted. The study includes the planning process, effective ways to prevent flooding both before and during a crisis, the necessary tools for flood prevention together with the appropriate ways to use them as well as a variety of different approaches for tackling flooding. It is hoped that the findings of the present study will offer guidelines about how to protect against and mitigate the impact of floods which are likely to occur in the future.

Department : Architecture .....	Student's Signature. .... 
Field of Study : Architecture .....	Advisor's Signature..... 
Academic Year : 2012 .....	Co-advisor's Signature..... 